

Inredning och inspiration till ditt nya hem

Lindholmshamnen, Göteborg



Hem från
SKANSKA

Kvarteret Dockan, Lindholmshamnen





Nu börjar det roliga. Att välja inredning är den del av resan som de flesta längtar till när man köper ett nytt hem. Här har du chansen att forma ditt hem så att det känns helt rätt den dagen du flyttar in.

I Lindholmshamnen har vi gjort det lite enklare för dig med tre inredningsstilar – Amsterdam, Berlin och Barcelona – som var för sig kombinerar material, kulörer och detaljer som passar fint ihop. Inredningsstilarna finns till för att göra det smidigare för dig som köpare och du kan självklart modifiera varje stil med inredningsval som passar just din smak.

Köksluckan är det som är fast och de andra valen kan du kombinera som du vill. Du kan exempelvis byta handtag, stänkskydd och bänkskiva. Tänk på att byte av bänkskiva också påverkar valet av stänkskydd eftersom dessa väljs som ett set. Vi har även tagit fram en palett med fondväggskulörer att välja bland. De passar lika bra in i Amsterdam och Berlin, som Barcelona. Det kanske bästa av allt är att du kan välja bland hela vårt utbud – helt utan kostnad.

Längst bak i broschyren sitter en blankett där du fyller i dina inredningsval när du tänkt färdigt. Lycka till!

Innehåll

Barcelona sid 4 – 5

Berlin sid 6 – 7

Amsterdam sid 8 – 9

Inredning och tillval sid 10 – 18

**Information om inredningen
i Lindholmshamnen** sid 19

Beställningsblankett flik

Barcelona

Barcelona ger med sin vita grund tillsammans med naturmaterial såsom trä, keramik, rotting och korg ett inbjudande intryck. Här ser du en lite varmare palett med råa material som passar fint för dig som vill ha en harmonisk känsla i ditt nya hem.



Detta ingår i köken i Barcelona:

Handtag



❶ Zenith 40 mm, rostfri

❷ Push-to-open på
överskåpen

Lucka



❸ Arkitekt Plus Vit

Bänkskiva



❹ Laminat, Grå betong 606

Stänkskydd



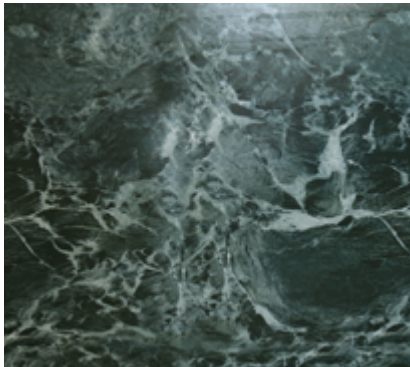
❺ Laminat, Grå betong 606,
50 cm högt





Berlin

Detta är vår kanske mest kontrastfulla inredningsstil. Precis som staden själv kombinerar den ordning och reda med konstnärlig frihet och abstrakta uttryck. Addera gärna inslag av marmor, läder, koppar, svart trä för en mer robust känsla.



Detta ingår i köken i Berlin:

Handtag



❶ Solo 32 mm, rostfri

Lucka



❷ Arkitekt Plus Ljusgrå

Bänkskiva



❸ Laminat, Vit marmor 598

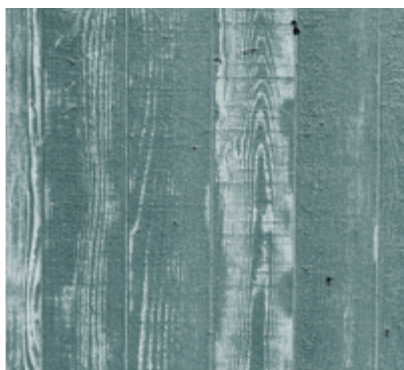
Stänkskydd



❹ Laminat, Vit marmor 598,
50 cm högt

Amsterdam

Amsterdam är en stil som lekfullt kombinerar smutsiga pasteller med gedigna material. Målat trä och lackad metall ihop med vita och svarta detaljer och mycket grönt skapar en positiv atmosfär.



