

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Gamla Enköpingsvägen 166, 174 64 Sundbyberg

Sundbybergs stad

Nybyggnadsår: 2014

Energideklarations-ID: 757304



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda:**

83 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad [mars 2015]:**

Energiklass C, 80 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**

Fjärrvärme och värmepump-frånluft  
(el)

**Radonmätning:**

Inte utförd

**Ventilationskontroll (OVK):**

Utförd

**Åtgärdsförslag:**

Har inte lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**

Lars-Johan Lindberg, Riksbyggen,  
2017-03-22

**Energideklarationen är giltig till:**

2027-03-22

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**

[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

**Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter**

Ägarens namn Brf Gläntan i Syd	Organisationsnummer 769622-5411	Utländsk adress <input type="checkbox"/>
Adress Box 9051	Postnummer 106 37	Postort Stockholm
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer
E-postadress lars-johan.lindberg@riksbyggen.se		

**Byggnadens ägare - Övriga**
**Byggnaden - Identifikation**

Län Stockholm	Kommun Sundbyberg	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Dansbanan 1		Egen beteckning Brf Gläntan hus A D	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 6	Byggnadsid 524849	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Gamla Enköpingsvägen 166	Postnummer 17464	Postort Sundbyberg	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>
Adress Gamla Enköpingsvägen 168	Postnummer 17464	Postort Sundbyberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Gamla Enköpingsvägen 170	Postnummer 17464	Postort Sundbyberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Gamla Enköpingsvägen 172	Postnummer 17464	Postort Sundbyberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Gamla Enköpingsvägen 174	Postnummer 17464	Postort Sundbyberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Oxenstiernas Allé 11	Postnummer 17464	Postort Sundbyberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Oxenstiernas Allé 13	Postnummer 17464	Postort Sundbyberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Oxenstiernas Allé 15	Postnummer 17464	Postort Sundbyberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Oxenstiernas Allé 17	Postnummer 17464	Postort Sundbyberg	Huvudadress <input type="radio"/>

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod 321a - Hyreshusenhet, bostäder & lokaler (bostäder mer eller lika med 50%)		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 2014	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 9887 m <sup>2</sup>		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage m <sup>2</sup>		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 1		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/>	
Antal våningsplan ovan mark 5		Hotell, pensionat och elevhem <input type="text"/>	
Antal trapphus 6		Restaurang <input type="text"/>	
Antal bostadslägenheter 122		Kontor och förvaltning <input type="text"/>	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m <sup>2</sup> vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text"/>	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader l/s,m <sup>2</sup>		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text"/>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Köpcentrum <input type="text"/>	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen		Vård, dygnet runt <input type="text"/>	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text"/>	
		Skolor (förskola-universitet) <input type="text"/>	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text"/>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text"/>	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		Summa <input type="text" value="100"/>	



## Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej			
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input checked="" type="checkbox"/> F med återvinning		
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag			
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis <sup>10</sup>	<input type="text"/>	% utan anmärkning

<sup>10</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

## Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
---	--------------------------	--------------------------------------

## Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	
Har byggnaden besiktigats på plats? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Vid nej, vilket undantag åberopas <div style="background-color: #cccccc; height: 20px; width: 100%;"></div>
Kommentar <div style="border: 1px solid #ccc; height: 40px; width: 100%;"></div>	

#### Expert

Förnamn Lars-Johan	Efternamn Lindberg	
Datum för godkännande 2017-03-22	E-postadress lars-johan.lindberg@riksbyggen.se	
Certifikatnummer 2322	Certifieringsorgan Kiwa Swedcert	Behörighetsnivå Kvalificerad
Företag Riksbyggen		