

Gård.

Ridhus byggt ,stallinredning,golv stall	2003
Vatten och värmekablar lösdrift nede.	2004
Lösdrift uppe gjutit golv,väggar,vatten,varmekabel.	2005
Monterat jordfelsbrytare alla centraler.	2008
Skrittmaskin.	2008
Boxar i lösdrifterna	2009
Förlängt ridhuset till 65m.	2010
Golv lösdrift nede.	2010
Tak lösdrift.	2013
Ny strömcentral stall inne.	2014
Stödmur parkering,asfalt mot stall,lösdrift.	2015
Klinker i sadelkammare och uppehållsrum.	2018
Tak stall,ny huvudströmkabel,nytt skåp ute.	2019
Solceller.	2019
Bytat alla ljusrör till uteljus till Led.	2021
Vägg stall syd,vägg maskinhall.	2021
Vägg spånlager plåt.	2021
Tak lilla stall och gavel,flyttat strömskåp.	2022
Stall målat utvändigt 3 gånger sen 2003.	
Elarbete utfört av Bravida i Strömstad.	

Frågelista - Fastighet

Säljare Lars Örjan Kenneth Reinholdsson Mardal Norgård 1, 45294 STRÖMSTAD
Hanne Margrethe Hjulmand Mardal Norgård 1, 45294 STRÖMSTAD

Objekt Fastigheten Strömstad Mardal 2:8 med adress Mardal Norgård 1, 452 94 Strömstad

Frågor att besvara om fastigheten:

- 1 a. När förvärvades fastigheten? 2003 1 b. När är byggnaden uppförd?
- 1 c. Finns erforderliga bygglov?
- Slutbesked finns (bygglovsärenden påbörjade efter den 1 maj 2011).
- Slutbevis finns (för bygglovsärenden påbörjade före den 1 maj 2011).
- 1 d. Har energideklaration gjorts? När?
- 2 a. Har ny-, till- eller ombyggnad utförts på fastigheten, och i så fall när?
- 2 b. Har du själv utfört eller låtit utföra förbättringar och/eller reparationer på fastigheten, och i så fall när?
se. lista
3. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i dränering och fuktisolering eller fuktgenomslag, fuktskador, rötangrepp eller liknande i källarvåningen, i byggnadens ytter- eller innertak eller i andra delar av byggnaden? När?
Nej
- 4 a. Har du observerat eller haft anledning misstänka brister eller fel i det invändiga eller det utvändiga el-, vatten- eller avloppssystemet? När?
Nej
- 4 b. Om avloppet på fastigheten är enskilt - har tillstånd beviljats av kommunen och i så fall när?
Nej



säljaren påtalat i normalfallet inte kan åberopas av köparen.

Underskrift

Säljare

Härmed intygas att ovanstående frågor
noggrant besvarats samt att jag/vi tagit del av
informationen rörande ansvaret för
fastighetens skick på omstående sida.

Strömstad den 23 Augusti 2023

Ort och datum



Lars Orjan Kenneth Reinholdsson



Hanne Margrethe Hjulmand