

Ekonomisk Plan

Denna ekonomiska plan har upprättats med följande huvudrubriker:

1. Allmänna förutsättningar
2. Beskrivning av fastigheterna
3. Beräkning av kostnader för föreningens fastighetsförvärv
4. Finansieringsplan
5. Beräkning av föreningens årliga utgifter
6. Beräkning av föreningens årliga intäkter
7. Redovisning av lägenheterna
8. Nyckeltal
9. Ekonomisk prognos
10. Känslighetsanalys
11. Särskilda förhållanden

Bilagor:

- A. Enligt bostadsrättslagen föreskrivet intyg

1. Allmänna förutsättningar

Bostadsrättsföreningen Kaptensbryggan i Uddevalla, Göteborgs kommun, som registrerades 2020-07-03 har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter med nyttjanderätt utan begränsning i tiden. Föreningen kommer bli en äkta förening.

Fastigheterna har förvärvats genom att föreningen förvärvar andelarna i en bostadsrättsförening innehållande fastigheterna/marken och byggnadsprojektet. De båda föreningarna kommer sedan att fusioneras. Fånget av både fastigheterna och byggnadsprojektet till Bostadsrättsföreningen sker således via fusion.

Redovisningsmässigt kan det i bokföringen se ut som att Bostadsrättsföreningen har gjort en förlust. Vid eventuell försäljning av fastigheterna från föreningens sida, beräknas realisationsskatt på mellanskillnaden av fastigheternas anskaffningsvärde exklusive uppskrivning å ena sidan och framtida försäljningspris å andra sidan. Föreningen har således en latent skatt att beakta i ett sådant fall, dvs att föreningen blir skyldig att betala skatt på mellanskillnaden.

I enlighet med vad som stadgas i 3 kap. 1 § i Bostadsrättslagen (1991:614), har styrelsen upprättat följande ekonomisk plan för föreningens verksamhet med syftet att träffa upplåtelseavtal med föreningens blivande medlemmar.

Uppgifterna i ekonomiska planen grundar sig på kostnader för fastighetsförvärvet, kapitalkostnader, driftkostnader samt föreningens årliga hyresintäkter. Driftkostnaderna är uppskattade till vad som anses vara marknadsmässigt.

Byggnadsprojektet genomförs mellan den ekonomiska bostadsrättsföreningen och Svenska Allmogehus. Entreprenaden regleras genom avtalsform ABT 06.

Upplåtelseavtal avseende bostadsrättslägenheterna tecknas från mars 2021. Inflyttning av hus B beräknas ske från mars 2021 och inflyttning av hus A beräknas ske från maj 2021.

Säkerhet för föreningens skyldighet att återbetala insatserna till bostadsrättshavarna så som stadgat i 4 kap 2 § Bostadsrättslagen skall lämnas via försäkringsbolag.

2. Beskrivning av fastigheterna

Fastighetsbeteckning	Uddevalla Barkhögarne 7, 11 och 26.
Adresser	Regementsvägen 2-4, 451 34 Uddevalla.
Fastigheternas areal	1 651 m ² .
Boarea (ca)	1 619 m ² .
Byggnadens utformning	Flerbostadshus, 2 st bostadsbyggnader i 3 respektive 4 st bostadsvåningsplan innehållande 25 st bostadslägenheter.
Byggnadsår	Nybyggnation med färdigställande år 2021.
Gällande planbestämmelser	Detaljplan: Barkhögarne 7, 11 och 26. Akt 1485K-P11/11, 1485-1129.
Taxeringsvärde	Fastigheterna beräknas få taxeringsvärde på 28 200 000 kr varav 23 000 000 kr avser byggnadsvärde. (SKV Allmän fastighetstaxering 2020)
Typkod	Fastigheterna beräknas få typkod – 320. (Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder).
Försäkringar	Entreprenören har tecknat entreprenadförsäkring och byggherreförsäkring. Bostadsrättsföreningen avses bli fullvärdesförsäkrad

Gemensamma anordningar och installationer

Gårdsplan 15 parkeringsplatser varav 6 med elstolpe.

Kortfattad byggnadsbeskrivning

Grund	Platta på mark.
Stomme	Trä.
Bjälklag	Trä och betong.
Fasader	Fibercement.
Yttertak	Ytpapp.
Fönster	3-glas argonfönster med aluminiumbeklädning.
Balkonger/terrasser	Samtliga lägenheter har balkong eller terrass med trall och galvade räcken samt härdat glas.
Uppvärmningssystem	Fjärrvärme.
Ventilation	Mekanisk
El- och VA-anslutning	Uddevalla energi och Västvatten via Uddevalla kommun.
Hiss	En i vardera byggnad.

