



Göteborg-Bohus

Munkedal kn

Akt nr:

1430

85

17

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Uddevalla lantmäteridistrikt

HANDLINGAR

Upprättade år 1985	Dnr 104/84
Ärende Fastighetsreglering berörande Hogen 3:1, Väntorp 1:10, 1:11, Dale 1:16 samt samf mark för Väntorp 1:3, 1:9, 1:10 och avstyckning från Väntorp 1:10	
Registerområde Häby	
Kommun Munkedal	Län Göteborgs och Bohus

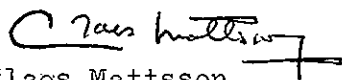
Till akten hör

1 band
31 numrerade sidor
2 inneliggande karta
— annan karta

1430-85/17

2a

C 1985/246

Ärende Fastighetsreglering berörande HOGEN 3:1, VÄNTORP 1:10 och 1:11 och DALE 1:16 samt avstyckning från VÄNTORP 1:10		Kommun Munkedal	Län Göteborgs och Bohus
Förrättningslantmätare  Claes Mattsson		Registerområde Håby	
Fastighet, område m m		Fig	Area-hektar, m ² delarea
			Ändring/ summa
Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar <i>Ingrid Albertsson</i>			

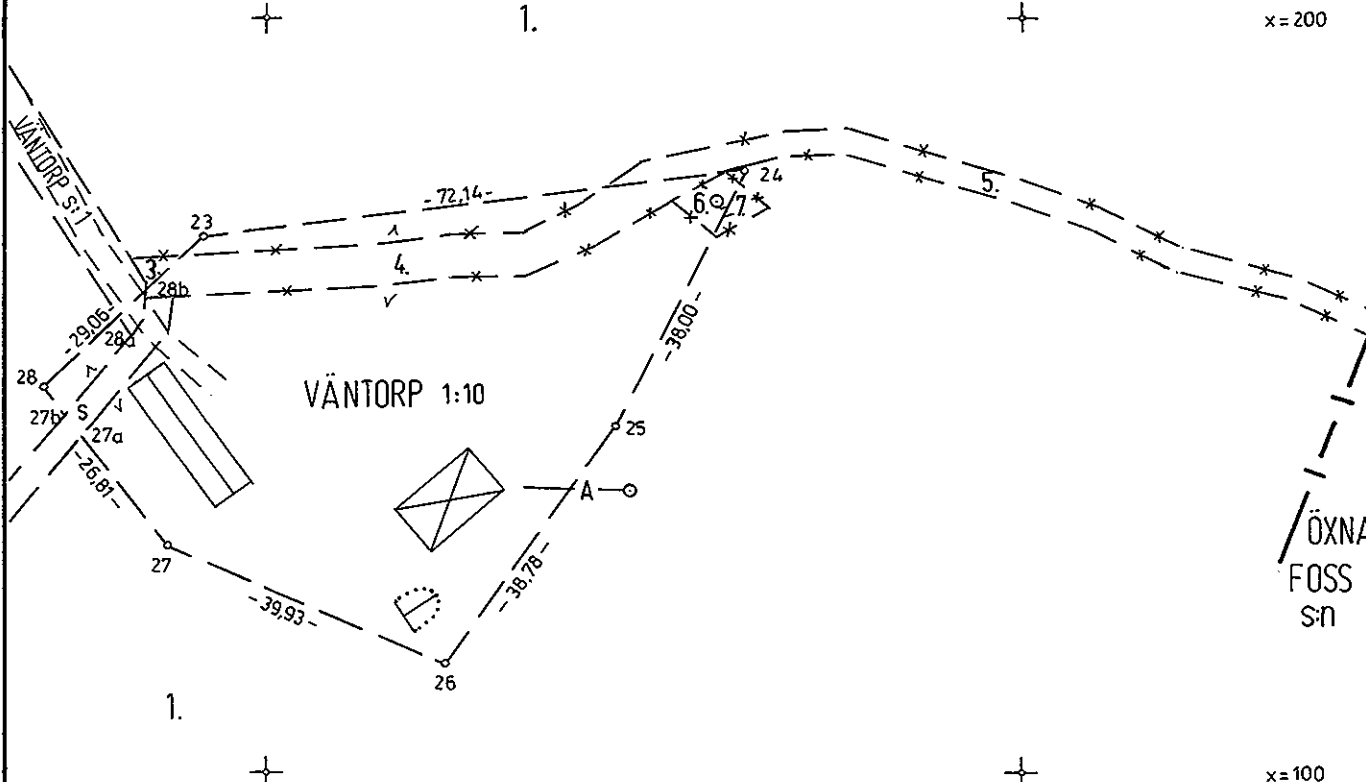
Väntorp 1:10 innehåller efter regleringen
Fig 4 och 6 till Väntorp 1:10 3470

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING
se aktbilaga BE

Nyttillkomna gränser:
23-24-25-26-27-27a, 27b-28-28a,
28b-23.

TEKNISK BESKRIVNING
Koordinatförteckning

Punkt	Mark	x	y
23	rb	171,10	591,68
24	rm	179,88	663,28
25	rb	145,90	646,29
26	rm	114,34	623,74
27	"	129,89	586,96
28	"	151,12	570,58



1. 1. x=200

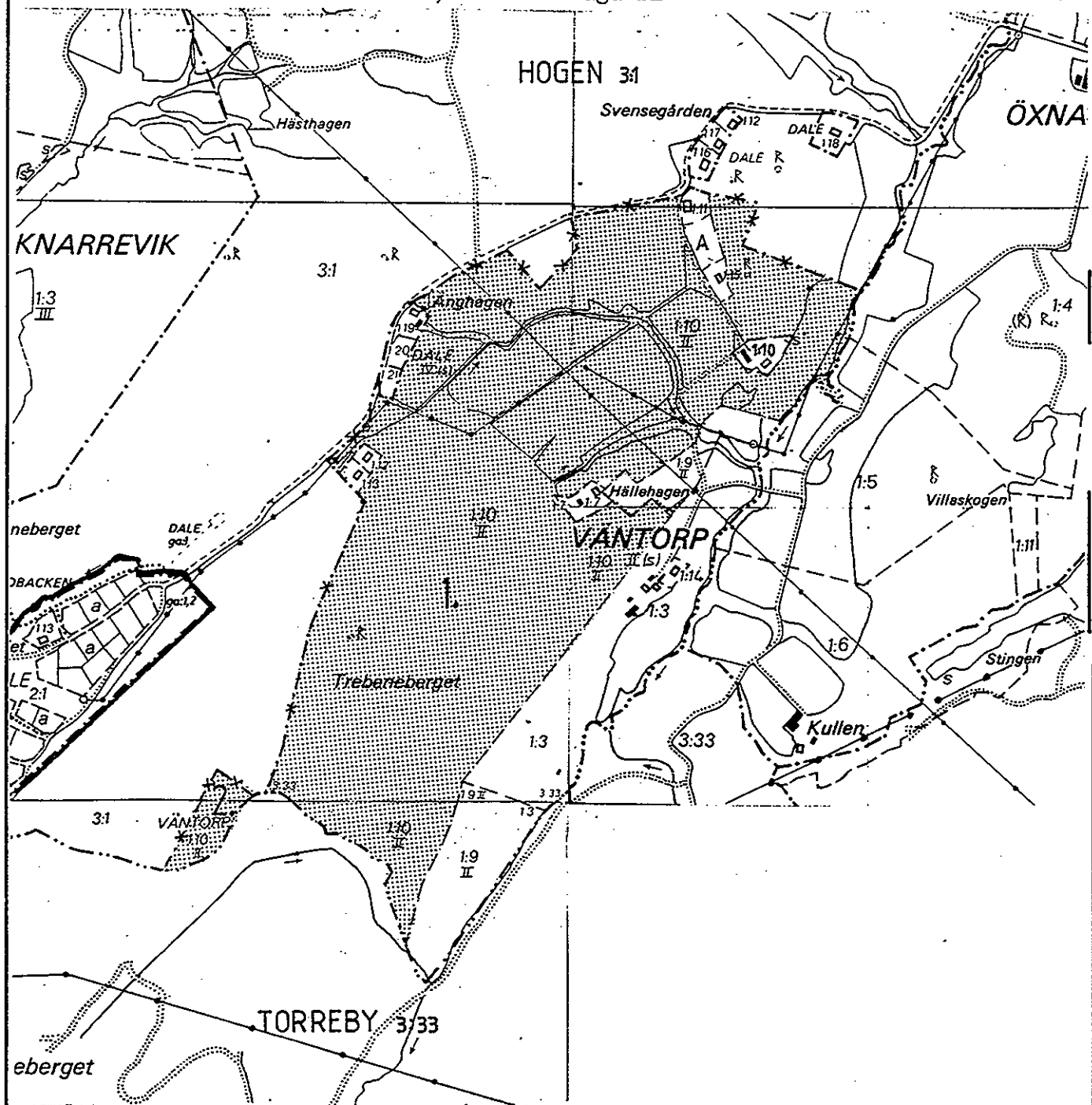
1. x=100

Framställd genom Nymätning	Skala 1:1000	Måtklass III	Koordinatsystem Lokalt
För det tekniska innehållet svarar	Reg karta, lägesangivning Ek k 8180	Beteckningsstandard TFA 4.6 B:5	

Mätning *su* Beräkning *su* Kartering Ritn redigering *EB.*

Ärende Fastighetsreglering berörande HOGEN 3:1, VÄNTORP 1:10, 1:11 och DALE 1:16 samt avstyckning från VÄNTORP 1:10		Kommun Munkedal	Län Göteborgs och Bohus
Förrättningslantmätare  Claes Mattsson		Registerområde Håby	
		Registreringsbevis Registreringsdatum 1985-05-10 För fastighetsregistermyndigheten 	
Fastighet, område m m	Fig	Area hektar, m ² delarea	±ändring/ summa
Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar			

FASTIGHETSÄRTSLIG BESKRIVNING, se aktbilaga BE



Framställd genom Sammanställning av Fastighetskartan		Skala 1:10 000	Måtklass	Koordinatsystem
För det tekniska innehållet svarar		Reg karta, lägesangivning Ek k 8180,8181,8170		Beteckningsstandard
Mätning	Beräkning	Kartering	Ritn redigering	

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

Uddevalle lantmäteridistrikt

Datum

1985-03-05

1

BE

Dnr

104/84

Ärende

Fastighetsreglering berörande Hogen 3:1, Vântorp 1:10, 1:11, Dale 1:16 samt samf mark för Vântorp 1:3, 1:9, 1:10 och avstyckning från Vântorp 1:10

Kommun

Munkedal

Län

Göteborgs och Bohus

Registreringsdatum

1985-05-10

Dnr

C 1985/246

Registerområde

Håby

☐ Uppgift om åtgärd för rättningen avsett har införts i fastighetsregistret

Inggrid Albertsson
För fastighetsregistermyndigheten

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Area hektar, m ²		± ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		avstår 3a	erhåller 3b		
<u>FASTIGHETSREGLERING</u>					
<u>Hogen 3:1</u>	1,2		49.6061		Stefan Johansson 1:10:5 (Fastighetens mantal 11/24 mtl varav 9/24 mtl inom Vântorp och 2/24 inom Dale bör överföras till Hogen 3:1)
	3		0.0010		
	5		0.0337		
	7		0.0020	+49.6428	
<u>Nya servitut</u>					
Vântorp 5:1	1. Rätt att för utfart använda angränsande samfälliga vägen 8:1 vari Hogen 3:1 äger del				
	2. Rätt att bibehålla och underhålla avloppsledning med trekammarbrunn och infiltrationsfilter.				
	Till förmån för: Vântorp 1:10				
	Belastar: Hogen 3:1				
Rätt att bibehålla och underhålla brunn samt ledningar från brunnen till fastigheterna i Vântorp 1:10 inskrivet 1978-06-07, 7496, som upphör att gälla jml 7 kap 29§ 2 st Jordabalken.					
Till förmån för: Vântorp 1:11 och Dale 1:16					
Belastar: Hogen 3:1					
Rätt att bibehålla och underhålla avloppsledning till dagvattenledningen för Vântorp 1:11					
Till förmån för: Dale 1:16					
Belastar: Hogen 3:1					
<u>Vântorp 1:10</u>	1,2	49.6061			Maj-Britt Eriksson 00-13 Fastigh. mtl (11/24) bör överföras till Hogen 3:1. oml Im Mattsson/12
	4		0.0403		
	6		0.0032	-49.5626	
<u>Nya servitut</u>					
Se Hogen 3:1					
<u>Samfälligheten a</u>	3	0.0010			Väg till bäcken om 4 alnars bredd och till källan om 9 alnars bredd undantagen samfällt vid laga skifte å Vântorp (akt 69)
	4	0.0403			
	5	0.0337		- 0.0750	
<u>Samfälligheten utplånas</u>					

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

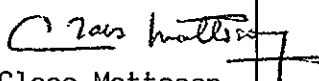
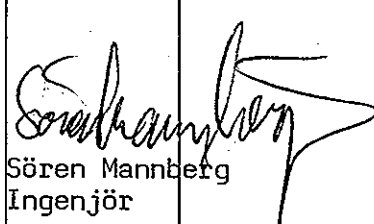
Sida

