

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Herresätet

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras att höjas.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2007-04-17. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2017-09-08 och nuvarande stadgar registrerades 2017-07-13 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

David Kjellqvist	Ordförande
Carlos Saka	Vice ordförande
Konstantin Åström	Kassör
Jonas Amoura	Ledamot
Anatol Bojan	Ledamot

Mehk Bhandari	Suppleant
Lisa Pertlwieser	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 8 protokollförda sammanträden.

Revisor

Erik Mauritzson	Ordinarie Extern	Ernst & Young
-----------------	------------------	---------------

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-06-30.

Extra föreningsstämma hölls 2022-10-25. Extra stämma med anledning av att styrelsen lämnade sina platser till förfogande.

Extra föreningsstämma hölls 2023-01-30. Extra stämma med anledning av att styrelsen lämnade sina platser till förfogande.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Herresätet 5	2017	Stockholm

Fullvärdesförsäkring finns via Folksam.

Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 2016 - 2017 och består av 1 flerbostadshus.

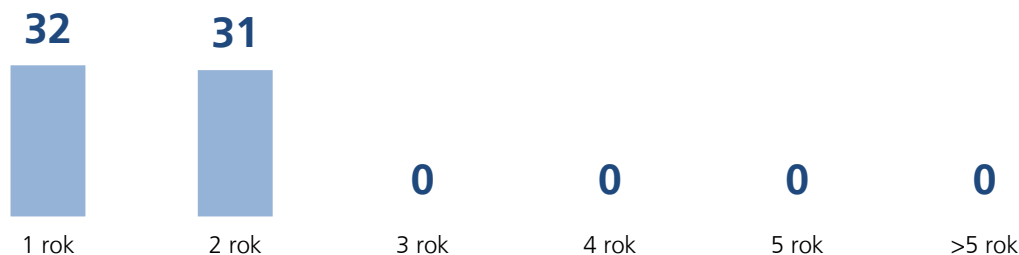
Värdeåret är 2017.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 2 389 m², varav 2 389 m² utgör boyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 63 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Föreningen är frivilligt momsregistrerad avseende verksamhetslokaler.

Föreningen är obligatoriskt momsregistrerad för uthyrning av p-platser/garage till externa hyresgäster.

Gemensamhetsutrymmen

Cykelrum

Källare

Kommentar

Förråd

Teknisk status

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Avlägsnat vår del av utegymmet	2022	
OVK-besiktning	2022 - 2023	
Brandsäkra – besiktning	2020 - 2022	
Planerat underhåll	År	Kommentar
Byte av filter i ventilationen	2023	Mars

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Ekonomisk förvaltning	SBC
Teknisk Förvaltning	SBC
Städavtal	SBC
Brandskydd/SBA	Brandsäkra
Försäkring	Folksam
Hiss	Hisservice ALT hiss
Vatten & Avfall	Stockholm vatten & avfall
Tele/Bredband	Telia
Värme	Stockholm Exergi
Arkivering	OCT Arkiv AB
Parkering	Estate Parkering

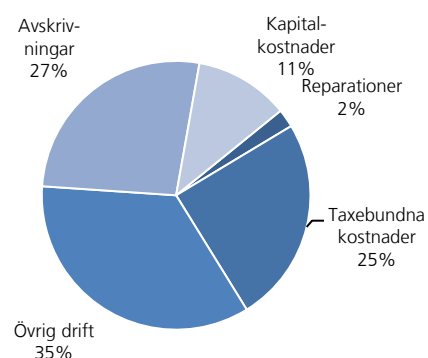
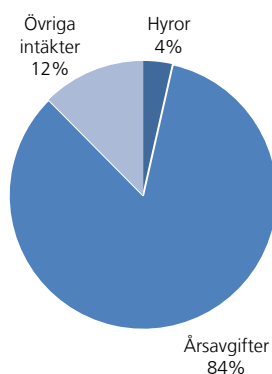
Föreningens ekonomi

Enligt styrelsens beslut höjdes årsavgifterna 2023-01-01 med 30 %.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2022	2021
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 021 894	939 547
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	2 432 092	2 183 927
Finansiella intäkter	3 267	136
Ökning av kortfristiga skulder	16 476	41 378
	2 451 835	2 225 441
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 935 858	1 757 632
Finansiella kostnader	355 137	266 018
Ökning av kortfristiga fordringar	47 708	36 244
Minskning av långfristiga skulder	66 560	83 200
	2 405 263	2 143 094
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	1 068 466	1 021 894
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	46 572	82 347

