

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Stationsvägen 16, 455 31 Munkedal
Munkedals kommun

Nybyggnadsår: 1987

Energideklarations-ID: 1123669

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
103 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 96 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
57 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Värmepump-luft/vatten (el)

Radonmätning:
Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Björn Hindrum, Fronton AB,
2020-09-30

Energideklarationen är giltig till:
2030-09-30

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.	
Västra Götaland	Munkedal	☐ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)		Egen beteckning	
Foss 13:11		norra huset	
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse
1	1	1701418	Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress		Postnummer	Postort
Stationsvägen 16		45531	Munkedal
			Huvudadress ☒

Byggnaden - Egenskaper

Typkod		Byggnadskategori	
325 - Hyreshusenhet, lokaler		Lokalbyggnader	
Byggnadens komplexitet		Byggnadstyp	Nybyggnadsår
☒ Enkel ☐ Komplex		Gavel	1987
Atemp (exkl. Avarmgarage)		Verksamhet	
479 m²		Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
0 m²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)		Hotell, pensionat och elevhem	
0		Restaurang	
Antal våningsplan ovan mark		Kontor och förvaltning	
3		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Antal trapphus		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
1		10	
Antal bostadslägenheter		Köpcentrum	
0		Vård, dygnet runt	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera?		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
☐ Ja ☒ Nej		76	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus		Skolor (förskola-universitet)	
1 l/s,m²		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
☒ Ja ☐ Nej		Övrig verksamhet - ange vad	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?		Begravningsbyrå o mäklare	
☒ Nej		14	
☐ Ja, enligt 3 kap KML		Summa	
☐ Ja, enligt SBM-förordningen		100	
☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser			
☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument			
☐ Ja, egen bedömning			

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)	Beräknad energianvändning ⁵ Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.						
1901 - 1912							
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.	Övrig el som ingår i energiprestanda						
Energi för uppvärmning tappvarmvatten	Fjärrvärme (1)			kWh	Fjärrkyla (15)		kWh
	Olja, fossil (2)			kWh	El för komfortkyla (16)		kWh
	Gas, fossil (3)			kWh	Fastighetsel¹ (17)	0	kWh
	Ved (4)			kWh			
	Flis/pellets/briketter (5)			kWh	Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel		
	Övrigt biobränsle (6)			kWh	Summa² (1-17)	25121	kWh
	El (vattenburen) (7)			kWh	Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)		
	El (direktverkande) (8)			kWh	Hushållsel³ (18)		kWh
	El (luftburen) (9)			kWh	Verksamhetsel⁴ (19)		kWh
	Markvärmepump (el) (10)			kWh	Finns solvärme?		
	Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh	<div><div></div>Jā<div checked="" type="radio"></div>Nej</div>	Ange solfångararea m²	Beräknad energiproduktion kWh/år
	Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh	Finns solcellssystem?		
	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	24501		kWh	<div><div></div>Jā<div checked="" type="radio"></div>Nej</div>	Ange solcellsarea m²	Beräknad elproduktion kWh/år
	Tappvarmvatten (el) (14)		620	kWh	Byggnadens energianvändning⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energindex)) 27439 kWh/år		
Ort (Energi-Index)	Byggnadens primärenergianvändning⁶						
Munkedal	49391 kWh/år						
Energi-prestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (liknande byggnader)		Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)		
103 kWh/m² ,år	96 kWh/m² ,år		187 kWh/m² ,år		kWh/m² ,år		

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

³ Den el som ingår i hushållsenergin.

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☒ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej ☐ Delvis ⁷ %
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Produktdatablad		

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Produktdatablad		

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
☒ Ja ☐ Nej	
Kommentar	

Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklARATION eller ett inspektionsprotokoll?	☐ Ja ☒ Nej
--	---

Expert

Förnamn	Efternamn	
Björn	Hindrum	
Datum för godkännande	E-postadress	
2020-09-30	hindrum@fronton.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
0752/07	RISE	Kvalificerad
Företag		
Fronton AB		

Byggnaden - Identifikation

Län Västra Götaland	Kommun Munkedal	Dekl.id 1123669
Fastighetsbeteckning Foss 13:11	Energideklarationen upprättad 2020-09-30	
Adress Stationsvägen 16	Postnummer 455 31	Postort Munkedal

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 ¹ och tidigare	57 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 25 ²	92 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 29 ³	103 kWh/m ² och år

Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:
www.boverket.se/energi eller skanna QR-koden.



¹ BFS 2016:13

² BFS 2017:5

³ BFS 2020:4