

Samlingsrapport energianalys/energideklaration

Unik identifikation:	Östersund Brunflo-Viken 1:6
Ägarens namn:	Andersson, Ingela/Andersson, Håkan
Fastighetsbeteckning:	Brunflo-Viken 1:6
Adress:	Rosenlundsvägen 8
Postadress:	83434 Brunflo
Energideklarationen utförd av:	Besiktningbolaget Norrland



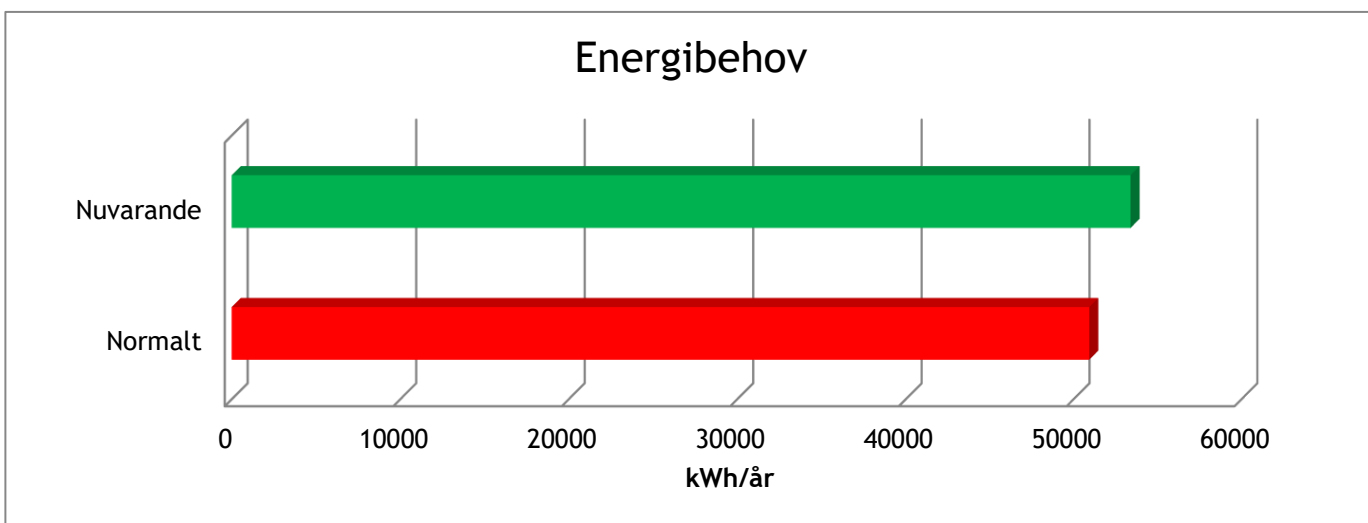
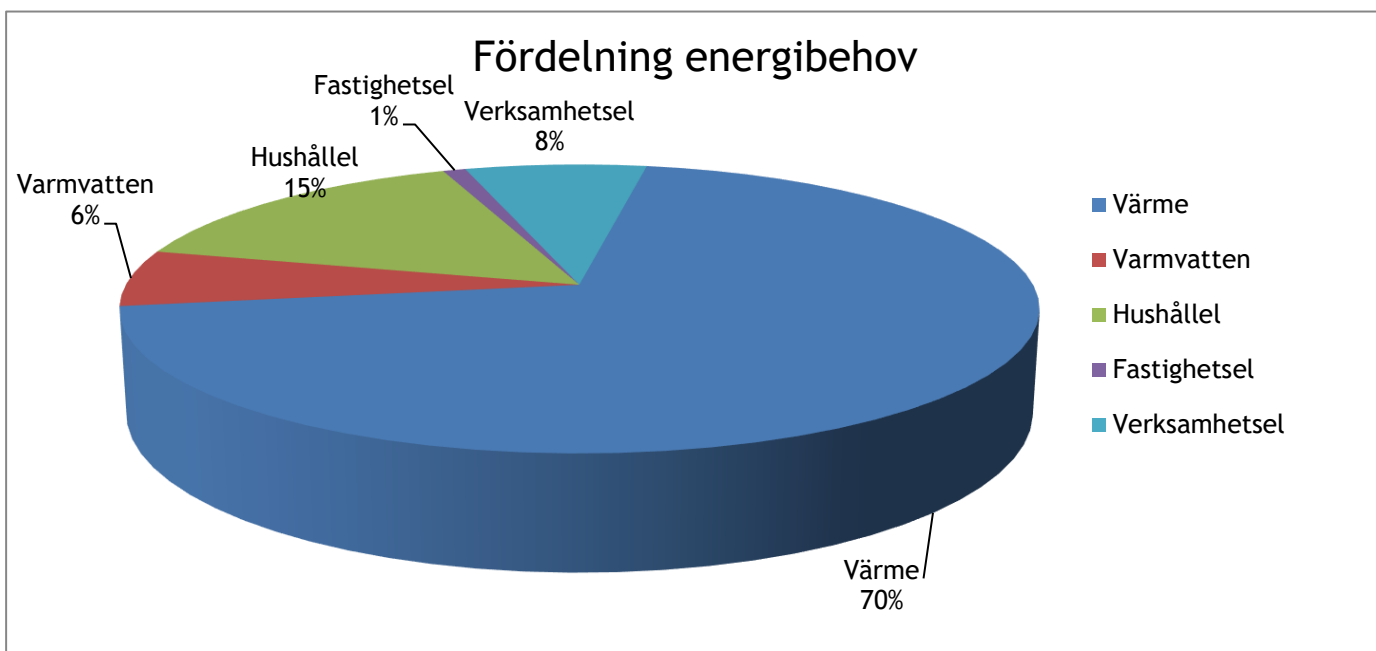
Uppvärmningsarea:	274 m ²
Uppvärmning:	Berg VP(2001), vattenburet/golvvärme/rad, elgolv/tvätt, eldstäder
Inköp av energi inkl hushållsel:	32 049 kWh/år
Primärenergianvändning:	28 494 kWh/år
Byggnadens primärenergital:	104 kWh/m ²
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav):	90 kWh/m ²
Energiklass:	D

