

BILAGA RADONINDIKERING

KORTTIDSMÄTNING AV RADON I INOMHUSLUFT

Tilläggsuppdrag i samband med överlåtelsebesiktning BBN-S-2025-1060-A
Villkoren för överlåtelsebesiktningen med vederbörliga villkor, tillämpas även för tilläggsuppdraget och detta utlåtande, inklusive det som anges under rubrikerna "besiktningsmannens ansvar" och "ägenderätt och nyttjanderätt till besiktningsutlåtandet"

Byggnad

Adress: GULDKUSTEN 148, 843 95 Gällö
Fastighetsbeteckning: Bräcke Gällön 2:17
Byggnadstyp: Friliggande hus i 2 plan, torpargrund och jordkällare
Byggår: 1909, värdeår 1929
Uppvärmning: Bergvärme, jordvärme, vedpanna
Ventilation: Självdrag
Övrig: Bristfälligt med friskluftsventiler, vissa våtrum saknar mekanisk frånluft

Mätning Radonindikering utförs med Radon Eye RD200

Mätningsperiod Mätningsperiod var ca 2 timmar
Mätning påbörjad: 2025-05-21 kl 09:00
Avläsning: 2025-05-21 kl 11:00

Resultat

Entréplan	Vardagsrum	40 Bq/m ³ radon ± 20%
Övre plan	Sovrum 2	13 Bq/m ³ radon ± 20%

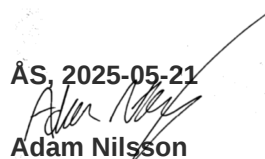
Gränsvärde 200 Bq/m³

Kommentar Resultatet är under gränsvärdet.

Övrigt

Mättningsresultat är en korttidsmätning och bör anses som en indikativ referens, kan variera med årstider och vädringsvanor. En indikationsmätning ersätter inte en traditionell radonmätning. En långtidsmätning under vinterhalvåret är alltid att rekommendera för att kunna fastställa ett säkrare värde.

ÅS, 2025-05-21


Adam Nilsson

SBR Utbildad Besiktningsman

Besiktningsbolaget Norrland

Adam@besiktningsbolagetnorrland.se

0791029059