

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Brunnehagen 166, 417 47 Göteborg

Göteborgs stad

Nybyggnadsår: 1971

Energideklarations-ID: 737164

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:

75 kWh/m² och år

Krav vid uppförande av ny byggnad [mars 2015]:

Energiklass C, 50 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:

El (direktverkande) och värmepump-luft/luft (el)

Radonmätning:

Inte utförd

Åtgärdsförslag:

Har inte lämnats

Energideklarationen är utförd av:

Anna Tjäder, AT Power Svenska AB,
2016-09-08

Energideklarationen är giltig till:

2026-09-08

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:

www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län	Kommun	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.	
Västra Götaland	Göteborg	☒ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)		Egen beteckning	
Tuve 50:141		Brunnehagen 166	
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse
1	1	1739979	Adressuppgifter är fel/saknas ☐
Adress		Postnummer	Postort
Brunnehagen 166		41747	Göteborg
			Huvudadress ☒

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet ☒ Enkel ☐ Komplex		Byggnadstyp Gavel	Nybyggnadsår 1971
Atemp mått värde (exkl. Avarmgarage) 118 m²		Verksamhet Fördela enligt nedan: Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100 Övrig verksamhet - ange vad Summa 100	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☒ Ja ☐ Nej			
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? ☒ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen			
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning			

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)				Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej			
1501 - 1512				☐			
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade				Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:			
			Mätt värde	Fördelat värde	Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt		
Fjärrvärme (1)				kWh	☐	☐	Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.
Eldningsolja (2)				kWh	☐	☐	
Naturgas, stadsgas (3)				kWh	☐	☐	
Ved (4)				kWh	☐	☐	
Flis/pellets/briketter (5)				kWh	☐	☐	
Övrigt biobränsle (6)				kWh	☐	☐	
El (vattenburen) (7)				kWh	☐	☐	
El (direktverkande) (8)			4320	kWh	☐	☒	
El (luftburen) (9)				kWh	☐	☐	
Markvärmepump (el) (10)				kWh	☐	☐	
Värmepump-frånluft (el) (11)				kWh	☐	☐	Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade
Värmepump-luft/luft (el) (12)			4000	kWh	☐	☒	
Värmepump-luft/vatten (el) (13)				kWh	☐	☐	
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)			8320	kWh			
Varav energi till varmvattenberedning			2400	kWh	☐	☒	
Fjärrkyla (14)				kWh	☐	☐	
Finns solvärme?			Angesolfångararea	Beräknad energiproduktion			
☐ Ja ☒ Nej			m ²	kWh/år			
Finns solcellssystem?			Angesolcellsarea	Beräknad elproduktion			
☐ Ja ☒ Nej			m ²	kWh/år			
Ort (Energi-Index)		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ³					
Göteborg		8841 kWh					
Energiprestanda		...varav el					
75 kWh/m ² , år		75 kWh/m ² , år					
Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)		Referensvärde 2 (statistiskt intervall)					
50 kWh/m ² , år		101 - 124 kWh/m ² , år					

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☐ Ja	☒ Nej
Typ av ventilationssystem	☐ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☐ F	☒ Självdrag	

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?		☐ Ja ☒ Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas	
☒ Ja ☐ Nej		
	Kommentar	
	Enligt gällande lagar och förordningar.	

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna	
Byggnad värms främst med luft/luft värmepump Sanyo (ca 2012). Radiatorerna används som stödvärme. Handdukstork för uppvärmning i badrum. VVB Nibe Compact 300 liter. 3-glasfönster.	
Lönsamma energibesparande åtgärder saknas på byggnaden i dagsläget.	

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna	
Förbrukningen ligger ca 30% under referensvärde för liknande hus.	

Expert

Förnamn	Efternamn	
Anna	Tjäder	
Datum för godkännande	E-postadress	
2016-09-08	anna.tjader@atpower.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2201	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
AT Power Svenska AB		