Energistatus före och efter åtgärder

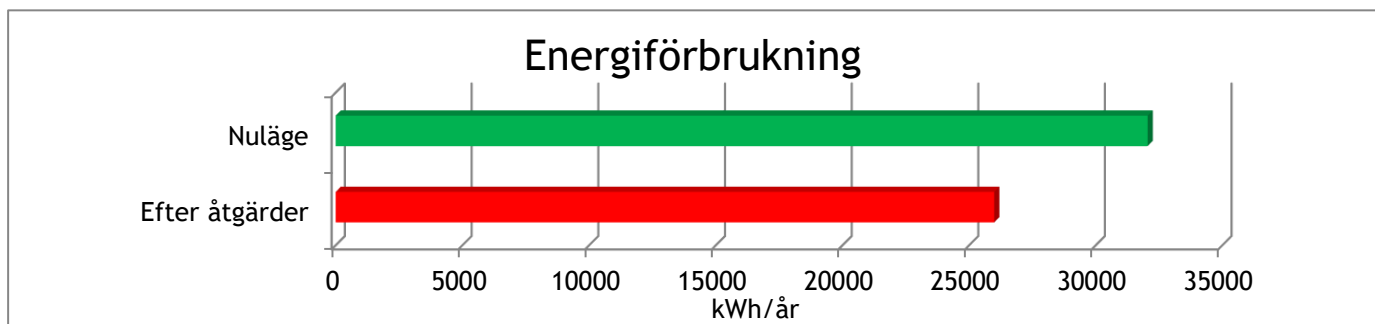
Fastighetsbeteckning: Brunflo-Viken 1:6

Nuvarande energibehov

Uppvärmning	37 300 kWh
Varmvatten	3 400 kWh
Hushållsel	8 200 kWh
Fastighetsel	500 kWh
Verksamhetsel	4 000 kWh
Summa nuvarande energibehov	53 400 kWh
<i>Normalt energibehov</i>	50 900 kWh



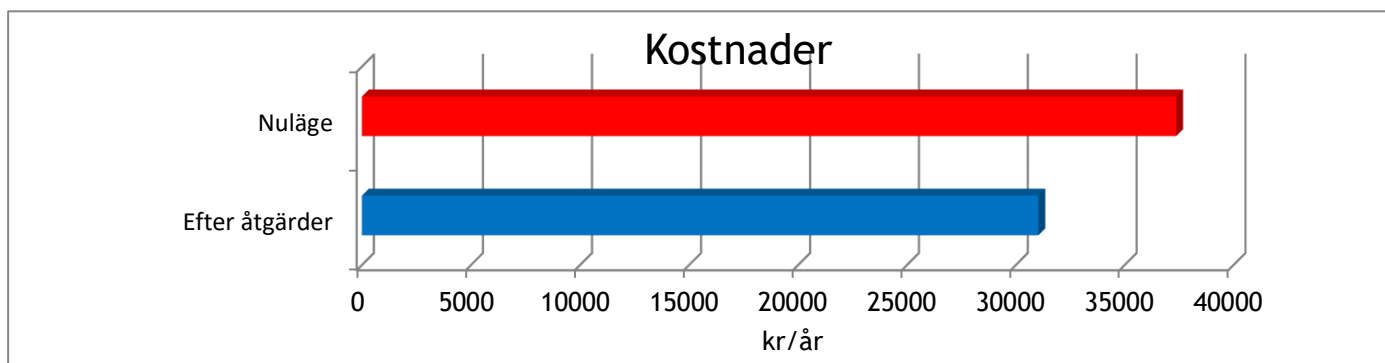
Nuvarande energibehov är 2500 kWh högre än normalt energibehov.



Nuvarande årligt inköp av energi är (omräknat till kilowatt-timmar) 32 049 kWh.

Energiförbrukningen minskar med 18,9 % om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.

Inköpt el minskar med 27,8 % om solceller installeras.



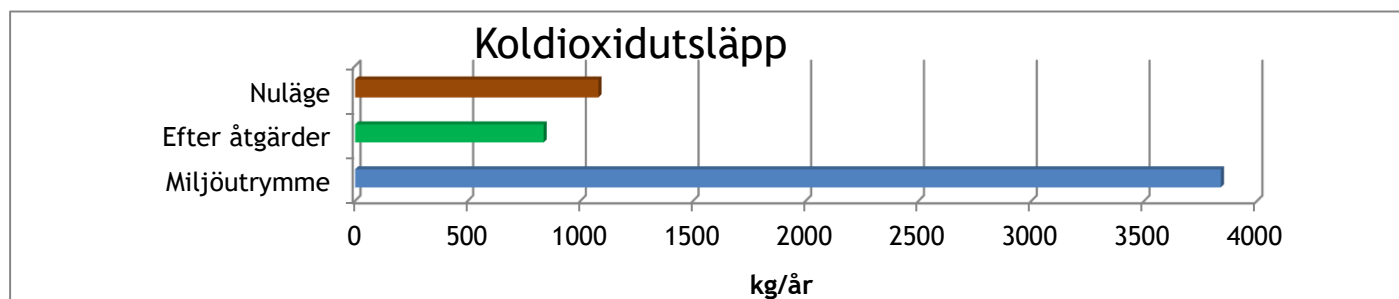
Nuvarande årliga energikostnaden i ditt hus är 37 400 kr.

Att genomföra de valda energieffektiviseringsåtgärderna beräknas kosta 40 000 kr.

Energieffektiviseringsåtgärderna återbetalar sig på 6,3 år.

Kostnaderna minskar med 16,9 % om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.

Kostnaden för inköpt el minskar med 27,8 % om solceller installeras.



Nuvarande koldioxidutsläpp från ditt hus är 1 100 kg/år.

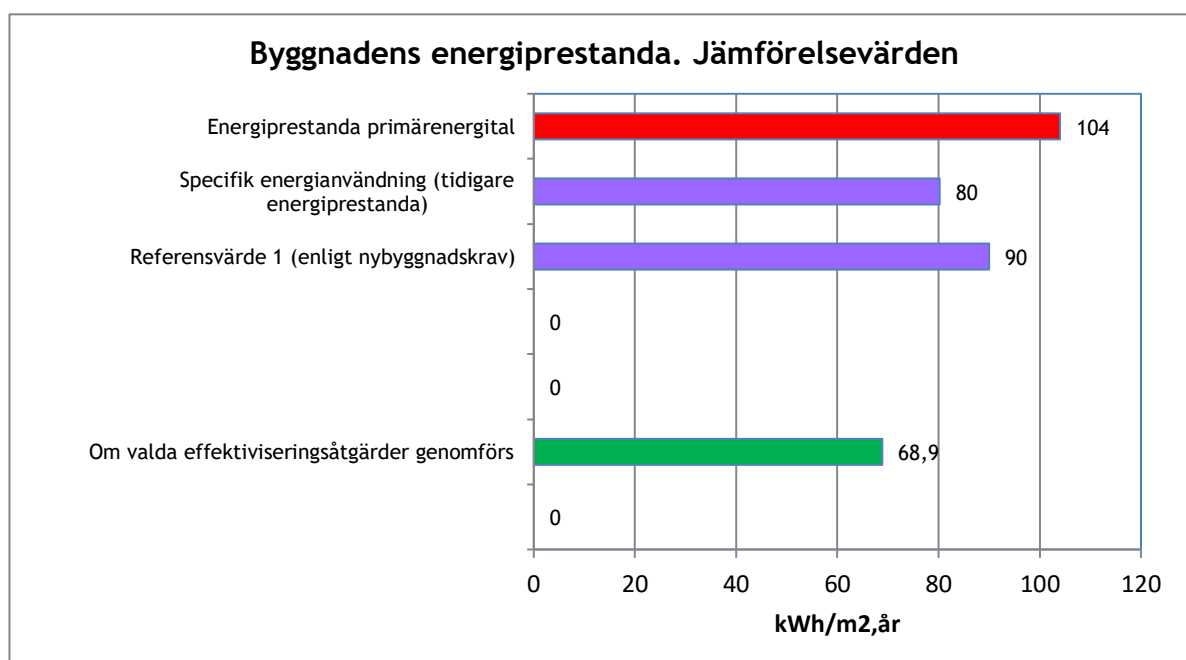
De beräknade koldioxidutsläppen räknat enligt miljöutrymmet är 3 800 kg/år.

Koldioxidutsläppen minskar med 22,5 % om valda effektiviseringsåtgärder genomförs.

Koldioxidutsläppen för inköpt el minskar med 27,8 % om solceller installeras.

Byggnadens energiklass

kWh/m ²	Energi­klass	Energi­klass			
		Fastighet Brunflo-Viken 1:6	Nybyggnad	Efter genomförda åtgärder	Efter egenprod. el
-45	A				
45-67,5	B				←
67,5-90	C		←	←	
90-121,5	D	←			
121,5-162	E				
162-211,5	F				
211,5-	G				
Energi­klass		D	C	C	B
Energi­prestanda primärenergi i kWh/m ²		104	90	68,9	51,4



Förklaringar

I staplarna efter åtgärder i diagrammen visas inte effekten av byte av uppvärmning. Effekten av byte av uppvärmning visas separat i rapporten.

Energibehov

I ditt hus är inköpt energi 21 346 kWh lägre än energibehovet. Värmepumpen kan ge upp till två till tre gånger mer energi än den förbrukar. Det beror på att den hämtar värme ur luften eller marken.

Normalförbrukning

Energianalysen indikerar om det föreligger besparingspotential i din energiförbrukning jämfört med normalförbrukningen. Normalförbrukningen är den förbrukning som ett likvärdigt hus beräknas ligga på med hänsyn till husets allmänna standard, typ av hus, storlek på huset, geografiskt område samt familjens storlek.

Är energiförbrukningen i ditt hus lägre än normal förbrukning kan det bero på att byggnaden är välskött och att energibesparande åtgärder har vidtagits, att inomhustemperaturen är lägre än genomsnittet eller att varmvattenförbrukningen är låg.

Årligt inköp av energi

Det årliga inköpet av energi är en summering av olika energislag. Olja, gas ved samt pellets har omräknats till kilowatt-timmar (kWh). Antaganden har gjorts om olika bränsles energiinnehåll.