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 519 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Arbete före – under och efter garantibesiktningen som Peab gjorde av alla lgh

Åtgärder av ventilationen på vinden då den var felriktad

Besiktning av fastigheten utvändigt

Process konstruktionsfel i badrummen

Installation av back-trap i samtliga lgh

Två omfattande åtgärder i lgh 1703 och 1603 efter total katastrof då Peab svårt misslyckats vid första åtgärden av badrumskonstruktionsfel i lgh 1703, vilket orsakade vattenskador i lgh 1603

Beställning av kärl och upphämtning av matavfall från jan 2023 är dock försenat till mars 2023 enl Stockholms stad

Utrett hur föreningen ska debitera för varje medlems elförbrukning

Byte av dörrar efter inbrott

Avlägsnat vår del av utegymmet

Höjning av avgifter fr.o.m. 1 jan 2023

Det pågår en tvist med PEAB avseende fel i entreprenad då entreprenören monterat backventilerna i golvbrunnarna felaktigt på föreningens samtliga badrum vilket uppdagades vid slutbesiktningen och garantibesiktningen. Föreningen kommer framöver att belastas med ytterligare ombudskostnader med anledning av tvisten. Storleken på framtida ombudskostnader är beroende av utfallet av tvisten.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 63 st
Överlåtelse under året: 5 st
Beviljade andrahandsuthyrningar: 1 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 84
Tillkommande medlemmar: 4
Avgående medlemmar: 5
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 83

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022	2021	2020	2019
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	855	823	727	725
Lån/m ² bostadsrättsyta	10 971	10 999	11 033	11 089
Elkostnad/m ² totalyta	150	129	79	117
Värmekostnad/m ² totalyta	93	96	75	114
Vattenkostnad/m ² totalyta	51	48	34	52
Kapitalkostnader/m ² totalyta	149	111	129	126
Soliditet (%)	79	79	79	79
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-691	-675	-714	-573
Nettoomsättning (tkr)	2 392	2 181	1 970	1 984

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 2 389 m² bostäder.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	81 226 000	0	0	81 226 000
Upplåtelseavgifter	19 416 000	0	0	19 416 000
Fond för yttre underhåll	2 376 481	772 378	0	1 604 103
S:a bundet eget kapital	103 018 481	772 378	0	102 246 103
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-4 567 470	-772 378	-675 372	-3 119 719
Årets resultat	-691 421	-691 421	675 372	-675 372
S:a fritt eget kapital	-5 258 891	-1 463 799	0	-3 795 092
S:a eget kapital	97 759 590	-691 421	0	98 451 011

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-691 421
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-3 795 092
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	<u>-772 378</u>
summa balanserat resultat	-5 258 891

Styrelsen föreslår följande disposition:

att i ny räkning överförs	<u>-5 258 891</u>
----------------------------------	--------------------------

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2022	2021
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	2 392 302	2 181 325
Övriga rörelseintäkter	Not 3	39 790	2 602
Summa rörelseintäkter		2 432 092	2 183 927
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-1 566 156	-1 425 956
Övriga externa kostnader	Not 5	-233 044	-251 854
Personalkostnader	Not 6	-136 658	-79 822
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-835 785	-835 785
Summa rörelsekostnader		-2 771 643	-2 593 417
RÖRELSERESULTAT		-339 551	-409 490
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 267	136
Räntekostnader och liknande resultatposter		-355 137	-266 018
Summa finansiella poster		-351 870	-265 882
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-691 421	-675 372
ÅRETS RESULTAT		-691 421	-675 372

Balansräkning

TILLGÅNGAR	2022-12-31	2021-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader Not 8,12	123 218 711	124 054 496
Summa materiella anläggningstillgångar	123 218 711	124 054 496
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	123 218 711	124 054 496
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
Kortfristiga fordringar		
Avgifts- och hyresfordringar	20	0
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel Not 9	1 168 490	1 073 981
Summa kortfristiga fordringar	1 168 510	1 073 981
KASSA OCH BANK		
Kassa och bank	286	534
Summa kassa och bank	286	534
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	1 168 795	1 074 515
SUMMA TILLGÅNGAR	124 387 506	125 129 011

