

---

## MÄTBEVIS

### UPPMÄTNING AV HUS PÅ FASTIGHETEN: ÖSBY 1:8

Adress: Forsenberg 2. 18697 Brottby

### AREABEREKNING

Uppmätning utfördes den 2025-03-18 Huset var möblerat vid besiktningen

Tillgång till planritning över huset erhöles vid besiktningen.

Mått tagning på plats med måttstock och laseravståndsmätare.

Mätnoggrannheten i uppmätningen anges med intervall om +/- 2%.

### MÄTREGLER

För bostäder tillämpas Svensk Standard SS 21054:2020

Areor anges i kvadratmeter och beräknas med två decimaler, delposter anges med en decimal, summaposter anges utan decimal.

Vid avrundning tillämpas Svensk Standard SS 014141, regel A

### MÄTRESULTAT

**BOA (Boarea) 164 m<sup>2</sup>**

Datum: 2025-03-19

**Börje Enblom**



---

**ANSVARSBEGRÄNSNINGAR FÖR UPPMÄTNING**

Börje Enblom Besiktningar är ansvarigt för skada eller förmögenhetsförlust som orsakas genom vårdslöshet eller försummelse vid utförandet av uppmätningen. För detta ansvar gäller nedan angivna begränsningar.

Den sammanlagda skadeståndsskyldigheten är begränsad till ett belopp motsvarande 15 basbelopp enligt lagen om allmän försäkring vid den tidpunkt då avtal för uppmätning träffades.

Skada understigande ett basbelopp ersätts inte. För skada överstigande ett basbelopp utgår en självrisk om ett basbelopp. Krav mot Börje Enblom Besiktningar skall anmälas (reklamerat skriftligt) till företaget inom skälig tid efter det att skadan märkts eller bort märkas. Reklamation får dock inte ske senare än två år efter uppdragets avslutande. Uppdraget är avslutat när uppdraget faktureras. Sker inte reklamation inom föreskriven tid är eventuell rätt till ersättning förlorad oavsett grunden för anspråket.