Kortfattad rumsbeskrivning

Rum	Golv	Väggar
Rum/Entré	Ekparkett	Vitmålade väggar
Kök	Ekparkett	Vitmålade väggar
Badrum/Toalett	Klinker	Kakel
Utrustning i kök	HTH-kök med vita skåpsluckor, bänkskiva i laminat samt rostfria vitvaror från Siemens.	
Utrustning i badrum	Wc, tvättställskommod, dusch samt golvvärme. Tvättmaskin och torktumlare från Siemens.	

För mer detaljerad information se rumsbeskrivning.



3. Beräkning av kostnader för föreningens fastighetsförvärv

Den totala förvärvskostnaden för Bostadsrättsföreningen Kaptensbryggan i Uddevalla är slutligt känd och uppgår till en summa om 73 235 000 kronor. Utöver köpeskillingen, byggnadsentreprenaden samt övriga förvärvskostnader såsom lagfart och pantbrevskostnader finns reserverade belopp för anslutningskostnader, fristående byggnadskontrollant, mäklar och övriga konsultarvoden. Förvärvet kommer att ske genom att föreningen förvärvar samtliga andelar i den ekonomiska föreningen som äger fastigheterna. Vidare ingår en fond på 100 000 kronor som är avsatt för föreningens likviditet.

Kostnadsslag	(kr)
Köpeskillning	73 235 000 kr
Kassa	100 000 kr
Totalt	73 335 000 kr

4. Finansieringsplan

Kapitalkostnader

Föreningens kapitalkostnader grundar sig på gällande marknadsvillkor i juni 2020. Fördelningen mellan lånen är ett förslag från styrelsen.

Källa	Belopp (kr)	Ränta (%)	Ränta (kr)	Amortering* (kr)	Bindningstid (år)
Lån	5 950 000 kr	2,25%	133 875 kr	59 500 kr	3-mån
Lån	5 950 000 kr	2,50%	148 750 kr	59 500 kr	2 år
Lån	5 950 000 kr	2,75%	163 625 kr	59 500 kr	5 år
Summa lån	17 850 000 kr				
Upplåtelseavgifter	0 kr				
Insatser	55 485 000 kr				
Totalt	73 335 000 kr		446 250 kr	178 500 kr	

*Rak amortering om 1%

5. Beräkning av föreningens årliga utgifter

Kapitalkostnader

Summan av föreningens kapitalkostnader redovisas i nedanstående tabell.

Driftkostnader

Föreningens årliga drift/underhållskostnader uppskattas efter jämförelse med moderna bostadsrättsföreningars drift/underhållskostnader. Föreningens kostnader är budgeterade till ca 296 kr/kvm (BOA) och år, se nedanstående tabell. Eftersom fastigheterna är nybyggda utgår ingen fastighetsavgift år 1–15.

Avsättningar till fonder

Årliga avsättningar till den yttre underhållsfonden skall göras enligt föreningens stadgar och beslutas på föreningens ordinarie stämma. Den ekonomiska planen visar föreningens likviditet och tar inte hänsyn till avskrivningar. För det fall avskrivningar, utöver i kalkylen redovisad amortering och/eller avsättning till underhållsfond, görs med ett högre belopp kan detta komma att leda till ett bokföringsmässigt negativt resultat. Kr/kvm är baserad på fastigheternas totala lägenhetsyta.

Kostnadslag	(kr)	(kr/m ²)
Kapitalkostnader enl ovan	624 750 kr	386 kr
Drift/underhållskostnader:	(kr)	(kr/m²)
Löpande underhåll	56 000 kr	35 kr
Styrelse och revisor	20 000 kr	12 kr
Ekonomisk förvaltning	45 000 kr	28 kr
Fastighetsskötsel/städning	90 000 kr	56 kr
Försäkring	34 000 kr	21 kr
Renhållning/sophantering	28 750 kr	18 kr
Vatten/avlopp/el	65 000 kr	40 kr
Värme bostäder/lokaler	110 000 kr	68 kr
Övrigt	30 000 kr	19 kr
Summa	478 750 kr	296 kr
Kommunal Fastighetsavgift	0 kr	0 kr
Yttre fond	75 000 kr	46 kr
Totalt	1 178 500 kr	728 kr

6. Beräkning av föreningens årliga intäkter

I enlighet med vad som föreskrives i föreningens stadgar skall föreningens årliga utgifter samt avsättningar till eventuella fonder finansieras genom att bostadsrättshavarna betalar årsavgift. Årsavgifterna fördelas på bostadsrättslägenheterna i förhållande till lägenheternas andelstal. I årsavgiften ingående konsumtionsavgifter skall beräknas efter lägenheternas andelstal. Resultatet redovisas i nedanstående tabell.