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		100 642 000	100 642 000
Fond för yttre underhåll	Not 10	2 376 481	1 604 103
Summa bundet eget kapital		103 018 481	102 246 103
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-4 567 470	-3 119 719
Årets resultat		-691 421	-675 372
Summa fritt eget kapital		-5 258 891	-3 795 092
SUMMA EGET KAPITAL		97 759 590	98 451 011
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 11,12	0	8 608 760
Summa långfristiga skulder		0	8 608 760
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 11,12	26 209 000	17 666 800
Leverantörsskulder		109 072	112 773
Övriga skulder		20 567	67 522
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 13	289 277	222 145
Summa kortfristiga skulder		26 627 916	18 069 240
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		124 387 506	125 129 011

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2022	2021
Byggnader	120 år	120 år

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2022	2021
Årsavgifter	2 043 787	1 965 847
Hyror parkering	86 400	86 400
Elintäkter moms	241 511	118 991
Överlåtelse/pantsättning	11 834	0
Avgift andrahandsuthyrning	8 560	9 906
Öresutjämning	210	181
	2 392 302	2 181 325

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2022	2021
Försäkringsersättning	37 388	0
Övriga intäkter	2 402	2 602
	39 790	2 602

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2022	2021
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel entreprenad	129 879	190 348
	Fastighetsskötsel beställning	2 670	7 346
	Fastighetsskötsel gård entreprenad	46 991	22 995
	Fastighetsskötsel gård beställning	2 792	4 822
	Snöröjning/sandning	47 930	41 353
	Städning entreprenad	58 738	28 743
	Städning enligt beställning	16 608	0
	OVK Obl. Ventilationskontroll	0	34 375
	Hissbesiktning	1 429	1 354
	Gemensamma utrymmen	0	486
	Garage/parkering	0	1 100
	Sophantering	0	4 795
	Gård	3 744	8 811
	Serviceavtal	15 239	13 897
	Förbrukningsmateriel	7 648	3 306
	Teleport/hissanläggning	375	838
	Störningsjour och larm	32 980	0
	Brandskydd	34 524	54 990
	Fordon	1 578	1 218
		403 126	420 777
	Reparationer		
	Entré/trapphus	26 488	0
	Lås	2 569	9 951
	Ventilation	12 500	7 545
	Tele/TV/Kabel-TV/porttelefon	499	0
	Hiss	19 014	0
	Skador/klotter/skadegörelse	5 130	0
	Vattenskada	2 768	0
		68 968	17 496
	Taxebundna kostnader		
	El	358 157	308 927
	Värme	223 157	228 549
	Vatten	122 226	114 844
	Sophämtning/renhållning	72 501	63 830
		776 041	716 150
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	22 637	19 684
	Tomträttsavgäld	122 300	122 300
	Kabel-TV	0	129 549
	Bredband	173 084	0
		318 021	271 533
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	1 566 156	1 425 956

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
	Kreditupplysning	3 980	2 814
	Medlemsinformation	376	0
	Tele- och datakommunikation	4 419	3 220
	Juridiska åtgärder	40 938	37 750
	Inkassering avgift/hyra	0	510
	Hysesförluster	1	0
	Övriga förluster	0	3 060
	Revisionsarvode extern revisor	31 250	31 250
	Föreningskostnader	17 164	10 450
	Styrelseomkostnader	2 122	975
	Fritids- och trivselkostnader	0	1 604
	Förvaltningsarvode	87 996	86 869
	Administration	22 608	6 851
	Korttidsinventarier	7 458	1 408
	Konsultarvode	8 202	58 663
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	6 530	6 430
		233 044	251 854
Not 6	PERSONALKOSTNADER	2022	2021
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	107 247	63 000
	Sociala kostnader	29 411	16 822
		136 658	79 822
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2022	2021
	Byggnad	835 785	835 785
		835 785	835 785

Not 8	BYGGNADER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	127 267 000	127 267 000
	Utgående anskaffningsvärde	127 267 000	127 267 000
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-3 212 504	-2 376 719
	Årets avskrivningar enligt plan	-835 785	-835 785
	Utgående avskrivning enligt plan	-4 048 289	-3 212 504
	Planenligt restvärde vid årets slut	123 218 711	124 054 496
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	26 570 000	26 570 000
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	59 000 000	40 000 000
	Taxeringsvärde mark	15 000 000	12 800 000
		74 000 000	52 800 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	74 000 000	52 800 000
		74 000 000	52 800 000
Not 9	ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
	Skattekonto	46 936	320
	Momsavräkning	1 072	0
	Klientmedel hos SBC	699 896	563 267
	Fordringar kreditfakturor	39 364	39 364
	Räntekonto hos SBC	368 284	458 092
	Avräkning övrigt	12 937	12 937
		1 168 490	1 073 981
Not 10	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2022-12-31	2021-12-31
	Vid årets början	1 604 103	831 725
	Reservering enligt stadgar	772 378	772 378
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
	Vid årets slut	2 376 481	1 604 103

