

Frågelista till styrelsen på bostadsrättsföreningen

Brf Laestadiusparken

1. Har föreningen beslutat att genomföra några större reparationer eller ombyggnationer av fastigheten? (Kryssa för rätt alternativ och förklara gärna)

Nej

Nej, med följande har diskuterats: _____

Ja, nämligen att: _____

2. Har föreningen beslutat om några avgiftshöjningar för kommande år?

Nej

Nej, med följande har diskuterats: _____

Ja, nämligen: *From 1/1 - 2024 kommer vi att höja avgiften med 6%, medlemmarna informeras om detta 20/11 - 2023*

3. Eventuella förändringar i villkoren om föreningens lån tex räntebidrag, räntesatser eller liknande, vilka kan komma att förändra föreningen ekonomi?

Nej. Inget för år 2024.

4. Har föreningen idag tillgång till kabel-tv och bredband/fiber och vem är i så fall leverantör?

Nej

Leverantör Kabel-tv: Telenor Bas inkl stream ingår

Eventuell kostnad för säljaren av lägenheten: _____

Övrigt att tillägga: Bostaden utrustas med tv-box.

Leverantör Bredband och hastighet: Telenor 250/250

Eventuell kostnad för säljaren av lägenheten: _____

Övrigt att tillägga: Bostaden utrustas med bredbandsrouter

Fiber finns

Övrigt att tillägga: _____

Eventuella kostnader: _____

Övrigt:

Gruppen slutet kund kan uppgradera sina val
hos Telenor.

5. Har föreningen individuell el mätning?

Nej

Ja

Elavtal tecknas av lägenhetsinnehavare

Elförbrukning debiteras på hyresavin

Något övrigt att tillägga om el?

Förbrukning för el och varmvatten debiteras
4 månader efter skott → på månadsavgiften av.

6. Har föreningen individuell vattenmätning?

Nej

Ja

Något övrigt att tillägga om vatten?

Medlemmen kan följa sin förbrukning av el och
varmvatten via Ecoguards Curves Insight.
Varje medlem har en inloggning.

7. Ingår bostadsrättsförsäkring för lägenheterna?

Nej

Ja

Något övrigt att tillägga om försäkring?

8. Vad gäller kring parkeringar, motorvärme, carport och garage?

Finns ej

Finns men separat kö

Hur söker ev köpare om plats?

P-plats söks via Mitt HSB eller telefon-
kontakt med HSB - Norr. (styrelsen kan inte
dela ut p-plats eller påskynda)

9. Har föreningen någon egen hemsida som föreningen önskar hänvisa till?

Ja vi har en hemsida: HSB BRF LAESTADIUSPARKEN
Hemsidan är under uppbyggnad och vi har
en plan att den ska bli uppdaterad och
aktuell Q1 2024.

10. Någon övrig information som föreningens styrelse anser kan vara av värde för fastighetsmäklaren och eventuella spekulanter för lägenheter i föreningen?

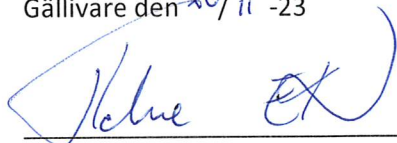
Det går mycket bra att höra av sig till
styrelsen om det finns frågor.

ordförande: Heleue Ek 073 8282597
vice ordförande: Roger Karlsson 070-685 58 19
sekreterare: Marita Johansson 070 314 23 76

Motorvärmars styrning är möjlig via app i mobilen
eller via Webb, användar manual finns på
Laestadiusparkens hemsida.

Underskrift ordförande

Gällivare den 20/11 -23



Heleue Ek

Namnförtydligande

→ www.hob.se/brf/laestadiusparken