

BRF Verdandi 42

---



# Årsredovisning 2022



## Så tolkar du årsredovisningen

En bostadsrättsförening ska varje år upprätta en årsredovisning. Årsredovisningen består i regel av en förvaltningsberättelse, följt av resultaträkning, balansräkning, noter och revisionsberättelse.

Att förstå alla begrepp som används i en årsredovisning är ingen lätt uppgift. Därför förklarar vi här årsredovisningens olika delar och viktiga begrepp som förekommer i varje del.

### Förvaltningsberättelse

I förvaltningsberättelsen informerar styrelsen om de händelser som har varit av betydelse under det gångna räkenskapsåret. Det kan handla om allt från utförda och planerade underhållsarbeten till medlemsförändringar. Styrelsen lämnar även förslag till *resultatdisposition*, dvs. hur årets vinst eller förlust ska hanteras.

Utöver detta redovisas föreningens *nyckeltal* i förvaltningsberättelsen. Nyckeltal gör det möjligt att följa och analysera föreningens utveckling över tid. Sedvanliga nyckeltal är nettoomsättning, resultat efter finansiella poster och soliditet.

- *Nettoomsättning* visar föreningens huvudsakliga verksamhetsintäkter.

- *Resultat efter finansiella poster* visar resultatet efter ränteintäkter och räntekostnader.
- *Soliditet* visar hur stor andel av föreningens tillgångar som finansieras med eget kapital. Resten finansieras med lån.

### Resultaträkning

Resultaträkningen visar föreningens intäkter och kostnader under verksamhetsåret. Om intäkterna har varit större än kostnaderna uppstår ett överskott. Har kostnaderna varit större än intäkterna uppstår istället ett underskott.

- *Intäkter* i en bostadsrättsförening består till största delen av medlemmarnas årsavgifter och eventuella hyresintäkter för bostäder, lokaler, garage och parkeringar.
- *Kostnader* i en bostadsrättsförening består till största delen av reparationer, underhåll och driftkostnader, såsom el, vatten och fastighetsskötsel.
- *Avskrivningar* är kostnader som motsvarar värdeminskning på t.ex. föreningens fastigheter och inventarier. Avskrivningar görs för att fördela kostnader på flera år.
- *Ränteintäkter* visar årets intäkter på likvida medel.
- *Räntekostnader* visar årets kostnader för föreningens lån.





## Balansräkning

Balansräkningen visar föreningens tillgångar och skulder på bokslutsdagen.

Tillgångar delas upp i anläggnings- och omsättningstillgångar.

- *Anläggningstillgångar* är avsedda för långvarigt bruk. Den enskilt största tillgången är föreningens fastighet. Det bokförda värdet är anskaffningskostnaden, inte marknadsvärdet.
- *Omsättningstillgångar* är alla tillgångar som kan omvandlas till likvida medel inom ett år. Hit räknas t.ex. föreningens kassa, banktillgångar och upplupna intäkter, dvs. intäkter som hör till räkenskapsåret men som inte har inkommit per bokslutsdagen.

Eget kapital fördelas i bundet och fritt eget kapital.

- *Bundet eget kapital* är de insatser och upplåtelseavgifter som har inbetalats samt fastighetens underhållsfond.
- *Fritt eget kapital* är föreningens balanserade resultat, dvs. tidigare års vinster och förluster.

Skulder delas upp i lång- och kortfristiga skulder.

- *Långfristiga skulder* är lån med löptider som överstiger ett år, t.ex. föreningens fastighetslån.
- *Kortfristiga skulder* är t.ex. kommande års amorteringar, eventuella skatteskulder och upplupna kostnader, dvs. kostnader som hör till räkenskapsåret men som ännu inte har fakturerats eller betalats.

## Noter - tilläggsupplysningar

*Noterna* förklarar och utvecklar posterna i resultat- och balansräkningen och ger därmed en bättre bild av föreningens ekonomiska ställning.

