

Årsredovisning
för
Bostadsrättsförening Åre Sjö 10
769635-2207

Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Bostadsrättsförening Åre Sjö 10 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta lägenheter med bostadsrätt för nyttjande för fritidsändamål.

Föreningens byggnader:

Fastigheten färdigställdes 2018 där man upplåter lägenheter.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Trygg Hansa. I försäkringen ingår försäkring mot ohyra.

Samtliga lägenheter är upplåtna med bostadsrätt.

Bostadsytan är 720,4 kvm fördelade på 12 lägenheter.

Lägenhetsfördelning:

8 st 2 sovrum radhus

4 st 3 sovrum radhus

Förvaltning

Styrelsen har tecknat avtal med nedanstående entreprenörer för den administrativa och tekniska förvaltningen:

Entreprenör

Ownership Service AB

Ownership Service AB

Jämtkraft

Åre kommun

Uppdrag

Administrativ- och ekonomisk förvaltning

Fastighetsförvaltning

El, fjärrvärme

VA

Fastighetens tekniska status

Föreningen har en 20 årig underhållsplan.

Tomträtt

Föreningen innehar marken med tomträtt och betalar arrende för detta. Upplåtelsen gäller för en tid 25år från och med tillträdesdagen (2017-07-01). Efter utgången av denna tid har föreningen rätt att förlänga arrendeaftalet under ytterligare en period om 25år. Föreningen ska senast 1år innan den ursprungliga avtalsperiodens upphörande meddela markägaren om man önskar en förlängning. Uppsägning och/eller begäran om villkorsändring ska ske skriftligen senast 9 månader före arrendetidens utgång. Sker ej uppsägning eller begärs ej villkorsändring inom de tider som anges ovan är kontraktet förlängt med 5år.

Arrendeavgiften indexuppräknas enligt KPI (konsumentprisindex) årligen.

Beskattning

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229), dvs föreningen är en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen har sitt säte i Åre.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har löpande underhåll av lägenheterna utförts efter behov.

Vid årsbokslutet 2019 väcktes frågan huruvida föreningen är att betrakta som en äkta eller oäkta bostadsrättsförening då ett större antal lägenheter per 2019-12-31 inte ägdes av privatpersoner. Vi gjorde dock bedömningen att föreningen var i en uppstartsfas och att försäljningen av veckoandelar skulle fortsätta under 2020-2023. Per 2023-12-31 ägs 60% av föreningens andelar av privatpersoner och bostadsrättsföreningen är därmed att betrakta som äkta. Resterande andelar ägs av Holiday Club Sweden AB.

Medlemsinformation

Förändring i medlemsantalet	2023	2022
Antal medlemmar vid räkenskapsbörjan	624	624
Antal tillkommande medlemmar under räkenskapsåret	5	22
Antal avgående medlemmar under räkenskapsåret	5	22
Antal medlemmar vid årets slut	624	624

Styrelse

Sinikka Kohtala	Ledamot
Alexander Andreasson	Ledamot
Patrik Viklund	Ledamot
Riku Rauhala	Ledamot

Suppleant har varit Daniele Giovanni Gambierazzi.

- Föreningens firma har tecknats av styrelsen samt var för sig av ledamöterna.

Revisor

Revisor har varit Sara Deutschmann, Revidacta Audit AB.

Stadgar

Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket den 2017-09-01.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 028	2 028	2 028	2 307
Resultat efter finansiella poster	-152	-42	20	370
Soliditet (%)	99,9	99,9	99,9	99,9
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	361	305	310	275
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	100,0	100,0	100,0	100,0

Upplysning vid förlust

Storleken på förlusten understiger årets avskrivningar vilket innebär att förlusten inte påverkar föreningens likvida medel och därmed inte heller möjligheten att finansiera sina framtida ekonomiska åtaganden. Föreningen har en god likviditet.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Medlemsinsatser	37 380 000	735 397	-41 534	38 073 863
Disposition av föregående års resultat:		-41 534	41 534	0
Årets resultat			-152 059	-152 059
Belopp vid årets utgång	37 380 000	693 863	-152 059	37 921 804

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	693 863
årets förlust	-152 059
	541 804
disponeras så att i ny räkning överföres	541 804
	541 804

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	3	2 028 000	2 028 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 028 000	2 028 000
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4	-1 791 215	-1 695 892
Övriga externa kostnader	5	-62 812	-47 610
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-326 032	-326 032
Summa rörelsekostnader		-2 180 059	-2 069 534
Rörelseresultat		-152 059	-41 534
Resultat efter finansiella poster		-152 059	-41 534
Resultat före skatt		-152 059	-41 534
Årets resultat		-152 059	-41 534

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	35 773 625	36 084 700
Inventarier, verktyg och installationer	7	7 482	22 439
Summa materiella anläggningstillgångar		35 781 107	36 107 139
Summa anläggningstillgångar		35 781 107	36 107 139
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 178 303	2 003 571
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 391	4 196
Summa kortfristiga fordringar		2 182 694	2 007 767
Summa omsättningstillgångar		2 182 694	2 007 767
SUMMA TILLGÅNGAR		37 963 801	38 114 906

