

# Årsredovisning 2022 - 2023

Brf Ystadvägen 77-85

769627-2488



 **nabo**

# Välkommen till årsredovisningen för Brf Ystadsvägen 77-85

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

## Innehåll

<b>Kort guide till läsning av årsredovisningen</b> .....	<b>s. 1</b>
Förvaltningsberättelse .....	s. 1
Resultaträkning .....	s. 1
Balansräkning .....	s. 1
Kassaflödesanalys .....	s. 1
Noter .....	s. 1
Giltighet .....	s. 1
<b>Förvaltningsberättelse</b> .....	<b>s. 2</b>
Verksamheten .....	s. 2
Medlemsinformation .....	s. 3
Flerårsöversikt .....	s. 4
Förändringar i eget kapital .....	s. 4
Resultatdisposition .....	s. 4
<b>Resultaträkning</b> .....	<b>s. 5</b>
<b>Balansräkning</b> .....	<b>s. 6</b>
<b>Kassaflödesanalys</b> .....	<b>s. 8</b>
<b>Noter</b> .....	<b>s. 9</b>
<b>Underskrifter</b> .....	<b>s. 15</b>

# Kort guide till läsning av årsredovisningen

## Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

## Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

## Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

## Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

## Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

## Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 2013-11-30

### Säte

Föreningen har sitt säte i Stockholms kommun.

### Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

### Fastigheten

Fastigheten innehar med tomträtt fastigheten Stratosfären 1. Föreningen har 3 hyreslägenheter och 28 bostadsrätter om totalt 1 612 kvm och 2 lokaler om 45 kvm.

Fastigheten är försäkrad hos Nordeuropa Försäkring.

### Styrelsens sammansättning

Arvid Perbo	Ordförande
Joakim Loqvist	Styrelseledamot
Anna Tornell	Styrelseledamot
Brian Mulindwa	Styrelseledamot
Elsa Hänström	Styrelseledamot
Ture Bodström	Styrelseledamot
Linda Silfverberg	Suppleant

### Firmateckning

Föreningens firma har tecknats, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

### Revisorer

KPMG med huvudansvarig revisor Katrine Elbra

### Föregående föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-12-29.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 11 protokollförda sammanträden.

## Utförda historiska underhåll

2023	Byte av fjärrvärmecentral, fjärrvärmeväxlare samt slutet expansionskärl
2020	Byte av tak och installation av gång på vinden
2020	Underhåll stående avloppsstammar badrum
2019	Underhåll undercentral (värmeväxlare mot fjärrvärmenät)
2018	Flytt av huvudvattenkran och vattenmätare från lokalen till port 85
2018	Delbyte av huvudavloppsledning för dagvatten från hus
2018	Byte av källarbelysning från lysrör till LED-plafonder
2017	Byte av portar baksida
2017	Medlemsbyggt trädäck/uteplats på baksidan
2016	Byte av låssystem
2016	Nya belysningsarmaturer entréportar samt flytt av de gamla till husets baksida
2016	Tilläggsisolering av vind
2016	Byte till aluminiumytterbågar (2-glas) i fönster & balkongdörrar (sammanlagt 3-glas) samt yttre aluminiuminklädnad av karmar
2016- 2017	Re-lining av avloppsstammar bottenplatta
2015	Nya kärlskåp till sopstationen
2014	Ny maskinpark tvättstuga
2013	Asfaltering framför entréportar och garage
2012	Takrenovering av papp, läkt, plåtdetaljer, rännor samt takstegar och snörasskydd
2011	Renovering och omputsning av fasad
2011	Omgjutning av balkonger
2009	Byte huvudledningar och elinstallationer i lägenheter
2005	Byte av stamma för tappvatten
2005	Byte av avloppsstammar kök
2005	Badrumsrenovering

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

### Ekonomi

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2023-03-01 med 17,65%.

### Övriga uppgifter

- Föreningen har under året fortsatt med renovering av lokal i syfte att omvandla denna till bostad. Detta var vid räkenskapsårets slut inte slutfört
- Föreningen har under året haft en höststäddag, samt en vårstäddag

## Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 41 st. Tillkommande medlemmar under året var 5 och avgående medlemmar under året var 8. Vid räkenskapsårets slut fanns det 38 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 7 överlåtelse.

## Flerårsöversikt

<b>NYCKELTAL</b>	<b>2022 - 2023</b>	<b>2021 - 2022</b>	<b>2020 - 2021</b>	<b>2019 - 2020</b>
Nettoomsättning	1 441 214	1 377 528	1 350 617	1 663 795
Resultat efter fin. poster	-678 449	-1 159 264	-1 426 414	-735 185
Soliditet, %	74	75	73	72
Bostadsyta, kvm	1 612	1 612	1 612	1 612
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	777	771	710	684
Lån per kvm bostadsyta, kr	8 262	8 262	8 262	8 262

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

## Förändringar i eget kapital

	2022-06-30	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS		2023-06-30
		RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	
Insatser	34 824 000	-	-	34 824 000
Upplåtelseavgifter	12 021 029	-	-	12 021 029
Fond, yttre underhåll	953 000	-	-	953 000
Balanserat resultat	-5 878 756	-1 159 264	-	-7 038 021
Årets resultat	-1 159 264	1 159 264	-678 449	-678 449
<b>Eget kapital</b>	<b>40 760 008</b>	<b>0</b>	<b>-678 449</b>	<b>40 081 559</b>

## Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-7 038 021
Årets resultat	-678 449
<b>Totalt</b>	<b>-7 716 470</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	153 588
Att från yttre fond i anspråk ta	-20 550
Balanseras i ny räkning	-7 849 508
	<b>-7 716 470</b>

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

# Resultaträkning

1 JULI - 30 JUNI	NOT	2022 - 2023	2021 - 2022
<b>Rörelseintäkter</b>	2		
Nettoomsättning		1 441 214	1 377 528
Rörelseintäkter		217 355	243 164
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 658 569</b>	<b>1 620 692</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	3, 4, 5, 6	-869 070	-878 265
Övriga externa kostnader	7	-147 449	-171 406
Personalkostnader	8	-134 486	-99 018
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-953 087	-1 396 840
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 104 092</b>	<b>-2 545 528</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>-445 523</b>	<b>-924 836</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		455	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-233 381	-234 428
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-232 926</b>	<b>-234 428</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>-678 449</b>	<b>-1 159 264</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-678 449</b>	<b>-1 159 264</b>

# Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2023-06-30	2022-06-30
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnad och mark	10	50 235 572	51 420 023
Maskiner och inventarier	11	14 704	25 312
Pågående projekt		1 980 347	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>52 230 623</b>	<b>51 445 335</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>52 230 623</b>	<b>51 445 335</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kund- och avgiftsfordringar		58 298	19 861
Övriga fordringar	12	6 288	7 863
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	334 614	105 742
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>399 200</b>	<b>133 466</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 384 073	2 748 104
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 384 073</b>	<b>2 748 104</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>1 783 273</b>	<b>2 881 570</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>54 013 896</b>	<b>54 326 905</b>



# Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2023-06-30	2022-06-30
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		46 845 029	46 845 029
Fond för yttre underhåll		953 000	953 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>47 798 029</b>	<b>47 798 029</b>
<b>Ansamlad förlust</b>			
Balanserat resultat		-7 038 021	-5 878 756
Årets resultat		-678 449	-1 159 264
<b>Summa ansamlad förlust</b>		<b>-7 716 470</b>	<b>-7 038 021</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>40 081 559</b>	<b>40 760 008</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	14	6 850 000	9 850 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>6 850 000</b>	<b>9 850 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		6 469 000	3 469 000
Leverantörsskulder		324 702	42 955
Skatteskulder		2 955	1 878
Övriga kortfristiga skulder		33 761	23 742
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	251 919	179 322
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 082 337</b>	<b>3 716 897</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>54 013 896</b>	<b>54 326 905</b>

