

sammanfattning av

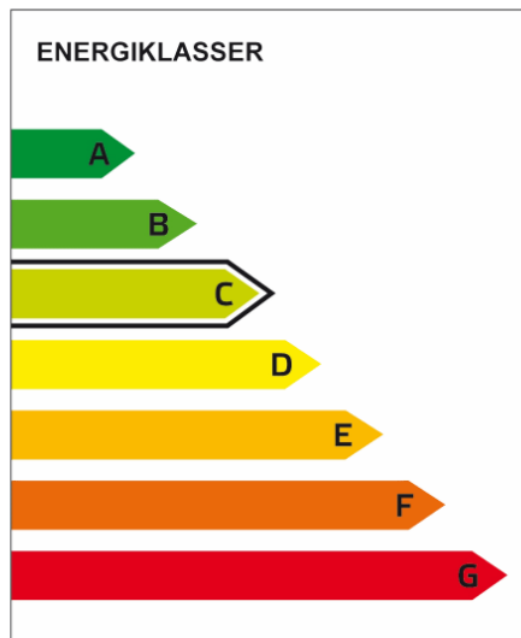
ENERGIDEKLARATION

Linnarhultsvägen 9B, 424 55 Angered

Göteborgs stad

Nybyggnadsår: 1980

Energideklarations-ID: 1295474

DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS**Energiprestanda, primärenergital:**80 kWh/m² och år**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**Energiklass C, 90 kWh/m² och år**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**41 kWh/m² och år**Uppvärmningssystem:**Markvärmepump (el) och el
(direktverkande)**Radonmätning:**

Inte utförd

Åtgärdsförslag:

Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:Joakim Persson, JMP byggkonsult
AB, 2022-05-25**Energideklarationen är giltig till:**

2032-05-25

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.****För mer information:**www.boverket.seSammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Energideklaration

Version: 2.8
Dekl.id: 1295474

Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.
Västra Götaland	Göteborg	<input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)	Egen beteckning	
Hjällbo 138:3		

Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1884485	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Linnarhultsvägen 9B		Postnummer 42455	Postort Angered	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1980
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)		Verksamhet	Procent av

<p>173 m²</p> <p>Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion</p> <p><input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej</p> <p>Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?</p> <p><input checked="" type="radio"/> Nej</p> <p><input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML</p> <p><input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen</p> <p><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser</p> <p><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument</p> <p><input type="radio"/> Ja, egen bedömning</p>	<p>Fördela enligt nedan:</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 80%;"></th> <th style="width: 20%; text-align: right;">Atemp (exkl. Avarmgarage)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)</td> <td style="text-align: right;">100</td> </tr> <tr> <td>Övrig verksamhet - ange vad <input style="width: 100%;" type="text"/></td> <td style="text-align: right;">0</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">Summa</td> <td style="text-align: right;">100</td> </tr> </tbody> </table>		Atemp (exkl. Avarmgarage)	Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	100	Övrig verksamhet - ange vad <input style="width: 100%;" type="text"/>	0	Summa	100
	Atemp (exkl. Avarmgarage)								
Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	100								
Övrig verksamhet - ange vad <input style="width: 100%;" type="text"/>	0								
Summa	100								

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																	
2104 - 2203		<input type="checkbox"/>																																																	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Övrig el som ingår i energiprestanda																																																	
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Energi för</th> <th></th> </tr> <tr> <th></th> <th>uppvärmning</th> <th>tappvarmvatten</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Olja, fossil (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Gas, fossil (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text" value="900"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text" value="4074"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/> kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text" value="989"/> kWh</td> </tr> </tbody> </table>		Energi för				uppvärmning	tappvarmvatten	Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh	Olja, fossil (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh	Gas, fossil (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh	Ved (4)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh	Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh	El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh	El (direktverkande) (8)	<input type="text" value="900"/>	<input type="text"/> kWh	El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh	Markvärmepump (el) (10)	<input type="text" value="4074"/>	<input type="text"/> kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh	Tappvarmvatten (el) (14)	<input type="text"/>	<input type="text" value="989"/> kWh	Fjärrkyla (15) <input type="text"/> kWh El för komfortkyla (16) <input type="text"/> kWh Fastighetsel ¹ (17) <input type="text" value="865"/> kWh	
Energi för																																																			
	uppvärmning	tappvarmvatten																																																	
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh																																																	
Olja, fossil (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh																																																	
Gas, fossil (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh																																																	
Ved (4)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh																																																	
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh																																																	
Övrigt biobränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh																																																	
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh																																																	
El (direktverkande) (8)	<input type="text" value="900"/>	<input type="text"/> kWh																																																	
El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh																																																	
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text" value="4074"/>	<input type="text"/> kWh																																																	
Värmepump-frånluft (el) (11)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh																																																	
Värmepump-luft/luft (el) (12)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh																																																	
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	<input type="text"/> kWh																																																	
Tappvarmvatten (el) (14)	<input type="text"/>	<input type="text" value="989"/> kWh																																																	
		Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel																																																	
		Summa ² (1-17) <input type="text" value="6828"/> kWh																																																	
		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)																																																	
		Hushållsel ³ (18) <input type="text" value="5190"/> kWh																																																	
		Verksamhetsel ⁴ (19) <input type="text" value="1705"/> kWh																																																	
		Finns solvärme? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																	
		Ange solfångararean <input type="text"/> m ²																																																	
		Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																	
		Finns solcellsystem? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																	
		Ange solcellsarean <input type="text"/> m ²																																																	
		Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																	
		Byggnadens energianvändning ⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))																																																	
		<input type="text" value="7120"/> kWh/år																																																	
Ort (Energi-Index)		Byggnadens primärenergianvändning ⁶																																																	
Göteborg		<input type="text" value="13869"/> kWh/år																																																	
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																																																
<input type="text" value="80"/> kWh/m ² , år	<input type="text" value="90"/> kWh/m ² , år	<input type="text" value="140"/> kWh/m ² , år	<input type="text"/> kWh/m ² , år																																																

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

³ Den el som ingår i hushållsenergin.

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	

Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?		<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt		

Inspektion av luftkonditioneringsystem

Finns det ett luftkonditioneringsystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?		<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt		

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?			<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Radonhalt	Bq/m3	Typ av mätning ^a	Datum för radonmätning	

^a Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	
Kommentar	
Byggnaden är besiktad i syfte att inhämta underlag till energideklarationen samt utreda möjligheten till lönsamma energibesparande åtgärder.	

<p>Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden</p> <p>Energi- och vattenanvändningen har normaliserats/korrigerats för att motsvara ett standardhushåll med hänsyn till det aktuella husets storlek, samt en inomhustemperatur på 21 °C, enligt BEN. Faktisk elförbrukning inklusive hushållsel har varit: 13351 kWh.</p> <p>Energi för uppvärmning av friliggande garage satt som verksamhetsel.</p>

Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------

Expert

Förnamn	Efternamn	
Joakim	Persson	
Datum för godkännande	E-postadress	
2022-05-25	joakim.persson@independia.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
SC1464-16	RISE	Normal
Företag		
JMP byggkonsult AB		



Bilaga - Byggnadens energiprestanda

Version: 2.8

Byggnaden - Identifikation

Län Västra Götaland	Kommun Göteborg	Dekl.id 1295474
Fastighetsbeteckning Hjällbo 138:3		Energideklarationen upprättad 2022-05-25
Adress Linnarhultsvägen 9B	Postnummer 424 55	Postort Angered

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 ¹ och tidigare	41 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 25 ²	75 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 29 ³	80 kWh/m ² och år

Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:
www.boverket.se/energi eller skanna QR-koden.





¹ BFS 2016:13

² BFS 2017:5

³ BFS 2020:4