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		37 380 000	37 380 000
Summa bundet eget kapital		37 380 000	37 380 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		693 863	735 396
Årets resultat		-152 059	-41 534
Summa fritt eget kapital		541 804	693 862
Summa eget kapital		37 921 804	38 073 862
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 997	41 044
Summa kortfristiga skulder		41 997	41 044
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37 963 801	38 114 906

Kassaflödesanalys

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-152 059	-41 534
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		326 032	326 032
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		173 973	284 498
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		-195	-4 196
Förändring av kortfristiga skulder		954	-474
Kassaflöde från den löpande verksamheten		174 732	279 828
Årets kassaflöde		174 732	279 828
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		2 003 571	1 723 742
Likvida medel vid årets slut		2 178 303	2 003 570

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Bolaget har inget eget bankkonto, in- och utbetalningar av fordringar och skulder sker via servicebolaget Ownership Service AB och regleras via ett avräkningskonto. I kassaflödesanalysen avser Likvida medel detta avräkningskonto.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	120år
Inventarier	3år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)

Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under 2024 kommer fortsatt löpande underhåll av lägenheterna utföras efter behov.

Not 3 Nettoomsättning

	2023	2022
Hysesintäkter veckoandelar	2 028 000	2 028 000
	2 028 000	2 028 000

I föreningens årsavgifter ingår VA, el, värme, sophantering, wifi, fastighetsförsäkring, markarrende, snöskottning, gräsklippning, löpande fastighetsförvaltning, inventarier och förbrukningsmaterial, städning samt ekonomisk förvaltning.

Not 4 Driftskostnader

	2023	2022
Arrende	184 399	164 173
Serviceavtal Ownership Service AB	1 069 980	1 069 980
Internet	41 040	34 200
Löpande underhåll	172 724	147 455
Brandlarm	46 473	31 736
VA-avgifter	59 417	51 238
El-avgifter	128 082	103 886
Värme	72 540	64 424
Fastighetsskatter	16 560	28 800
	1 791 215	1 695 892

Not 5 Övriga externa kostnader

	2023	2022
Bokslut- och revisionskostnader	37 172	34 531
Övriga verksamhetskostnader	25 640	13 079
	62 812	47 610

Not 6 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 329 000	37 329 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 329 000	37 329 000
Ingående avskrivningar	-1 244 300	-933 225
Årets avskrivningar	-311 075	-311 075
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 555 375	-1 244 300
Utgående redovisat värde	35 773 625	36 084 700

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	44 875	44 875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	44 875	44 875
Ingående avskrivningar	-22 436	-7 479
Årets avskrivningar	-14 957	-14 957
Utgående ackumulerade avskrivningar	-37 393	-22 436
Utgående redovisat värde	7 482	22 439

Åre 2024- -

Riku Rauhala

Alexander Andreasson

Sinikka Kohtala

Patrik Viklund

Min revisionsberättelse har lämnats 2024- -

Sara Deutschmann
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

24.04.2024 07:23

SENT BY OWNER:

Sara Deutschmann · 22.04.2024 16:17

DOCUMENT ID:

SyD_-INb0

ENVELOPE ID:

BJBu-xNWC-SyD_-INb0

DOCUMENT NAME:

230101-231231 Årsredovisning Brf Åre Sjö 10 Grex3.pdf
11 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. SINIKKA KOHTALA Sinikka.Kohtala@holidayclub.se	Signed Authenticated	22.04.2024 18:27 22.04.2024 18:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/06/22) IP: 178.174.137.166
2. RIKU ANTERO RAUHALA riku.rauhala@holidayclub.fi	Signed Authenticated	23.04.2024 07:12 23.04.2024 07:11	eID Low	eIDs Finland (DOB: 17/01/1967) IP: 194.89.71.196
3. Karl Otto Alexander Andreasson a.andreasson@hotmail.com	Signed Authenticated	23.04.2024 10:35 23.04.2024 10:34	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1982/11/24) IP: 90.235.23.248
4. Patrik Lennart Viklund Patrik.Viklund@holidayclub.se	Signed Authenticated	23.04.2024 10:43 23.04.2024 10:42	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/07/09) IP: 194.89.71.196
5. SARA MARIA DEUTSCHMANN sara.deutschmann@revidacta.se	Signed Authenticated	24.04.2024 07:23 24.04.2024 07:22	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/05/17) IP: 62.95.35.194

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Åre Sjö 10
Org.nr. 769635-2207

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Åre Sjö 10 för år 2023. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 23 maj 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att upphöra med verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Åre Sjö 10 för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

ÅRE den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Sara Deutschmann



Document history

COMPLETED BY ALL:

24.04.2024 07:22

SENT BY OWNER:

Sara Deutschmann · 23.04.2024 19:43

DOCUMENT ID:

ByenEQuSZA

ENVELOPE ID:

Bki4QdBZA-ByenEQuSZA

DOCUMENT NAME:

Brf Åre Sjö 10 Revisionsberättelse 2023 769635-2207 (2024-04-23).pdf

2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. SARA MARIA DEUTSCHMANN sara.deutschmann@revidacta.se	Signed Authenticated	24.04.2024 07:22 23.04.2024 19:44	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1973/05/17) IP: 62.95.35.194

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed