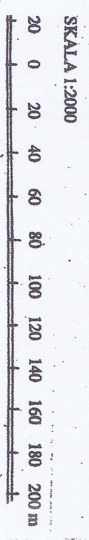


Koordinatsystem: RT90 2,5 gon V
 Höjdsystem: RH 00
 Skala: 1:2000
 KARTSTANDARD enligt HMK-Ka
 Innehållsstandard/Fälskrändighet 2
 Lägestandard/Fälskrändighet 4
 Aktuatätsstandard 2
 Vårteckning: 2008-12-03
 LANTMETERIET



PLANBESTÄMMELSER
 Följande gäller inom området med nedanstående beskrivningar. Där beskrivning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven använing och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR
 Längre ritad 6 meter utanför planområdets gräns
 Användningsgräns
 Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING
 Allmänna platser
 LOKALGATA
 NATUR
 Naturområde

Kvarterstyp
B Bostäder

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER
 skoter
 Snöskoterled

UTNYTTJANDEGRAD, PLACERING, UTFORMNING
 Tomt får ej ges mindre storlek än 1000 m².

Sjörens sammanlagda byggnadsarea för huvudbyggnad och komplementbyggnader får 200 m². Den sammanlagda byggnadsarean för komplementbyggnaderna får uppgå till högst 60 m².

Huvudbyggnader får ej placeras närmare tomtegräns än 4,5 meter, komplementbyggnader ej närmare gränsen än 3,0 meter.

Byggnader får uppföras i högst en våning, suterangivning eller vindskott får inredas, taklutningen får vara högst 30 grader.

För huvudbyggnad får byggnadshöjden vara högst 4,5 meter och för komplementbyggnad högst 3,0 meter.

Byggnad skall utformas med trä som fasadmateriell och färgsättningen skall hållas i dämpade (mörka) kulörer.

LAGSKYDDAT OMRÅDE
 Skyddsbestämmelser

R Område som inrymmer kulturhistorisk lämning.
 Åsgräver får inte vidtas som skedar i inrymningen.

ILLUSTRATION
 Illustrationslinje

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetiden slutar 2018-12-31
- Inom med R-betecknat område ska strandskyddet upprättas
- Kommunen får inte huvudmannen för allmän plats.

**DETAILPLAN FÖR DEL AV FASTIGHETEN
 KLIMPFJÄLL 1:2 mm I KLIMPFJÄLL,
 VILHELMINA KOMMUN, VÄSTERBOTTENS LÄN**

LINKARKITTEKTUR
 Umeå 2011-01-20, reviderad 2011-12-05
 Bertil Lidén
 Arkitekt SAR/MASA
ANTAGANDEHANDLING