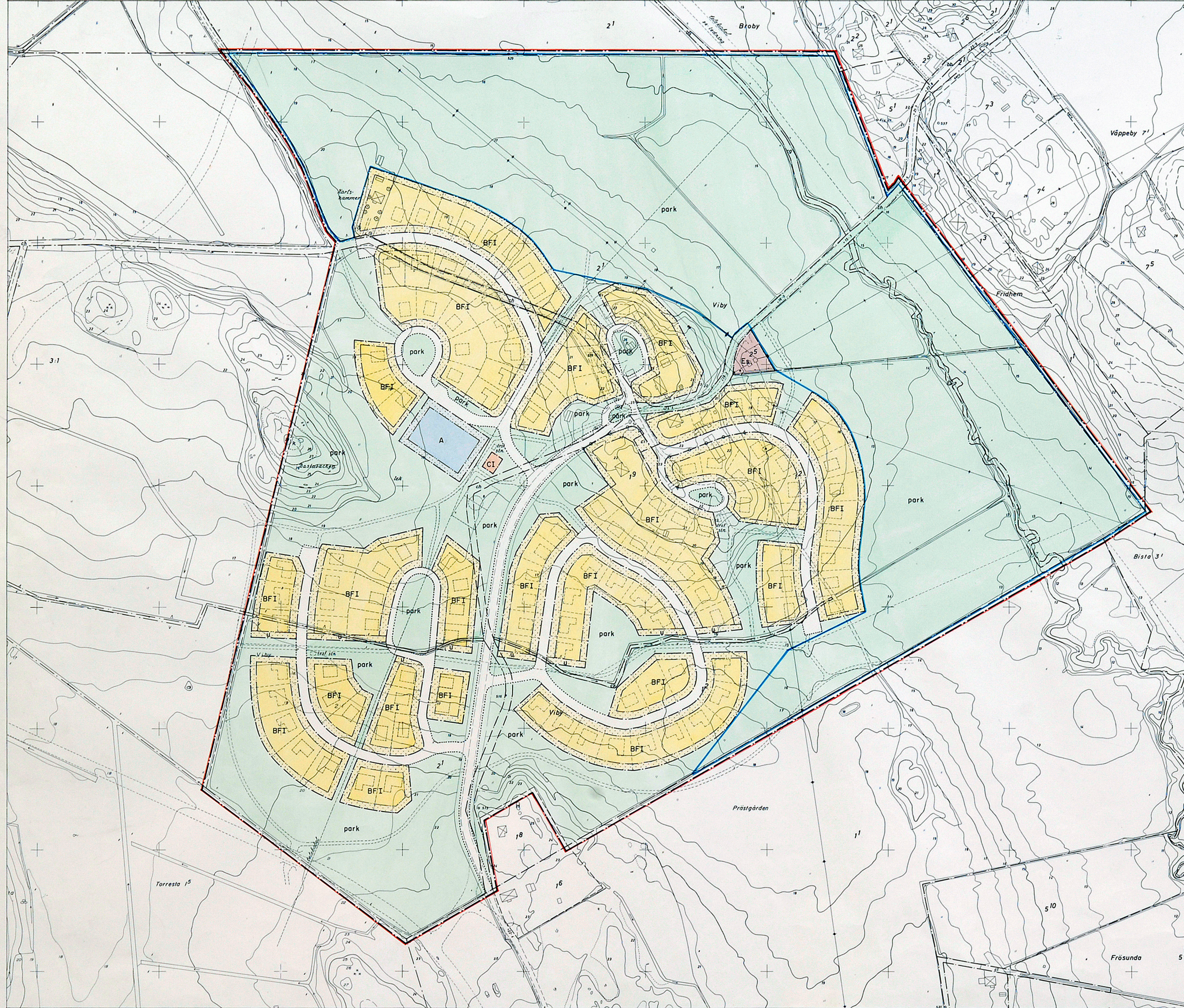




GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD FOTOGRAMMETRISKT ÅR 1967, SAMT
KOMPLETTERAD ÅR 1974, AV MÄTNINGSINGENJÖR ÅKE MELLSTRÖM,
K-KONSULT, UPPSALA

ÅKE MELLSTRÖM
MÄTNINGSINGENJÖR

KOORDINATSYSTEM
I PLAN: STOCKHOLMS STAD
I HÖJD: I RIKETS

FASTIGHETSREDOVISNINGEN HÄNFÖR SIG TILL DEN 1 OKTOBER 1974
BYGGNADERNAS BEGRÄNSNINGSLINJER UTGÖRES AV EN HORIZONTAL-
PROJEKTION AV TAKENS YTTERRÄNTER

10 0 50 100 M
SKALA 1:1000

GRUNDKÄRTEBETECKNINGAR
NIVÅKURVOR
BEFINTLIGA BYGGNADER
BEFINTLIG VÄG
BYGRÄNS
GRÄNS FÖR FASTIGHET ELLER SAMFÄLLT OMRÅDE
FASTIGHETSBEDECKNING
KRAFTLEDNING
VERKLIG MARKHÖJD
VEGETATIONSGRÄNS
PUNKT I RUTNÄT
POLYGONPUNKT
BARR- RESP. LÖVSKOG
ÅKER

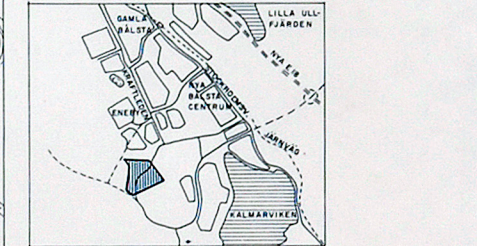
BYGGNADSPANEETECKNINGAR
GRÄNSER
LINJE BELAGEN 3 (TRE) METER UTANFÖR BYGGNADSPANEOMRÅDET
BYGGNADSMARK- ELLER ANNAN OMRÅDESGRÄNS
BESTÄMMELESGRÄNS
GRÄNSLINJER, EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

OMRÅDEN
VÄG ELLER ALLMÄN PLATS
PARK ELLER PLANTERING
OMRÅDE FÖR ALLMÄNT ÄNDAMÅL
OMRÅDE FÖR BOSTÄDSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS
OMRÅDE FÖR SAMLINGSLOKALER
TRANSFORMATORSTATION

ÖVRIGA BETECKNINGAR
MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
ANTAL VÄNINGAR
ILLUSTRATIONSTEXT
MARK TILLGÄNGLIG FÖR UNDERJORDISKA LEDNINGAR
UTFARTSFÖRBUD

TILLHÖR HÅBO KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT 1975-11-10 S 107/75
BETYGAR

GUSTAF BERZEN
KOMMUNSEKRETERARE



FÖRSLAG TILL BYGGNADSPLAN
FÖR DEL AV FASTIGHETERNA VIBY 1², 2¹ M.F.L.
VIBY GÅRD
INOM BÄLSTA TÄTORT, KALMAR SOCKEN
HÅBO KOMMUN, UPPSALA LÄN

UPPRÄTTAT I OKTOBER 1974 REVIDERAT 1975.06.18

HÖJER-LJUNGOVIST
ARKITEKTKONTOR AB
VON HÖJER STURE LJUNGOVIST
ARKITEKTER SAR

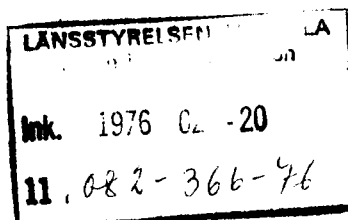
ATT LÄNSTYRELSEN I UPPSALA LÄN 1976-11-19 PÅ SÄTT
BESLUTET VISAR FASTSTÄLLT DENNA BYGGNADSPLAN OCH
ATT BESLUTET VÄRMT LAGA KRAFT BETYGAR

LENNART OLSSON
GRÄNS FÖR OMRÅDE SOM AV LÄNSTYRELSEN
UNDANTAGS FRÅN FASTSTÄLLELSE
K 34
ARKIVEX

BESTÄMMELSER till
förslag till byggnadsplan
för del av fastigheterna
Viby 1² och 2¹ m.fl.

VIBY GÅRD

inom Bålsta tätort, Kalmar socken,
Håbo kommun, Uppsala län.



1 § BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom. Byggnadsmark

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål.

2 mom. Specialområden

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

På med F betecknat område skall huvudbyggnader uppföras fristående.

5 § DEL AV TOMTPLATS SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER

PÅ TOMTPLATS

1 mom. På tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke uppta större areal än en femtedel av tomtplatsens areal. Fristående uthus eller annan gårdsbyggnad får ej uppta större sammanlagd areal än 45 m².

2 mom. På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett fristående uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

6 § VÅNINGSAANTAL

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

7 § BYGGNADSHÖJD

1 mom. På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,5 meter.

2 mom. På med B betecknat område får uthus eller annan gårdsbyggnad icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

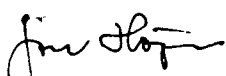
8 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirklar.

Vällingby i oktober 1974

Höjer - Ljungqvist

Arkitektkontor AB


Jon Höjer


Sture Ljungqvist

Arkitekter SAR

Tillhör förslag till byggnadsplan reviderat i juni 1975.

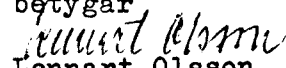

Jon Höjer


Sture Ljungqvist

Arkitekter SAR

Tillhör Håbo kommunfullmäktiges beslut
1975-11-10 § 107/75 betygar


Gustaf Herzén
Kommunsekreterare

Att länsstyrelsen i Uppsala län
1976-11-19 på sätt beslutet visar
fastställt denna byggnadsplan och
att beslutet vunnit laga kraft
betygar

Lennart Olsson