

Frågelista - Fastighet

Säljare Julia Nirhagen med 1/2-del
Linneryd linnåsen 1
568 91 Skillingaryd

Carl Storck med 1/2-del
Linneryd linnåsen 1
568 91 Skillingaryd

Objekt Fastigheten Vaggeryd Linneryd 1:34 med adress Linneryd Linnåsen 1, 568 91 Skillingaryd

Frågor att besvara om fastigheten:

- 1 a. När förvärvades fastigheten? 2014 1 b. När är byggnaden uppförd? _____
- 1 c. Finns erforderliga bygglov? JA
- ☐ Slutbesked finns (bygglovsärenden påbörjade efter den 1 maj 2011).
- ☐ Slutbevis finns (för bygglovsärenden påbörjade före den 1 maj 2011).
- 1 d. Har energideklaration gjorts? När? Nej
- 2 a. Har ny-, till- eller ombyggnad utförts på fastigheten, och i så fall när?
2005 inglesad altan /
- 2 b. Har du själv utfört eller låtit utföra förbättringar och/eller reparationer på fastigheten, och i så fall när?
Stambyte 2020 SPA 2020 L-TOAKU 2019
Solceller 2023 EL-centrat 2023
lufttätning, brunnar, nya rör 2016
3. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i dränering och fuktisolering eller fuktgenomslag, fuktskador, rötangrepp eller liknande i källarvåningen, i byggnadens ytter- eller innertak eller i andra delar av byggnaden? När?
Nej
- 4 a. Har du observerat eller haft anledning misstänka brister eller fel i det invändiga eller det utvändiga el-, vatten- eller avloppssystemet? När?
Nej
- 4 b. Om avloppet på fastigheten är enskilt - har tillstånd beviljats av kommunen och i så fall när?
2016

säljaren påtalat i normalfallet inte kan åberopas av köparen.

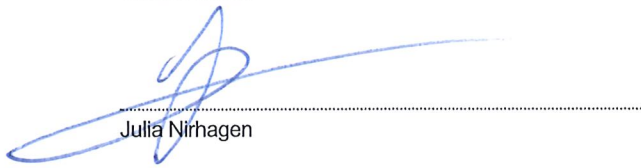
Underskrift

Säljare

Härmed intygas att ovanstående frågor
noggrant besvarats samt att jag/vi tagit del av
informationen rörande ansvaret för
fastighetens skick på omstående sida.

Vaggeryd den 9 juni 2025

Ort och datum



Julia Nirhagen



Carl Storck