



Riksarkivet

1989 = IM Nacka - 303:1

1946 = ID Södra Roslag - 303:144

Dnr: RA-FF 2025/011223

Inkom: 2025-02-07

Avslutat:

Handläggare:

Lagfarter, inteckningsakter och servitut (inskrivningshandlingar)

Beställningen är mottagen. För komplettering eller ändring av uppgifter i denna beställning, skicka e-post med ärendets diarienummer (dnr) till kundtjanst@riksarkivet.se.

Om du har valt svar eller faktura via e-post, tänk på att kontrollera din mapp för Skräppost.

Din beställning

Uppgifter om fastigheten

Län/Kommun: Stockholms län, Värmdö kommun
 Socken/Församling: Gustavsbergs församling
 Fastighetsbeteckning: Stora Kovik 1:102

Kopiebeställning

Handlingstyp	Inskrivningsår	Aktnummer
Servitut	1946	46/4547A GI:192
Servitut	1989	89/58563 GI:1907

Kartor/ritningar

Salvas

Ja, jag är medveten om att detta kan leda till en högre avgift och längre handläggningstid

Dina uppgifter

Fakturerings godkänns: Ja
 Svar via: E-post
 Kundgrupp: Övrig
 Organisationsnummer: 559183-7538
 Myndighets- eller företagsnamn: Mäklarna på Värmdö AB
 Namn på beställare: Jill Rasmussen
 Adress: Tyra Lundgrens väg 6
 Postnummer, ort: 134 40 Gustavsberg
 Telefon (dagtid): 08-57030888
 E-postadress: jill.rasmussen@husmanhagberg.se
 Betelsätt: Faktura via e-post (PDF)
 Fakturareferens: Överlåtelsekostnader

Köpekontrakt.

Undertecknade, **A.-B Tusculum**, säljare, upplåter och försäljer under de försättningar och med de villkor, som i detta kontrakts särskilda och allmänna bestämmelser nämnas till Herr Sven Emil August Isander, Erstagatan 17, III
Stockholm, köpare, del från Kovik Stora 1⁶³ i Gustafsbergs socken, Värmdö skeppslag av Stockholms län avstyckade fastighet en Kovik Stora 102 även kallad Nr 11 i kvarteret Diana med en areal av c:a 2620 kvm. samt med läge och gränser, som angivas i en av Lantmätare G.A. Virde upprättad karta av år 1941 för en överenskommen köpeskilling av kronor Tvåtusensexhundra /2.600:--/

§ 1.

Köpeskillingen likvideras sålunda:

- a) Vid detta kontrakts underskrivande kontant kronor 260:--
 b) Den " " "
 c) Den " " "
 d) Medelst av köparen utfärdad köpeskillingsrevers med inteckningsrätt såsom för ogulden köpeskilling i försålda fastigseten å 2.340:--
 e) Köparen övertager betalningsansvar för en intecknad revers till ett belopp av Summa Kronor 2.600:--

Reverserna löpa med fem procent årlig ränta och sex månaders uppsägningstid, dock att de äro vid anfordran förfallna till betalning, därest ränta eller eventuell amortering ej rätteligen erlägges.

För resterande skuld enligt punkterna d) och e) tillsammans Kr. 2.340:-- utfärdar köparen omslagsrevers löpande med fem procent årlig ränta och att betalas med 1/20 av omslagsreversens ursprungliga belopp eller Kr. 78:-- förutom förfallen ränta varje den 1 maj och den 1 nov. med början den 1 nov. 1946, dock äger köparen när som helst inlösa hela sin resterande skuld. Amorteringar och räntebetalningar skola genom säljarens försorg avskrivas å omslagsreversen.

Därest ej inbetalningarna verkställas inom 14 dagar efter respektive förfallodagar, eller, därest de av köparen enligt detta kontrakt gjorda åtaganden icke fullgöras, är hela den återstående skulden omedelbart till betalning förfallen.

§ 2.

