

# Frågelista - bilaga till överlåtelseavtalet

|                |                                                                                                                                    |              |                                                              |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Säljare</b> | Gustav Oldebring<br>Repslagaregatan 5 A<br>582 22 Linköping                                                                        | med 1/10-del | 980415-1158<br>076-348 36 76<br>gustav.oldebring@hotmail.com |
|                | Jörgen Eriksson<br>Repslagaregatan 5 A<br>582 22 Linköping                                                                         | med 9/10-del | 730213-6978<br>0727230213<br>jorgen730@gmail.com             |
| <b>Objekt</b>  | Bostadsrätten till lägenhet nr 1105 med adress Repslagaregatan 5 A, 582 22 Linköping i föreningen Brf Byggmästaren 13, 769626-2703 |              |                                                              |

## Frågor att besvara om bostadsrätten:

- 1 a. När förvärvades bostadsrätten? 29/9-17 1 b. Vad är lägenhetens yta? 21 m<sup>2</sup>
- 1 c. Hur stor är din månadsavgift till föreningen?  
1883 :-
- 1 d. Är din lägenhet pantsatt? I så fall till vilken kreditgivare?  
nej
- 1 e. Känner du till om föreningen har beslutat eller diskuterat någon avgiftshöjning eller någon åtgärd som kan innebära en avgiftshöjning?  
nej
- 1 f. Har du några skulder till föreningen?  
nej
2. Har det under din boendetid utförts förbättrings- eller reparationsarbeten i lägenheten? I så fall när och vad?  
Köksdelen 2019  
målning av lägenhet samt nytt golv 2020
3. Har du observerat eller haft anledning att misstänka fuktgenomslag, fuktskador, rötangrepp eller liknande i lägenheten? När?  
nej
4. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens el-, gas-, ventilation-, vatten- eller avloppssystem? När?  
nej

5. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i värmeisolering i yttervägg, golv eller tak? När?  
nej
6. Om eldstad finns i lägenheten, har du observerat eller haft anledning att misstänka sprickor i skorsten eller eldstaden i lägenheten? När?  
Finns ej
7. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens maskinella utrustning (spis, kyl, frys, tvätt- och diskmaskin o. dyl.)? När?  
nej
8. Har du observerat eller haft anledning att misstänka några andra brister eller fel i lägenheten som köparen bör upplysas om? Försök tänka dig in i köparens situation.  
nej
9. Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten?  
3 stycken

**Svarens innebörd**

Observera att det förhållande att en fråga besvarats med ett nej, inte innebär en garanti för felfrihet i omfrågat hänseende, utan endast innebär att kännedom eller misstanke om fel inte föreligger hos den som avgivit svaret. Observera också att ett fel eller misstanke om fel som säljaren påtalat i normalfallet inte kan åberopas av köparen.

**Underskrift**

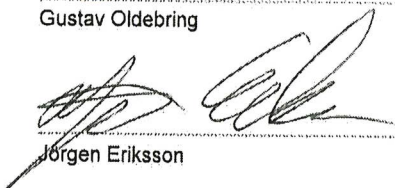
Säljare

Härmed intygas att ovanstående frågor noggrant besvarats samt att jag/vi tagit del av informationen rörande ansvaret för bostadsrättens skick på omstående sida.

Linköping den 6 oktober 2020



Gustav Oldebring



Jörgen Eriksson