

Energideklaration

Sammanfattning

Sadelvägen 39

252 86 Helsingborg

Helsingborgs stad

Nybyggnadsår 1993

Energideklarations-ID 93321

Energivåer finns från 1 till 7. Den här byggnadens nivå är 4.

Energiprestanda 166 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Referensvärde 1 enligt nybyggnadskrav 110 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem Fjärrvärme

Radonmätning Är inte utförd

Ventilationskontroll (OVK) Är inte utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Bernard Johansson, WSP Sverige AB,

Energideklarationen är giltig till 2019-02-03

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Skåne

Kommun

Helsingborg

Information om fastighet Höskrindan 3

Egen beteckning 17902 by7-8

Huvudadress för denna deklaration

Sadelvägen 39, 252 86 Helsingborg

Adresser på byggnad med husnummer 7

Sadelvägen 39, 252 86 Helsingborg

Prefix och byggnadsid

1 - 2856438

Adresser på byggnad med husnummer 8

Sadelvägen 41, 252 86 Helsingborg

Prefix och byggnadsid

1 - 2764304

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 222 - Småhusenhet, flera småhus, sammantaget bostäder för mer än 2 familjer (helårs- eller fritidsbostad)

Byggnadskategori En- och tvåbostadshus

Byggnadstyp Friliggande

Nybyggnadsår 1993

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 159 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan) 0

Antal våningsplan ovan mark 1

Antal bostadslägenheter 2

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2007-01 till 2007-12

Graddagar för ort

Helsingborg A

Energi-index för ort

Helsingborg

Energi för uppvärmning och komfortkyla

Fjärrvärme 23787 kilowattimmar - fördelat värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

23787 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

15339 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Fastighetsel 1089 kilowattimmar - fördelat värde

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Summa el totalt

1089 kilowattimmar

Byggnadens energianvändning

24876 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

1089 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

26421 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

26455 kilowattimmar

Energi-prestanda

166 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energi-prestanda, varav el

7 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

110 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

100 till 122 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda**Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

Finns solvärme Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Ja

Typ av ventilationssystem

Från- och tilluftssystem med värmeväxlare

Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?

Nej

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Nej

Typ av mätning

Långtidsmätning enligt SSM

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 1 (1 av 3)

Installationsteknisk åtgärd

Minskad energianvändning 400 kilowattimmar per år

Kostnad 0,45 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0,03 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Injustering av radiatorsystem bör ge en besparing på ca 5%

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 2 (2 av 3)

Installationsteknisk åtgärd

Minskad energianvändning 3800 kilowattimmar per år

Kostnad 0,12 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0,29 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Varmavttenanvändningen för området är väldigt högt. Installation av individuell vattenmätare och debitering bör sänka varmvattenanvändningen med ca 25%

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 3 (3 av 3)

Installationsteknisk åtgärd

Minskad energianvändning 850 kilowattimmar per år

Kostnad 0,34 kronor per kilowattimma

Minskat utsläpp av koldioxid 0,06 ton per år

Beskrivning av åtgärden

Rensning av kanaler och byte av filter samt rengöring av värmeväxlare kan ge en besparing på ca 10%

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Nej

Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos

Byggnadsägaren

Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Ackrediterat företag

WSP Sverige AB

Organisationsnummer

556057-4880

Ackrediteringsnummer

1491:03

Tekniskt ansvarig

Sonny Andersson

E-postadress

sonny.andersson@wspgroup.se

Uppgifter om energiexpert**För- och efternamn**

Bernard Johansson

E-postadress

bernard.johansson@wspgroup.se

Uppgifter om energideklarationen**Datum för godkännande**

2009-02-03

Version av energideklaration

1.4

Deklarations-ID

93321