Hushållselförbrukning

Med hushållselförbrukning menas el till matlagning, diskning, tvätt och tork, kyl och frys, belysning samt hemelektronik.

Värms ditt hus av till exempel en oljepanna, pelletspanna, vedpanna eller fjärrvärme antas att elförbrukningen är lika med hushållselförbrukningen.

Har ditt hus däremot någon typ av elvärme, dvs. direktverkande el, elpanna eller värmepump, beräknas hushållselförbrukning utifrån en schablonberäkning som grundas på att antal personer som bor i huset samt storleken på huset.

Energi till varmvatten

Energi till varmvatten grundas antingen på uppgift om kallvattenförbrukningen om denna uppgift finns tillgänglig. I annat fall grundas energi till varmvatten på uppgift om genomsnittlig varmvattenförbrukning per person som bor i huset.

Miljöutrymme

Varje år släpper varje person i Sverige ut 1,6 ton koldioxid för energi till boende i villa och radhus. Enligt FN:s klimatpanel behöver vi reducera våra utsläpp med minst 20 procent vart 10:e år till år 2050. Det innebär år 2030 en maxgräns på 960 kg per person och år.

Byggnadens energiprestanda normaliserat enligt BEN

Area A-temp med lägre/högre inomhustemperatur än normalt	10 m ²
Antal grader i area med lägre/högre inomhustemperatur än normalt	15 °C

Byggnadens energianvändning Enhet:kWh/år

Kolumn	A	B	C	D	E
Beräknad förbrukning	Mätt/beräknad energi inkl. tappvarmvatten exkl. fastighetsel	Mätt/beräknad energi exkl. tappvarmvatten	Kolumn B normalisering inomhus-temperatur	Kolumn C normalisering internlast	Kolumn D inkl. energi till tappvarmvatten normaliserat
Fjärrvärme	0	0	0	0	0
Eldningsolja	0	0	0	0	0
Naturgas	0	0	0	0	0
Ved	1 250	1 250	1 262	1 262	1 262
Pellets	0	0	0	0	0
Övrigt Biobränsle	0	0	0	0	0
El (vattenburen)	0	0	0	0	0
El (direktverkande)	1 980	1 980	1 999	1 999	1 999
El (luftburen)	0	0	0	0	0
Markvärmepump (el)	16 097	14 748	14 892	14 892	17 084
Värmepump-frånluft (el)	0	0	0	0	0
Värmepump-uteluft-uteluft (el)	0	0	0	0	0
Värmepump-uteluft/vatten (el)	0	0	0	0	0
Varav energi till tappvarmvatten ej normaliserat	1 349			Varav energi till tappvarmvatten normaliserat	2 192

Normalisering av internlast p.g.a. avvikelser i internlast

Hushållsenergi uppmätt/beräknad	8 223 kWh/år
Hushållsenergi normal användning	8 220 kWh/år
Avvikelse uppmätt-normalt	0,0 kWh/m ²
Avvikelse värmetilskott	0,0 kWh/m ²
Förändring värmetilskott	0 kWh/år

Byggnadens energiprestanda/primärenergital

	Enhet	Specifik energi-användning	Normaliserat enligt BEN	Primärenergi enligt BBR25	Primärenergi enligt BBR29
Normalårskorrigerad förbrukning (Energiindex)	kWh/år	20 950	21 979	25 775	28 494
Byggnadens energiprestanda/primärenergital	kWh/m ²	76	80	94	104
Energiklass	A-G	C	C	D	D

Förklaringar till korrigeringar för normal energianvändning

Korrigerig normalisering tappvarmvatten	Energianvändningen har korrigerats uppåt med 843 kWh p.g.a. normala energianvändningen till tappvarmvatten är högre än den uppskattade/beräknade förbrukningen.
---	---

Korrigerig normalisering inomhustemperatur	Energianvändningen har korrigerats uppåt med 176 kWh p.g.a. att inomhustemperaturen är lägre än normalt i delar eller hela fastigheten.
--	---

Korrigerig normalisering internlast	Energianvändningen har inte korrigerats eftersom differensen mellan uppmätt och normal hushållsenergi inte överstiger 3 kWh/m ² och år.
-------------------------------------	--