

UPPMÄTNING AV BO- OCH BIAREA

Oskar 10
Rissnavägen 44, Spånga



UPPMÄTNING AV BO- OCH BIAREA

OBJEKT

Fastighetsbeteckning:	Oskar 10
Adress:	Rissnavägen 44
Postnummer och Ort:	163 42 Spånga
Kommun:	Stockholm
Ägare:	Mats Perjons och Bodil Marlené Alexander

Beställare:	Mats Perjons
Beställningsnummer:	AV18-131
Besiktningsman:	Leonard Windisch [LW Din Besiktningsman AB]
Telefon:	0722-343450
E-post:	leonard@dinbesiktningsman.se
Besiktningsdag:	2018-10-30

NOTERINGAR

Förutsättningar:	Inga skriftliga handlingar eller ritningar har erhållits.	
Uppmätning:	Mått är tagna på plats med en Leica Disto X310.	
Utförande:	<p>Fastigheten (huvudbyggnad och vidbyggt garage) har mätts upp enligt SVENSK STANDARD SS 21054:2009 avseende bo och biutrymmen. Areor anges i m². Mätningen är utförd med reservation om en felmarginal +/- 3%.</p> <p>LW Din Besiktningsman friskriver sig för samtliga skador och krav vid felmätning som understiger +/- 3% av total uppmätt area, och till ett maxbelopp av 800 kr inkl. moms. Ansvar för eventuella felmätningar har besiktningsföretaget i 2 månader efter utförd areamätning (t.o.m 2018-12-30), Efter denna period så har LW Din Besiktningsman AB inte något ansvar gällande eventuella felmätningar. Besiktningsmannen är endast ansvarig för uppdraget gentemot sin beställare. Annan än beställare äger således inte rätt till skadestånd från besiktningsmannen / besiktningsföretaget.</p>	
Resultat:	<p>Huvudbyggnad:</p> <p>Huset har en total boarea på:</p> <p>Huset har en total biarea på:</p> <p>Huvudbyggnad: Varav boarea Entrepren:</p> <p>Övre plan:</p> <p>Huvudbyggnad Varav biarea Källare:</p> <p>Uppdraget gäller uppmätning av Bo- och Biarea i huvudbyggnaden.</p>	<p>176 m² +/- 0,5 m².</p> <p>59 m² +/- 0,5 m².</p> <p>88 m² +/- 0,5 m².</p> <p>88 m² +/- 0,5 m².</p> <p>59 m² +/- 0,5 m².</p>

Kimstad 2018-10-31
LW Din Besiktningsman AB

Leonard Windisch