

Beskrivning

2024-05-22

Ärendenummer

AB23608

Förrättningslantmätare

Magnus Bolander

Ärende	Omprövning av Skederids-norrby ga:2	
	Kommun: Norrtälje	Län: Stockholm
Omprövning	Anläggningsbeslut registrerat 2023-01-05, akt 0188-2022/431 ändras enligt nedan, i övrigt gäller tidigare beslut.	
Gemensamhetsanläggning	Skederids-Norrby ga:2 Ändamål: Avlopp	
Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge, storlek m.m.	Gemensamhetsanläggningen består av anordningar för avlopp enligt förrättningskarta, aktbilaga 31. I anläggningen ingår ledningar, slamavskiljare, markbädd och avloppsdike. I gemensamhetsanläggningen ingår även övriga anordningar som krävs för att anläggningen ska fungera. Gemensamhetsanläggningen ansvarar för anläggningen från respektive deltagande fastighets gräns. Avloppsvatten från deltagande fastigheters hushåll ska renas åter om och efter rening ledas bort. De krav som hälsoskyddsmyndighet därvid kan ställa ska uppfyllas. Gemensamhetsanläggningens läge ändras enligt förrättningskarta, aktbilaga 31.	
Deltagande fastigheter	I gemensamhetsanläggningen ska nu även blivande Skederids-norrby 5:14 delta. Fastigheten Skederids-Norrby 5:1 ska inte längre delta i gemensamhetsanläggningen. Tidigare deltagande fastigheter: Skederids-Norrby 5:2-5:5. Deltagande fastigheter utgör en anläggningssamfällighet, d.v.s. en samfällighet som ska utföra anläggningen och ansvara för dess drift.	
Upplåtet utrymme	För det nya området till anläggningen upplåtes utrymme på Skederids-Norrby 5:1, enligt förrättningskarta, aktbilaga 31. För tillträde till upplåtet utrymme har anläggningssamfälligheten rätt att ta väg eller använda väg på belastad fastighet. I den mån det kan	

ske utan avsevärd olägenhet ska fastighetsägarens anvisningar om väg och vägval därvid följas.

Till förmån för:

Anläggningssamfälligheten (de deltagande fastigheterna).

Belastar:

Skederids-Norrby 5:1 (enbart belastad, nytt servitut 0188-2024/36.2)

Tidpunkt för
utförande

Anläggningen ska vara utförd senast 5 år efter det att anläggningsbeslutet och ersättningsbeslutet vunnit laga kraft.

Andelstal

Skederids-Norrby 5:1s andelstal i gemensamhetsanläggningen överförs till blivande Skederids-Norrby 5:14. Blivande Skederids-Norrby 5:14 åsätts därmed andelstalet 1 i utförande och drift.

Skederids-Norrby 5:1 utträder ur gemensamhetsanläggningen.

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift ska fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande:

Utförande och drift

Skederids-Norrby 5:2	1
Skederids-Norrby 5:3	1
Skederids-Norrby 5:4	1
Skederids-Norrby 5:5	1
Skederids-Norrby 5:14	1
Summa andelstal:	5

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Magnus Bolander

