

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Krokholmsvägen 15, 134 67 Ingarö  
Värmdö kommun

Nybyggnadsår: 1966

Energideklarations-ID: 949864



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
129 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energiklass C, 90 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
86 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Värmepump-luft/luft (el) och el  
(direktverkande)

**Radonmätning:**  
Inte utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Jimmy Östling, Saltsjö-Boo Verket,  
2019-05-16

**Energideklarationen är giltig till:**  
2029-05-16

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

|  |                        |  |   |   |
|--|------------------------|--|---|---|
| Län<br>Stockholm   | Kommun<br>Värmdö       | OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br><input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus) |   |   |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Björnö 1:212 |                        | Egen beteckning  |   |   |
| Husnummer<br>1   | Prefix byggnadsid<br>1 | Byggnadsid<br>454732   | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/> |   |
| Adress<br>Krokholmsvägen 15                                  |                        | Postnummer<br>13467  | Postort<br>Ingarö   | Huvudadress<br><input checked="" type="radio"/> |

## Byggnaden - Egenskaper

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| Typkod<br>220 - Småhusenhet, bebyggd  |  | Byggnadskategori<br>En- och tvåbostadshus                        |  |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex  |  | Byggnadstyp<br>Friliggande                                       |  |
|   |  | Nybyggnadsår<br>1966   |  |
| Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)<br>163 m <sup>2</sup>  |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:                              |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej   |  | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)                             |  |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML<br><input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input type="radio"/> Ja, egen bedömning |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100 |  |
|   |  | Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/> 0               |  |
|   |  | <b>Summa</b> 100   |  |

