

Generell leveransbeskrivning och Tillval

Husen levereras nyckelfärdiga med bla.

- Vit trappa med eksteg
- Pluskök från Ballingslöv
- Plusinredning i badrum från Ballingslöv på nedre plan
- Äkta parkettgolv från Kährs
- Integrerade LED spotlights i hall & wc
- Fönsterbänkar i kalksten på nedre plan
- Rostfria vitvaror i kök från Siemens
- Instegsklinkers i hall
- Almoge lister
- Innerdörrar från Inwido
- Vattenburen golvvärme i hela nedervåning
- Golvvärme i badrum ovanvåning
- New England veranda

Övrigt

Interiörfilmen visar ett ljust laminatgolv, ej standard
Bänkskiva i komposit, ej standard (går att få som tillval)

Hall

Ingår

- Klinkers
- Garderob
- Integrerade LED spotlights
- Ytterdörr med fönster
- Yale Doorman lås

Övrigt

Interiörfilmen visar hall utan garderob

Kök

Ingår

- Pluskök Ballingslöv Bistro
- Rostfria vitvaror från Siemens
- Gröngrå färg på köksluckor
- Laminatbänkskiva med rak kant (23 olika färger)
- Monterat stänkskydd av kakel
- Underlimmad diskho
- Thermex spisfläkt
- Helintegrerad diskmaskin från Siemens
- Äkta parkettgolv från Kährs
- Integrerade LED spotlights under överskåp

Möjliga tillval

- *Bänkskiva Ballingslöv Silestone i kompositmaterial (7 olika färger) ca 39 000kr*
- *Köksblandare från Mora i svart färg ca 6000kr*
- *Miele rostfria vitvaror istället för rostfria Siemens standard ca 80 000kr*
- *Ballingslöv Studio målad köksluckor ca 20 000kr*
- *Ballingslöv Bistro köksluckor i ek faner ca 36 000kr*
- *Köksö likt interiörfilm ca 150 000kr*

Övrigt

Köksfläkt är Imkanal

Interiörfilmen visar kök med vitmålade köksluckor, ej standard (går att få som tillval)

Bänkskiva i kompositmaterial, ej standard (går att få som tillval)

Köksö, ej standard (går att få som tillval)

Badrum nedre plan

Ingår

- Vattenburen golvvärme
- Italienskt ljust kakel/klinker i WC/Dusch
- Kommod i ek faner
- Spegelskåp i vitt
- Plusinredning Badrum från Ballingslöv
- Integrerade LED spotlights
- Förberett för handdukstork
- Svarta profiler på duschväggar

Klädvård

Ingår

- Värmepump Nibe S735
- Kombinerad tvätt/torktumlare från Siemens
- Våtrumsmatta med golvvärme
- Plafond

Vardagsrum

Ingår

- Helglasad altandörr
- Äkta ekparkett från Kährs

Möjliga tillval

- *Kamin fr. 100 000kr beroende på variant (skorsten påverkar golvyta på övervåning)*
- *Sonance högtalare i tak nedervåning ca 35 000kr*
- *Spotlights i fönstersmyggar ca 35 000kr per våningsplan*
- *Svarta kontakter och uttag ca 9 500kr per våningsplan*
- *Trappa Dixie Vitmålad/Ek eller Pop Svart/Ek likt detaljbild med moderna räcken och handledare i format 40 x 90mm samt stolpar som utformats släta ca 90 000kr*
- *Golv Kährs Ek Neveu Snow 1-stav bägge våningsplan ca 152 000kr*
- *Val av egna tapeter utöver tapetkostnad 25 000kr*

Badrum övre plan

Ingår

- Golvvärme
- Dubbelkommod i ek faner
- Vägghängd spegel med belysning
- Integrerade LED spotlights
- Italienskt ljust kakel/klinker i WC/Dusch
- Förberett för handdukstork
- Svarta profiler på duschväggar
- Vägghängd toalett

Möjliga tillval

- *Handdukstork ca 6 000kr beroende på variant*
- *Badkar ca 35 000kr*

Övrigt

Ingår i samtliga sovrum

- Äkta ekparkett från Kährs
- Vattenburna element
- Innerdörrar från Inwido
- Almoge lister

Möjliga tillval

- *Laddare för elbil ca 30 000kr*