Kostnadsslag	(kr)
Årsavgifter	1 133 500 kr
Hysesintäkter*	45 000 kr
Totalt	1 178 500 kr

*Avser 15 parkeringsplatser vilka hyrs ut för 250 kr/mån.

7. Redovisning av lägenheterna

De i bostadsrättsföreningen ingående lägenheterna presenteras nedan. Alla ytor är uppskattningar och vissa förändringar kan ske under byggnationen.

Lgh-nr	Hus	Vån plan	Antal rum	Typ	Area* ca (m2)	And.tal** (%)	Insats (kr)	Årsavg (kr)	Årsavg (kr/mån)
1	A	0	3	rok	70	4,30%	2 395 000	48 519	4 043
2	A	0	2	rok	48	3,05%	1 695 000	34 474	2 873
3	A	0	2	rok	65	4,01%	1 995 000	45 327	3 777
4	A	1	3	rok	78	4,75%	2 495 000	53 626	4 469
5	A	1	2	rok	48	3,05%	1 795 000	34 474	2 873
6	A	1	3	rok	60	3,73%	2 195 000	42 135	3 511
7	A	1	3	rok	70	4,30%	2 495 000	48 519	4 043
8	A	2	3	rok	85	5,14%	2 695 000	58 095	4 841
9	A	2	2	rok	48	3,05%	1 795 000	34 474	2 873
10	A	2	3	rok	61	3,79%	2 195 000	42 773	3 564
11	A	2	3	rok	70	4,30%	2 395 000	48 519	4 043
12	A	3+4	3	rok	97	5,82%	2 995 000	65 756	5 480
13	A	3+4	4	rok	107	6,39%	3 495 000	72 140	6 012
14	A	3	3	rok	66	4,07%	2 395 000	45 965	3 830
15	B	0	2	rok	49	3,11%	1 795 000	35 112	2 926
16	B	0	3	rok	84	5,09%	2 795 000	57 456	4 788
17	B	1	2	rok	53	3,34%	1 850 000	37 666	3 139
18	B	1	3	rok	55	3,45%	1 895 000	38 943	3 245
19	B	1	3	rok	78	4,75%	2 695 000	53 626	4 469
20	B	2	2	rok	53	3,34%	1 850 000	37 666	3 139
21	B	2	3	rok	55	3,45%	1 895 000	38 943	3 245
22	B	2	2	rok	78	4,75%	2 695 000	53 626	4 469
23	B	3	2	rok	63	3,90%	2 295 000	44 050	3 671
24	B	3	1	rok	34	2,26%	1 195 000	25 536	2 128
25	B	3	1,5	rok	44	2,83%	1 495 000	31 920	2 660
Totalt lgh					1619	100%	55 485 000	1 129 335	94 111

*Ytmätning enligt gällande mätregler SS 21054:2020.

**Baserat på en basyta om 34 kvm med en marginaliseringseffekt om 85%.

8. Nyckeltal

Nyckeltalen är baserade på upplåten eller uthyrd lägenhetsarea som omfattar boarea (BOA).

Nyckeltal	(kr/m ²)
1. Anskaffningsvärde BTA*	37 747 kr
2. Insatser och upplåtelseavgifter	34 271 kr
3. Lån per kvm	11 025 kr
4. Årsavgift	698 kr
5. Medlems debiterbara utgift utöver årsavgift	0 kr
6. Driftskostnader	296 kr
7. Hyresintäkter	28 kr
8. Kassaflöde	698 kr
9. Avsättning till underhållsfond + avskrivningar	415 kr

*Beräknat på BOA multiplicerat med 1,2.



9. Ekonomisk prognos

Nedan presenteras en 6-årskalkyl samt år 11 och 16, avseende bostadsrättsföreningens bedömda intäkter, utgifter samt likviditet. Vidare redovisas även en resultatprognos inklusive avskrivningar och avsättning till yttre fond. Bedömd snittränta är 2,37%.

Likviditetsprognos (kr)								
År	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2031	2036
Bedömd inflation	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%
Intäkter								
Årsavgifter	1129335	1151922	1174960	1198459	1222429	1246877	1376653	1519936
Övriga intäkter	45000	45900	46818	47754	48709	49684	54855	60564
Summa	1174335	1197822	1221778	1246214	1271138	1296561	1431508	1580500
Drift/underhållskostnader								
Drift/uh	478750	488325	498092	508053	518214	528579	583594	644334
Samfällighet	0	0	0	0	0	0	0	0
Kommunal Fastighetsavgift	0	0	0	0	0	0	0	49043
Summa	478750	488325	498092	508053	518214	528579	583594	693377
Finansiella utgifter								
Låneräntor	422450	418226	414001	409777	405552	401328	380205	356759
Amorteringar	198135	178500	178500	178500	178500	178500	178500	178500
Summa	620585	596726	592501	588277	584052	579828	558705	535259
Ingående kassa	100000							
Akkumulerat förvaltningsnetto	75000	112771	131186	149884	168872	188155	289209	351864
Likviditet	175000	287771	418957	568841	737712	925867	2166638	3847159

Resultatprognos								
Rörelseintäkter	1174335	1197822	1221778	1246214	1271138	1296561	1431508	1580500
Rörelsekostnader exkl avskrivning	478750	488325	498092	508053	518214	528579	583594	693377
Avskrivningar*	597307	597307	597307	597307	597307	597307	597307	597307
Räntekostnader	422450	418226	414001	409777	405552	401328	380205	356759
Resultat	-324172	-306036	-287621	-268923	-249935	-230652	-129598	-66943

*Avskrivning sker linjärt med 1% av byggnadens bokförda värde vid förvärvstidpunkten

10. Känslighetsanalys

Känslighetsanalysen visar hur de olika makroekonomiska faktorerna påverkar årsavgifterna.

Punkt 1 visar dagens avgiftsnivå, som vid bildandet är 698 kr per kvm bostadsyta och år.

Punkt 2 visar hur mycket avgiften måste höjas per kvm om elkostnaderna skulle höjas med 25 %.

Punkt 3 visar hur mycket avgiften måste höjas per kvm om 30 % av hyresintäkterna skulle gå förlorade.

Punkt 4 visar hur mycket avgiften måste höjas per kvm om föreningen måste ta upp nya lån för att finansiera oförutsatta utgifter. Lånet är baserat på 10 % av fastigheternas totala taxeringsvärde.

Känslighetsanalys	(kr/m ²)	Ökning
Dagens avgiftsnivå	698 kr	0,00%
EI +25%*	10 kr	1,44%
Hyresintäkt - 30%	8 kr	1,20%
Ökad belåning 10% av taxeringsvärde	34 kr	4,82%

Nedan visas hur föreningens avgifter per kvadratmeter bostadsrättsyta påverkas av en ökad inflationstakt. En ökad inflationstakt påverkar primärt drift och underhållskostnader och hyresintäkter. Tabellen nedan illustrerar avgiftsnivåns utveckling de närmaste 6 åren samt år 11 och 16 vid en inflationstakt på 3 procent.

Känslighetsanalys Inflation (kr/m ²)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2031	2036
Inflation + 1%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%
Utgifter och avsättning	342	352	363	374	385	397	460	533
Kapitalkostnader (exkl avskrivning)	383	369	366	363	361	358	345	331
Övriga intäkter	28	29	29	30	31	32	37	43
Avgift	698	692	699	707	714	722	767	820

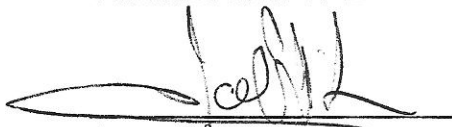
Nedan visas hur föreningens genomsnittliga årsavgifter per kvadratmeter bostadsrättsarea påverkas av en ökad ränta. Tabellen nedan illustrerar avgiftsnivåns utveckling de närmaste 6 åren samt år 11 och 16 vid en ökad ränta om 1 procent.

Känslighetsanalys låneränta (kr/m ²)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2031	2036
Låneränta + 1%	+1%	+1%	+1%	+1%	+1%	+1%	+1%	+1%
Utgifter och avsättning	342	349	356	363	370	378	417	460
Kapitalkostnader (exkl avskrivning)	494	478	474	470	467	463	444	424
Övriga intäkter	28	28	29	29	30	31	34	37
Avgift	808	798	801	804	807	810	827	847

11. Särskilda förhållanden av betydelse för bedömning av föreningens verksamhet och bostadsrättshavarnas ekonomiska förpliktelser.

1. Bostadsrättshavarna skall inbetala insats. Föreningens löpande utgifter samt avsättning till fonder skall finansieras genom att bostadsrättshavarna betalar årsavgift till föreningen. Årsavgiften fördelas på bostadsrättshavarna i förhållande till lägenheternas andelstal.
2. Upplåtelseavgift kan uttagas efter beslut av styrelsen.
3. I övrigt hänvisas till föreningens stadgar som bifogas, och av vilka bland annat framgår vad som gäller vid föreningens upplösning eller likvidation.
4. De i denna ekonomiska plan lämnade uppgifter angående fastigheternas utförande, beräknade kostnader, ytuppgifter och intäkter mm hänför sig till vid tidpunkten för kalkylen upprättade kända förutsättningar. Angivna ytuppgifter för lägenheter är cirka-uppgifter baserade ritningar.
5. Det åligger bostadsrättshavarna att teckna och vidmakthålla hemförsäkring och därtill så kallad tilläggsförsäkring för bostadsrätt.
6. Respektive bostadsrättshavare skall teckna abonnemang för hushållsel.
7. Bostadsrättshavaren skall på egen bekostnad till det inre hålla lägenheten jämte tillhörande utrymmen i gott skick.

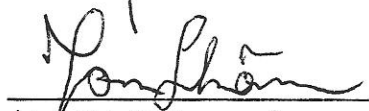
Uddevalla 2021-03-15



/ Daniel Åliden /



/ David Åliden /



/ Jan-Eric Strömmer /

Bilagor

A. Enligt bostadsrättslagen föreskrivet intyg

INTYG EKONOMISK PLAN

Undertecknad, som för det ändamål som avses i 3 kap 2 § bostadsrättslagen (BRL, 1991:614) granskat den ekonomiska planen för Bostadsrättsföreningen Kaptensbryggan i Uddevalla, org.nr. 769638-8425, i Uddevalla Kommun, undertecknad 2021-03-15, får härmed avge följande intyg.

Planen innehåller de upplysningar som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet. De faktiska uppgifter som lämnats i planen är stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända av mig. Den ekonomiska planen och däri gjorda beräkningar är vederhäftiga och framstår som hållbara för mig med den angivna anskaffningskostnaden. Enligt planen kommer det i föreningens hus att finnas minst tre lägenheter avsedda att upplåtas med bostadsrätt. Förutsättningarna enligt 1 kap 5 § BRL 2 är uppfyllda.

Jag erinrar om styrelsens skyldighet enligt 3 kap 4 § BRL, att om det sedan den ekonomiska planen upprättats inträffar något som är av väsentlig betydelse för bedömningen av föreningens verksamhet får föreningen inte upplåta lägenheter med bostadsrätt förrän en ny ekonomisk plan upprättats av styrelsen och registrerats av Bolagsverket.

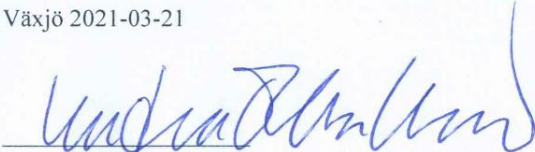
På grund av den företagna granskningen, bostadsmarknaden i allmänhet och ovanstående kommentarer kan jag som ett allmänt omdöme uttala att planen, enligt min uppfattning, vilar på tillförlitliga grunder.

Fastigheten har ej besiktigats då intyg från kontrollansvarig finns.
Intygsgivaren har ansvarsförsäkring hos Länsförsäkringar.

Handlingar som ligger till grund för intygsgivningen:

Uppdragsbeställning, 210223
Ekonomisk plan daterad 210315
Stadgar för bostadsrättsföreningen registrerade 150928
Registreringsbevis Bolagsverket, registrerade 150828, 191210
Kostnadskalkyl, 200708
Utdrag ur fastighetsregistret, Metria, 210317
Taxeringsvärdeberäkning,
Andelsöverlåtelseavtal, 210315
Entreprenadkontrakt, Svenska Allmogehus KB, 190930
Startbesked, Uddevalla Kommun, 181002
Ritningar, 160701
Garantiåtagande färdigställande och slutlig kostnad, DAJAB Förvaltnings AB och Kaptensbryggan i Bohuslän AB, 210315
Garanti osålda lägenheter, DAJAB Förvaltnings AB och Kaptensbryggan i Bohuslän AB, 210315
Utlåtande kontrollansvarig, Lars Olsson, 210226
Interimistiskt slutbesked, Uddevalla Kommun, 201030
Värdeutlåtande lgh, Fastighetsbyrån Uddevalla, 200220
Försäkringsoffert, Länsförsäkringar Göteborg och Bohuslän, 210308
Offert Ekonomisk Förvaltning, SBC AB, 210223
Offert Teknisk Förvaltning, SBC AB, 200304
Ränteoffert, Swedbank, 210303
Stämmoprotokoll, 210315

Växjö 2021-03-21



Jur kand
Kristina Ehrner Vilhelmsson
Myggvägen 3
135 67 Tyresö

Av Boverket utsetts behörig, avseende hela riket, att utfärda intyg angående ekonomiska planer.

INTYG EKONOMISK PLAN

Undertecknad, som för det ändamål som avses i 3 kap 2 § bostadsrättslagen (BRL, 1991:614) granskat den ekonomiska planen för Bostadsrättsföreningen Kaptensbryggan i Uddevalla, org.nr. 769638-8425, i Uddevalla Kommun, undertecknad 2021-03-15, får härmed avge följande intyg.

Planen innehåller de upplysningar som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet. De faktiska uppgifter som lämnats i planen är stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända av mig. Den ekonomiska planen och däri gjorda beräkningar är vederhäftiga och framstår som hållbara för mig med den angivna anskaffningskostnaden. Enligt planen kommer det i föreningens hus att finnas minst tre lägenheter avsedda att upplåtas med bostadsrätt. Förutsättningarna enligt 1 kap 5 § BRL 2 är uppfyllda.

Jag erinrar om styrelsens skyldighet enligt 3 kap 4 § BRL, att om det sedan den ekonomiska planen upprättats inträffar något som är av väsentlig betydelse för bedömningen av föreningens verksamhet får föreningen inte upplåta lägenheter med bostadsrätt förrän en ny ekonomisk plan upprättats av styrelsen och registrerats av Bolagsverket.

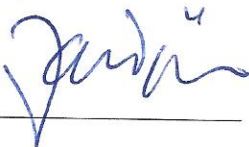
På grund av den företagna granskningen, bostadsmarknaden i allmänhet och ovanstående kommentarer kan jag som ett allmänt omdöme uttala att planen, enligt min uppfattning, vilar på tillförlitliga grunder.

Fastigheten har ej besiktigats då intyg från kontrollansvarig finns. Intygsgivaren har ansvarsförsäkring hos Länsförsäkringar.

Handlingar som ligger till grund för intygsgivningen:

Uppdragsbeställning, 210223
Ekonomisk plan daterad 210315
Stadgar för bostadsrättsföreningen registrerade 150928
Registreringsbevis Bolagsverket, registrerade 150828, 191210
Kostnadskalkyl, 200708
Utdrag ur fastighetsregistret, Metria, 210317
Taxeringsvärdeberäkning,
Andelsöverlåtelseavtal, 210315
Entreprenadkontrakt, Svenska Allmogehus KB, 190930
Startbesked, Uddevalla Kommun, 181002
Ritningar, 160701
Garantiåtagande färdigställande och slutlig kostnad, DAJAB Förvaltnings AB
och Kaptensbryggan i Bohuslän AB, 210315
Garanti osålda lägenheter, DAJAB Förvaltnings AB och Kaptensbryggan i Bohuslän AB, 210315
Utlåtande kontrollansvarig, Lars Olsson, 210226
Interimistiskt slutbesked, Uddevalla Kommun, 201030
Värdeutlåtande lgh, Fastighetsbyrån Uddevalla, 200220
Försäkringsoffert, Länsförsäkringar Göteborg och Bohuslän, 210308
Offert Ekonomisk Förvaltning, SBC AB, 210223
Offert Teknisk Förvaltning, SBC AB, 200304
Ränteoffert, Swedbank, 210303
Stämmoprotokoll, 210315

Växjö 2021-03-18



Jan Åglöv
Åglövkonsult AB
Falkgatan 4
352 36 Växjö

Av Boverket utsetts behörig, avseende hela riket, att utfärda intyg angående ekonomiska planer.