## Kassaflödesanalys

1 JULI - 30 JUNI	2022 - 2023	2021 - 2022
Likvida medel vid årets början	2 748 104	4 551 394
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-678 449</b>	<b>-1 159 264</b>
<b>Justering av poster som inte ingår i kassaflödet</b>		
Utrangering anläggningstillgång	241 972	0
Årets avskrivningar	953 087	1 396 840
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
<b>Kassaflöde från löpande verksamhet</b>	<b>516 610</b>	<b>237 576</b>
<b>Kassaflöde från förändring i rörelsekapital</b>		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-265 734	-23 390
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	365 440	-1 685 041
<b>Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital</b>	<b>616 316</b>	<b>-1 470 856</b>
<b>Investeringar</b>		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	-1 980 347	-332 434
<b>Kassaflöde från investeringar</b>	<b>-1 980 347</b>	<b>-332 434</b>
<b>Finansieringsverksamhet</b>		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	0	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamhet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÅRETS KASSAFLÖDE</b>	<b>-1 364 031</b>	<b>-1 803 290</b>
<b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT</b>	<b>1 384 073</b>	<b>2 748 104</b>

## Noter

### NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

---

Årsredovisningen för Brf Ystadsvägen 77-85 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2012:1 (K3), årsredovisning och koncernredovisning.

#### Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1,22 - 6,66 %
Maskiner och inventarier	10 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

#### Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

#### Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

#### Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

#### Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

### NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Årsavgifter, bostäder	1 131 312	1 121 920
Hysesintäkter, bostäder	217 500	163 125
Hysesintäkter, p-platser	78 324	80 204
Hysesintäkter, lokaler	5 170	3 760
Övriga intäkter	226 263	251 683
<b>Summa</b>	<b>1 658 569</b>	<b>1 620 692</b>

### NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2022 - 2023	2021 - 2022
Fastskötsel/städ tjänster	0	37 215
Fastighetsskötsel	69 684	62 316
Städning	37 620	0
Besiktning och service	25 669	26 044
Trädgårdsarbete	0	11 193
Övrigt	2 380	5 509
<b>Summa</b>	<b>135 353</b>	<b>142 277</b>

### NOT 4, REPARATIONER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Reparationer	0	15 404
Planerade underhåll	20 550	27 395
Bostäder	8 839	0
Tvättstuga	616	3 330
Trapphus/port/entr	0	3 193
Dörrar och lås/porttele	1 126	4 633
Övriga gemensamma utrymmen	0	3 768
El	0	1 505
<b>Summa</b>	<b>31 131</b>	<b>59 228</b>

### NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Fastighetsel	63 060	65 366
Uppvärmning	232 605	228 284
Vatten	67 956	57 042
Sophämtning	28 629	24 908
<b>Summa</b>	<b>392 250</b>	<b>375 600</b>

### NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Fastighetsförsäkringar	51 708	47 854
Tomträttsavgälder	115 300	114 824
Kabel-TV	0	39 410
Bredband/Kabeltv	83 473	40 024
Fastighetsskatt	59 855	59 049
<b>Summa</b>	<b>310 336</b>	<b>301 161</b>

#### NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Programvaror	0	3 240
Förbrukningsmaterial	6 115	4 063
Övriga förvaltningskostnader	28 251	18 126
Juridiska kostnader	13 744	11 313
Revisionsarvoden	45 707	33 750
Ekonomisk förvaltning	53 632	52 084
Konsultkostnader	0	48 830
<b>Summa</b>	<b>147 449</b>	<b>171 406</b>

#### NOT 8, PERSONALKOSTNADER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Styrelsearvoden	102 798	72 755
Övriga arvoden	0	2 598
Sociala avgifter	31 688	23 665
<b>Summa</b>	<b>134 486</b>	<b>99 018</b>

#### NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2022 - 2023	2021 - 2022
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	233 381	234 428
<b>Summa</b>	<b>233 381</b>	<b>234 428</b>

## NOT 10, BYGGNAD OCH MARK

	2023-06-30	2022-06-30
<b>Akkumulerat anskaffningsvärde</b>		
Ingående	58 632 227	57 772 058
Årets inköp	298 375	860 169
Omklassificering	-540 347	
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>58 390 255</b>	<b>58 632 227</b>
<b>Akkumulerad avskrivning</b>		
Ingående	-7 212 204	-5 825 972
Årets avskrivning	-942 479	-1 386 232
<b>Utgående ackumulerad avskrivning</b>	<b>-8 154 683</b>	<b>-7 212 204</b>
<b>Utgående restvärde enligt plan</b>	<b>50 235 572</b>	<b>51 420 023</b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	20 756 000	20 756 000
Taxeringsvärde mark	30 440 000	30 440 000
<b>Summa</b>	<b>51 196 000</b>	<b>51 196 000</b>

## NOT 11, MASKINER OCH INVENTARIER

	2023-06-30	2022-06-30
<b>Akkumulerat anskaffningsvärde</b>		
Ingående	106 071	106 071
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>106 071</b>	<b>106 071</b>
<b>Akkumulerad avskrivning</b>		
Ingående	-80 759	-70 151
Avskrivningar	-10 608	-10 608
<b>Utgående avskrivning</b>	<b>-91 367</b>	<b>-80 759</b>
<b>UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN</b>	<b>14 704</b>	<b>25 312</b>

## NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-06-30	2022-06-30
Skattekonto	2 683	7 863
Skattefordringar	3 605	0
<b>Summa</b>	<b>6 288</b>	<b>7 863</b>

## NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2023-06-30	2022-06-30
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	234 421	21 193
El	11 347	0
Försäkringspremier	45 751	42 558
Tomträtt	28 825	28 825
Förvaltning	14 270	13 166
<b>Summa</b>	<b>334 614</b>	<b>105 742</b>

## NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2023-06-30	SKULD 2023-06-30	SKULD 2022-06-30
SEB	2025-06-28	1,07 %	3 000 000	3 000 000
SEB	2025-06-28	1,07 %	850 000	850 000
SEB	2023-12-20	4,61 %	3 469 000	3 469 000
SEB	2024-05-28	0,81 %	3 000 000	3 000 000
SEB	2025-05-28	1,10 %	3 000 000	3 000 000
<b>Summa</b>			<b>13 319 000</b>	<b>13 319 000</b>
Varav kortfristig del			6 469 000	3 469 000

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

## NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-06-30	2022-06-30
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	76 411	34 791
El	1 458	8 277
Uppvärmning	9 814	8 868
Utgiftsräntor	1 221	2 320
Vatten	12 370	9 895
Löner	17 002	0
Sociala avgifter	3 164	0
Förutbetalda avgifter/hyror	130 479	115 171
<b>Summa</b>	<b>251 919</b>	<b>179 322</b>

**NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER**

Fastighetsinteckning

**2023-06-30**

15 469 000

**2022-06-30**

15 469 000



## Underskrifter

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

Ort och datum

\_\_\_\_\_  
Arvid Perbo  
Ordförande

\_\_\_\_\_  
Joakim Loqvist  
Styrelseledamot

\_\_\_\_\_  
Anna Tornell  
Styrelseledamot

\_\_\_\_\_  
Brian Mulindwa  
Styrelseledamot

\_\_\_\_\_  
Elsa Hänström  
Styrelseledamot

\_\_\_\_\_  
Ture Bodström  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats \_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
KPMG  
Katrine Elbra  
Godkänd revisor