## Energianvändning

| <b>Mätperiod</b><br>Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna?<br>(ange första månaden i formatet ÅÅMM)  |  | <b>Beräknad energianvändning</b><br>Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.   |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
|---|--|--|---|------------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------|----------------------|-----|-------------------------------------|-----------------------------|----------------------|-----|------------------|----------------------|----------------------|-----|------------------------|----------------------|----------------------|-----|---------|------|----------------------|-----|----------------------------|----------------------|----------------------|-----|----------------------|----------------------|----------------------|-----|----------------------|----------------------|----------------------|-----|-------------------------|------|----------------------|-----|--------------------|----------------------|----------------------|-----|-------------------------|----------------------|----------------------|-----|------------------------------|----------------------|----------------------|-----|-------------------------------|------|----------------------|-----|---------------------------------|----------------------|----------------------|-----|--------------------------|----------------------|------|-----|---|--|--------------|---------------------------|----------|--|----------|--------------------------------|---------|---|
| 1805 - 1904   |  | <input type="checkbox"/>   |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod?<br><b>Värdena ska vara korrekterade för normalt bruk. (BFS 2016:12)</b><br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.</b>  |  | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:   |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| <table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2">Energi för</th> <th></th> </tr> <tr> <th></th> <th>uppvärmning</th> <th>tappvarmvatten</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td>2000</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td>2254</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td>4826</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td>3260</td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table> |  |  | Energi för  |                              |                                      |                     | uppvärmning                     | tappvarmvatten       |     | Fjärrvärme (1)                      | <input type="text"/>        | <input type="text"/> | kWh | Eldningsolja (2) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | Naturgas, stadsgas (3) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | Ved (4) | 2000 | <input type="text"/> | kWh | Flis/pellets/briketter (5) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | Övrigt bibränsle (6) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | El (vattenburen) (7) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | El (direktverkande) (8) | 2254 | <input type="text"/> | kWh | El (luftburen) (9) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | Markvärmepump (el) (10) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | Värmepump-frånluft (el) (11) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | Värmepump-luft/luft (el) (12) | 4826 | <input type="text"/> | kWh | Värmepump-luft/vatten (el) (13) | <input type="text"/> | <input type="text"/> | kWh | Tappvarmvatten (el) (14) | <input type="text"/> | 3260 | kWh | <table border="0"> <tr> <td>Eldningsolja</td> <td>10 000 kWh/m<sup>3</sup></td> </tr> <tr> <td>Naturgas</td> <td>11 000 kWh/1 000 m<sup>3</sup> (effektivt värmevärde)</td> </tr> <tr> <td>Stadsgas</td> <td>5 880 kWh/1 000 m<sup>3</sup></td> </tr> <tr> <td>Pellets</td> <td>4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt</td> </tr> </table> <p>Källa: Energimyndigheten<br/>         För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.</p> |  | Eldningsolja | 10 000 kWh/m <sup>3</sup> | Naturgas | 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde) | Stadsgas | 5 880 kWh/1 000 m <sup>3</sup> | Pellets | 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt |
|   | Energi för   |  |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
|   | uppvärmning  | tappvarmvatten   |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Fjärrvärme (1)  | <input type="text"/>                                   | <input type="text"/>   | kWh   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Eldningsolja (2)  | <input type="text"/>                                   | <input type="text"/>   | kWh   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Naturgas, stadsgas (3)  | <input type="text"/>                                   | <input type="text"/>   | kWh   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Ved (4)   | 2000   | <input type="text"/>   | kWh   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Flis/pellets/briketter (5)  | <input type="text"/>                                   | <input type="text"/>   | kWh   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Övrigt bibränsle (6)  | <input type="text"/>                                   | <input type="text"/>   | kWh   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| El (vattenburen) (7)  | <input type="text"/>                                   | <input type="text"/>   | kWh   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| El (direktverkande) (8)   | 2254   | <input type="text"/>   | kWh   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| El (luftburen) (9)  | <input type="text"/>                                   | <input type="text"/>   | kWh   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Markvärmepump (el) (10)   | <input type="text"/>                                   | <input type="text"/>   | kWh   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Värmepump-frånluft (el) (11)  | <input type="text"/>                                   | <input type="text"/>   | kWh   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)   | 4826   | <input type="text"/>   | kWh   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)   | <input type="text"/>                                   | <input type="text"/>   | kWh   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Tappvarmvatten (el) (14)  | <input type="text"/>                                   | 3260   | kWh   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Eldningsolja  | 10 000 kWh/m <sup>3</sup>                              |  |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Naturgas  | 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde) |  |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Stadsgas  | 5 880 kWh/1 000 m <sup>3</sup>                         |  |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Pellets   | 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt  |  |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
|   |  | Övrig el som ingår i energiprestanda   |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
|   |  | <table border="0"> <tr> <td>Fjärrkyla (15)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (16)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Fastighetsel<sup>1</sup> (17)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> </table>          |   | Fjärrkyla (15)               | <input type="text"/>                 | kWh                 | El för komfortkyla (16)         | <input type="text"/> | kWh | Fastighetsel <sup>1</sup> (17)      | <input type="text"/>        | kWh                  |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Fjärrkyla (15)  | <input type="text"/>                                   | kWh  |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| El för komfortkyla (16)   | <input type="text"/>                                   | kWh  |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Fastighetsel <sup>1</sup> (17)  | <input type="text"/>                                   | kWh  |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
|   |  | Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)  |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
|   |  | <table border="0"> <tr> <td>Hushållsel<sup>2</sup> (18)</td> <td>5695</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel<sup>3</sup> (19)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> </tr> </table>   |   | Hushållsel <sup>2</sup> (18) | 5695                                 | kWh                 | Verksamhetsel <sup>3</sup> (19) | <input type="text"/> | kWh |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Hushållsel <sup>2</sup> (18)  | 5695   | kWh  |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Verksamhetsel <sup>3</sup> (19)   | <input type="text"/>                                   | kWh  |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel  |  | Finns solvärme?  |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Summa 1 - 17 <sup>4</sup> 12340 kWh   |  | <table border="0"> <tr> <td><input type="radio"/> Ja</td> <td><input checked="" type="radio"/> Nej</td> <td>Ange solfångararean</td> <td>Beräknad energiproduktion</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> <td><input type="text"/> kWh/år</td> </tr> </table> |   | <input type="radio"/> Ja     | <input checked="" type="radio"/> Nej | Ange solfångararean | Beräknad energiproduktion       |                      |     | <input type="text"/> m <sup>2</sup> | <input type="text"/> kWh/år |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| <input type="radio"/> Ja  | <input checked="" type="radio"/> Nej                   | Ange solfångararean  | Beräknad energiproduktion                             |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
|   |  | <input type="text"/> m <sup>2</sup>  | <input type="text"/> kWh/år                           |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Ort (Energi-Index)  |  | Finns solcellssystem?  |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Värmdö  |  | <table border="0"> <tr> <td><input type="radio"/> Ja</td> <td><input checked="" type="radio"/> Nej</td> <td>Ange solcellsarean</td> <td>Beräknad elproduktion</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td><input type="text"/> m<sup>2</sup></td> <td><input type="text"/> kWh/år</td> </tr> </table>      |   | <input type="radio"/> Ja     | <input checked="" type="radio"/> Nej | Ange solcellsarean  | Beräknad elproduktion           |                      |     | <input type="text"/> m <sup>2</sup> | <input type="text"/> kWh/år |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| <input type="radio"/> Ja  | <input checked="" type="radio"/> Nej                   | Ange solcellsarean   | Beräknad elproduktion                                 |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
|   |  | <input type="text"/> m <sup>2</sup>  | <input type="text"/> kWh/år                           |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Byggnadens energianvändning <sup>5</sup><br>(Normalårskorrigerat värde (Energi-index))  |  | Byggnadens primärenergianvändning <sup>6</sup>   |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| 14079 kWh/år  |  | 21097 kWh/år   |   |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| Energiprestanda<br>(primärenergital)  | Referensvärde 1<br>(enligt nybyggnadskrav)             | Referensvärde 2<br>(liknande byggnader)  | Referensvärde 3<br>(nybyggnadskrav för denna byggnad) |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |
| 129 kWh/m <sup>2</sup> ,år  | 90 kWh/m <sup>2</sup> ,år                              | 148 kWh/m <sup>2</sup> ,år   | 0 kWh/m <sup>2</sup> ,år                              |                              |                                      |                     |                                 |                      |     |                                     |                             |                      |     |                  |                      |                      |     |                        |                      |                      |     |         |      |                      |     |                            |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                      |                      |                      |     |                         |      |                      |     |                    |                      |                      |     |                         |                      |                      |     |                              |                      |                      |     |                               |      |                      |     |                                 |                      |                      |     |                          |                      |      |     |   |  |              |                           |          |  |          |                                |         |   |

<sup>1</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin.

<sup>2</sup> Den el som ingår i hushållsenergin.

<sup>3</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin.

<sup>4</sup> Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

<sup>5</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda.

### Uppgifter om ventilationskontroll

|  |                              |   |  |
|--|------------------------------|---|--|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? | <input type="radio"/> Ja     | <input checked="" type="radio"/> Nej          |  |
| Typ av ventilationssystem  | <input type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT                   | <input type="checkbox"/> F med återvinning |
|  | <input type="checkbox"/> F   | <input checked="" type="checkbox"/> Självdrag |  |

### Uppgifter om luftkonditioneringsystem

|   |                          |                                      |
|---|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|---|--------------------------|--------------------------------------|

### Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 949864)

| Styr- och reglerteknik   | Installationsteknik   | Byggnadsteknik   |
|--|---|--|
| <p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> |
| Minskad energianvändning   | Kostnad per sparad kWh  |  |
| 6750 kWh/år  | 0,92 kr/kWh   |  |
| Beskrivning av åtgärden  |   |  |
| <p>Installation av solceller.</p> <p>Enligt Stockholms solkarta finns potential att installera solenergi på taket. Läs mer på <a href="https://energiradgivningen.se/webbapplikation/#18/59.30310/17.95004">https://energiradgivningen.se/webbapplikation/#18/59.30310/17.95004</a></p> <p>Kostnaden beror sedan på hur mycket man kan få i solcellsbidrag. I dagsläget kan man få upp till 20% i bidrag. Detta bidrag är med i denna beräkning. För exakt beräkning krävs offert från entreprenörer.</p> <p>Vald takyta 45 m<sup>2</sup></p> <p>Potential solel 6 750 kWh/år.</p>   |   |  |

## Övrigt

|  |   |
|--|---|
| Har byggnaden besiktigats på plats?                                    | Vid nej, vilket undantag åberopas   |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej          | <div style="background-color: #cccccc; height: 15px; width: 100%;"></div> |
| Kommentar  |   |
| <div style="border: 1px solid #ccc; height: 30px; width: 100%;"></div> |   |

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Vad energiklasserna står för:  
De sju energiklasser A-G utgår från det krav på energianvändning som ställs på nya byggnader som uppförs idag. Dessa krav finns i Boverkets byggregler (BFS 2011:6) och är beroende av typ av byggnad, om den är elvärmd eller inte, och var i Sverige den är belägen. Energiklass C motsvarar de krav som gäller för byggnaden om den skulle uppförts i dag. Nedan beskriver vi vad varje energiklass står för.  
EP = Energiprestanda för den aktuella byggnaden  
A = EP är mindre eller lika med 50 procent av kravet för en ny byggnad.  
B = EP är 51 - 75 procent av kravet för en ny byggnad.  
C = EP är 76 - 100 procent av kravet för en ny byggnad.  
D = EP är 101 - 135 procent av kravet för en ny byggnad.  
E = EP är 136 - 180 procent av kravet för en ny byggnad.  
F = EP är 181 - 235 procent av kravet för en ny byggnad.  
G = EP är mer än 235 procent av kravet för en ny byggnad.

## Expert

|                       |                    |                 |
|-----------------------|--------------------|-----------------|
| Förnamn               | Efternamn          |                 |
| Jimmy                 | Östling            |                 |
| Datum för godkännande | E-postadress       |                 |
| 2019-05-16            | info@boverket.se   |                 |
| Certifikatnummer      | Certifieringsorgan | Behörighetsnivå |
|                       | 2358               | Kiwa Swedcert   |
| Företag               |                    |                 |
| Saltsjö-Boo Verket    |                    |                 |