

## FASTIGHETSUTDRAG

### FASTIGHET

#### LUDVIKA LAXSJÖN 2:13

**Aktualitet fastighetsregistret:** -  
**Objektidentitet:** 909a6a79-a3c3-90ec-e040-ed8f66444c3f  
**Nyckel (fnr):** 200175129  
**Län:** 20, Dalarna **Kommun:** 85, LUDVIKA **Distrikt:** 217006, Grangärde  
**Övriga noteringar:**  
Socken: Grangärde  
**Lantmäterikontor**  
LANTMÄTERIET, BOX 1962, 791 19 FALUN Kontor: WL60 Tel: 0771-636363

#### TIDIGARE BETECKNING

**Beteckning:** W-GRANGÄRDE LAXSJÖ 2:13 **Omregistreringsdatum:** 1992-11-25 **Akt:** 2085-611

#### URSPRUNG

LUDVIKA LAXSJÖN 2:4

### ADRESS

Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Laxsjön 7	770 14	Nyhammar	Laxsjön

### LAGFART

#### Astrid Kristina Jacks

**Personnummer:** 19421130-7121  
**Adress:** SALAGATAN 45 C LGH 1301  
753 26 UPPSALA  
**Akt:** 80/1435  
**Inskrivningsdag:** 1980-11-19, Andel: 1/3  
**Beslut:** Beviljad

**Fång:** Arv 1977-12-15, Andel 1/3  
**Akt:** 80/1435  
**Beslut:** Beviljad

#### Karl Gunnar Jacks

**Personnummer:** 19370413-7136  
**Adress:**  
**Akt:** 80/1434  
**Inskrivningsdag:** 1980-11-19, Andel: 1/3  
**Beslut:** Beviljad

**Fång:** Arv 1977-12-15, Andel 1/3  
**Akt:** 80/1434  
**Beslut:** Beviljad

#### Maria Birgitta Ehnbohm

**Namn på lagfart:** MARIA BIRGITTA JACKS-EHNBOM  
**Personnummer:** 19441214-7128  
**Adress:** FRÖDINGS VÄG 4 LGH 1001  
723 34 VÄSTERÅS  
**Akt:** 80/1436  
**Inskrivningsdag:** 1980-11-19, Andel: 1/3  
**Beslut:** Beviljad

**Fång:** Arv 1977-12-15, Andel 1/3  
**Akt:** 80/1436  
**Beslut:** Beviljad

### TAXERING

#### Småhusenhet, bebyggd, typkod 220

<b>Taxeringsår:</b> 2018	<b>Taxeringsid:</b> 380224-4
<b>Taxeringsvärde i tkr:</b> 221	
<b>Tax.enhet avser:</b> LUDVIKA LAXSJÖN 2:13	Hel registerfastighet

**Taxerade ägare****19370413-7136**

Jacks, Karl Gunnar  
RUNEBERGSGATAN 6 LGH 1101  
114 29 STOCKHOLM

**Andel:** 1/3  
**Juridisk form:** Fysisk person

**19421130-7121**

Jacks, Kristina  
SALAGATAN 45 C LGH 1301  
753 26 UPPSALA

**Andel:** 1/3  
**Juridisk form:** Fysisk person

**19670511-0234**

Jacks, Johannes  
SKEPPSTAVÄGEN 11 LGH 1202  
124 30 BANDHAGEN

**Andel:** 1/6  
**Juridisk form:** Fysisk person

**19710520-0336**

Jacks, Andreas  
PÅLSUNDSGATAN 1 LGH 1201  
117 31 STOCKHOLM

**Andel:** 1/6  
**Juridisk form:** Fysisk person

**Värderingsenheter****Småhusbyggnad**

**Skatteverkets id:** 8741455  
**Tax.värde i tkr:** 162  
**Riktvärdeområde:** 2085017  
**Boyta i kvm:** 103  
**Biyta i kvm:** 88  
**Tot. värdegr. yta i kvm:** 121  
**Summa standardpoäng:** 19  
**Typ av bebyggelse:** Friliggande  
**Fastighetsrättsliga förh.:** Självständig/Brukningscentrum  
**Värdeår:** 1940  
**Under byggnad:** Nej  
**Placerad på värdeenheter:** 8740455 (Skatteverkets id)

**Småhusmark**

**Skatteverkets id:** 8740455  
**Tax.värde i tkr:** 59  
**Riktvärdeområde:** 2085017  
**Areal i kvm:** 3 232  
**Typ av bebyggelse:** Friliggande  
**Fastighetsrättsliga förh.:** Självständig/Brukningscentrum  
**Belägenhet:** Ej strand- eller strandnära tomt. Bostadsbyggnaden ligger mer än 150 m från strandlinjen  
**VA:** Kommunalt/enskilt sommarvatten, Avlopp saknas

**INTECKNINGAR**

Inga inteckningar hittades.

**INSKRIVNING ALLMÄNT**

**Aktualitet inskrivningsdelen:** 2020-07-03  
**Inskrivningskontor**  
Lantmäteriet, fastighetsinskrivning  
**Kontor:** Mora  
**Senaste ändring för fastigheten:** 761 80 NORRTÄLJE  
**Tel:** 0771-636363

**AVTALS RÄTTIGHETER**

Inga avtalsrättigheter hittades.

**RÄTTIGHETER**

Inga rättigheter hittades.

**ÅTGÄRDER**

**Fastighetsrättsliga:** Avstyckning  
**Datum:** 1966-11-04  
**Akt:** 20-GRA-2225

**AREAL**

<b>Totalareal:</b>	<b>Varav land:</b>	<b>Varav vatten:</b>
3 232 kvm	3 232 kvm	0 kvm
0,32 ha	0,32 ha	0 ha

**LÄGE, KARTA**

<b>Område:</b>	<b>N:(SWEREF99)</b>	<b>E:</b>	<b>X:(RT90)</b>	<b>Y:</b>
1.	6688419,33	505257,79	6690673,58	1460785,69

**TIDIGARE ÄGARE**

Ingen tidigare ägare hittades.

**ANTECKNINGAR**

Inga anteckningar hittades.

**PLANER OCH MARKREGLERINGAR**

Inga markregleringar hittades.

**ANDEL I SAMFÄLLIGHET**

Inga andelar i samfällighet hittades.

**ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING**

Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

**ENERGIDEKLARATION**

Energideklaration är ej utförd/registrerad.

*Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader*