



13364

**VILLKOR VID FÖRSÄLJNING PÅ OFFENTLIG AUKTION AV FASTIGHETEN
VINGÅKER ÅLSÄTTER 1:123**

Ovanstående fastighet försäljs på offentlig auktion enligt samäganderättslagen genom advokat Inga-Lill Staffansson, förordnad av Nyköpings tingsrätt som god man enligt samäganderättslagen.

- Auktionsdag:** Tisdagen den 21 juni 2022 kl. 10.00
- Plats:** Advokatbyrån Humanisterna AB, Köpmangatan 18, Katrineholm.
Alternativt via Teams
- Föranmälan:** Spekulant bör senast torsdagen den 16 juni 2022 meddela sitt deltagande till advokatbyrån.
- Visning:** Visning sker genom fastighetsmäklaren Anne-Lie Gerdman, Husman Hagberg, Katrineholm.
- Budgivning:** Budgivning sker öppet på auktionsdagen.
- Handpenning:** Högsta bud avges som kan accepteras har budgivare att omedelbart betala handpenning om 10 procent av försäljningspriset. För delägare som eventuellt avger högsta bud gäller handpenning med ovanstående villkor 7,5 procent.
- Köpekontrakt:** Vid accept enligt ovan och erlagd handpenning har köpare att påteckna köpekontrakt.
- Slutbetalning och köpebrev:** Resterande köpeskilling ska erläggas senast fredag den 15 juli 2022 då köpebrevet växlas mellan parterna och tillträde till fastigheten sker.



Advokatbyrån Humanisterna AB

Humanjuridik med individen i centrum

Övrigt:

1. Köpekontraktet kommer att innehålla en friskrivningsklausul.
2. Intresserad köpare har möjlighet att ombesörja egen undersökning av fastigheten i tiden mellan visningsdagen och auktionsdagen.
3. Auktionsförfarandet kan komma att avbrytas utan förekommande meddelande.