

# Årsredovisning

## Bostadsrättsföreningen Vikaholms Allé 2

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022.

---

## Förvaltningsberättelse

---

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2021 och 2031.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

#### Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

#### Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2014-09-17. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2015-06-17 och nuvarande stadgar registrerades 2014-09-17 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Växjö.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

#### Styrelsen

Johan Åhman	Ordförande
Gabriela Fernandez	Ledamot
Amela Osmanbasic	Ledamot
Joakim Hemström	Ledamot

Styrelsen har under året avhållit 6 protokollförda sammanträden.

#### Revisor

Daniel Andersson	Ordinarie Extern	Crowe Tönnervik Revision
------------------	------------------	--------------------------

#### Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-06-07.

#### Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Balkongen 3	2015	Växjö

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme, vattenburen värme med radiatorer.

### Byggnadsår och ytor

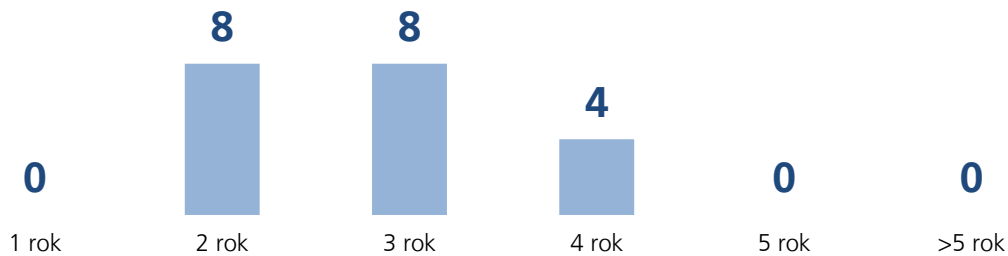
Fastigheten bebyggdes 2015 och består av 2 flerbostadshus och 2 småhus.  
Värdeåret är 2015.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 1 636 m<sup>2</sup>, varav 1 636 m<sup>2</sup> utgör boyta.

### Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 20 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



### Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2021 och sträcker sig fram till 2031.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År
Fasadvätt	2022
Takbesiktning	2015 - 2021

### Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

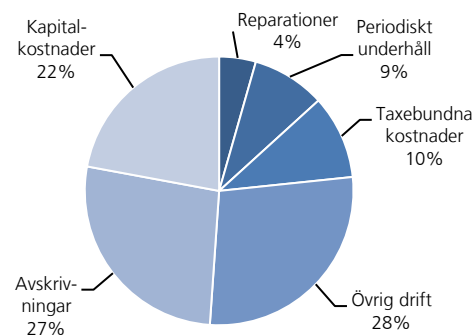
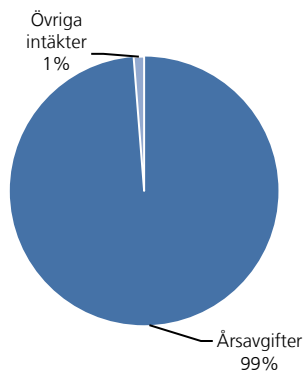
Avtal	Leverantör
SBC	SBC

## Föreningens ekonomi

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2022	2021
<b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN</b>	<b>1 348 025</b>	<b>1 175 402</b>
<b>INBETALNINGAR</b>		
Rörelseintäkter	950 656	944 287
Finansiella intäkter	4 595	489
Minskning kortfristiga fordringar	0	300
Ökning av kortfristiga skulder	147 891	0
	<b>1 103 142</b>	<b>945 076</b>
<b>UTBETALNINGAR</b>		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	529 769	377 218
Finansiella kostnader	229 508	217 200
Ökning av kortfristiga fordringar	3 810	0
Minskning av långfristiga skulder	160 000	160 000
Minskning av kortfristiga skulder	0	18 035
	<b>923 087</b>	<b>772 453</b>
<b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*</b>	<b>1 528 081</b>	<b>1 348 025</b>
<b>ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL</b>	<b>180 056</b>	<b>172 623</b>

\*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

## Fördelning av intäkter och kostnader



## Skatter och avgifter

För småhus är den kommunala avgiften 8 874 kronor per småhusenhet, dock högst 0,75 % av fastighetens taxeringsvärde.