Så snart området är genom laga kraftätagande lantmåteriförrättning avstyckat, skall köparen vid anfordran kontant erlagga lagfarts- och inteckningskostnader med en procent å köpeskillingen i lagfartsstämpel jämte Kr. 12: 50 för bevis å köpebrev och lagfartsbevis, 0,4 procent å inteckningsbeloppen till inteckningsstämpel jämte Kr. 10: 75 för varje inteckningsrevers, ävensom Kr. 15: -- till bekostande av servituts- och eventuella avgäldsintekningar, Kr. 3: 50 till gravationsbevis, Kr. 1: 25 för diariebevis samt Kr. 40:-- för tomtkarta.

§ 3.

Försålda fastigheten tillträdes ~~den~~ omedelbart Fastigheten tillträdes i det faktiska och rättsliga skick, vari den å tillträdesdagen befinnes sig.

Finns i fastigheten fastställda penningintekningar skola de, därest ej köparen övertager betalningsansvar gentemot säljaren eller dennes rättsinnehavare för desamma, omedelbart dödas eller överlämnas till köparen. I sistnämnda fall skall köparen före överlämnandet friskriva säljaren från betalningsansvar för inteckningarna.

I händelse försålda fastigheten besväras av penningintekningar i stamfastigheten, skola dessa relaxeras i försålda fastigheten efter det fastighetens avstyckning blivit fastställd och vunnit laga kraft, därest köparen då fullgjort, vad honom ditiills enligt §§ 1 och 2 ålegat.

§ 4.

Därest försålda fastigheten ej är för sig bestående och försedd med jordregisterbeteckning, åligger det säljaren att ombesörja vederbörlig lantmåteriförrättning.

§ 5.

Därest köparen ej fullgör sina skyldigheter enligt förestående §§ 1:a — e och 2, har säljaren rätt att häva köpet och dock behålla all erlagd betalning såsom skadestånd. Är skadan större, har köparen att utgiva ytterligare ersättning.

§ 6.

Å endast detta kontrakt får lagfart icke sökas, vilken bestämmelse ej här kan sättas ur kraft genom enbart överstrykning.

När området åsatts jordregisterbeteckning och köparen fullgjort vad enligt §§ 1 och 2 åligger denne, skall säljaren ofördröjligen upprätta kvitterat köpebrev, som, sedan köpet lagfarts, tillhandahållas köparen.

§ 7.

Alla å försålda fastigheten belöpande skatter och onera, som förfalla till betalning efter tillträdesdagen, erläggas av köparen.

§ 8.

Köparen förbinder sig att inträda i Koviks Hagars Tomtägareförening u. p. a. samt ställa sig dess stadgar och åtaganden till efterrättelse.

§ 9.

Säljaren förbinder sig att till tomtägareföreningen genom gåvobrev i rättsligt och faktiskt befintligt skick överlämna å området utlagda, säljaren tillhöriga vägar i den mån de av säljaren anläggas och föreningen eller säljaren påfordrar överlåtelsen. Dock äger säljaren att, därest han så önskar, från överlåtelsen undantaga vägar, vilka anlagts av eller till förmån för andra fastigheter än de som ägas av föreningens medlemmar. Tillika anmärkes uttryckligen, att säljaren icke är skyldig överlåta öppna platser och ej heller anläggningar, som icke uteslutande äro avsedda att stå till förfogande för föreningens medlemmar.

Tomtägareföreningen är skyldig mottaga de å området befintliga eller anlagda vägarna och övriga för tomtägarnas gemensamma behov tjänliga anläggningar och områden i den mån de erbjudas föreningen och de befinna sig i sådant skick, att de med rimligt årligt underhåll kunna uppbära den för vägarna normala trafiken, respektive det för övriga event. anläggningar normala nyttjandet. Sedan vägarna respektive anläggningarna och områdena av föreningen övertagits, åligger det föreningen att svara för och bekosta underhållet av desamma.

Vägarna och anläggningarna få fritt begagnas av säljaren samt ägaren till Velamsund. 1^a Därjämte anmärkes, att Kovik Stora 1^a samt därifrån styckade fastigheter äga rätt till utfartsväg över Koviks Hagar.

Köparen och tomtägareföreningen är skyldig respektera de nyttjande- och servitutsrätter m. m., som kunna föreligga eller som i gåvobrevet kunna komma att förbehållas.

Vad sålunda överenskommits utgör ej hinder för säljaren att begära förrättning enligt lagen om enskilda vägar. Vid dylik förrättning kan säljaren eller Velamsund 1^a icke påläggas underhållsskyldighet.

Dessa rättigheter för säljaren, resp. Velamsund 1^a, få var för sig intecknas i den mån så ej redan skett. Kostnaderna för lagfart och inteckningar för ovanstående rättigheter samt servitut av det slag, här nedan i §§ 12, 13 och 14 omförmälas, bekostas av tomtägareföreningen. Servitut till förmån för Velamsund 1^a gäller för denna fastighet sådan den vid varje tillfälle efter verkställda avstyckningar befinnes.

§ 10.

Med försålda fastigheten följer den rätt att begagna vissa vägar och å byggnadsplan utlagda allmänna områden, som följer av vad vid stamlägenhetens avstyckande i avstyckningsprotokollet fastslagits. I övrigt äger försålda fastigheten ingen rätt till stamhemmanet eller stamlägenheten tillkommande servitut eller andra rättigheter och har ingen talan beträffande till förmån för stamhemmanet eller stamlägenheten beviljade servitutsinteckningar.

§ 11.

Köparen är skyldig att hålla befintliga eller blivande byggnader å försålda fastigheten brandförsäkrade till fulla värdet så länge säljaren eller hans rättsinnehavare åtnjuter intektningsrätt i fastigheten, rörande vilka brandförsäkringsförhållanden säljaren äger erhålla såskade upplysningar.

§ 12.

a) Försålda fastigheten får ej användas till industriell anläggning eller till upplagsplats av något slag, ej heller för verksamhet eller på sätt, som genom eld- eller explosionsfara, buller, rök, lukt, förorenande eller annorledes sannolikt kan antagas föranleda obehag för grannarna eller traktens invånare. Å fastigheten får ej uppföras

ladugård
ändras.
b) Å fastig
stadsbyg
Ej heller
hållas.
c) Å fastig
kärll eller
d) Å fastig
e) Å fastig
f) Å fastig

a) Spillvatten
på så sätt
b) Såväl så
belägna
eller dyl
om möj
företvar
fordras,

Ovanstående
sålda fastigheter
fastigheten, på
Stora 1⁶³. Sku
matiskt att gäll
vanden beträffa
av Kovik Stora
Den i § 13 b)

Byggnader
vederbörande b
derhållas. I gr
Försålda fa
ordning och tr
Särskilt skall k

I §§ 12 — 1
sålda fastigheter
håll i den mån
Avvikelser
väl av säljaren
ligen avfattat.

Till säkerh
varande stadgar
i försålda fasti
handling äger
och andra medg
avgäldsintektnin

Inteckningar
mångsammans
3) köpeskillings
eller efter varan

Särskilda öv

ladugård eller svinhus och ej heller får fastighetens karaktär av bostadsfastighet förändras.

- b) Å fastigheten må icke idkas hantverk, som erfordrar särskild byggnad utöver bostadsbyggnaden, och ej heller pensionat-, restaurang-, kafé-, kiosk- eller åkerirörelse. Ej heller får dansbana eller annat nöjesetablissemang, salubod eller bensinstation hållas.
- c) Å fastigheten få sopor och slask ej förvaras öppet utan antingen i väl slutna plåtkärl eller nedgrävda i marken under täta luckor.
- d) Å fastigheten får ej uppföras mer än ett bostadshus med tillhopa högst två kök.
- e) Å fastigheten får byggnad ej uppföras närmare fastighetsgränsen än sex meter.
- f) Å fastigheten får ej utövas jakt.

§ 13.

- a) Spillvatten, slask och orenlighet få ej utsläppas å eller från försålda fasta egendomen på så sätt, att annans mark, dike eller vatten kan antagas bliva utsatt för förorening.
- b) Såväl säljare som köpare äro skyldiga att tillåta, att över hans inom Koviks Hagars belägna område framdragas ledningar för vatten, elektricitet, dränering och avlopp eller dylikt. Vid härför erforderliga arbeten skall tillses, att befintliga anläggningar om möjligt ej skadas samt att berörd mark så noga som möjligt återställas i sitt förutvarande skick, varjämte skador skola ersättas. Luftledningar skola, om så påfordras, läggas i gränserna.

§ 14.