Aktbilaga

Uddevalla lantmäteridistrikt

Datum
1985-03-05Dnr
104/84

BE

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Area hektar, m ²		±ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		avstår 3a	erhåller 3b		
<u>Samfälligheten b</u>	6	0.0032			Källplan om 12 alnars sida undantagen vid laga skifte å Väntorp (akt 69)
	7	0.0020		- 0.0052	
<u>Samfälligheten utplånas:</u>					
<u>Väntorp 1:11</u>					Christer och Anita Lindholm
<u>Nytt servitut</u> <u>Se Hogen 3:1</u>					
<u>Dale 1:16</u>					Lennart Svensson
<u>Nytt servitut</u> <u>Se Hogen 3:1</u>					
Ersättning: Betald					
<u>AVSTYCKNING FRÅN VÄNTORP 1:10</u>					
<u>Lotten A=R.1:1 r Väntorp 1:16</u>				0.3667	Maj-Britt Eriksson Box 7125 455 00 Munkedal 00-11
Area efter avstyckningen				0.3470	
<u>Disponering av servitut</u> Rätten att använda samfälliga vägen <u>s:1</u> vari Hogen 3:1 äger del <u>Till förmån för: Lotten A och Väntorp 1:10</u> gemensamt <u>Belastar Hogen 3:1 Väntorp s:1</u>					
I tjänsten					
 Claes Mattsson Förrättningslantmätare				 Sören Mannberg Ingenjör	
<u>Verkan av fastighets-</u> <u>förteckning: samtl. serv belastande</u> <u>Väntorp 1:10 skall här efter belastas</u> <u>Hogen 3:1</u>					

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
500 5TH AVENUE NEW YORK 17, N.Y.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
500 5TH AVENUE NEW YORK 17, N.Y.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
500 5TH AVENUE NEW YORK 17, N.Y.

THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
500 5TH AVENUE NEW YORK 17, N.Y.

Ärende	Fastighetsreglering berörande Hogen 3:1, Vantorp 1:10, 1:11, Dale 1:16 och samfällad mark för Vantorp 1:3, 1:9 1:10 samt avstyckning från Vantorp 1:10		
	Registerområde Häby	Kommun Munkedal	Län Göteborgs o. Bohus
Förrättningslantmätare	Namn Claes Mattsson		Handläggningsställe FBM:s kontor
Protokollförare	Namn Claes Mattsson		Handlagd ☒ utan sammanträde ☐ med sammanträde
Sakägare; yrkande; fastighetsbildningsbeslut, skäl	Namn m m Se sakägareförteckning, aktbilaga B. Yrkande: Se ansökan, aktbilaga A och avtal om fastighetsreglering, aktbilaga C med tillägg aktbilaga D. Vantorp 1:11 och Dale 1:16 har inskrivna servitut avseende brunn och ledningar berörande den mark, som överföres till Hogen 3:1. Dessa rättigheter skulle omvandlas till fastighetsbildningsservitut enligt överenskommelse, aktbilaga E. Härutöver har sökandena yrkat om att samfälliga vägar och källplan berörande bl.a. bostadstomten till Vantorp 1:10 skulle sammanföras med angränsande fastigheter. Samfälligheterna är gemensamma för Vantorp 1:3, 1:9 och 1:10. Ägaren av Vantorp 1:3, 1:9 motsätter sig inte sammanföringen enligt meddelande vid besök på kontoret och yrkar ej heller om ersättning. <u>Fastighetsbildningsbeslut:</u> Skäl: Vantorp 1:10 utgör en jordbruksfastighet om 20 hektar åker, 25 hektar skogsmark. Hogen 3:1 kommer efter överföringen att innehålla 83 hektar åker, 73 hektar skogsmark och 9 hektar betesmark allt enligt fastighetslängdens arealuppgifter. Lantbruksnämnden har 1984-05-04 meddelat tillstånd till storleksökningen under villkor om sammanföring, då förvärvet utgör ett led i jord- och skogsbrukets rationalisering. Gamla bostadstomten till Vantorp 1:10 berörs av vägar och källplan undantagna vid laga skifte (akt 69) och samfälliga för Vantorp 1:3, 1:9 och 1:10. Samfälligheterna saknar numera helt uppgift för gemensamt utnyttjande och bör sammanföras med angränsande fastigheter. Dale 1:16 och Vantorp 1:11 har servitut avseende brunn och ledningar inskrivet i Vantorp 1:10 inom mark som skall överföras till Hogen 3:1. Servituten är nödvändiga för lösandet av fastigheternas vatten- och avloppsfrågor, varför de bör omvandlas till officiälservitut. Överenskommelse härom, se aktbilaga E. I det ursprungliga avtalet om fastighetsreglering, aktbilaga C, hade ett betydligt större område undantagits bl.a. för att möjliggöra bildandet av en bostadstomt för säljarens dotter. Då detta vid besiktning visade sig olämpligt enades man om en mer naturlig avgränsning av tomten för de gamla byggnaderna, som inte längre erfordras för jordbrukets behov, samt en friliggande tomt för dotterns bostadsbehov. Byggnadsnämnden har tillstyrkt denna fastighetsbildning med hänsyn till avgränsningen mellan befintliga tomter och väg. Fastighetsbildningen uppfyller kraven på lämplighet i 3 kap fastighetsbildningslagen.		

1985-03-05

Fastighetsbildningsbeslut	Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.
Tillträde	Tillträde sker när fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft med beaktande av arrendekontrakt avseende åkermarken och jakträtten på sätt redovisats i avtalet, aktbilaga C.
Ersättningsbeslut	Skäl Se avtalet, aktbilaga C. Något yrkande om ersättning för samfällid mark har ej framställts. Ersättning skall därför ej utgå enligt bestämmelserna i 6 kap 6 § fastighetsbildningslagen. Inteckningsfrågorna har lösts i samråde med berörd bank och inskrivningarna i Väsentorp 1:10 har säkerställts i erforderlig omfattning bl.a. genom officialservitut. Beslut Ägaren till Hogen 3:1, Stefan Johansson, erlägger direkt till ägaren av Väsentorp 1:10, Maj-Britt Eriksson, 300,000 kronor. Likviden har betalats och kvitterats. Ersättning skall i övrigt ej utgå
Fördelning av förrättningskostnader	Maj-Britt Eriksson hela kostnaden enligt avtal, aktbilaga C.
Aktmottagare	Maj-Britt Eriksson, Box 7125, 455 00 Munkedal och Stefan Johansson, Hogen Pl 2937, 455 00 Munkedal en akt vardera.
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Besvär över beslut eller åtgärd vid förrättningen får anföras hos Göteborgs Tingsrätt, Fastighetsdomstolen, Box 1511, 401 50 Göteborg Besvaren skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 2 april 1985. Vid besvärslagen skall fogas två avskrifter av inlagen och av handlingar som eventuellt hör till denna. Avskrift av förrättningshandlingarna behöver inte bifogas.

Vid protokollet

C. J. Mattsson

Protokollet uppsatt/uppvisat
Datum
1985-03-05
<i>Ch</i>
Förrättningslantmätare

Förrättningen godkännes

B

Dnr 104/84

1985-03-05

Sammanträdesdatum 1

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Akt- bilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område) Hogen 3:1 Stefan Johansson Hogen P1 2937 455 00 Munkedal		1		
För fastighet (område) Väntorp 1:10 Maj-Britt Eriksson Box 7125 455 00 Munkedal		1		
För fastighet (område) Väntorp 1:11 Christer Lindholm P1 7125B 455 00 Munkedal		1		
För fastighet (område) Väntorp 1:11 Anita Lindholm P1 7125B 455 00 Munkedal		1		
För fastighet (område) Dale 1:16 Lennart Sten Anders Svensson Dale 455 00 Munkedal		1		
För fastighet (område) Väntorp 1:3, 1:9 Leif Axel Lennart Robertsson Väntorp 7126 455 00 Munkedal		1		

1-1-1957

1-1-1957

1-1-1957

1-1-1957

1-1-1957

1-1-1957

1-1-1957

1-1-1957

1-1-1957

1-1-1957

1-1-1957

1-1-1957

1-1-1957

1-1-1957

1-1-1957

1-1-1957

1-1-1957

1-1-1957

Dnr 104/84

Sammanträdesdatum 1 1985-03-05

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Akt- bilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område) Underrättelse: Byggnadsnämnden Box 54 455 00 Munkedal		1		
För fastighet (område)		1		
För fastighet (område)		1		
För fastighet (område)		1		
För fastighet (område)		1		

1984 -05 -09

Datum

8/5 -84

104/84 Y

Sänds till

Fastighetsbildnings-
myndigheten
Skansgatan 3 U-17

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

TEXTA GÄRNA!

Person- uppgifter	Namn (sökande)	Eriksson Maj-Britt	Personnummer	241108-4821
	Postutdelningsadress	Box 7125	Telefon, bostaden (även riktnr)	0524-23113
	Postnummer och ortnamn	455 00 Munkedal	Telefon, arbetet (även riktnr)	
	Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden (Del av) Vänörp 1:10 Häby förs. Munkedals K.M.			
	Namn (sökande)	Johansson Stefan	Personnummer	530106-4837
	Postutdelningsadress	Hogen Pl 2937	Telefon, bostaden (även riktnr)	0524-23013
	Postnummer och ortnamn	455 00 Munkedal	Telefon, arbetet (även riktnr)	
	Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden Hogen 3:1 och del av Vänörp 1:10			
Önskad åtgärd	☐ Avstyckning ☒ Fastighetsreglering ☐ Fastighetsbestämning ☒ Sammanläggning ☐ Klyvning ☐ Anläggningsförrättning ☐ Ledningsrättsförrättning ☐ Något annat, ange vad			
	Närmare beskrivning av åtgärden - Vilka fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun)			
	Vänörp 1:10 Häby förs. Munkedals Kn. skall samman- läggas med Hogen 3:1 Häby förs. Munkedals Kn. med undantag av mangårds, ekonomibyggnad och omkring- liggande tomt och kulle.			
Området skall an- vändas till	☒ helårsbostad ☐ fritidsbostad ☒ jord- eller skogsbruk ☐ något annat, ange vad			
Under- skrift	Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2. Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.			
	Sökande	Sökande		
	Maj-Britt Eriksson	Stefan Johansson		
	Sökande	Sökande		
	Sökande			
	Sökande			

Bebyggelse, tillstånd, dispenser	☐ Området är bebyggt med	
	☐ Området är obebyggt	☐ Byggnadslov har inte sökts ☐ Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats
	☐ Byggnadslov eller dispens har beviljats den ☐ Förvärvstillstånd finns	
	☐ Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den ☐ Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns	
Kopia av karta och handlingar	Ett exemplar av karta och handlingar erhålls utan extra kostnad Sänds till	
	Extra kopia av karta och handlingar sänds till	Betalas av
Förrättningskostnader	För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislista som finns hos fastighetsbildningsmyndigheten. Avgift utgår till viss del även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden). Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här (En blivande köpare - kontrakt ännu inte skrivet - kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.) <i>Maj-Britt Eriksson</i>	
Andra som berörs 2)	Namn	Personnummer (om det är känt)
	Postutdelningsadress	Telefon bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn	Telefon arbetet (även riktnr)
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter	
	Namn	Personnummer (om det är känt)
	Postutdelningsadress	Telefon bostaden (även riktnr)
	Postnummer och ortnamn	Telefon arbetet (även riktnr)
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter	
Överlåtelsehandling	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d?	
	☒ Ja, daterad den <i>8/4 1984</i>	☐ Nej
Värdeintyg	☐ Jag vill att lantmäteriet upprättar värdeintyg	
	Betalas av	
Lagfart	☐ Jag vill att lantmäteriet ansöker om lagfart	
Övriga upplysningar		
Myndighetens anteckningar	Handläggningen av förrättningen överläts på	Övriga anteckningar

2) Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas.

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.



1984-05-09

Aktbilaga C

AVTAL OM FASTIGHETSREGLERING

Mellan å ena sidan Maj-Britt Eriksson, 241108-4821, Box 7125, 455 00 MUNKEDAL, såsom ägare till fastigheten Vântorp 1:10 i Håby församling, Munkedals kommun, och å andra sidan Stefan Johansson, 530106-4837, Hogen P1 2937, 455 00 MUNKEDAL, såsom ägare till fastigheten Hogen 3:1 i samma socken och kommun, har denna dag följande avtal om fastighetsreglering träffats enligt bestämmelserna i fastighetsbildningslagen.

Fastigheten Vântorp 1:10 med undantag av mangårdsbyggnad och ekonomibyggnad samt omkringliggande tomt och kulle skall överföras till fastigheten Hogen 3:1.

Undantaget område begränsas i norr av Hogen 3:1 och Vântorp 1:11, i nord-nordvästlig riktning av vägen och i nordöstlig riktning av bergets övergång i åkermark.

För den överförda egendomen skall Stefan Johansson till Maj-Britt Eriksson erlägga en likvid om trehundratusen (300 000) kronor varav etthundrafemtiosjutusen (157 000) kronor avser ersättning för överförd skogsmark.

Likviden enligt ovan skall erläggas enligt följande.

A. Genom övertagande av, om långgivaren så medgiver, Maj-Britt Erikssons lån hos Älvsborgs m fl läns hypoteksförening,
128541345-188981, om

97 959,-

B. Kontant

202 041,-

Likviden skall erläggas senast fyra (4) veckor efter det att lantbruksnämnden lämnat sitt tillstånd till förvärvet.

Stefan Johansson äger icke ansöka om fastighetsreglering innan likviden enligt ovan erlagts.

Likviden skall insättas på särskilt konto hos Föreningsbanken Munkedal och äger lyftas av Maj-Britt Eriksson när fastighetsregleringen vunnit

läga kraft.

För det fall Stefan Johansson icke medges rätt att övertaga hypotekslånet skall kontantutbetalningen ökas i motsvarande mån.

