

Årsredovisning

för

Brf Blomstren

716451-1292

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Brf Blomstren får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229).

Föreningens fastighet

Föreningens fastighet Kilstund 1:3-5, 1:12-13 och 1:20 i Kils kommun består av tolv friliggande villor innehållande 11 lägenheter samt en lokal. Lokalen är hyresrätt. Den totala boytan är 1 640 kvm och lokalytan 140 kvm.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Länsförsäkringar Värmland. Bostadsrättsförsäkring ingår.

Fastighetens tekniska status

Avsättning till föreningens fond för yttre underhåll görs, i enlighet med föreningens stadgar, med minst 0,3% av byggnadskostnaden. Fonderade medel skall täcka planerat underhåll på fastigheten.

Fastighetens långsiktiga värde

Fastighetens långsiktiga värde förutsätter att eventuellt ökade kostnader kommande år i form av höjda räntor m m kan balanseras med höjda månadsavgifter.

Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma 2022-12-14 och påföljande styrelsekonstituering haft följande sammansättning:

Bengt Bernstein	Ledamot	Ordförande
Josefin Hallqvist	Ledamot	Vice ordförande/Sekreterare
Birgitta Thorén	Ledamot	Kassör
Marcus Molander	Suppleant	
Agneta Persson	Suppleant	Vice sekreterare

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av Bengt Bernstein och Bigitta Thorén, 2 i förening.

Styrelsen har under året hållit 10 protokollförda sammanträden.

Arvode till styrelsen har utgått med 8 000 kr.

För styrelsens arbete finns en ansvarsförsäkring tecknad hos Länsförsäkringar Värmland.

Revisorer

Stefan Mott	Ordinarie
-------------	-----------

Valberedning

Madeleine Höglund
Kjell Gustavsson

Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket 2002-01-31.

Fastighetsförvaltning

Föreningen sköter själva den tekniska förvaltningen.

Föreningens lokaler

Föreningens lokal hyrs ut till förskoleverksamhet.

Föreningsfrågor

Föreningen hade vid årets slut 19 medlemmar.

Samtliga bostadsrätter i föreningen var vid årets utgång upplåtna.
Ingen överlåtelse har skett under året.

Antalet anställda

Under året har föreningen inte haft några anställda.

Verksamhet under året som gått

Löpande underhåll har utförts under året.
Total underhållskostnad för räkenskapsåret 166 825kr.
Underhåll förskole-lokalen Lär och Lek har gjorts med 873 kr.

Föreningens ekonomi

Årsavgifter

Årsavgifterna är oförändrade för 2022/2023. Genomsnittlig årsavgift är ca. 394 kr per m².

Fastighetsskatt

Fastigheten färdigställdes 1990 och har åsatts värdeår 1990. Föreningen betalar 0,75% av taxeringsvärdet i fastighetsskatt.

Ekonomisk förvaltning

Avtal om ekonomisk förvaltning finns tecknat med Vänerförvaltning AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	844	900	887	908
Resultat efter finansiella poster	49	189	126	87
Sparande i kr per m ² totalyta	170	256	226	221
Räntekänslighet (%)	8	9	9	9
Energikostnad kr per m ²	73	78	72	90
Lån per m ² bostadsyta (kr)	3 277	3 521	3 582	3 704
Avgift per m ² bostadsyta (kr)	394	394	394	394
Soliditet (%)	34,4	32,5	30,5	28,7
Balansomslutning	8 329	8 656	8 609	8 691

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	495 000	549 434	1 579 404	189 377	2 813 215
enligt stadgarna		31 000	-31 000		0
Disposition av föregående års resultat:			189 377	-189 377	0
Årets resultat				49 368	49 368
Belopp vid årets utgång	495 000	580 434	1 737 781	49 368	2 862 583

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 737 780
årets vinst	49 368
	1 787 148

disponeras så att	
reservering fond för yttre underhåll	0
i ny räkning överföres	1 787 148
	1 787 148

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	844 121	900 275
Övriga rörelseintäkter		4 477	4 021
Summa rörelseintäkter		848 598	904 296
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-478 603	-465 346
Övriga kostnader	4	-58 018	-54 084
Personalkostnader	5	-17 253	1 671
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-100 000	-100 000
Summa rörelsekostnader		-653 874	-617 759
Rörelseresultat		194 724	286 537
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		22	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-145 378	-97 160
Summa finansiella poster		-145 356	-97 160
Resultat efter finansiella poster		49 368	189 377
Resultat före skatt		49 368	189 377
Årets resultat		49 368	189 377

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	7 291 047	7 391 047
Summa materiella anläggningstillgångar		7 291 047	7 391 047
Summa anläggningstillgångar		7 291 047	7 391 047
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	51 849	39 616
Summa kortfristiga fordringar		51 849	39 616
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		986 032	1 225 284
Summa kassa och bank		986 032	1 225 284
Summa omsättningstillgångar		1 037 881	1 264 900
SUMMA TILLGÅNGAR		8 328 928	8 655 947

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		495 000	495 000
Fond för yttre underhåll		580 434	549 434
Summa bundet eget kapital		1 075 434	1 044 434
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 737 780	1 579 403
Årets resultat		49 368	189 377
Summa fritt eget kapital		1 787 148	1 768 780
Summa eget kapital		2 862 582	2 813 214
Långfristiga skulder			
Fastighetslån	8	2 650 000	2 650 000
Summa långfristiga skulder		2 650 000	2 650 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	2 725 000	3 125 000
Leverantörsskulder		0	8 286
Skatteskulder		8 568	16 840
Övriga skulder		1 935	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	80 843	42 607
Summa kortfristiga skulder		2 816 346	3 192 733
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 328 928	8 655 947

Kassaflödesanalys

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		49 368	189 377
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		100 000	100 000
Övrigt		-8 272	667
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		141 096	290 044
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		-12 232	-10 286
Förändring av leverantörsskulder		-8 286	7 884
Förändring av kortfristiga skulder		40 170	-51 163
Kassaflöde från den löpande verksamheten		160 748	236 479
Finansieringsverksamheten			
Amortering		-400 000	-100 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-400 000	-100 000
Årets kassaflöde		-239 252	136 479
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		1 225 284	1 088 805
Likvida medel vid årets slut		986 032	1 225 284

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och god redovisningssed (bokföringsnämndens allmänna råd) samt K2-reglerna för mindre företag (BFNAR 2016:10).

