

Årsredovisning 2024

Brf Fornborgen

714800-0156



Välkommen till årsredovisningen för Brf Fornborgen

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 4
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Sigtuna.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 1963-05-29. Stadgar registrerades 2020-07-24 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

<u>Fastighetsbeteckning</u>	<u>Förvärv</u>	<u>Kommun</u>
Tordmulen 1	1963	Sigtuna

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Proinova AB.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 1965

Föreningen har 35 bostadsrätter om totalt 2 112 kvm och 2 bostadsrättslokaler om 388 kvm. Byggnadernas totalyta är 2500 kvm.

Styrelsens sammansättning

Jan Blomqvist	Ordförande
Claes Göran Larsson	Styrelseledamot
Jenny Odén	Styrelseledamot
Kamilla Vestin	Styrelseledamot
Marcos Flores	Styrelseledamot
Tobias Olof Patrik Fasth	Styrelseledamot

Valberedning

Britt Marie Aldebo

Firmateckning

Av styrelsen två i förening.

Revisorer

James Jolly Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-04-11.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 13 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2019 och sträcker sig fram till 2050. Underhållsplanen uppdaterades 2024.

Utförda historiska underhåll

- 2000 ● Balkonger
- 2007 ● SPA-anläggning
- 2009 ● säkerhetsdörrar mm
- 2013 ● takrenovering
- 2015 ● isolerfönster
- 2019 ● mur och belysning, parkering
- 2021 ● renovering och målning balkonger
- 2022 ● byte fjärrvärmecentral
- 2023 ● renovering dagvattenbrunnar och asfaltering

Planerade underhåll

- 2025 ● inget planerat underhåll 2025

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	Ekonomisk Förvaltning i Uppsala (NABO)
El och nätöverföring	Vattenfall
Fjärrvärme	Stockholm Exergi AB
Föreningens utemiljö	Arturs trädgårdstjänst
Städning	Sjöbergs Fastighetsservice
Snö och halkbekämpning	Sigtuna aboristgrupp

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Ändring av villkor för delar av lånen , minskning av räntekostnad.

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2024-01-01 med 2%.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen vid räkenskapsårets början och slut var 46 st. Tillkommande och avgående medlemmar under året var 4. Det har under året skett 3 överlåtelse.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 021 582	1 984 780	1 873 650	1 872 344
Resultat efter fin. poster	239 959	186 042	-786 513	-167 846
Soliditet (%)	0	0	0	0
Yttre fond	7 214	7 214	335 417	648 759
Taxeringsvärde	34 436 000	34 436 000	34 436 000	28 848 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	778	763	723	723
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	96,2	95,7	96,6	96,0
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	4 135	4 217	4 309	4 156
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	4 135	4 217	4 309	4 156
Sparande per kvm totalyta, kr	178	257	242	159
Elkostnad per kvm totalyta, kr	19	20	21	21
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	182	176	169	185
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	53	49	43	36
Energikostnad per kvm totalyta, kr	255	245	233	242
Genomsnittlig skuldränta (%)	3,68	2,00	1,16	1,46
Räntekänslighet (%)	5,32	5,52	5,96	5,75

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Förändringar i eget kapital

	2023-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2024-12-31
Insatser	231 665	-	-	231 665
Fond, yttre underhåll	7 214	-	-	7 214
Balanserat resultat	-5 663 800	186 042	-	-5 477 759
Årets resultat	186 042	-186 042	239 959	239 959
Eget kapital	-5 238 880	0	239 959	-4 998 921

Resultatdisposition

Till föreningsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-5 477 759
Årets resultat	239 959
Totalt	-5 237 800

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	7 214
Balanseras i ny räkning	-5 245 014
	-5 237 800

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 021 582	1 984 780
Övriga rörelseintäkter	3	300	9 352
Summa rörelseintäkter		2 021 882	1 994 132
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-1 052 986	-1 231 088
Övriga externa kostnader	9	-87 197	-78 475
Personalkostnader	10	-70 611	-93 019
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-204 072	-204 088
Summa rörelsekostnader		-1 414 866	-1 606 671
RÖRELSERESULTAT		607 016	387 461
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		17 044	12 139
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-384 101	-213 559
Summa finansiella poster		-367 057	-201 420
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		239 959	186 042
ÅRETS RESULTAT		239 959	186 042

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2024-12-31	2023-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12	4 019 226	4 208 274
Maskiner och inventarier	13	162 242	177 266
Summa materiella anläggningstillgångar		4 181 468	4 385 540
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	14	2 800	2 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 800	2 800
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		4 184 268	4 388 340
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		2 312	41 166
Övriga fordringar	15	30 602	31 426
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	72 261	56 135
Summa kortfristiga fordringar		105 175	128 727
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 513 706	1 300 957
Summa kassa och bank		1 513 706	1 300 957
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 618 881	1 429 684
SUMMA TILLGÅNGAR		5 803 149	5 818 024

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		231 665	231 665
Fond för yttre underhåll		7 214	7 214
Summa bundet eget kapital		238 879	238 879
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-5 477 759	-5 663 800
Årets resultat		239 959	186 042
Summa fritt eget kapital		-5 237 800	-5 477 759
SUMMA EGET KAPITAL		-4 998 921	-5 238 880
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	17	5 564 521	1 944 000
Summa långfristiga skulder		5 564 521	1 944 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		4 773 000	8 597 521
Leverantörsskulder		92 779	109 358
Skatteskulder		5 999	10 599
Övriga kortfristiga skulder		37 348	1 900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	328 423	393 526
Summa kortfristiga skulder		5 237 549	9 112 904
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 803 149	5 818 024

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2024	2023
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	607 016	387 461
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	204 072	204 088
	811 088	591 549
Erhållen ränta	17 044	12 139
Erlagd ränta	-355 100	-198 516
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	473 032	405 173
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	23 552	-3 714
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-79 835	98 919
Kassaflöde från den löpande verksamheten	416 749	500 378
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-204 000	-230 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-204 000	-230 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	212 749	270 378
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 300 957	1 030 580
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	1 513 706	1 300 957

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Fornborgen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	2 %
Fastighetsförbättringar	2 - 5 %
Maskiner och inventarier	2 - 10 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 630 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING	2024	2023
Årsavgifter, bostäder	1 915 112	1 879 352
Hysesintäkter, p-platser	66 800	64 400
Kabel-TV/Bredband	28 972	28 972
Övriga intäkter	10 698	12 056
Summa	2 021 582	1 984 780

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2024	2023
Öres- och kronutjämning	1	-2
Elprisstöd	0	9 354
Övriga rörelseintäkter	299	0
Summa	300	9 352

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL	2024	2023
Fastighetsskötsel	1 497	1 826
Städning	29 038	29 457
Trädgårdsarbete	46 518	50 379
Snöskottning	56 875	13 749
Summa	133 928	95 410

NOT 5, REPARATIONER	2024	2023
Reparationer	951	0
Dörrar och lås/porttele	4 375	4 132
VA	8 125	4 540
El	1 104	6 656
Summa	14 555	15 328

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL	2024	2023
Gård/markytor	0	252 000
Summa	0	252 000

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2024	2023
Fastighetsel	48 214	49 445
Uppvärmning	455 428	439 539
Vatten	133 568	123 162
Sophämtning	72 387	65 572
Summa	709 597	677 718

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
Fastighetsförsäkringar	77 980	76 859
Kabel-TV	35 516	33 798
Fastighetskatt	81 410	79 975
Summa	194 906	190 632

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2024	2023
Förbrukningsmaterial	1 003	767
Övriga förvaltningskostnader	21 778	20 508
Revisionsarvoden	5 000	0
Ekonomisk förvaltning	59 416	57 200
Summa	87 197	78 475

NOT 10, PERSONALKOSTNADER	2024	2023
Styrelsearvoden	63 500	70 780
Sociala avgifter	7 111	22 239
Summa	70 611	93 019

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2024	2023
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	383 959	213 559
Övriga räntekostnader	142	0
Summa	384 101	213 559

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	9 460 862	9 460 862
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	9 460 862	9 460 862
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-5 252 588	-5 063 540
Årets avskrivning	-189 048	-189 048
Utgående ackumulerad avskrivning	-5 441 636	-5 252 588
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	4 019 226	4 208 274
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>131 000</i>	<i>131 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	23 292 000	23 292 000
Taxeringsvärde mark	11 144 000	11 144 000
Summa	34 436 000	34 436 000

NOT 13, MASKINER OCH INVENTARIER	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	997 198	997 198
Utgående anskaffningsvärde	997 198	997 198
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-819 932	-804 892
Avskrivningar	-15 024	-15 040
Utgående avskrivning	-834 956	-819 932
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	162 242	177 266

NOT 14, LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2024-12-31	2023-12-31
Insats Branschorganisation	2 800	2 800
Summa	2 800	2 800

NOT 15, ÖVRIGA FORDRINGAR	2024-12-31	2023-12-31
Skattekonto	30 602	31 426
Summa	30 602	31 426

NOT 16, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA

INTÄKTER	2024-12-31	2023-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	21 322	7 646
Försäkringspremier	26 606	24 756
Kabel-TV	8 924	8 879
Förvaltning	15 409	14 854
Summa	72 261	56 135

NOT 17, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2024-12-31	SKULD 2024-12-31	SKULD 2023-12-31
Stadshypotek	2026-06-01	4,13 %	1 944 000	1 992 000
Stadshypotek	2025-03-30	4,29 %	2 133 000	2 187 000
Stadshypotek	2024-04-30	0,87 %		5 798 521
Stadshypotek	2025-03-27	3,45 %	540 000	564 000
Stadshypotek	2026-11-01	2,75 %	3 720 521	
Stadshypotek	2025-04-30	4,31 %	2 000 000	
Summa			10 337 521	10 541 521
Varav kortfristig del			4 773 000	8 597 521

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 9 447 521 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 18, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2024-12-31	2023-12-31
El	5 039	10 000
Uppvärmning	57 551	63 302
Utgiftsräntor	60 232	31 231
Sociala avgifter	0	22 239
Förutbetalda avgifter/hyror	205 601	195 974
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	70 780
Summa	328 423	393 526

NOT 19, STÄLLDA SÄKERHETER

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinveckning	11 664 500	11 664 500

REVISIONSBERÄTTELSE
FÖR
Bostadsrättsföreningen Fornborgen, Sigtuna

Undertecknad har granskat årsredovisningen, räkenskaperna samt styrelsens förvaltningsberättelse för räkenskapsåret 2024.

Räkenskaperna är förda i god ordning. Inbetalning av skatter och avgifter har fullgjorts enligt lag. Alla föreningens utgifter är styrkta av attesterade verifikat.

Föreningens ekonomiska ställning är god.

Resultat för året är ett positivt resultat på 239 959 kronor, (föregående år 186 042 kronor)

Det egna kapitalet uppgick vid bokslutstillfället till -4 998 921 kronor, (föregående år -5 238 880 kronor).

Befintliga lån uppgick vid bokslutstillfället till 10 337 521 kronor, (föregående år 10 541 521 kronor)

Den synliga soliditeten (andel eget kapital och avsättningar) uppgår nu till -86%, (föregående år -90%)

Tillgängliga likvida medel uppgick vid bokslutstillfället till 1 513 706 kronor (1 300 957 kronor föregående år).

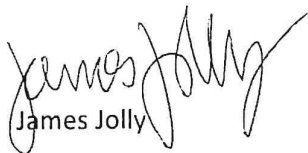
Jag tillstyrker

att balansräkningen fastställs

att det redovisade resultatet disponeras enligt styrelsens förslag

att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024

Sigtuna den 17:e februari 2025


James Jolly

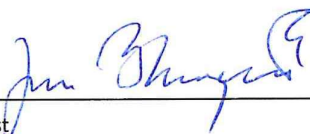
Underskrifter

Sigtuna 2025-2-25

Ort och datum



Claes Göran Larsson
Styrelseledamot



Jan Blomqvist
Ordförande

JyS-

Jenny Odén
Styrelseledamot



Kamilla Vestin
Styrelseledamot



Marcos Flores
Styrelseledamot



Tobias Olof Patrik Fasth
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 17-2-25



James Jolly
Revisor

Revisor