

Brf Gäddan övergår till Enhetsmätning av el.

Vi vill meddela er att vi i Gäddan har övergått till enhetsmätning av el. Det innebär att all elkostnad föreningen har debiteras föreningen direkt av Nätägare och Elleverantör. Den elkostnad de boende skall betala debiteras via betalningsavierna med 4 månaders fördröjning.

Exempel: Elkostnaden för juni-augusti tas ut på avierna för oktober-december, som då skickas ut i mitten av september

Med detta system sker ingen betalning av beräknad förbrukning utan man betalar bara för det man förbrukat.

Styrelsen har beslutat följande:

Betalningsansvaret för elförbrukningen åligger den som vid betalningstillfället "äger" lägenheten om inte annat bestämts mellan säljare och köpare.

Detta kan innebära att en köpare blir skyldig att betala för 4 månaders elkostnad som han inte själv förbrukat. Detta jämnar ut sig den dagen han senare säljer lägenheten.

Vi vet att andra föreningar som tidigare övergått till enhetsmätning av el gjort så och det har inte ställt till några problem.

Vill säljaren betala för den el han förbrukat kan han göra en avläsning på utflyttningsdagen och göra en betalning till köparen. Ni kanske då kan vara behjälpliga med att ta upp detta som en avräkning på köpekontraktet

Vi tror det är bra för er att känna till detta och vår förhoppning är att ni kan informera om detta till blivande köpare.

**Med vänlig hälsning
Styrelsen
Brf Gäddan**

Vid frågor kontakta Dan Asplund 070-4419574