Intäktsredovisning

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter. Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Inkomstskatt

En bostadsrättsförening är i normalfallet inte föremål för inkomstbeskattning. Enligt en dom i Högsta Förvaltningsdomstolen år 2010, är en bostadsrättsförenings ränteintäkter skattefria till den del de är hänförliga till fastigheten. Beskattning sker av andra kapitalinkomster samt i förekommande fall inkomster som inte är hänförliga till fastigheten. Efter avräkning för eventuella underskottsavdrag sker beskattning med 20,6 procent.

Fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll redovisas över balansräkningen genom att den ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningens årsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen när de på basis av tillgänglig information är sannolikt att den framtida ekonomiska nyttan som är förknippad med innehavet tillfaller föreningen och att anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avskrivningar på föreningens fastighet görs enligt plan. Återstående avskrivningstid beräknas till 140 år. Ny teknisk bedömning av byggnadens livslängd har utförts i samband med övergången till nytt redovisningsregelverk 2014.

Markvärdet är inte föremål för avskrivning, utan en eventuell värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Fastighetslån

Fastighetslån med förfallodag t.o.m. 2024-06-30 samt den del av övriga lån som amorteras t.o.m. 2024-06-30 redovisas som kortfristiga.

Nyckeltalsdefinitioner

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Sparande

Summan av årets resultat, avskrivningar och kostnadsfört/planerat underhåll genom total yta.

Räntekänslighet

En procents förändring av de räntebärande skulderna delat med de totala årsavgifterna i föreningen.

Energikostnad

Totala kostnader för el, vatten och värme genom total yta.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättning

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Årsavgifter bostäder	646 800	646 800
Hyror	171 600	171 600
Värme	130 908	135 770
Övrigt	-105 187	-53 895
Summa	844 121	900 275

Not 3 Driftskostnader

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rep och underhåll	153 008	166 825
Värme	130 097	138 492
Fastighetsförsäkring	48 275	44 997
Kabel-TV	0	12 000
Trädgård	0	999
Fastighetsskatt	107 229	88 170
Övriga driftskostnader	7 631	12 990
Underhåll förskole-lokal	32 363	873
Summa	478 603	465 346

Not 4 Övriga kostnader

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Revisionsavode	10 000	10 000
Förvaltningskostnader	33 820	33 064
Övriga föreningskostnader	14 198	11 020
Summa	58 018	54 084

Not 5 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader		
Arvoden	8 000	0
Löner och andra ersättningar	6 931	0
Sociala kostnader och pensionskostnader	2 322	-1 671
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	17 253	-1 671

Not 6 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	13 199 000	13 199 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 199 000	13 199 000
Ingående avskrivningar	-5 807 953	-5 707 953
Årets avskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 907 953	-5 807 953
Utgående redovisat värde	7 291 047	7 391 047
Taxeringsvärden byggnader	11 511 000	11 511 000
Taxeringsvärden mark	2 728 000	2 728 000
Summa	14 239 000	14 239 000
Bokfört värde byggnader	6 366 522	6 466 522
Bokfört värde mark	924 525	924 525
Summa	7 291 047	7 391 047

Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-06-30	2022-06-30
Försäkringspremie	33 886	31 331
Ekonomisk förvaltning	8 721	8 286
Övrigt	259	0
Upplupna ränteintäkter	8 983	0
Summa	51 849	39 617

Not 8 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2023-06-30
Swedbank	5,16	3mån	2 725 000
Swedbank	1,74	2025-06-18	2 650 000
Totalt			5 375 000
Kortfristig del av långfristig skuld			2 725 000
Långfristig del av skulder till kreditinstitut			2 650 000

Beräknad amortering de närmaste fem åren är 100 000 kr årligen. Om 5 år beräknas skulden till kreditgivare uppgå till ca. 4 875 000 kr.

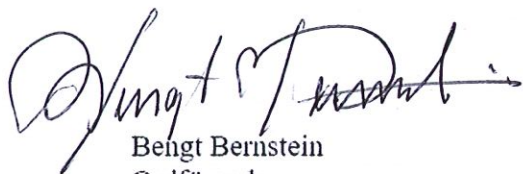
Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-06-30	2022-06-30
Värme	6 826	7 669
Fastighetsskatt	8 489	6 731
Upplupna kostnader/räntor	24 987	9 797
Revisionsarvode	10 000	0
Sociala kostnader	658	0
Förskottsbetalda avgifter	29 882	18 410
Summa	80 842	42 607

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
Företagsinteckning	7 971 000	7 971 000
Summa	7 971 000	7 971 000

Kil den 2023-11-28



Bengt Bernstein
Ordförande



Birgitta Thorén
Ledamot



Josefin Hallquist
Sekreterare

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-11-30



Stefan Mott
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Blomstren

Org.nr 716451-1292

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Blomstren för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Blomstren för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Karlstad den 30 november 2023



Stefan Mott
Godkänd revisor