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 519 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fasadtvätt av alla byggnader i föreningen

## Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 20 st  
Överlåtelse under året: 5 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 27  
Tillkommande medlemmar: 11  
Avgående medlemmar: 7  
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 31

## Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022	2021	2020	2019
Årsavgift/m <sup>2</sup> bostadsrättsyta	574	574	574	574
Lån/m <sup>2</sup> bostadsrättsyta	10 634	10 732	10 830	10 915
Elkostnad/m <sup>2</sup> totalyta	26	9	7	7
Vattenkostnad/m <sup>2</sup> totalyta	7	23	17	17
Kapitalkostnader/m <sup>2</sup> totalyta	140	133	144	155
Soliditet (%)	57	57	57	57
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-82	73	47	116
Nettoomsättning (tkr)	950	939	939	939

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 1 636 m<sup>2</sup> bostäder.

## Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
<b>Bundet eget kapital</b>				
Inbetalda insatser	23 300 000	0	0	23 300 000
Fond för yttre underhåll	351 738	51 000	0	300 738
<b>S:a bundet eget kapital</b>	<b>23 651 738</b>	<b>51 000</b>	<b>0</b>	<b>23 600 738</b>
<b>Fritt eget kapital</b>				
Balanserat resultat	247 634	-51 000	72 758	225 876
Årets resultat	-81 625	-81 625	-72 758	72 758
<b>S:a fritt eget kapital</b>	<b>166 009</b>	<b>-132 625</b>	<b>0</b>	<b>298 634</b>
<b>S:a eget kapital</b>	<b>23 817 747</b>	<b>-81 625</b>	<b>0</b>	<b>23 899 372</b>

## Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-81 625
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	298 634
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	<u>-51 000</u>
<b>summa balanserat resultat</b>	<b>166 009</b>

Styrelsen föreslår följande disposition:  
av fond för yttre underhåll ianspråk tas  
**att i ny räkning överförs**

<u>91 688</u>
<b>257 697</b>

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2022	2021
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>			
Nettoomsättning	Not 2	950 476	938 880
Övriga rörelseintäkter	Not 3	180	5 407
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>950 656</b>	<b>944 287</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Driftkostnader	Not 4	-345 702	-250 510
Övriga externa kostnader	Not 5	-71 662	-93 853
Personalkostnader	Not 6	-112 405	-32 855
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-277 600	-277 600
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-807 368</b>	<b>-654 818</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>143 288</b>	<b>289 469</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 595	489
Räntekostnader och liknande resultatposter		-229 508	-217 200
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-224 913</b>	<b>-216 711</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>-81 625</b>	<b>72 758</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-81 625</b>	<b>72 758</b>

## Balansräkning

<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader Not 8,12	40 006 800	40 284 400
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>	<b>40 006 800</b>	<b>40 284 400</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>40 006 800</b>	<b>40 284 400</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Avgifts- och hyresfordringar	2 716	0
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel Not 9	1 525 932	1 255 955
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>1 528 648</b>	<b>1 255 955</b>
<b>KASSA OCH BANK</b>		
Kassa och bank	3 252	92 079
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>3 252</b>	<b>92 079</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>	<b>1 531 900</b>	<b>1 348 034</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>41 538 700</b>	<b>41 632 434</b>

## Balansräkning

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		23 300 000	23 300 000
Fond för yttre underhåll	Not 10	351 738	300 738
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>23 651 738</b>	<b>23 600 738</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		247 634	225 876
Årets resultat		-81 625	72 758
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>166 009</b>	<b>298 634</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>23 817 747</b>	<b>23 899 372</b>
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>			
Skulder till kreditinstitut	Not 11,12	11 903 668	11 727 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>11 903 668</b>	<b>11 727 000</b>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 11,12	5 494 000	5 830 668
Leverantörsskulder		106 355	7 810
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 13	216 930	167 584
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 817 285</b>	<b>6 006 062</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>41 538 700</b>	<b>41 632 434</b>



## Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

### Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsboks slutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2022	2021
Byggnader	120 år	120 år

### Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2022	2021
Årsavgifter	938 800	938 800
Överlåtelse/pantsättning	11 592	0
Öresutjämning	84	80
	<b>950 476</b>	<b>938 880</b>

### Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2022	2021
Återbäring försäkringsbolag	0	5 167
Övriga intäkter	180	240
	<b>180</b>	<b>5 407</b>