Not 11 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2022-12-31	Belopp 2022-12-31	Belopp 2021-12-31	Villkors- ändringsdag
Nordea	2,960 %	8 875 000	8 875 000	2023-03-14
Nordea	1,550 %	8 608 760	8 675 320	2023-02-15
Nordea	2,720 %	8 725 240	8 725 240	2023-02-10
Summa skulder till kreditinstitut		26 209 000	26 275 560	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-26 209 000	-17 666 800	
		0	8 608 760	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 25 876 200 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 12 STÄLLDA SÄKERHETER

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	26 625 000	26 625 000

Not 13 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2022-12-31	2021-12-31
Arvoden	0	1 168
Sociala avgifter	0	367
Ränta	58 165	21 007
Avgifter och hyror	231 112	199 603
	289 277	222 145

Not 14 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Kontakter med försäkringsbolag efter inbrott
Budgetarbete
Byte av lås i entrédörrarna
Fortsatt process konstruktionsfel i badrummen
Villkorsändring av lånen.

Styrelsens underskrifter

Stockholm den / 2023

David Kjellqvist
Ordförande

Carlos Saka
Vice ordförande

Konstantin Åström
Kassör

Jonas Amoura
Ledamot

Anatol Bojan
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den / 2023
Ernst & Young

Erik Mauritzson
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-4269-2023-05-22.pdf

Unikt dokument-id:

bd30f45a-8316-4028-9945-87c7c6c55e0a

Dokumentets fingeravtryck:

c26bed692298301c07001c2e8aad8931c96fd9d5bbefb260661613cd687600bb4f1bed5142afa8b26feb56a876d36eb5abf85103b12ab8637ce54935a80a8eda

Undertecknare

 <p>Jonas Amoura Herresätet (4269)</p> <p>E-post: jonas_amoura@hotmail.com Enhet: Chrome 114.0.0.0 on K Android 10 (smartphone) IP nummer: 78.73.95.233</p>	<p>Signerad med BankID: Jonas Amoura (19890502****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-07-17 12:38:24 UTC</p> 
 <p>Anatol Bojan Herresätet (4269)</p> <p>E-post: anatolbojan@gmail.com Enhet: Chrome 114.0.0.0 on K Android 10 (smartphone) IP nummer: 62.169.197.107</p>	<p>Signerad med BankID: Anatol Franciszek Bojan (19970921****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-07-17 12:42:55 UTC</p> 
 <p>Konstantin Åström Herresätet (4269)</p> <p>E-post: kostas.astrom@hotmail.com Enhet: Safari 16.5.1 on iPhone iOS 16.5.1 (smartphone) IP nummer: 90.129.212.15</p>	<p>Signerad med BankID: KONSTANTIN ÅSTRÖM (19951105****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-07-17 13:38:54 UTC</p> 
 <p>Carlos Saka Herresätet (4269)</p> <p>E-post: carlossaka9@gmail.com Enhet: Samsung Browser 21.0 on SAMSUNG SM-G991B Android 13 (smartphone) IP nummer: 130.193.254.28</p>	<p>Signerad med BankID: CARLOS SAKA (20011217****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-07-17 16:07:44 UTC</p> 

- Distribuerat av Mäklarsamfundet Utveckling i Sverige AB -



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



David Kjellqvist
Herresätet (4269)

E-post: kinezz@live.se
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on K Android 10 (smartphone)
IP nummer: 90.129.219.126

Signerad med BankID: DAVID
KJELLQVIST (19930424****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-07-17 16:23:20 UTC



Erik Mauritzson
Herresätet (4269)

E-post: erik.mauritzson@se.ey.com
Enhet: Edge 114.0.1823.82 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 147.161.188.98

Signerad med BankID: ERIK
MAURITZSON (19820716****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-07-21 09:46:42 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-07-21 09:46:42 UTC

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-07-21 09:46:42 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Erik Mauritzson (erik.mauritzson@se.ey.com)
Enhet: Edge 114.0.1823.82 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 147.161.188.98 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-07-21 09:46:36 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Erik Mauritzson (erik.mauritzson@se.ey.com)
Enhet: Edge 114.0.1823.82 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 147.161.188.98 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-07-21 09:46:08 UTC

Dokumentet öppnades av Erik Mauritzson (erik.mauritzson@se.ey.com)
Enhet: Edge 114.0.1823.82 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 85.197.165.85 - IP Plats: Kristianstad, Sweden

2023-07-21 09:46:08 UTC

Dokumentet öppnades av Erik Mauritzson (erik.mauritzson@se.ey.com)
Enhet: Edge 114.0.1823.82 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 85.197.165.85 - IP Plats: Kristianstad, Sweden

2023-07-17 16:23:29 UTC

Dokumentet skickades till Erik Mauritzson (erik.mauritzson@se.ey.com)
Enhet: ()

2023-07-17 16:23:20 UTC

Dokumentet signerades av David Kjellqvist (kinezz@live.se)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 90.129.219.126 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-07-17 16:23:14 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av David Kjellqvist (kinezz@live.se)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 90.129.219.126 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-07-17 16:22:58 UTC

Dokumentet öppnades av David Kjellqvist (kinezz@live.se)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 90.129.219.126 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-07-17 16:07:44 UTC

Dokumentet signerades av Carlos Saka (carlossaka9@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 21.0 on SAMSUNG SM-G991B Android 13 (smartmobil)
IP nummer: 130.193.254.28 - IP Plats: Erbil, Iraq

2023-07-17 16:07:34 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Carlos Saka (carlossaka9@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 21.0 on SAMSUNG SM-G991B Android 13 (smartmobil)
IP nummer: 130.193.254.28 - IP Plats: Erbil, Iraq

2023-07-17 16:06:52 UTC

Dokumentet öppnades av Carlos Saka (carlossaka9@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 21.0 on SAMSUNG SM-G991B Android 13 (smartmobil)
IP nummer: 130.193.254.28 - IP Plats: Erbil, Iraq

2023-07-17 13:38:54 UTC

Dokumentet signerades av Konstantin Åström (kostas.astrom@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.5.1 on iPhone iOS 16.5.1 (smartmobil)
IP nummer: 90.129.212.15 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-07-17 13:38:48 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Konstantin Åström (kostas.astrom@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.5.1 on iPhone iOS 16.5.1 (smartmobil)
IP nummer: 90.129.212.15 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-07-17 13:38:12 UTC Dokumentet öppnades av Konstantin Åström (kostas.astrom@hotmail.com)
Enhet: Safari 16.5.1 on iPhone iOS 16.5.1 (smartmobil)
IP nummer: 90.129.212.15 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2023-07-17 12:42:55 UTC Dokumentet signerades av Anatol Bojan (anatolbojan@gmail.com)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 62.169.197.107 - IP Plats: Athens, Greece

2023-07-17 12:42:49 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Anatol Bojan (anatolbojan@gmail.com)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 62.169.197.107 - IP Plats: Athens, Greece

2023-07-17 12:42:34 UTC Dokumentet lästes igenom av Anatol Bojan (anatolbojan@gmail.com)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 62.169.197.107 - IP Plats: Athens, Greece

2023-07-17 12:42:23 UTC Dokumentet öppnades av Anatol Bojan (anatolbojan@gmail.com)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 62.169.197.107 - IP Plats: Athens, Greece

2023-07-17 12:38:24 UTC Dokumentet signerades av Jonas Amoura (jonas_amoura@hotmail.com)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 78.73.95.233 - IP Plats: Taby, Sweden

2023-07-17 12:38:18 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Jonas Amoura (jonas_amoura@hotmail.com)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 78.73.95.233 - IP Plats: Taby, Sweden

2023-07-17 12:36:31 UTC Dokumentet öppnades av Jonas Amoura (jonas_amoura@hotmail.com)
Enhet: Chrome 114.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 78.73.95.233 - IP Plats: Taby, Sweden

2023-07-17 12:06:30 UTC Dokumentet skickades till Konstantin Åström (kostas.astrom@hotmail.com)
Enhet: ()

2023-07-17 12:06:29 UTC Dokumentet skickades till David Kjellqvist (kinezz@live.se)
Enhet: ()

2023-07-17 12:06:27 UTC Dokumentet skickades till Jonas Amoura (jonas_amoura@hotmail.com)
Enhet: ()

2023-07-17 12:06:25 UTC Dokumentet skickades till Carlos Saka (carlossaka9@gmail.com)
Enhet: ()



2023-07-17 12:06:23 UTC

Dokumentet skickades till Anatol Bojan (anatolbojan@gmail.com)
Enhet: ()

2023-07-17 12:06:20 UTC

Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

2023-07-17 12:06:09 UTC

Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141