Det åligger parterna att i samband med fastighetsbildningsförrättningen medverka till att rådande intecknings- och servitutsförhållanden ordnas så att hinder för förrättningen undanröjs och att lämna för förrättningens slutförande erforderliga underskrifter. Parterna för binder sig att godkänna smärre ändringar av undantaget områdes storlek som fastighetsbildningsmyndigheten kan finna erforderliga för fastighetsregleringens genomförande.

Det antecknades att överförd fastighets åkermark utarrenderats till Sälaby Lantbruk (Kjell och Mats Pettersson) fram till den 14 mars 1989 samt att jakten utarrenderats till Holger Johansson och Stig Arne Johansson fram till den 31 december 1991.

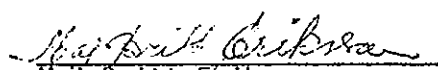
Relaxeringskostnader avseende hypotekslån betalas av Stefan Johansson medan övriga relaxeringskostnader liksom kostnaderna för fastighetsregleringen betalas av Maj-Britt Eriksson.

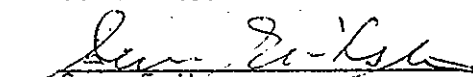
Erläggs icke likvid enligt vad ovan stadgas skall avtalet återgå.

Detta avtal har upprättats i två (2) likalydande exemplar, varav parterna tagit var sitt.

Munkedal den 8 april 1984

GODKÄNNES:


Maj Britt Eriksson
Ågare till Vänörp 1:10

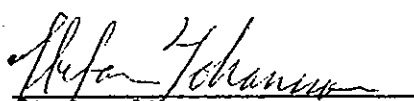

Sven Eriksson
Make

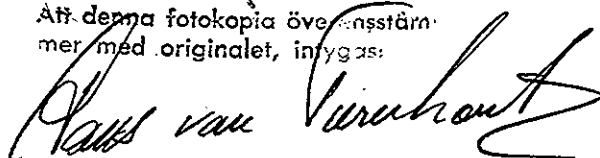
Ovanstående - äkta makars - egenhändiga namnteckningar bevittnas



FOTOKOPIA

Att denna fotokopia överensstämmer med originalet, inryggs:


Stefan Johansson
Ågare till Hogen 3:1



21
Till aktbilaga C

LANTBRUKSNÄMNDEN

I GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN

Företagsenheten

Jerker Johansson, Ka

BESLUT

1984-05-04

210 217/84

1984 -05 -09

Stefan Johansson
Hogen pl 2937

455 00 MUNKEDAL

Tillstånd till storleksökning av fastigheten Hogen 3:1, Håby socken, Munkedals kommun

Förvärvsfastighet

Väntorp 1:10 m v u, Håby socken, Munkedals kommun.

Överlåtelsehandling

Avtal om fastighetsreglering 1984-04-08, 300.000 kr.

Beslut

Lantbruksnämnden meddelar tillstånd till storleksökning av Hogen 3:1 med Väntorp 1:10 m v u.

Ansökan om fastighetsbildning skall göras hos fastighetsbildningsmyndigheten, Box 788, 451 26 Uddevalla senast 1984-10-08.

Detta förvärv är att betrakta som ett led i jord- och skogsbrukets rationalisering.


Kurt Pettersson
Avdelningsdirektör


Jerker Johansson
Konsulent

Kopia till Maj-Britt Eriksson, Box 7125, 455 00 Munkedal

Postadress
Box 33
451 15 UDDEVALLA 1
Trädgårdsavdelningen
Box 36105
400 13 GÖTEBORG

Besöksadress
Skansgatan 3
Partihallarna

Telefon
0522-149 80
031-80 43 70

Postgiro
4 62 60-6

Aktbilaga D

Tillägg till avtal om fastighetsreglering 1984-04-08
berörande Hogen 3:1 och Väsentorp 1:10 i Håby register-
område, Munkedals kommun.

Med det i avtalet undantagna området av Väsentorp 1:10
avses dels ett tomtområde till fastighetens byggnader
innehållande 3470 kvm, dels ett fristående tomtområde
innehållande 3667 kvm.

Med båda tomtområdena skall följa rätt att för utfart
använda befintlig väg.

Med tomtområdet till fastighetens byggnader skall dess-
utom följa rätt att bibehålla och underhålla avloppsledning
med trekammarbrunn och infiltrationsfilter inom Hogen 3:1.

Tomtområdena har närmare utstakats och markerats i sam-
band med pågående fastighetsreglering.

Hogen, Munkedal den 28 december 1984.

Kaj-Britt Eriksson Jan Eriksson
Stefan Johansson

1. The first part of the report is devoted to a general description of the work done during the year. It includes a summary of the main results and a list of the publications.

2. The second part of the report is devoted to a detailed description of the work done during the year. It includes a summary of the main results and a list of the publications.

3. The third part of the report is devoted to a detailed description of the work done during the year. It includes a summary of the main results and a list of the publications.

4. The fourth part of the report is devoted to a detailed description of the work done during the year. It includes a summary of the main results and a list of the publications.

5. The fifth part of the report is devoted to a detailed description of the work done during the year. It includes a summary of the main results and a list of the publications.

6. The sixth part of the report is devoted to a detailed description of the work done during the year. It includes a summary of the main results and a list of the publications.

Aktbilaga E

Överenskommelse till grund för fastighetsreglering avseende vatten och avlopp berörande Väsentorp 1:10, Hogen 3:1, Dale 1:16 och Väsentorp 1:11 i Håby socken, Munkedals kommun.

Med Väsentorp 1:11 och Dale 1:16 skall följa rätt att bibehålla och underhålla befintlig brunn inom nuvarande Väsentorp 1:10 (Hogen 3:1 efter regleringen) samt vattenledningar till fastigheterna.

Med Dale 1:16 skall dessutom följa rätt att bibehålla och underhålla avloppsledning över Väsentorp 1:10 (Hogen 3:1) för anslutning till dagvattenledningen för Väsentorp 1:11.

Detta avtal skall ersätta servitutsrättsavtal upprättat 1973-08-28 inskrivet i Väsentorp 1:10 1978-06-07, 7496, som härmed får dödas.

Några kostnader för detta avtal skall ej utgå.

Munkedal den 16 januari 1985.



ägare till Dale 1:16

ägare till Väsentorp 1:11



ägare till Hogen 3:1 och berörd del av Väsentorp 1:10

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
Uddevalla lantmäteridistrikt
Box 788
451 26 Uddevalla
tel. 0522 - 145 00

Förärrättingslantmätare
Claes Mattsson

27
Aukt nr 1
UNDERRÄTTELSE om avslutande utan sammanträde

Datum
850301

Enhet och dnr

Utsant till:
Se Salägarförteckningen.

Förrättning	
Fastighetsreglering berörande Hogen 3:1, Vänörp 1:10, 1:11, Dale 1:16 och samfällid mark för Vänörp 1:3, 1:9 och 1:10, samt avstyckning från Vänörp 1:10 i Häby registerområde, Munkedals kommun	
Förrättningen avslutas utan sammanträde	
datum	plats
1985-03-05	fastighetsbildningsmyndighetens kontor (adress, se ovan)
Den som vill besvära sig får anförä besvär hos Göteborgs tingsrätt, fastighetsdomstolen, Box 1511, 401 50 Göteborg. Besvären skall ha inkommit till tingsrätten inom fyra veckor från avslutningsdagen, eller senast den 2 april 1985	
inom fyra veckor från avslutningsdagen. Om besvär anförä skall vid besvärinlagan fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagan.	
Förrättningshandlingarna hålls tillgängliga hos fastighetsbildningsmyndigheten (adress, se ovan) under besvärstiden (fyra veckor från avslutningsdagen).	
Kopia av förrättningshandlingarna sänds efter besvärstidens utgång till Maj-Britt Eriksson, Box 7125, 455 00 Munkedal och Stefan Johansson, Hogen Pl 2937, 455 00 Munkedal en akt vardera	

Enligt uppdrag

Agneta Bae Anderson

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

☐ BN underrättad om förrättningen	Datum, sign	☐ Samråd med BN	Datum, sign
☐ BN underrättad om sammanträdet den		☐ Med BN:s företrädare	
☐ BN underrättad om sammanträdet den		Titel, namn:	
☒ BN underrättad om förrättningens avslutande 850305, 850301		Resultat av samrådet med BN	
Anteckningar om samråd (också datum och sign)		☐ Ingen erinran	☐ Uttalande se aktbil
		☐ Yttrande inhämtas	☐ BN:s synpunkter se nedan

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☒ Akt till LSt/FRM inom 1 v	850308	☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
☐ Akt till FRM efter 4 v			
☐ Akt till LSt/FRM, förrättn godk			
☐ Aktkopia till ÖLM f v b		Vid sammanläggning	
☒ Aktkopia till sakägaren h. p. x	85-05-17	☐ Underrättelse till IM om ansökan	
☐ Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		☐ Begäran till IM om yttrande	
☐ Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
☐ Begäran om reg till FRM			
☐ Akten bifogas		☐ Underrättelse till IM om f-beslut	
☐ Akten bifogas ej		☐ Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	
☐			

FBM:s BESLUT OM INSTÄLLANDE AV FÖRRÄTTNINGEN	Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av
	Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.
	(Datum) (Förrättningslantmätare)
	Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)
	(Sökande)