

Årsredovisning
för
Brf Spinneriet i Borås
769627-8758

Räkenskapsåret
2022

VÄSTPORTEN
— fastighetsförvaltning —

Styrelsen för Brf Spinneriet i Borås får härmed upprätta årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler till nyttjande och utan tidsbegränsning.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen har sitt säte i Borås Kommun, Västra Götalands Län.

Styrelse och revisorer

Styrelsen har under verksamhetsåret haft följande sammansättning:

Niclas Österberg	Ordförande
Johan Karlsson	Ledamot
Joakim Karlsson	Ledamot
Lotta Petersson	Ledamot
Marina Plotnikova	Ledamot

Mikael Oom	Suppleant
Johan Huhtakangas	Suppleant
Perparim Sylejmani	Suppleant

Revisor

Zilka Cosic	Revisor ordinarie
Midi Tahir	Revisor suppleant

Valberedning

Janet Eltebo
Oliver Tagesson

Firmateckning

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Stadgar

Föreningens senaste stadgar registrerades 2021-09-28 och kungjordes 2021-09-30.

Fastighet och byggnader

Föreningen äger fastigheten Borås Kamelian 5, som består av flerbostadshus med 67 lägenheter villka samtliga upplåts med bostadsrätt.

I fastigheten finns en lokal som utgör parkeringsgarage till föreningens medlemmar med 56 bilplatser och 1 mcplats. Parkeringsverksamheten sker via aktiebolag som föreningen äger, Borås Nejlikan 2 AB som bedriver garageuthyrning till medlemmarna.

Byggnadens totalyta är 6 087 kvm, varav 4 611 kvm bostadsyta och 1 476 kvm lokalyta.
Fastighetens värdeår är 2017.

Lägenhetsfördelning

1 rok	3
2 rok	26
3 rok	27
<u>4 rok</u>	<u>11</u>
Totalt	67

Gemensamhetsutrymmen

Sovrum 1
Sovrum 2
Relax
Bastu

Försäkring

Föreningens byggnad är fullvärdesförsäkrad hos Länsförsäkringar Älvsborg. Från och med 1 januari 2023 ingår även bostadsrättstillägg i föreningens försäkring.

Gemensamhetsanläggning

Föreningen är medlem i gemensamhetsanläggningen Kamelian GA:6 som förvaltar plan 1 i garage tillsammans med Hökerums Fastigheter, samt medlem i Kamelian GA:7 som förvaltar plan 0 i garage tillsammans med Brf Nejlikan 1 i Borås och Brf Nejlikan 2 i Borås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Teknisk status

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder.

Händelser under året:

- Höjt årsavgifterna med 2% från 1 januari 2022
- Grovtvätt av trapphusen
- Utförd 5-års besiktning och OVK (obligatorisk ventilationskontroll)
- Monterat staket och grindar på innergård och källartrappa
- Extra amortering på föreningens lån med 1,5 mkr utöver löpande amortering
- Två lån har villkorsändrats under året
- Tecknat kollektivt bostadsrättstillägg i föreningens fastighetsförsäkring från och med 1 januari 2023

Underhållsplan

Föreningens underhållsplan är upprättad under våren 2020. Beräknad kostnad för de kommande 30 åren är 7 056 tkr. Då föreningen tillämpar K3 regelverket kommer delar av underhållet att aktiveras som en tillgång och ingen avsättning sker för dessa delar. Avsättning görs för verksamhetsåret med 235 tkr i enlighet med beräkningen i underhållsplanen, samt i anspråkstagande av fonden görs med 82 tkr.

Väsentliga avtal

Västporten Fastighetsförvaltning - Teknisk och ekonomisk förvaltning samt fastighetsskötsel
Borås Elnät AB - El
Borås Energi och Miljö AB - Fjärrvärme, vatten och sophämtning
Bahnhof AB- Bredband, TV
Schindler Hiss AB - Hiss
Länsförsäkringar Älvsborg - Fastighetsförsäkring

Medlemsinformation

Föreningen hade vid räkenskapsårets utgång 103 medlemmar.

Lägenhetsöverlåtelser

Under året har 6 av föreningens bostadsrätter överlåtits, föregående år 12 st.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter att ha antagit budgeten för kommande verksamhetsår har styrelsen beslutat om höjning av årsavgiften med 10% från och med 1 januari 2023.

Föreningen har byggt 4 extra förråd för uthyrning till medlemmarna.

Föreningen för diskussioner om att eventuellt installera laddstoppar för elbilar i garaget.

Sedan årets utgång har inga övriga händelser, som i väsentlig grad påverkar föreningens ekonomiska ställning inträffat.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning tkr	3 734	3 648	3 525	3 379
Resultat efter finansiella poster tkr	-1 185	-660	-793	-1 101
Soliditet (%)	64	64	63	63
Årsavgift kr/kvm (BOA)	712	698	685	658
Lån kr/kvm (BOA)	12 345	12 772	12 904	13 036
Räntekostnader kr/kvm (BOA)	149	131	160	169

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	107 630 750	740 000	-3 731 671	-660 475	103 978 604
Disposition av föregående års resultat:		300 000	-960 475	660 475	0
Årets resultat				-1 185 481	-1 185 481
Belopp vid årets utgång	107 630 750	1 040 000	-4 692 146	-1 185 481	102 793 123

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 692 147
årets förlust	-1 185 481
	-5 877 628

behandlas så att	
avsättning till underhållsfond	235 229
ianspråkstagande av underhållsfond	-82 067
i ny räkning överföres	-6 030 790
	-5 877 628

I årets resultat -1 185 tkr ingår avskrivningar med 1 889 tkr, exkluderar men avskrivningarna blir resultatet en vinst med 704 tkr. Avskrivningarna är en bokföringsmässig värdeminskning av föreningens byggnader och posten påverkar inte föreningens resultat.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	3 733 742	3 648 232
Övriga rörelseintäkter	3	98 141	55 523
		3 831 883	3 703 755
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader	4	-2 186 316	-1 687 544
Övriga externa kostnader	5	-53 134	-53 483
Personalkostnader	6	-200 229	-128 238
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	7	-1 889 491	-1 888 821
		-4 329 170	-3 758 086
Rörelseresultat		-497 287	-54 331
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-688 194	-606 144
		-688 194	-606 144
Resultat efter finansiella poster		-1 185 481	-660 475
Resultat före skatt		-1 185 481	-660 475
Årets resultat		-1 185 481	-660 475

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	158 749 139	160 554 255
		158 749 139	160 554 255
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	10	237 433	237 433
		237 433	237 433
Summa anläggningstillgångar		158 986 572	160 791 688
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5	5
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		181 250	80 039
		181 255	80 044
<i>Kassa och bank</i>		1 706 023	2 733 613
Summa omsättningstillgångar		1 887 278	2 813 657
SUMMA TILLGÅNGAR		160 873 850	163 605 345

Balansräkning	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		107 630 750	107 630 750
Fond för yttre underhåll		1 040 000	740 000
		108 670 750	108 370 750
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-4 692 147	-3 731 671
Årets resultat		-1 185 481	-660 475
		-5 877 628	-4 392 146
Summa eget kapital		102 793 122	103 978 604
Långfristiga skulder	11		
Skulder till kreditinstitut	12	32 813 872	18 981 960
Summa långfristiga skulder		32 813 872	18 981 960
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12	24 017 500	39 909 076
Leverantörsskulder		297 699	109 254
Aktuella skatteskulder		86 970	87 900
Övriga skulder		229 939	64 226
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		634 748	474 325
Summa kortfristiga skulder		25 266 856	40 644 781
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		160 873 850	163 605 345

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Skatter och avgifter

En bostadsrättsförening är i normalfallet inte föremål för inkomstbeskattning.

Underhåll/underhållsfond

Underhåll utfört enligt underhållsplanen benämns som planerat underhåll. Reparationer avser löpande underhåll som ej finns med i underhållsplanen.

Enligt anvisning från Bokföringsnämnden redovisas underhållsfonden som en del av bundet eget kapital. Avsättning enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital efter beslut av stämman. Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

Pågående ombyggnad

I förekommande fall redovisas ny-, till- eller ombyggnad som pågående i balansräkningen till dess att arbetena färdigställts.

Värderingsprinciper

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Långfristiga skulder

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristig skuld, oavsett om fortsatt belåning sker hos bank. Föreningen har för avsikt att förlänga lånefinansieringen som förfaller inom ett år då fastighetens lånefinansiering är långsiktig.

Anläggningstillgångar

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad på nyttjandeperiod. Byggnaden består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar mellan 10-100 år. Följande avskrivningar uttryckt i procent tillämpas:

Stomme och grund	1%
Tak, fasad, fönster	2%
Port, styrelserum, förråd	2%
Installationer	4%
Passagesystem	10%
Staket, grindar	5%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngörs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning tkr

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster tkr

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättning

	2022	2021
Årsavgifter bostäder	3 284 352	3 219 952
Hysesintäkter lokal parkeringsgarage	300 440	294 549
Hysesintäkter förråd	21 600	21 300
Bredbandsintäkter	80 400	80 400
TV-intäkter	26 250	27 930
Gästlägenhet, bastu, relax	20 725	4 231
Öresutjämning	-25	-130
	3 733 742	3 648 232

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2022	2021
Påminnelseavgifter	240	360
Vidarefakturerade kostnader gemensamhetsanläggning	69 186	39 358
Övriga intäkter taggar, filter, extra städ	28 715	15 805
	98 141	55 523

Not 4 Driftskostnader

	2022	2021
Bevakningskostnader	38 519	60 218
Reparationer, löpande underhåll	380 077	189 333
El	326 289	229 288
Värme	399 337	401 426
Vatten och avlopp	222 667	255 958
Sophämtning	159 105	146 877
Fastighetsförsäkring	38 595	33 298
Digitala tjänster (bredband, tv)	110 165	110 628
Fastighetsskatt	43 020	43 950
Förvaltningsarvode	288 752	252 270
Kostnader 5-års besiktning och OVK	201 046	0
Upprättande av energideklaration	11 200	0
Återföring av administrativa kostnader under en 10-års period	-32 456	-35 702
	2 186 316	1 687 544

Not 5 Övriga externa kostnader

	2022	2021
Ersättning till revisor	25 313	27 594
Digitala tjänster	14 205	7 677
Bankkostnader	4 651	3 998
Övriga förvaltningskostnader	8 965	14 214
	53 134	53 483

Not 6 Personalkostnader

	2022	2021
Styrelsearvoden*	152 000	100 000
Sociala avgifter	48 229	28 238
	200 229	128 238

*Utbetalda arvoden visar ett för högt bokfört värde detta år på grund av en felperiodisering i förra årets bokslut. I posten 152 tkr ingår det arvoden med 67 tkr som är beslutade för år 2022 men utbetalas under 2023 samt arvoden med 85 tkr som är beslutade för år 2021 och utbetalas år 2022. Då ingen periodisering gjordes i bokslutet för år 2021 så kommer dessa arvoden bokföras som en kostnad i bokslutet för år 2022. Utbetalda arvoden under året och föregående år är korrekta och påverkas inte av bokslutsposterna.

Not 7 Avskrivningar

	2022	2021
Avskrivningar på byggnader	1 889 491	1 888 821
	1 889 491	1 888 821

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader fastighetslån	687 683	602 180
Övriga räntekostnader	511	3 964
	688 194	606 144

Not 9 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	168 104 806	168 104 806
Inköp	84 375	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	168 189 181	168 104 806
Ingående avskrivningar	-7 550 551	-5 661 730
Årets avskrivningar	-1 889 491	-1 888 821
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 440 042	-7 550 551
Utgående redovisat värde	158 749 139	160 554 255
Taxeringsvärden byggnader	97 881 000	79 534 000
Taxeringsvärden mark	27 421 000	23 661 000
	125 302 000	103 195 000
Bokfört värde byggnader	122 920 787	124 809 608
Bokfört värde mark	35 744 647	35 744 647
	158 665 434	160 554 255

Årets inköp avser staket och grindar till innergård och källartrappa.

Not 10 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	237 433	237 433
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	237 433	237 433
Utgående redovisat värde	237 433	237 433

Avser Borås Nejlikan 2 AB vars verksamhet är uthyrning av parkeringsplatser till föreningens medlemmar.

Not 11 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	32 013 872	18 182 728
	32 013 872	18 182 728

Not 12 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2022-12-31	Lånebelopp 2021-12-31
Sparbanken Sjuhärad	1,71	2022-12-30	0	19 181 768
Stadshypotek	0,70	2022-09-30	0	20 527 500
Stadshypotek	0,66	2025-10-30	18 981 960	19 181 768
Stadshypotek	4,18	2026-12-30	14 031 912	0
Stadshypotek, rörlig ränta*	3,30	2023-03-30	18 817 500	0
Stadshypotek, rörlig ränta*	3,30	2023-03-30	5 000 000	0
Avgår kortfristig del			-24 017 500	-39 909 076
			32 813 872	18 981 960
Kortfristig del av långfristig skuld			24 017 500	39 909 076

*Föreningen har två lån som förfaller inom 12 månader och klassas därmed som kortfristig skuld samt föreningens amortering enligt plan på 609 808 kr per år. Lånen kommer dock att omvandlas till nya lån efter löptidens slut.

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	60 363 000	60 363 000
	60 363 000	60 363 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Niclas Österberg
Ordförande

Johan Karlsson

Joakim Karlsson

Lotta Petersson

Marina Plotnikova

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Zilka Cosic
Revisor

NICLAS ÖSTERBERG

1d38ca5f-ed82-40c4-987d-aea06363f36c - 2023-04-26 12:24:30 UTC +03:00
BankID / Freja eID - aae9999e-5c5c-4b60-a608-083abbcefd8b - SE

JOHAN KARLSSON

6230256e-f7dd-4835-b87c-fadf150ea339 - 2023-04-26 16:12:56 UTC +03:00
BankID / Freja eID - a8951a1f-8796-456c-8388-7320d67d79c2 - SE

JOAKIM KARLSSON

4926968f-6ef8-4a66-bc8d-1ec6a573e8b7 - 2023-04-27 10:49:13 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 8b13187b-462c-489c-8e7a-d9cf030b9e5f - SE

Ann-Charlotte Lotta Maria Petersson

7c55d02a-168b-48c1-84c8-1f8fe65d559c - 2023-04-27 11:39:26 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 74aefa72-ef76-4635-a972-1c228968df5b - SE

MARINA PLOTNIKOVA

06d1c0c7-c9b9-4977-94c2-694c46b3efac - 2023-05-02 12:48:14 UTC +03:00
BankID / Freja eID - 220165d1-db2d-4f54-bdca-3bc21b2a4928 - SE

Zilka Cosic

6f0642f1-7bd3-4208-a6e6-0fc8f17a54da - 2023-05-02 23:18:27 UTC +03:00
BankID / Freja eID - ac5ca94f-08b3-4e59-96d4-b11e0d756b28 - SE

authority to sign	asemavaltuus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimalkirjoitusoikeus	förmåteckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberovende

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman Spinneriet i Borås,
Org. nr. 769627-8758

Rapport om årsredovisningen

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Spinneriet i Borås för räkenskapsåret 2022.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Jag har planerat och utfört revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även reviderat styrelsens förvaltning för Brf Spinneriet för räkenskapsår 2022.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som ansvarar för förvaltningen enligt lagen om ekonomiska föreningar.

Revisorns ansvar

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Uttalanden

Styrelsens ledamöter har enligt min uppfattning inte handlat i strid med föreningens stadgar. Jag tillstyrker att föreningens årsmöte beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret

Borås 2023

Zilka Cosic

SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Zilka Cosic

9e99415c-d609-42fe-ada3-5fc29a21ab4b - 2023-05-02 23:18:27 UTC +03:00
BankID / Freja eID - ac5ca94f-08b3-4e59-96d4-b11e0d756b28 - SE

authority to sign	asemävaltuutus	stältningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmapoikkeus	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	fhædsberovende