## Renovering och byte av vitvaror, Gullhönevägen 35

**ÅRTAL BESKRIVNING FACKMAN**

**- - - - - NEDAN FÖLJER EN BESKRIVNING AV VAD FÖRRA ÄGAREN GJORDE - - - - -**

2005 Badrum nedre plan Ja

2006 Stenläggning fram (liten uteplats) Ja

2008 Ombyggnad från förråd till isolerad groventré och Ja

tvättstuga

2008 Byte värmeväxlare Ja

2009 Installation av takfönster (litet sovrum på framsidan) Ja

2009 Samtliga persienner utbytta

2009/10 Fasaden målad

2011 Byte luckor och skåp i kök (Härjedalskök) Ja

2012 Markiser övervåningens baksida Ja

2013 Kyl och frys

2014 Mur och marksten på framsidan Ja

2015 Plank mellan nr 33 och 35 på baksidan, del 1 Ja

2016 Garderob med skjutdörrar Ja

2016 Asfaltering fram till ytterdörren Ja

2017 Byte av golv i kök Ja

2017 Tvättmaskin

**- - - - - NEDAN FÖLJER EN BESKRIVNING AV VAD NUVARANDE ÄGARE HAR GJORT - - - - -**

2017 Tapetsering av båda sovrummen på baksidan, samt

samt målning av fönster och tak

2017 Målning av trappa

2018 Tapetsering av vardagsrum, trappa och hall på övre Ja (trappan och hallen på

plan, samt målning av fönster och tak övre plan)

2018 Målning av fönsterbrädor

2019 Tapetsering, målning av tak samt nytt golv (lilla

sovrummet på framsidan)

2019 Plank mellan nr 35 och 37 på baksidan

2020 Altangolv baksidan

2020 Plank mellan nr 33 och 35 på baksidan, del 2

2021 Tapetsering av hall, samt målning av tak

2021 Tapetsering av kök, samt målning av fönster och tak

2021 Staket med grind på baksidan mot cykelvägen

2021 Byte av kommod och spegelskåp på nedervåningen Ja

2022 Tapetsering, målning av fönster och tak (stora

sovrummet på framsidan)

2022 Badrum på övervåningen Ja (våtrumsintyg finns)

2022 Byte av ventilation Ja

2024 Diskmaskin och spis/ugn

2024 Torktumlare

**Ventilation**: mekanisk från och tilluftsventilation

**Vinden**: vinden i groventrén är golvad och oisolerad. Vinden på övervåningen är mestadels golvad (förutom längst in under snedtaket) och oisolerad.

**Bokmalens samfällighet**: i avgiften ingår uppvärmning (fjärrvärme), vatten och avlopp, sophämtning, snöröjning, garageplats, p-plats, bredband (hastighet 300/100 via Tele2) och ett grundutbud av kabel-tv, även detta via Tele2 samt skötsel och underhåll av tex lekplats, grönområden och garage (2 228:- per månad)

**Björkmätarens samfällighet**: i avgiften ingår tillgång till en kvarterslokal, och ansvar för skyddsrummet i lokalen (850:- per år)