## Panter och eventalförpliktelser

- *Ställda panter* avser de pantbrev som har lämnats som säkerhet för föreningens lån. I takt med att lån amorteras kan pantbrev återlämnas eller nybelånas.
- *Eventalförpliktelser* kan t.ex. vara borgensförbindelser som föreningen har åtagit sig.

## Revisionsberättelse

Föreningens bokslut och ekonomiska handlingar granskas av en revisor som skriver den revisionsberättelse som biläggs årsredovisningen.



<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Noter	8-12
Noter till resultaträkning	8-10
Övriga noter	13
Underskrifter	14

Styrelsen för Brf Verdandi 42 (702002-5099) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Bostadsrättsföreningen registrerades 1925-01-26. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1994-05-06 och nuvarande stadgar registrerades 2014-08-11. Föreningen har sitt säte i Stockholms kommun.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen.

Föreningen äger fastigheten Verdandi 42 i Stockholms kommun, omfattande adresserna Falugatan 13-17 / Rödabergsgatan 7 / Rödabergsgatan 9 A-B / Torsgatan 66. Verdandi 42 byggdes år 1925. Marken innehas med äganderätt.

Föreningen äger fastigheten Sigyn 30 i Stockholms kommun, omfattande adressen Falugatan 14 / Rödabergsgatan 5. Sigyn 30 byggdes år 1925. Marken innehas med äganderätt.

I nedanstående tabell specificeras innehavet:

Antal	Benämning	Total yta (kvm)
117	Lägenheter, bostadsrätt	5 937
5	Lokaler, hyresrätt	442

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Länsförsäkringar Stockholm. I försäkringen ingår momenten styrelseansvar samt försäkring mot ohyra. Försäkringen inkluderar inte bostadsrättstillägg.

Ordinarie föreningsstämma ägde rum 2022-06-11. På stämman deltog 17 medlemmar.

Styrelsen har utgjorts av:

Namn	Roll
Cecilia Frostne	Ordförande
Torsten Cederlund	Ledamot
Michael Seidl	Ledamot
Madelene Larsson	Ledamot
Elisabeth Kornfeld	Ledamot
Johanna Theander	Ledamot

## Övrig information om kontaktpersoner och hur föreningens firma tecknas

Föreningens firma tecknas av styrelsen, 2 i förening.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Revisorer har varit Fredrik Åborg och Per-Olof Gustafsson.

Valberedningen har utgjorts av Patricia Runman och John Gunnarsson.

## Genomförda större underhålls- och investeringsåtgärder över åren

År	Åtgärd
2022	Dränering av fukt i vägg mot Flügger.
2020-2021	Tak- och balkongrenovering

## Större framtida planerade underhåll

År	Åtgärd
2023	Förstudie av stambyte

## Årsavgifter

Under nästa år planerar föreningen ingen ytterligare avgiftsförändring.

## Medlemsinformation

Vid årets början var antalet medlemmar 150 st. Under året har 32 tillkommit samt 28 avgått. Vid årets slut var därmed antalet medlemmar 154 st.

## Insatser/Kapitaltillskott

Två nya hyresförråd etablerade.

## Avtal

Föreningens avtal under året:

### Avtalstyp

### Leverantör

Ekonomisk förvaltning	Fastighetsägarna Service Stockholm AB
Teknisk förvaltning	Fastighetsägarna Service Stockholm AB
Fastighetskötsel	Fastighetsägarna Service Stockholm AB
Trädgårdsskötsel	Fastighetsägarna Service Stockholm AB
Trappstädning	Polarstäd AB
Entrémattor	Maries Puts & Städ Fastighet AB
Elnätsägare	Ellevio AB
Elleverantör	Fortum Markets AB
Fjärrvärme	Stockholm Exergi AB
Vatten	Stockholm Vatten och Avfall AB
Sophämtning (hushållsavfall)	Stockholm Vatten och Avfall AB
Sophämtning (tidning, glas)	Remondis Sweden AB / Sortera Skandinavien AB
Internet / Bredband	Stockholms Stadsnät AB
Kabel-tv	Tele2 AB

### Flerårsöversikt

	2022	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	5 193 121	4 973 867	4 718 620	4 562 402
Resultat efter finansiella poster	651 890	-7 713 442	-3 149 450	124 908
Soliditet, %	-18	-21%	9%	19%
Årsavgifter/m2	685	673	611	611
Lokalhyra/m2	1 871	2 208	2 243	2 118
Driftkostnader/m2	545	1 875	365	386
Lån SEK/BR m2	4 348	4 898	3 700	3 704

Taxeringsvärdet för föreningens fastigheter år 2022 var 355 MKR.