<b>Not 4</b>	<b>DRIFTKOSTNADER</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>Fastighetskostnader</b>		
	Fastighetsskötsel entreprenad	10 312	0
	Fastighetsskötsel gård entreprenad	1 250	0
	Fastighetsskötsel gård beställning	0	11 250
	Snöröjning/sandning	16 850	35 600
	Gemensamma utrymmen	1 859	0
	Garage/parkering	0	539
	Gård	7 379	9 143
	Serviceavtal	31 712	43 502
	Förbrukningsmateriel	5 572	1 491
	Teleport/hissanläggning	788	625
		<b>75 721</b>	<b>102 150</b>
	<b>Reparationer</b>		
	VVS	8 452	17 123
	Ventilation	11 622	0
	Elinstallationer	4 301	0
	Hiss	21 706	0
	Tak	0	6 125
		<b>46 081</b>	<b>23 248</b>
	<b>Periodiskt underhåll</b>		
	Fasad	91 688	0
		<b>91 688</b>	<b>0</b>
	<b>Taxebundna kostnader</b>		
	El	41 749	15 123
	Vatten	12 170	37 102
	Sophämtning/renhållning	50 159	46 608
		<b>104 078</b>	<b>98 833</b>
	<b>Övriga driftkostnader</b>		
	Försäkring	28 134	26 279
		<b>28 134</b>	<b>26 279</b>
	<b>TOTALT DRIFTKOSTNADER</b>	<b>345 702</b>	<b>250 510</b>
<b>Not 5</b>	<b>ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	Hysesförluster	60	0
	Revisionsarvode extern revisor	0	12 250
	Föreningskostnader	0	3 449
	Styrelseomkostnader	628	0
	Fritids- och trivselkostnader	0	537
	Förvaltningsarvode	41 614	33 319
	Förvaltningsarvoden övriga	0	3 073
	Administration	17 022	1 550
	Konsultarvode	12 338	39 675
		<b>71 662</b>	<b>93 853</b>

<b>Not 6</b>	PERSONALKOSTNADER	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>Anställda och personalkostnader</b>		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	<b>Följande ersättningar har utgått</b>		
	Styrelse och internrevisor	80 750	25 000
	Sociala kostnader	31 655	7 855
		<b>112 405</b>	<b>32 855</b>
<b>Not 7</b>	AVSKRIVNINGAR	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	Byggnad	277 600	277 600
		<b>277 600</b>	<b>277 600</b>
<b>Not 8</b>	BYGGNADER	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
	Vid årets början	41 950 000	41 950 000
	<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>41 950 000</b>	<b>41 950 000</b>
	<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
	Vid årets början	-1 665 600	-1 388 000
	Årets avskrivningar enligt plan	-277 600	-277 600
	<b>Utgående avskrivning enligt plan</b>	<b>-1 943 200</b>	<b>-1 665 600</b>
	<b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>	<b>40 006 800</b>	<b>40 284 400</b>
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	8 638 000	8 638 000
	<b>Taxeringsvärde</b>		
	Taxeringsvärde byggnad	28 180 000	23 904 000
	Taxeringsvärde mark	5 910 000	5 435 000
		<b>34 090 000</b>	<b>29 339 000</b>
	<b>Uppdelning av taxeringsvärde</b>		
	Bostäder	34 090 000	29 339 000
		<b>34 090 000</b>	<b>29 339 000</b>
<b>Not 9</b>	ÖVRIGA FORDRINGAR	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Skattekonto	9	9
	Klientmedel hos SBC	501 896	237 599
	Fordringar kreditfakturor	1 094	0
	Räntekonto hos SBC	1 022 933	1 018 347
		<b>1 525 932</b>	<b>1 255 955</b>

<b>Not 10</b>	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Vid årets början	300 738	251 658
	Reservering enligt stadgar	51 000	49 080
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
	<b>Vid årets slut</b>	<b>351 738</b>	<b>300 738</b>

<b>Not 11</b>	SKULDER TILL KREDITINSTITUT	<b>Räntesats</b>	<b>Belopp</b>	<b>Belopp</b>	<b>Villkors- ändringsdag</b>
		<b>2022-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>	
	Handelsbanken	1,670 %	5 670 668	5 670 668	2025-03-01
	Handelsbanken	1,250 %	5 494 000	5 654 000	2023-03-01
	Handelsbanken	1,080 %	6 233 000	6 233 000	2024-03-01
	<b>Summa skulder till kreditinstitut</b>		<b>17 397 668</b>	<b>17 557 668</b>	
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-5 494 000	-5 830 668	
			<b>11 903 668</b>	<b>11 727 000</b>	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 16 597 668 kr.

Lån som har slutförfalldag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfalldagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

<b>Not 12</b>	STÄLLDA SÄKERHETER	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	18 700 000	18 700 000

<b>Not 13</b>	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Vatten	0	18 746
	Arvoden	100 750	40 000
	Sociala avgifter	37 940	12 568
	Avgifter och hyror	78 240	76 701
	Snöröjning/sandning	0	7 500
	VVS	0	12 069
		<b>216 930</b>	<b>167 584</b>

<b>Not 14</b>	VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT
	Inga större underhållsarbeten planerade.

---

## Styrelsens underskrifter

---

Växjö den / 2023

Johan Åhman  
Ordförande

Gabriela Fernandez  
Ledamot

Amela Osmanbasic  
Ledamot

Joakim Hemström  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2023

Daniel Andersson  
Extern revisor

# Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

**Signera bokslut-fb-3669-2023-03-14.pdf**

Unikt dokument-id:

**27f024ce-e3b5-4ba0-8eed-b0db8f70ff67**

Dokumentets fingeravtryck:

2ef74f1306dcfc113acaba02ae356d9e6763097229972ca3528d0188d57b0654219a13240447aebb5fec1  
221dae1ba54192079440d572540effe839086237a01

## Undertecknare

 <p><b>Amela Osmanbasic</b> Vikaholms Allé 2 (3669)</p> <p>E-post: osmanbasicamela@gmail.com Enhet: Safari 16.4 on iPhone iOS 16.4.1 (smartphone) IP nummer: 94.191.136.35</p>	<p>Undertecknad med BankID: Amela Osmanbasic (19900619****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-29 15:00:00 UTC</p> 
 <p><b>Johan Åhman</b> Vikaholms Allé 2 (3669)</p> <p>E-post: johan614@gmail.com Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Linux x86_64 (desktop) IP nummer: 62.63.203.53</p>	<p>Undertecknad med BankID: Lars Johan Fredrik Åhman (19790614****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-29 15:31:47 UTC</p> 
 <p><b>Gabriela Fernandez</b> Vikaholms Allé 2 (3669)</p> <p>E-post: gabrielapalmafernandez2020@gmail.com Enhet: Chrome 112.0.0.0 on K Android 10 (smartphone) IP nummer: 85.226.37.208</p>	<p>Undertecknad med BankID: Gabriela Jacqueline Elisabet Fernandez (19750125****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-29 15:35:21 UTC</p> 
 <p><b>Joakim Hemström</b> Vikaholms Allé 2 (3669)</p> <p>E-post: jo.hemstrom@yahoo.se Enhet: Chrome 112.0.0.0 on K Android 10 (smartphone) IP nummer: 31.210.253.236</p>	<p>Undertecknad med BankID: Joakim Krister Hemström (19670702****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2023-05-29 16:09:49 UTC</p> 



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.  
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

## Undertecknare



**Daniel Andersson**

Vikaholms Allé 2 (3669)

E-post: daniel.andersson@crowe.se

Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0  
(desktop)

IP nummer: 194.132.213.34

Undertecknad med BankID: DANIEL  
ANDERSSON (19820730\*\*\*\*)

Betrodd tidsstämpel:  
2023-05-29 16:20:43 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

**2023-05-29 16:20:43 UTC**



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.  
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

# Aktivitetslogg

## Betrodd tidsstämpel

2023-05-29 16:20:43 UTC

## Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Daniel Andersson (daniel.andersson@crowe.se)  
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 194.132.213.34 - IP Plats: Vaxjo, Sweden

2023-05-29 16:20:37 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Daniel Andersson (daniel.andersson@crowe.se)  
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 194.132.213.34 - IP Plats: Vaxjo, Sweden

2023-05-29 16:14:19 UTC

Dokumentet lästes igenom av Daniel Andersson (daniel.andersson@crowe.se)  
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 194.132.213.34 - IP Plats: Vaxjo, Sweden

2023-05-29 16:10:42 UTC

Dokumentet öppnades av Daniel Andersson (daniel.andersson@crowe.se)  
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)  
IP nummer: 194.132.213.34 - IP Plats: Vaxjo, Sweden

2023-05-29 16:09:57 UTC

Dokumentet skickades till Daniel Andersson (daniel.andersson@crowe.se)  
Enhet: ()

2023-05-29 16:09:49 UTC

Dokumentet signerades av Joakim Hemström (jo.hemstrom@yahoo.se)  
Enhet: Chrome 112.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)  
IP nummer: 31.210.253.236 - IP Plats: Alvesta, Sweden

2023-05-29 16:09:43 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Joakim Hemström (jo.hemstrom@yahoo.se)  
Enhet: Chrome 112.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)  
IP nummer: 31.210.253.236 - IP Plats: Alvesta, Sweden

2023-05-29 16:09:23 UTC

Dokumentet öppnades av Joakim Hemström (jo.hemstrom@yahoo.se)  
Enhet: Chrome 112.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)  
IP nummer: 31.210.253.236 - IP Plats: Alvesta, Sweden

2023-05-29 15:35:21 UTC

Dokumentet signerades av Gabriela Fernandez (gabrielapalmafernandez2020@gmail.com)  
Enhet: Chrome 112.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)  
IP nummer: 85.226.37.208 - IP Plats: Vaxjo, Sweden

2023-05-29 15:35:15 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Gabriela Fernandez (gabrielapalmafernandez2020@gmail.com)  
Enhet: Chrome 112.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)  
IP nummer: 85.226.37.208 - IP Plats: Vaxjo, Sweden

2023-05-29 15:31:51 UTC

Dokumentet öppnades av Gabriela Fernandez (gabrielapalmafernandez2020@gmail.com)  
Enhet: Chrome 112.0.0.0 on K Android 10 (smartmobil)  
IP nummer: 85.226.37.208 - IP Plats: Vaxjo, Sweden

2023-05-29 15:31:47 UTC

Dokumentet signerades av Johan Åhman (johan614@gmail.com)  
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Linux x86\_64 (dator)  
IP nummer: 62.63.203.53 - IP Plats: Vaxjo, Sweden





2023-05-29 15:31:41 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Johan Åhman (johan614@gmail.com)  
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Linux x86\_64 (dator)  
IP nummer: 62.63.203.53 - IP Plats: Vaxjo, Sweden

2023-05-29 15:28:59 UTC Dokumentet öppnades av Johan Åhman (johan614@gmail.com)  
Enhet: Chrome 113.0.0.0 on Unknown Linux x86\_64 (dator)  
IP nummer: 62.63.203.53 - IP Plats: Vaxjo, Sweden

2023-05-29 15:00:00 UTC Dokumentet signerades av Amela Osmanbasic (osmanbasicamela@gmail.com)  
Enhet: Safari 16.4 on iPhone iOS 16.4.1 (smartmobil)  
IP nummer: 94.191.136.35

2023-05-29 15:00:00 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Amela Osmanbasic (osmanbasicamela@gmail.com)  
Enhet: Safari 16.4 on iPhone iOS 16.4.1 (smartmobil)  
IP nummer: 94.191.136.35

2023-05-29 15:00:00 UTC Dokumentet öppnades av Amela Osmanbasic (osmanbasicamela@gmail.com)  
Enhet: Safari 16.4 on iPhone iOS 16.4.1 (smartmobil)  
IP nummer: 94.191.136.35

2023-05-29 15:00:00 UTC Dokumentet skickades till Amela Osmanbasic (osmanbasicamela@gmail.com)  
Enhet: ()

2023-05-29 15:00:00 UTC Dokumentet skickades till Johan Åhman (johan614@gmail.com)  
Enhet: ()

2023-05-29 15:00:00 UTC Dokumentet skickades till Joakim Hemström (jo.hemstrom@yahoo.se)  
Enhet: ()

2023-05-29 15:00:00 UTC Dokumentet skickades till Gabriela Fernandez (gabrielapalmafernandez2020@gmail.com)  
Enhet: ()

2023-05-29 15:00:00 UTC Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)  
Enhet: ()

2023-05-29 15:00:00 UTC Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)  
Enhet: ()  
IP nummer: 51.12.128.141