Detta ingår i köken i Amsterdam:

Handtag



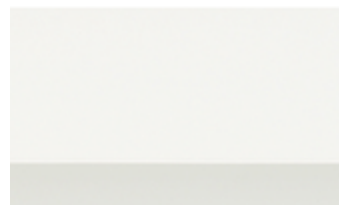
❶ Solo 32 mm, svart

Lucka



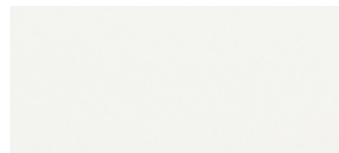
❷ Arkitekt Plus Lingrön

Bänkskiva



❸ Laminat, Vit blank 464

Stänkskydd



❹ Laminat, Vit blank 464,
50 cm högt



● original

Originalsortimentet

På följande sidor ser du originalinredningen för kök, badrum och övriga rum som ingår de tre inredningsstilarna Barcelona, Berlin och Amsterdam.



Kök

Vitvaror



❶ Ugn*: HB23AB321S, rostfri, Siemens



❷ Micro*: HF15M564/HF24M564, rostfri, Siemens



❸ Fläkt: LL67BF32, rostfri, Siemens



❹ Diskmaskin: SN45L580SK, integrerad, Siemens



❺ Induktionshäll: EU631BEF2S, Siemens



❶ Diskho: Intra Horizon, HZ615SHL**, underlimmad, Marbodal



❷ Diskho: Intra Horizon, HZ815DM, underlimmad, Marbodal



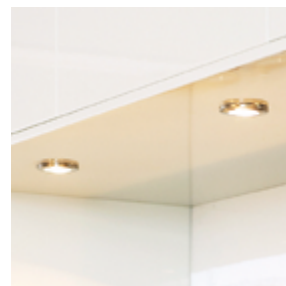
❸ Kyl/frys: 1-2 rok Kyl/frys KG36VVI32, rostfri, Siemens (3-4 rok, en kyl och en frys)



❹ Mora Mixx K5



❶ Källsortering: Lättstädad kärl för sortering finns under diskbänken.



❷ Diskbänksbelysning: Spotlights (LED), Marbodal

*Vissa 1 rok har en kombinerad ugn/micro
**Standard i lägenheter som är mindre än 55 kvadrat.



- Garderoberna i lägenheten har färgen Aspekt vit. Handtagen är av samma slag som i köket.

- 2 Handtag på garderober i hall med anslutning till köket: samma som i köket



- 1 Innerdörr: Easy, slät, vit NCS S 0502-Y, Swedoor

- Dörrtrycke: Wells, rostfri, matt, JE Beslag



- 3 Fönsterbänk: Bianco Carrara Natursten, ljusgrå, Stenentreprenader i Hesselholm



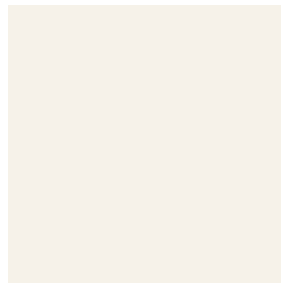
- Garderob och/eller skjutdörrsgarderober, levereras enligt ritning. Skjutdörrsgarderob: Opal med vit profil, vita melamindörrar
Inredning: Vit trådhylla med klädstång, bärlist och hängskenor

Golv



- 4 Vitlaserad Ask, tre-stav, Cerial

Väggkulör

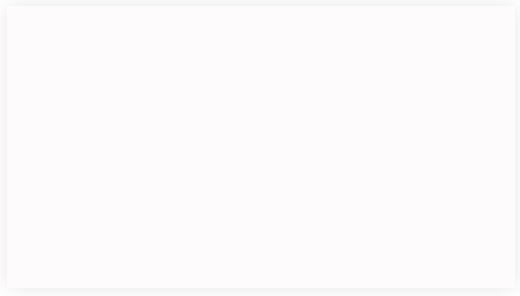


- 5 Varmvit, NCS S 0502-Y

Övriga rum



Kakel, 25x45 cm



1 Vit, blank

Klinker, Keratch, 15x15 cm



2 Hellgrau matt, ljusgrå

Vitvaror



● Tvättmaskin:
WM12N2C7DN, Siemens



● Torktumlare:
WT45H2K7DN, Siemens



● Kombinerad tvätt/tork:
WD15H540DN, Siemens

Övrigt



3 Kommod: Free 615, två lådor, släta fronter, vit, Vedum
(Free 915 ingår i lgh. 4 rok med 93,5 kvm). Handtag, blank



● Beslag: Toalettpappershållare, knoppar, blank, JE Beslag



● Handukstork: LINC 21,
Krom, Längd 1750 mm, INR



4 Spegelskåp F3 600
(Spegelskåp F3 900 i lgh
4 rok med 93,5kvm,) Nite,
LED-belysning, Vedum



- I kommoden finns en låda med eluttag för rakapparat och hårfön/plattång.



- Blandare, handfat: MMIX B5, krom, Mora



- Duschblandare: MMIX, krom, Mora



- Duschset: MMIX, krom, Mora



- Duschvägg: Basic Stimson, 90x90 cm, vikbara dörrar, klarglas, INR



- Takbelysning: infällda spotlights med dimmerfunktion



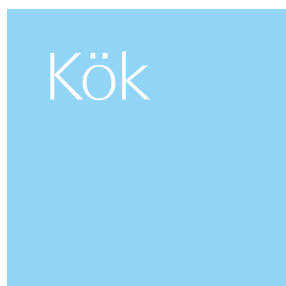
- WC-stol: Ifö Sign 6860



Bad

Det här kan du välja till

Här följer dina kostnadsfria val som du kan välja bland, om du önskar byta ut något ur originalinredningen/inredningsstilarna. Ange dina val på beställningsblanketten "Mina val" längst bak i broschyren.



Vitvaror



- Ugn: HB23AB22IS, vit, Siemens



- Micro: HF15M264/HF24M264, vit, Siemens

Bänkskiva / stänkskydd



- Laminat, Grå betong 606

Handtag



- Solo 32 mm, svart



- Solo 32 mm, rostfri

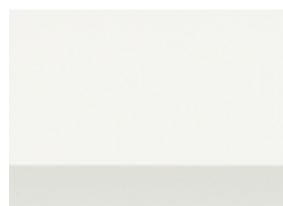
- Push-to-open på överskåpen



- Zenith 40 mm rostfri



- Laminat, Vit marmor 598



- Laminat, Vit blank 464



- Solo 128 mm, svart



- Solo 128 mm, rostfri



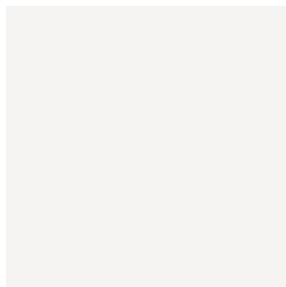
- Laminat, Svart mocka 597



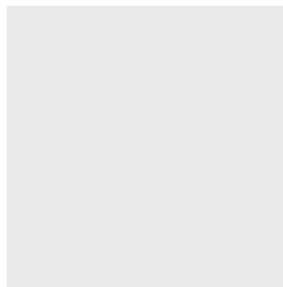
- Laminat, Vit furu 605

Övriga rum

Väggkulörer



● Vit, NCS S 0500-N



● Vitgrå, NCS S 1000-N

Tänk på att valet av väggkulör påverkar hela din lägenhet. Du kan alltså inte få olika vita kulörer i olika rum.

Fondväggar



● GråBlå, NCS S 5010-R90B



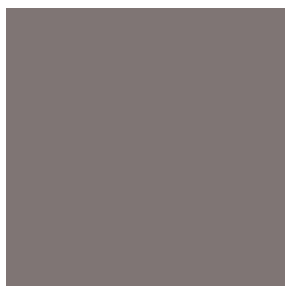
● GråBlå, mörkare, NCS S 6010-R90B



● Grå, NCS S 5500-N



● Lindblomsgrön, NCS S 3005-G20Y



● Aubergine, NCS S 7005-R20B

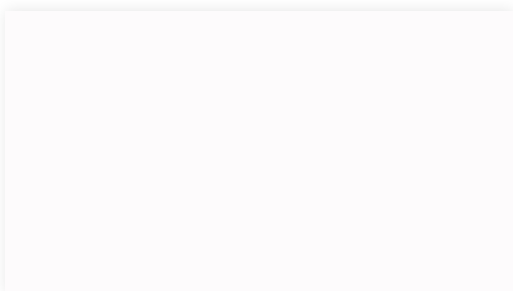
Det ingår en fondvägg i vardagsrummet och du kan välja en av följande kulörer.

Golv



● Ek, tre-stav, Lecco

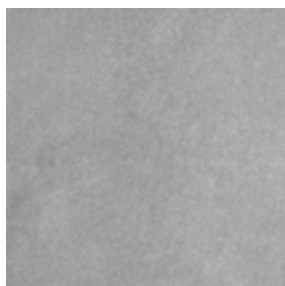
Kakel, 25x45 cm



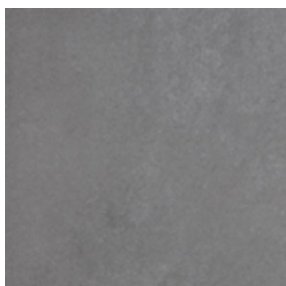
● Vit, matt

Bad

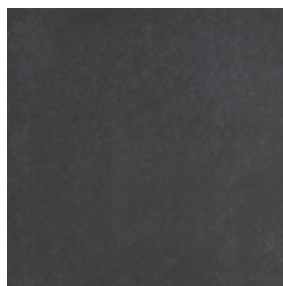
Klinker, Keratch, 15x15 cm



● Mittelgrau, mellangrå



● Dunkelgrau, mörkgrå



● Swartz, svart



BABY
ITS COLD
OUTSIDE

Dina inredningsval i Lindholmshamnen

Du kommer vid ett senare tillfälle få en inbjudan till Öppet Hus. Där får du ihop med några av dina framtida grannar kika på inredningsvalen vi presenterar i broschyren.

Beställningsblanketten "Mina val" som du finner här intill, fyller du i och lämnar till oss på plats innan du går hem.

Du kan även välja att skicka in blanketten och detta ska då göras senast det datum som meddelas av oss.

Vi har tagit fram en köksväljare där du kan gå in och inspireras av de val som går att göra till köket. Köksväljaren hittar du på skanska.se/lindholmshamnen/inredning.

Våra leverantörer

Kök: Marbodal

Vitvaror: Siemens

Golv: Kährs

Kakel/klinker: CC Höganäs

Badrumssnickerier: Vedum

Kök

Köket är hjärtat i lägenheten och umgängesytorerna här hänger väl ihop med de i vardagsrummet. Vi har valt rostfria vitvaror och den integrerade diskmaskinen döljs med samma lucka som i övriga köksinredningen. Ugn och mikro finns i rostfritt utförande som original och vill du så kan du byta ut dessa till vitt om du önskar. Givetvis är detta helt kostnadsfritt.

Vår leverantör Siemens uppdaterar regelbundet sina produkter, vilket kan innebära att de byter namn och utseende. Skulle detta inträffa under tiden vi bygger ditt nya hem kommer du att få den senaste modellen med motsvarande eller förbättrad funktion och design.

Övriga rum

I lägenheten har vi valt en ljus och härlig askparkett. Önskar du ett lite mörkare golv erbjuder vi ekparkett som kostnadsfritt val.

Väggfärgen heter NCS 0502-Y och är en vit kulör som upplevs varmvit. Du kan byta väggfärgen till en vitare kulör (NCS S 0500-N) eller lite gråare (NCS S 1000-N). Den kulör du väljer målas i hela lägenheten och inte i enskilda rum. Tänk också på att valet av väggkulör inte påverkar dina golvlistor, foder eller fönsterkarmar, utan dessa målas alltid i originalkulör (NCS S0502-Y).

Du har även möjlighet att välja till en kostnadsfri fondvägg i vardagsrummet. Du väljer en av de NCS-kulörer vi valt ut för Lindholmshamnen som alla passar bra tillsammans med de tre inredningsstilarna.

Badrum

I badrummet sitter ett blankt kakel på väggen (25x45cm) och på golvet ett ljusgrått klinker (15x15cm). Det här valet av plattor och färger ger badrummet ett sofistikerat uttryck med ett modernt och stilrent formspråk. De flesta färger passar in i badrummet och det är lätt att anpassa handdukar och inredning efter personligt tycke och smak.

Som kostnadsfritt val kan du välja en matt kakelplatta på vägg eller mörkare alternativ på klinkerplattan. Kommoden är vit. Duschväggarna är rundade vikbara väggar i klarglas. Dessa har inga fasta golvlistor utan avslutas med en gummilist mot golvet, som gör ditt badrum både mer lättstädad och flexibelt.

Allmänna förutsättningar

Ändringsarbeten av typen "frånval" är inte möjligt. Arbeten, som enligt entreprenadkontraktet mellan bostadsrättsföreningen och entreprenören skall utföras av entreprenören, kan inte utföras av beställaren av inredningsvalen.

Allt överblivet material är entreprenörens egendom. Entreprenören reserverar sig för att vissa varor kan utgå ur sortimentet eller att tillverkare kan ändra utformning och modellbeteckning, men beställaren kommer i sådana fall att efter överenskommelse erbjudas en likvärdig produkt.

Beställning av inredningsval skall, för att vara giltig, alltid göras skriftligt på därför avsett formulär med underskrift av beställare och entreprenör. Beställningen skall ske före angiven, senaste dag för beställning av inredningsval (som meddelas av oss), så att erforderliga materialbeställningar och leveranser kan ske på planerat sätt utan produktionsstörning.

Senaste dag meddelas av entreprenören. Inkommer inte skriftlig beställning inom meddelat datum utförs lägenheten i originalstandard, enligt inredningsstilen Barcelona.

Inredningsavtal

1. Inredningsvalen skall vara färdigställda och tillgängliga för slutbesiktning vid den tidpunkt som för lägenheten kommer att fastställas som slutbesiktningstidpunkt, enligt bostadsrättsföreningens avtal med entreprenören. Beställaren kommer att kallas till slutbesiktning för att därvid beredas tillfälle att besiktiga de aktuella inredningsvalen.
2. Skulle artiklar vara utgångna eller försenade kommer beställaren i sådana fall att efter överenskommelse erbjudas en likvärdig produkt.
3. Beställning av ändring eller komplettering av inredningsval för projektet kan ej göras efter ovan angivet stoppdatum. Beställaren äger ej rätt att påfordra ändring eller komplettering av inredningsval efter detta datum.
4. Efter påskriven beställning går det inte längre att göra några ändringar.

Dags att vända blad

Beställningsblanketten "Mina val" som du hittar på baksidan av denna flik, fyller du i och lämnar till oss senast det datum som meddelas av oss. Antingen väljer du en av de färdiga inredningsstilarna och enbart markerar ditt val av väggfärg och eventuellt en fondvägg. Eller så väljer du en egen stil genom att kryssa i dina egna val ur listan.

Mina val

Jag väljer följande inredningsstil

☐ Barcelona ☐ Berlin ☐ Amsterdam

Markera ditt val av väggkulör samt eventuell fondvägg i listan nedan.

Vill du plocka ihop din egen stil?

Kryssa då för dina önskemål i listorna nedan. Annars räcker det att du valt en av de tre inredningsstilarna.

Jag gör följande val i mitt kök

Lucka

- ☐ Arkitekt Plus Vit
- ☐ Arkitekt Plus Ljusgrå
- ☐ Arkitekt Plus Lingrön

Ugn/micro

- ☐ Rostfri, ugn: HB23AB521S,
micro: HF15M564/HF24M564
- ☐ Vit, ugn: HB23AB221S,
micro: HF15M264/HF24M264

Handtag

- ☐ Solo 32mm - svart
- ☐ Solo 32mm - rostfri
- ☐ Solo 128mm – svart
- ☐ Solo 128mm – rostfri
- ☐ Zenith, 40mm – rostfri
- ☐ Push-to-open på överskåp

Stänkskydd / bänkskiva

- ☐ Laminat, Vit blank 464
- ☐ Laminat, Vit marmor 598
- ☐ Laminat, Vit furu 605
- ☐ Laminat, Svart mocka 597
- ☐ Laminat, Grå betong 606

Jag gör följande val i övriga rum

Väggkulör

- ☐ Varmvit, NCS S0502-Y
- ☐ Vit, NCS S 0500-N
- ☐ Vitgrå, NCS S 1000-N

Kulör på fondvägg i vardagsrum

- ☐ GråBlå, NCS S 5010-R90B
- ☐ GråBlå, mörkare, NCS S 6010-R90B
- ☐ Aubergine, NCS S 7005-R20B
- ☐ Lindblomsgrön, NCS S 3005-G20Y
- ☐ Grå, NCS S 5500-N
- ☐ Ingen fondvägg

Golv

- ☐ Vitlaserad Ask, tre-stav, Cerial ☐ Ek, tre-stav, Lecco

Jag gör följande val i mitt badrum

Kakel 25x45 cm

- ☐ Vit, blank ☐ Vit, matt

Klinker 15x15 cm

- ☐ Hellgrau, matt, ljusgrå, K44734 ☐ Dunkel grau, K44732
- ☐ Mittelgrau, mellangrå, K44733 ☐ Swartz, K44731

Härmed beställer jag inredningsval enligt ovanstående specifikation. Jag har tagit del av och godkänt de allmänna förutsättningarna.

Datum

Lägenhetsnummer

Namn

Underskrift

--	--	--	--

Skanska Sverige AB

www.skanska.se/bostad

Besöksadress: Johan på Gårdas Gata 5

405 18 Göteborg

Telefon: 020-310 310

nyahem.kundtjanst@skanska.se