

Frågelista - Fastighet

Säljare Sven Örjan Eriksson med 1/1-del 19680926-1412
Vretvägen 13 073-413 17 48
746 94 HÄGGEBY

Objekt Fastigheten Håbo Vreta 1:42 med adress Vretvägen 13, 746 94 Häggeby

Frågor att besvara om fastigheten:

- 1 a. När förvärvades fastigheten? 2000 1 b. När är byggnaden uppförd? 2000 1964
- 1 c. Finns erforderliga bygglov? Ja
- ☐ Slutbesked finns (bygglovsärenden påbörjade efter den 1 maj 2011).
- ☐ Slutbevis finns (för bygglovsärenden påbörjade före den 1 maj 2011).
- 1 d. Har energideklARATION gjorts? När? _____
- 2 a. Har ny-, till- eller ombyggnad utförts på fastigheten, och i så fall när? _____
- 2 b. Har du själv utfört eller låtit utföra förbättringar och/eller reparationer på fastigheten, och i så fall när?
Skallv + Snickar bror o vänner (28kv)
2000 Total renoverat hus + tillbyggnad + firma (2010)
+ friggebod 2007 ~~utöver~~ isolerad o löpande
ny målat 2020 - 2022
3. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i dränering och fuktisolering eller fuktgenomslag, fuktskador, rötangrepp eller liknande i källarvåningen, i byggnadens ytter- eller innertak eller i andra delar av byggnaden? När?
Nej
- 4 a. Har du observerat eller haft anledning misstänka brister eller fel i det invändiga eller det utvändiga el-, vatten- eller avloppssystemet? När?
Nej
- 4 b. Om avloppet på fastigheten är enskilt - har tillstånd beviljats av kommunen och i så fall när?
vet ej det var så när vi köpte



- Nej borrad (63 m) 2001

2

- 2005

Nej

- (Golv vardags rum hall Wc) samre isdering...

- Ne

- Nej

- Nej

Skorsten? När?

- ~~3rd~~ 3rd

Observera att det förhållande att en fråga besvarats med ett nej, inte innebär en garanti för felfrihet i omfrågat hänseende, utan endast innebär att kännedom eller misstanke om fel inte föreligger hos den som avgivit svaret. Observera också att ett fel eller misstanke om fel som

säljaren påtalat i normalfallet inte kan åberopas av köparen.

Underskrift

Säljare

Härmed intygas att ovanstående frågor
noggrant besvarats samt att jag/vi tagit del av
informationen rörande ansvaret för
fastighetens skick på omstående sida.

Bålsta den 14 augusti 2022

Ort och datum

Sven Örjan Eriksson

