

Lägenhetsbeskrivning

Bostadsrättslägenhet, bostad nr 7 enligt bofaktablad

Storlek	6 rok, ca 118 kvm.
Byggnad	Byggår 2025
Ekonomi, månadsavgift	Pris 6 595 000 kr. Avgift 4 698 kr/mån. Andel i föreningen är 8,7 %
Driftskostnad:	Utöver månadsavgiften tillkommer kostnad för värme, vatten- och avloppsförbrukning, hushållsel samt hemförsäkring, se beräknad kostnad i kostnadskalkylen.
Nettoskuldsättning	1 526 615 kr. Bostadsrättens indirekta nettoskuldsättning är beräknad utifrån kostnadskalkylen.
Energideklaration	Ingen energideklaration är utförd för fastigheten då den är nyproducerad
Bostadsrättsförening	Brf Solviken i Tyresö, org.nr: 769642-5615

Övrigt

Uppgifterna i objektsbeskrivningen härrör huvudsakligen från säljaren och kontrolleras av fastighetsmäklaren endast om omständigheterna ger anledning till detta. Fastighetsmäklaren ansvarar ej för av byggherren framtaget säljmaterial såsom bostadsfakta, säljbroschyrer etc.

Boendekalkyl

Behöver du hjälp att beräkna de kommande boendekostnaderna – ansvarig mäklare erbjuder sig att upprätta en skriftlig boendekalkyl.

Ansvarig mäklare David Hedenström, david.hedenstrom@husmanhagberg.se, 070-527 53 02