Ovanstående i §§ 12 och 13 givna bestämmelser, om skyldighet för ägaren av försålda fastigheten att underlåta visst användningssätt av densamma eller att tillåta intrång i fastigheten, påläggas försålda fastigheten såsom servitut till förmån för ägaren till Kovik Stora 1⁶³. Skulle framdeles avstyckningar från stamlägenheten ske, upphör servitutet automatiskt att gälla till förmån för dessa frångångna delar, vadan dödnings- och andra medgivanden beträffande inteckningar för servitut behöva lämnas endast av ägaren till återstoden av Kovik Stora 1⁶³. Servitutet får utan vidare hörande intecknas uti försålda fastigheten. Den i § 13 b) medgivna rätt att draga ledningar över säljarens mark får icke intecknas.

§ 15.

Byggnader å försålda fasta egendomen få ej uppföras annat än efter av säljaren eller vederbörande byggnadsnämnd godkända ritningar och placeringsförslag samt skola väl underhållas. I gränserna skall av köparen hållas och bekostas prydligt och hållbart stängsel.

Försålda fastighetens ägare skall vidtaga sådana anordningar för renhållning, sundhet, ordning och trygghet mot eldfara, som av offentlig myndighet eller säljaren föreskrivas. Särskilt skall köparen vidtaga de anordningar, som betingas av bestämmelserna i § 13 a).

§ 16.

I §§ 12 – 15 givna bestämmelser gälla såväl för köparen som för annan ägare till försålda fastigheten, varför köparen vid eventuell försäljning har att göra motsvarande förbehåll i den mån bestämmelserna ej intecknats som servitut.

Avvikelse från nämnda föreskrifter kunna medgivas, förutom av servitutshavaren, jämväl av säljaren och skall medgivandet för att medföra någon som helst verkan vara skriftligen avfattat.

§ 17.

Till säkerhet för årsavgifterna till Koviks Hagars Tomtagareförening, vilka enligt nuvarande stadgar utgöra lägst 10 och högst 25 kronor, medgiver köparen rätt till inteckning i försålda fastigheten för årlig avgäld med 25 kronor. Innehavaren av denna kontraktshandling äger — i likhet med tomtägarföreningen, därest denna består — giva dödnings- och andra medgivanden, exempelvis i samband med sammanläggningsförrättningar, rörande avgäldsinteckningen.

§ 18.

Inteckningar skola, därest säljaren ej bestämmer annorlunda, gälla med följande förmånsrättsordning: 1) Servitutsinteckningar, 2) inteckning för avgäld till tomtägarföreningen, 3) köpeskillingsreverser, vilka sistnämnda må intecknas med sinsemellan lika förmånsrätt eller efter varandra allt efter ingivarens önskan.

§ 19.

Särskilda överenskommelser:

§ 20.

Med förestående avtal, som punkt för punkt genomgåts, förklara vi oss nöjda, och
hava vi därav tagit var sitt exemplar. Köparen förklarar sig dessutom hava emottagit ett
exemplar av Koviks Hagars Tomtägareförenings u. p. a. stadgar.

Stockholm den 30 april 1946

A.-B. TUSCULUM

Sven Isander

Fritz Egnell

Bevittnas:

Hild. Lm. gren

I. Sundberg

Rätt avskrivet intyga:

G. Lucin

<i>G. Lucin</i>	Amortering Kronor	Ränta Kronor	Summa Kronor	
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				
Den 19..... erhållit				



1989 -12- - 7

58563

1989-11-20

AVTAL

AKT

Undertecknad äger fastigheten Stora Kovik 1:102

Denna är belägen utanför verksamhetsområde för kommunens vatten- och avlopps-
anläggningar.

Enligt kommunens bedömning bör områdets VA-försörjning lösas i ett större
sammanhang antingen genom framtida utvidgning av kommunens verksamhetsområde för
vatten och avlopp eller genom en gemensamhetsanläggning. Av denna anledning
gäller förbud mot nybyggnad som en bestämmelse i detaljplanen för området.

Enligt miljö- och hälsoskyddsnämndens bedömning kan dock fastighetens VA-försörj-
ning ordnas med en enskild anläggning som en övergångslösning. En temporär
lösning förutsätter emellertid att de ekonomiska möjligheterna att genomföra den
större anläggningen ej försvåras.

Undertecknad förklarar sig införstådd med att den temporära lösningen skall ut-
föras på egen bekostnad och att fastigheten sedermera skall anslutas till kommun-
ens VA-nät eller gemensamhetsanläggning.

Undertecknad och Värmdö kommun träffar vidare följande överenskommelse.

1. Fastigheten skall anslutas till kommunens VA-nät eller gemensamhetsanlägg-
ning så snart förutsättningar till detta föreligger enligt lagen om allmänna
vatten- och avloppsanläggningar eller beslut om inrättande av gemensamhets-
anläggningen.
2. Undertecknad ägare till fastigheten skall vid sådan anslutning betala full
anläggningsavgift enligt VA-taxa eller anläggningsbeslut. Om fastigheten
överläts till ny ägare, skall denna skyldighet förbehållas i respektive
handling, varpå förvärv av äganderätten grundas.
3. Kommunen eller blivande anläggningssamfällighet medges rätt att utnyttja
eller lösa den enskilda renvattenanläggningen om den kan komma till ut-
nyttjande i den samordnande VA-försörjningen. Ersättning skall då regleras
enligt lagen om allmänna vatten- och avloppsanläggningar eller i anlägg-
ningsbeslut. Om så ej kan ske ställer fastighetsägaren ej krav på att
kommunen eller anläggningssamfälligheten skall inlösa den onyttiga temporära
anläggningen.
4. Kommunen äger rätt att inskriva denna nyttjanderätt i fastigheten.
5. Undertecknad fastighetsägare erlägger expeditionsavgiften för inskrivning av
nyttjanderätten.

Värmdö dag som ovan

Fastighetsägare

Tommy Hallberg
Tommy Hallberg

Värmdö Kommun

P O Larsson

P O Larsson, ordf. bygg-
nadsnämnden

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Ami Lättö

Utdelningsadress
Kommunkontoret,
134 00 Gustavsberg

Telefon
0766-38100

Besöksadresser
Kommunkontoret,
Skogsbovägen 9
Kommunkansli
Ekonomikontor
Personalkontor
Planeringskontor

M-huset,
Bagarvägen
Skolkansli
Fritidskontor
Kulturförvaltning
Miljö- och
hälsoskyddskontor

Vårdshuset,
Algatan 3
Socialkontor

Gula och Röda Paviljongerna,
Mariagatan 15
Stadsarkitektkontor
Tekniskt kontor

Postgiro
3 16 12-5

1989 -12- - 758563

14

VÄRMDÖ KOMMUN

DELEGATIONS PROTOKOLL

Byggnadsnämnden
Delegationsbeslut bygglovhandläggaren

Beslutsdatum
1989-12-01

AKT

Dnr 1544/89

ÄRENDE OM BYGGLOV

Sändlista

Sökandens namn och adress:

Skorstensfejar-
mästaren

Tommy Hallberg
Olshammarsgatan 56
124 48 BANDHAGEN

MHK

Bygglovhandläggarens beslut nr 654

Stora Kovik 1:102

Nybyggnad av enbostadshus

Ansökan om bygglov för nybyggnad av huvudbyggnad med 142 kvm
BYA.

För fastigheten gäller detaljplan nr 10 fastställd 45-12-31.

I området gäller förbud för nybyggnad enligt 110 § dåvarande
byggnadslagen i avvaktan på att vattenförsörjning och avlopp
ordnats i erfoderlig mån. Förbudet gäller som planbestämmelse.

Ekonomisk karta nr 108 69.

Syn på fastigheten har företagits oktober 1989.

Fastigheten är bebyggd med mindre fritidshus och mindre komp-
lementbyggnad som bägge rivs.

Föreliggande ansökan överensstämmer med det av byggnadsnämnden
tidigare lämnade förhandsbeskedet, varför bygglov kan bifallas
enligt förutsättningarna i 8 kap 11 § plan- och bygglagen.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden har godkänt en temporär VA-
lösning för fastigheten.

VA-avtal har undertecknats av sökanden.

forts.

L. Lg

Exp. sök + sänd
89 12 02

1989 -12- - 7

15

VÄRMDÖ KOMMUN

DELEGATIONS PROTOKOLL

Byggnadsnämnden

Beslutsdatum

Delegationsbeslut bygglovhandläggaren

1989-12-01

Dnr 1544/89\$

Bygglovhandläggarens beslut nr 654 forts.

Beslut

Bygglov beviljas.

Besvärshänvisning enligt bilaga till detta beslut.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER

Innan arbetena får påbörjas, skall anmälan göras till byggnadsnämnden.

Innan arbetena får påbörjas skall enligt 9 kap 3 § plan- och bygglagen ansvarig arbetsledare vara godkänd av byggnadsnämnden.

Innan arbetena påbörjas skall erforderliga arbetsritningar, beräkningar och beskrivningar över byggnadskonstruktioner och installationer sändas till byggnadsnämnden för granskning. För typgodkända produkter anges planverkets typgodkännandenummer.

Innan arbetena får påbörjas skall konstruktionsritningar över grundläggning, bjälklag, väggar samt takkonstruktion med tillhörande beräkningar insändas till byggnadsnämnden för godkännande.

Typgodkända produkter skall anges i planverkets nummer.

Innan arbeten med eldstad eller röckanal får påbörjas, skall erforderliga ritningar över utförande samt eventuellt typgodkännandebevis insändas till byggnadsnämnden för granskning.

Innan arbeten med eldstad eller röckanal får påbörjas, skall skorstensfejarmästaren, tfn 0766/339 60 kontaktas för överenskommelse om erforderlig besiktning.

Stege och skyddsanordningar till rensningspliktiga kanaler på tak skall utföras i enlighet med Svensk Byggnorm 1980, kap 41:3 samt ändringar enligt PFS 1985:4.

forts.

2. 4. 9.

1989 -12- - 7

16

VÄRMDÖ KOMMUN

DELEGATIONS PROTOKOLL

Byggnadsnämnden

Beslutsdatum

Delegationsbeslut bygglovhandläggaren

1989-12-01

Dnr 1544/89

Bygglovhandläggarens beslut nr 654 forts.

Eldstad skall utföras i enlighet med Svensk Byggnorm kap 44 och 45, vid typgodkänd eldstad i enlighet med monteringsanvisningarna.

Synlig sockelhöjd/plinthöjd skall vara enligt bygglovsritning.

Bygglovet innebär ej godkännande av fastighetens avloppsanläggning. Särskilt tillstånd skall sökas hos miljö- och hälsoskyddskontoret.

BESIKTNINGAR

Anmälan för besiktning skall göras (blankett för anmälan bifogas):

När schaktning har utförts.

När formsättning och armering för grundplatta har utförts.

När grund, dränering och fuktisolering har utförts.

När stommen är uppförd.

När värmeisolering och tätskikt har utförts.

Innan slutbesiktning skall skorstensfejarmästaren besiktiga rensningspliktiga kanaler och eldstäder.

När arbetena har slutförts.

BYGGLOVETS GILTIGHET

Enligt 8 kap 33 § plan- och bygglagen upphör bygglovet att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Avgift enligt gällande bygglovstaxa 6.800 kronor.

(Avgift för besiktning som skorstensfejarmästaren eller miljö- och hälsoskyddskontoret utför ingår inte i bygglovsavgiften).

Leif Kåsthag
Bygglovhandläggare

L. K.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Sida

Inskrivningsmyndigheten i
NACKA DOMSAGA

1989 -12- - 7

58563

VARMDÖ KOMMUN

Miljö- och hälsoskyddsnämnden 1989-10-31

89 -11- 16

40

AKT

MHN nr 225 Dnr 89/920

Stora Kovik 1:102. Förhandsbesked nybyggnation
enbostadshus

Sändlista

✓ Stadsarkitekt-
kontoret
Akten

Stadsarkitektkontoret har för yttrande översänt hemställan om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus å rubr. fastighet.

Antecknades att fastigheten är belägen inom ett område som är belagt med nybyggnadsförbud i avvakten på gemensamma anläggningar för vatten och avlopp.

Leif Westling yrkar att ärendet återremitteras till miljö- och hälsoskyddskontoret.

Roland Ekstrand yrkar att ärendet avgörs vid dagens sammanträde.

Sedan de båda yrkandena ställts under proposition tillkännager ordföranden att nämnden beslutar att återremittera ärendet.

Justerandes sign

RE

D

Utdragsbestyrkande

exp. 89/11/15
K Olsson