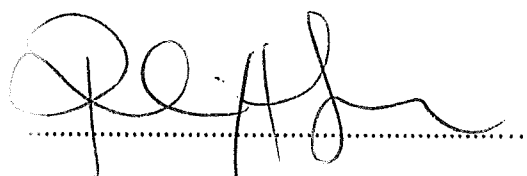
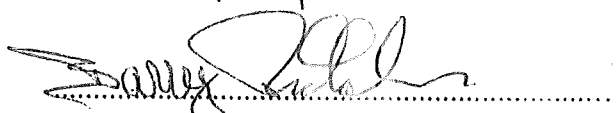


Stadgar
för Bostadsrättsföreningen Aldebaran
organisationsnummer: 794700-3518.

Undertecknade styrelseledamöter intygar att följande stadgar blivit antagna på
föreningsstämma den 18 maj 2016 och föreningsstämma den 00 XXXXX 2016


.....
PAULINA HOLMBREN

7 september

.....
Barry Redholm

Föreningens firma och ändamål

1 §

Föreningens firma är Bostadsrättsföreningen Aldebaran.

2 §

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

3 §

Styrelsen skall ha sitt säte i Skellefteå.

4 §

Ordinarie föreningsstämma hålls en gång om året före juni månads utgång. Jfr 17 §.

Räkenskapsår

5 §

Föreningens räkenskapsår omfattar tiden 1 januari t.o.m. 31 december.

Medlemskap

6 §

Fråga om att anta en medlem avgörs av styrelsen om annat inte följer av 2 kap 10 § bostadsrättslagen.

7 §

Medlem får inte utträda ur föreningen, så länge han innehar bostadsrätt.

Anmälan om utträde ur föreningen skall göras skriftligen och handlingen skall vara försedd med medlemmens namnunderskrift.

Avgifter

8 §

För bostadsrätten utgående insats och årsavgift fastställs av styrelsen. Ändring av insats skall dock alltid beslutas av föreningsstämma. Årsavgifterna fördelas efter bostadsrätternas andelsvärden och erläggs på tider som styrelsen bestämmer.

Styrelsen kan besluta att ersättning för värme och varmvatten, renhållning, konsumtionsvatten eller elektrisk ström skall erläggas efter förbrukning eller yta.

Upplåtelseavgift, överlåtelseavgift, pantsättningsavgift och avgift för andrahandsupplåtelse kan tas ut efter beslut av styrelsen.

Överlåtelseavgift får maximalt uppgå till 2,5 % av gällande prisbasbelopp.

Pantsättningsavgift får maximalt uppgå till 1 % av gällande prisbasbelopp.

Avgiften för andrahandsupplåtelse får uppgå till högst 10% årligen av gällande prisbasbelopp. Upplåts en lägenhet under en del av året får avgiften tas ut efter det antal kalendermånader som upplåtelsen omfattar. Avgiften betalas av bostadsrättshavaren.

Avsättning och användning av årsvinst

9 §

Avsättning för föreningens fastighetsunderhåll skall göras årligen, senast från och med det verksamhetsår som infaller närmast efter det slutfinansieringen av föreningens fastighet genomförts, med ett belopp motsvarande minst 0,3 % av fastighetens taxeringsvärde eller enligt upprättad underhållsplan. Den vinst som kan uppstå på föreningens verksamhet, skall balanseras i ny räkning, alternativt avsättas till föreningens fond för fastighetsunderhåll.

212120 RBF Takdroppet, 716415-3236

212120001 Skellefteå Takdroppet 1

2019-04-26

2019-04-26 13:40:36

61

Objekt	Namn	Adress	Andel
212120001-0010	Elimä Louise	Takdroppsgatan 101, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0010	Elimä Jonas	Takdroppsgatan 101, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0011	Andersson Birgitta	Takdroppsgatan 103, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0011	Andersson Leif	Takdroppsgatan 103, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0012	Bolin Sigrid	Takdroppsgatan 105, Skellefteå, Skellefteå	100,00
212120001-0013	Lundqvist Fredrik	Takdroppsgatan 107, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0013	Sahlberg Jenny	Takdroppsgatan 107, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0014	Hamrin Karin	Takdroppsgatan 109, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0014	Sandström Rolf	Takdroppsgatan 109, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0015	Gyllenberg Agneta	Takdroppsgatan 111, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0015	Gyllenberg Lars-Gunnar	Takdroppsgatan 111, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0016	Kaukolinna Janne	Takdroppsgatan 113, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0016	Kaukolinna Iida Susanna	Takdroppsgatan 113, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0017	Frohm Christer	Takdroppsgatan 115, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0017	Persson Berith	Takdroppsgatan 115, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0018	Lindberg Ulf	Takdroppsgatan 117, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0018	Holmkvist Laila	Takdroppsgatan 117, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0019	Nijimbere Cynthia	Takdroppsgatan 119, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0019	Bahati Nkulu Ruben	Takdroppsgatan 119, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0020	Stenlund Kjell	Takdroppsgatan 121, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0020	Stenlund Renata	Takdroppsgatan 121, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0021	Nyström Kerstin	Takdroppsgatan 123, Skellefteå, Skellefteå	100,00
212120001-0022	Classon Jonas	Takdroppsgatan 125, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0022	Classon Susanne	Takdroppsgatan 125, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0023	Ågren Mikael	Takdroppsgatan 127, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0023	Odén Jenny	Takdroppsgatan 127, Skellefteå, Skellefteå	50,00

2019-04-26 13:42

212120001-0024	Nymark Andreas	Takdroppsgatan 129, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0024	Jakobsson Petra Charlotta	Takdroppsgatan 129, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0025	Lehner Tobias	Takdroppsgatan 131, Skellefteå, Skellefteå	100,00
212120001-0026	Marklund Jerry	Takdroppsgatan 133, Skellefteå, Skellefteå	100,00
212120001-0027	Wikström Britt-Marie	Takdroppsgatan 135, Skellefteå, Skellefteå	100,00
212120001-0028	Olsson Terese	Takdroppsgatan 137, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0028	Olsson Anton	Takdroppsgatan 137, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0029	Hedlund Carola	Takdroppsgatan 139, Skellefteå, Skellefteå	100,00
212120001-0030	Karlsson Kenneth	Takdroppsgatan 141, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0030	Karlsson Yvonne	Takdroppsgatan 141, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0031	Lyckeholt Charlotta	Takdroppsgatan 143, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0031	Lyckeholt Anders	Takdroppsgatan 143, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0032	Johansson Marlena	Takdroppsgatan 145, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0032	Boström Jörgen	Takdroppsgatan 145, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0033	Vetander Sofie	Takdroppsgatan 147, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0033	Marklund Didrik	Takdroppsgatan 147, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0034	Lundberg Christer	Takdroppsgatan 149, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0034	Hofman Julia	Takdroppsgatan 149, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0035	Lindmark Kjell	Takdroppsgatan 151, Skellefteå, Skellefteå	100,00
212120001-0036	Berglund Stefan	Takdroppsgatan 153, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0036	Berglund Tove	Takdroppsgatan 153, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0001	Forsell Ols Susanne	Takdroppsgatan 83, Skellefteå, Skellefteå	100,00
212120001-0002	Bergström Tony	Takdroppsgatan 85, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0002	Rosén Kajsa	Takdroppsgatan 85, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0003	Nyström Anneli	Takdroppsgatan 87, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0003	Forslin Fred	Takdroppsgatan 87, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0004	Gustafsson Ida	Takdroppsgatan 89, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0004	Karlsson Magnus	Takdroppsgatan 89, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0005	Karlsson Margareta	Takdroppsgatan 91, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0005	Karlsson Lorentz	Takdroppsgatan 91, Skellefteå, Skellefteå	50,00
212120001-0006	Johansson Peter	Takdroppsgatan 93, Skellefteå, Skellefteå	100,00
212120001-0007	Wermelin Maria	Takdroppsgatan 95, Skellefteå, Skellefteå	100,00
212120001-0008	Karlsson Fredrik	Takdroppsgatan 97, Skellefteå, Skellefteå	100,00
212120001-0009	Jonsson Kenneth	Takdroppsgatan 99, Skellefteå, Skellefteå	100,00