

Beskrivning

2024-05-22
Ärendenummer
AB23608
Förrättningslantmätare
Magnus Bolander

Ärende	Fastighetsreglering, avstyckning samt anläggningsåtgärd berörande Skederids-Norrby 5:1 och Skederids-Norrby 5:7.		
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm	
Åtgärdsordning i förrättningen	• Avstyckning • Fastighetsreglering • Anläggningsåtgärd		
Beteckning för nybildad fastighet är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.			
SKEDERIDS-NORRBY 5:1			
	Michael Nyman, lagfaren ägare		
Avstyckning	Avstår till Skederids-Norrby 5:14	fig 1	2 081 m ²
Fastighetsreglering	Avstår till Skederids-Norrby 5:7	fig 3	117 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		39 3765 m ²
	varav land		39 1929 m ²
	varav vatten		1 836 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning		
	Erhåller andelstal i Skederids-Norrby ga:1		1
	Andelstal i Skederids-Norrby ga:1 efter förrättningen		2
	Avstår andelstal i Skederids-Norrby ga:2 till Skederids-Norrby 5:14		1
	Andelstal i Skederids-Norrby ga:2 efter förrättningen		0
	Fastigheten utträder ur gemensamhetsanläggningen		
	Nytt servitut: 0188-2024/36.2		
	Ändamål: Utrymme		
	Utrymme		
	Till förmån för: Skederids-Norrby ga:2		
	Belastar: Skederids-Norrby 5:1		

SKEDERIDS-NORRBY 5:7

	Michael Nyman, lagfaren ägare		
Fastighetsreglering	Erhåller från Skederids-Norrby 5:1	fig 3	117 m ²
	Avstår till Skederids-Norrby 5:14	fig 2	61 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		2 369 m ²
	Nytt servitut: 0188-2024/36.1		
	Ändamål: Vattentäkt, Vattenledning		
	1.Rätt att ta vatten i brunnen a för ett hushålls behov		
	2.Rätt att anlägga, underhålla och förnya en vattenledning i ungefärlig sträckning b från brunnen		
	Till förmån för: Skederids-Norrby 5:14		
	Belastar: Skederids-Norrby 5:7		

SKEDERIDS-NORRBY 5:14, ny fastighet

	Michael Nyman, lagfaren ägare		
Avstyckning	Erhåller från Skederids-Norrby 5:1	fig 1	2 081 m ²
Fastighetsreglering	Erhåller från Skederids-Norrby 5:7	fig 2	61 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		2 142 m ²
	Nytt servitut: 0188-2024/36.1		
	Ändamål: Vattentäkt, Vattenledning		
	1.Rätt att ta vatten i brunnen a för ett hushålls behov		
	2.Rätt att anlägga, underhålla och förnya en vattenledning i ungefärlig sträckning b från brunnen		
	Till förmån för: Skederids-Norrby 5:14		
	Belastar: Skederids-Norrby 5:7		
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning		
	Erhåller andelstal i Skederids-Norrby ga:2 från Skederids-Norrby 5:1		1
	Andelstal i Skederids-Norrby ga:2 efter förrättningen		1
	Fastigheten inträder i gemensamhetsanläggningen		
	Erhåller andelstal i Skederids-Norrby ga:1		1
	Andelstal i Skederids-Norrby ga:1 efter förrättningen		1

Fastigheten inträder i
gemensamhetsanläggningen

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Magnus Bolander

