



HSB – där möjligheterna bor

2020-03-06

Bilplatspolicy för HSB brf Stickan i Uddevalla

Denna bilplatspolicy är avsedd att på ett strukturerat och lättbegripligt sätt redogöra för vad som gäller för Brf Stickans samtliga bilplatser, för att på så sätt undvika orättvisor och missbruk.

Garanterad bilplats

Med hushåll i denna bilplatspolicy menas i någon av föreningens lägenheter permanent boende medlem, medlems make, maka, sambo, registrerad partner eller vuxet hemmavarande barn.

Varje hushåll skall vara garanterad att få hyra en bilplats förutsatt att:

- hushållet äger eller stadigvarande disponerar en bil (t.ex. tjänstebil eller dyl.)
- detta fordon regelmässigt används av hushållet
- det är detta fordon som stadigvarande parkeras på den av föreningen hyrda bilplatsen
- detta fordon är avsett för normalt bruk, d v s bilplatsen är ej avsedd för uppställning av bil som ej används (t.ex. veteranbil, husbil el. dyl.), släpfordon eller för fordon som inte används för eget bruk.

Styrelse förbehåller sig rätten att säga upp garanterad bilplats för framtida utbyggnation av ladd infrastruktur för elfordon dock med förtur för redan befintliga avtal på dessa platser.

Extra bilplats

Skulle föreningen ha outhyrda bilplatser kan ett hushåll få hyra ytterligare högst en bilplats. Förutsättning för att få hyra ytterligare bilplats är förutom vad som sägs i punkterna i föregående avsnitt att minst två personer i hushållet disponerar varsin bil. Extra bilplats uthyres på korttidsavtal med 1 månads uppsägning, för att kunna uthyra platsen som en garanterad bilplats.

Köhantering

Föreningen använder sig av tjänsten digital köhantering vilket innebär att du hanterar dina köhanteringsärenden online via Mitt HSB dygnet runt och var du än befinner dig. Du kan enkelt ställa dig i kö alternativ byteskö och följa din aktuella kötid och bevaka när intressanta objekt blir lediga via ”mina sidor” på hsb.se. Viktigt att du ser till att du har registrerat din e-post adress.

När ny medlem anmäler intresse för bilplats på Mitt HSB, är denne garanterad en bilplats enligt ovan. Medlem som är registrerad i byteskö på Mitt HSB och anmäler intresse för viss bilplats har alltid förtur framför ny medlem.

När synnerliga skäl föreligger, äger styrelsen rätten att frångå turordningsreglerna i denna bilplatspolicy. Styrelsen ska iaktta stor restriktivitet med att frångå turordningsreglerna.

Styrelsen