### Förändringar i eget kapital

	Medlems -insatser	Upp- låtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	173 150	1 534 100	9 000 000	-8 168 893	-7 819 903	-5 281 546
Resultatdisposition enligt föreningsstämman						
Förändring av fond för yttre underhåll			-5 600 000	5 600 000		
Balanseras i ny räkning				-7 819 903	7 819 903	
Årets resultat					651 890	651 890
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>173 150</b>	<b>1 534 100</b>	<b>3 400 000</b>	<b>-10 388 796</b>	<b>651 890</b>	<b>-4 629 656</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<b>Stryelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):</b>	
ansamlad förlust	-10 388 796
Årets vinst	651 890
<b>Totalt</b>	<b>-9 736 906</b>
Behandlas så att:	
- avsättning till yttre fond	420 000
- uttag ur yttre fond	-441 797
- i ny räkning överföres	-9 715 109
<b>Summa</b>	<b>-9 736 906</b>

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.



## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	2	5 193 121	4 973 867
Övriga rörelseintäkter	3	78 405	385 292
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<u>5 271 526</u>	<u>5 359 159</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Drift- och fastighetskostnader	4	-3 629 229	-11 957 436
Övriga externa kostnader		-57 015	-149 548
Personalkostnader och arvoden	5	-101 265	-96 888
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-545 383	-540 414
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-4 332 892</u>	<u>-12 744 286</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>938 634</u>	<u>-7 385 127</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 129	3 195
Räntekostnader och liknande resultatposter		-297 873	-331 510
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-286 744</u>	<u>-328 315</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>651 890</u>	<u>-7 713 442</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>651 890</u>	<u>-7 713 442</u>
Skatt		-	-106 460
<b>Årets resultat</b>		<u>651 890</u>	<u>-7 819 903</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	6	21 961 839	22 497 363
Inventarier, maskiner och installationer	7	83 945	43 054
Summa materiella anläggningstillgångar		22 045 784	22 540 417
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		22 045 784	22 540 417
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		13 742	5 422
Övriga fordringar		2 083 481	1 124 387
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		198 937	175 275
Summa kortfristiga fordringar		2 296 160	1 305 084
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		1 271 098	1 262 671
Summa kassa och bank		1 271 098	1 262 671
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		3 567 258	2 567 755
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		25 613 042	25 108 172

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		1 707 250	1 707 250
Fond för yttre underhåll		3 400 000	9 000 000
Summa bundet eget kapital		<u>5 107 250</u>	<u>10 707 250</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-10 388 796	-8 168 893
Årets resultat		651 890	-7 819 903
Summa fritt eget kapital		<u>-9 736 906</u>	<u>-15 988 796</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>-4 629 656</u>	<u>-5 281 546</u>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	21 480 000	16 565 000
Summa långfristiga skulder		<u>21 480 000</u>	<u>16 565 000</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Kortfristig del av långfr skuld	9	7 442 003	12 517 003
Leverantörsskulder		290 918	234 414
Skatteskulder		21 250	76 754
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	1 008 527	996 547
Summa kortfristiga skulder		<u>8 762 698</u>	<u>13 824 718</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>25 613 042</u>	<u>25 108 172</u>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre företag (K2)  
Om inte annat framgår är värderingsprinciperna oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

#### Skatt

Bostadsrättsföreningars ränteintäkter som är hänförliga till fastigheten är skattefria. Om det förekommer verksamheter som inte avser fastighetsförvaltning sker beskattning med 20,6 procent.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt under den bedömda nyttjandetiden. Följande avskrivningar uttryckt i procent tillämpas (föregående år inom parentes)

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>avskr / år</i>	<i>(% föreg år)</i>
Byggnad	100 år	(100 år)
Ombyggnad	100 år	(100 år)
Markanläggning	2%	(2%)
Maskiner & Inventarier	10-20%	(10-20%)

#### Övriga tillgångar och skulder

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges. Fordringar har, efter individuell bedömning, tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta. Likvida placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

#### Fond för yttre underhåll

Avsättning till och uttag ur fonden görs i enlighet med föreningens stadgar. Avsättning enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital. Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

## Not 2 Nettoomsättning

### Nettoomsättning per rörelsegren

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Åravgifter	4 188 194	3 997 820
Hyror	1 004 927	976 047
<b>Summa</b>	<b>5 193 121</b>	<b>4 973 867</b>

## Noter till Resultaträkning

### Not 3 Övriga intäkter

	2022	2021
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	40 583	31 585
Avgift andrahandsuthyrning	11 140	5 914
Vidarefakturerade kostnader	24 372	346 112
Påminnelser	2 310	1 681
	<b>78 405</b>	<b>385 292</b>

## Not 4 Drift- och fastighetskostnader

<i>Drift</i>	2022	2021
Fastighetsskötsel	131 752	168 499
Städning	113 260	139 275
Tillsyn, besiktning, kontroller	6 796	24 050
Trädgårdsskötsel	81 915	33 437
Snöröjning	12 452	4 150
Klottersanering	4 238	1 813
Reparationer	227 844	294 301
EI	256 035	184 731
Uppvärmning	990 240	1 042 894
Vatten	240 782	172 597
Sophämtning	351 288	306 690
Försäkringspremie	101 487	96 111
Fastighetsavgift bostäder	177 723	170 703
Fastighetsskatt lokaler	98 850	115 230
Övriga fastighetskostnader	-60 657	30 760
Kabel-tv/Bredband/IT	107 773	132 318
Förvaltningsarvode ekonomi	125 185	70 730
Ekonomisk förvaltning utöver avtal	14 679	17 041
Ekonomisk kostnad tidigare förvaltare	-	78 383
Panter och överlåtelse	54 955	29 751
Förvaltningsarvode teknik	83 855	-
Teknisk förvaltning utöver avtal	53 104	-
Juridiska åtgärder	-	27 063
Övriga externa tjänster	8 388	80 872
	<b>3 181 944</b>	<b>3 221 399</b>
<b>Underhåll</b>		
Lokaler	-	23 750
Gemensamma utrymmen	-	35 194
VA/Sanitet	-	6 393
EI	-	4 650
Stambyte	-	142 500
Tak	-	8 514 050
Balkonger	-	9 500
Planerat underhåll	441 797	-
<b>Totalsumma drift- och fastighetskostnader</b>	<b>3 623 741</b>	<b>11 957 436</b>

## Not 5 Personalkostnader och arvoden

	2022	2021
Styrelsearvode	78 495	80 559
Sociala kostnader	22 770	16 329
	<b>101 265</b>	<b>96 888</b>

Föreningen har i likhet med föregående år ingen anställd personal

## Noter till Balansräkning

### Not 6 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början		
-Byggnad	16 403 070	16 403 070
-Mark	965 000	965 000
-Ombyggnad	11 155 637	11 155 637
-Markanläggning		
	<u>28 523 707</u>	<u>28 523 707</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-6 026 344	-5 490 714
-Årets avskrivning enligt plan	<u>-535 524</u>	<u>-535 630</u>
	-6 561 868	-6 026 344
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>21 961 839</b>	<b>22 497 363</b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Fastighet	354 885 000	300 723 000
Byggnad	145 885 000	175 723 000
Mark	209 000 000	124 923 000

### Not 7 Inventarier, maskiner och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 563 170	1 515 332
-Nyttillkommet under året	<u>50 750</u>	<u>47 838</u>
	1 613 920	1 563 170
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 520 116	-1 515 332
-Årets avskrivning enligt plan	<u>-9 859</u>	<u>-4 784</u>
	-1 529 975	-1 520 116
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>83 945</b>	<b>43 054</b>

### Not 8 Övriga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Skattekonto	35 163	61 059
Klientmedelskonto Fastighetsägarna service	<u>2 048 318</u>	<u>1 063 328</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 083 481</b>	<b>1 124 387</b>

## Not 9 Skulder till kreditinstitut

Lånegivare	Konvertering/ Slutbetalning	Ränta 31/12	Skuldbelopp 2022-12-31	Amorteras inom 1 år	Skuldbelopp 2021-12-31
Stadshypotek	2026-06-30	3,61%	5 000 000		5 000 000
Stadshypotek	2023-03-30	1,18%	7 357 003	25 000	7 457 003
Stadshypotek	2024-03-30	0,50%	3 750 000		3 750 000
Stadshypotek	2025-09-01	0,63%	5 565 000	60 000	5 625 000
Stadshypotek	2026-04-30	0,77%	3 500 000		3 500 000
Stadshypotek	2024-04-30	0,50%	3 750 000		3 750 000
			<b>28 922 003</b>	<b>85 000</b>	<b>29 082 003</b>

Varav långfristig del	21 480 000
Varav kortfristig del	7 357 003
Kommande års vanlig amortering	85 000

Föreningens långfristiga lån består av lån med villkorsändring efter längre tid än ett år  
Föreningens kortfristiga lån är rörliga eller kommer att amorteras eller villkorsändras inom ett år

## Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna utgiftsräntor	40 333	19 395
Förinbetalt avseende Januari	619 971	494 305
Revisionarvode	38 000	35 000
Föreningsverksamhet	-	143 850
Driftkostnader	284 282	278 197
	<b>982 586</b>	<b>970 747</b>



## Övriga noter

### Not 11 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Uttagna pantbrev i fastigheterna		
Verdandi 42	22 218 000	22 218 000
Sigyn 30	7 250 000	7 250 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>29 468 000</b>	<b>29 468 000</b>

### Not 12 Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	Inga	Inga
<b>Summa eventualförpliktelser</b>		

### Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har inga väsentliga händelser inträffat

## Underskrifter

Stockholm 2023- -

Cecilia Forstne

Elisabeth Kornfeld

Torsten Cederlund

Madelene Larsson

Michael Seidl

Johanna Theander

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2023- -

Fredrik Åborg  
Auktoriserad revisor

Per-Olof Gustafsson  
Internrevisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
05.05.2023 13:32

SENT BY OWNER:  
Aliana Khaled - 24.04.2023 09:35

DOCUMENT ID:  
BJeFBZn7Q2

ENVELOPE ID:  
rktr-3Q7h-BJeFBZn7Q2

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning 2022.pdf  
18 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. CECILIA FROSTNE [REDACTED]	Signed Authenticated	25.04.2023 19:42 25.04.2023 19:42	eID Low	[REDACTED]
2. Torsten Anthony Cederlund [REDACTED]	Signed Authenticated	02.05.2023 13:54 02.05.2023 13:53	eID Low	[REDACTED]
3. Michael Seidl [REDACTED]	Signed Authenticated	04.05.2023 16:25 04.05.2023 16:25	eID Low	[REDACTED]
4. Elisabeth Kristina Kornfeld [REDACTED]	Signed Authenticated	04.05.2023 16:39 04.05.2023 16:37	eID Low	[REDACTED]
5. MADELENE LARSSON [REDACTED]	Signed Authenticated	05.05.2023 11:23 05.05.2023 11:02	eID Low	[REDACTED]
6. JOHANNA THEANDER [REDACTED]	Signed Authenticated	05.05.2023 11:40 05.05.2023 11:37	eID Low	[REDACTED]
7. FREDRIK ÅBORG [REDACTED]	Signed Authenticated	05.05.2023 13:12 05.05.2023 13:10	eID Low	[REDACTED]
8. Per-Olof Gustafsson [REDACTED]	Signed Authenticated	05.05.2023 13:32 05.05.2023 13:30	eID Low	[REDACTED]

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

---

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed