

Till förmån för ägarna till fastigheterna Oppeby 2:2 - 2:58 samt Oppeby 3:2 - 3:135 Frustuna, Gnesta, lämnas härmed rätt till att från en å Oppeby 2:1 bergborrad brunn och en å Oppeby 3:1 belägen pumpstation, medelst pumpar och utlagda vatteledningsnät taga vatten för hushållsbruk.

Tappställe får icke anbringas utomhus, ej heller får tappning ske genom slangledning.

Anläggningarna äro att betrakta som en gemensam egendom förvaltat av respektive tomtägareföreningar.

Drifts- och underhållskostnader skall den 1 februari årligen fördelas av ägarna till ovan angivna fastigheter.

Uraktlåtenhet att följa givna föreskrifter eller att erlagga årlig avgift medför rätt för tomtägareföreningarna att avstänga vattentillförsel för felande fastighetsägare.

Härmed medgives att inteckning må erhållas i Oppeby 2:1 och Oppeby 3:1 som säkerhet för angivna upplåtelser.

Stockholm den 20 augusti 1969.

Elon Lilja Tomt AB
Elon Lilja

Bevittnas:

Edith Lövencrona I. Holmstrand.

Rätt avskrivet; betygar
Ex officio:

Rayma Wik

SL B
64

Beslut

2002-04-27

Ärendenummer

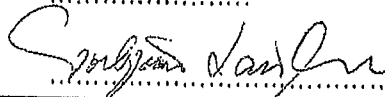
D01736

Förrättningslantmätare

Torbjörn Larsson

Förrättningen är registrerad
Registreringsdatum

2002-04-09



Ärende

Anläggningsförrättning berörande Oppeby ga:1 och ga:2
(Oppeby vägförening)

Kommun: Gnesta

Södermanlands län

Andelar

Beslut

Lantmäterimyndigheten beslutar om
anläggningsåtgärd enligt följande:Gemensamhets-
anläggning

OPPEBY GA:1

Anläggningsåtgärd

Anläggningsbeslutet avseende gemensamhetsanlägg-
ningen Oppeby ga:1 (akt 04-80/300) skall ändras till
följande.Gemensamhetsanläggningen skall bestå av vägar och
grönområden med badplats, se kartan, aktbilaga KA.Deltagande fastigheter: Oppeby 3:2 - 97, 3:100 - 118,
3:120 - 136, Stora Jägersdal 1:3, Säby 1:5, Säby 1:6,
Västerberga 1:3, Västerberga 1:4Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens
drift och underhåll.För anläggningen upplåtes utrymme på fastigheten
Oppeby 3:1 och på samfälligheten Säby s:1.

Till förmån för:

Anläggningssamfälligheten (de deltagande
fastigheterna)

Anläggningen är befintlig.

Skador som uppkommer på vägen till följd av tung
trafik under olämpliga förhållanden, såsom under
tjällossning, skall betalas av den fastighetsägare för
vars räkning transporten utförs.

Oppeby 3:30	1
Oppeby 3:31	1
Oppeby 3:32	1
Oppeby 3:33	1
Oppeby 3:34	1
Oppeby 3:35	1
Oppeby 3:36	1
Oppeby 3:37	1
Oppeby 3:38	1,5
Oppeby 3:39	1
Oppeby 3:40	1
Oppeby 3:41	1
Oppeby 3:42	1
Oppeby 3:43	1
Oppeby 3:44	1,5
Oppeby 3:45	1
Oppeby 3:46	1,5
Oppeby 3:47	1,5
Oppeby 3:48	1
Oppeby 3:49	1,5
Oppeby 3:50	1
Oppeby 3:51	1,5
Oppeby 3:52	1
Oppeby 3:53	1
Oppeby 3:54	1
Oppeby 3:55	1
Oppeby 3:56	1
Oppeby 3:57	1
Oppeby 3:58	1,5
Oppeby 3:59	1
Oppeby 3:60	1
Oppeby 3:61	1,5
Oppeby 3:62	1
Oppeby 3:63	1
Oppeby 3:64	1,5
Oppeby 3:65	1
Oppeby 3:66	1
Oppeby 3:67	1
Oppeby 3:68	1
Oppeby 3:69	1
Oppeby 3:70	1,5
Oppeby 3:71	1
Oppeby 3:72	1
Oppeby 3:73	1
Oppeby 3:74	1
Oppeby 3:75	1
Oppeby 3:76	1
Oppeby 3:77	1

Oppeby 3:129	1
Oppeby 3:130	1
Oppeby 3:131	1
Oppeby 3:132	1
Oppeby 3:133	1,5
Oppeby 3:134	1
Oppeby 3:135	1
Oppeby 3:136	1,5
Stora Jägerdal 1:3	0,5
Säby 1:5	0,5
Säby 1:6	0,5
Västerberga 1:3	1
Västerberga 1:4	1
Summa	150

Samfällighetsföreningens styrelse får besluta om ändrat andelstal vid stadigvarande förändring av fastighets användningssätt till permanentbostad eller till fritidsbostad. Deläggande fastighets andelstal skall då ändras till 1,5 resp 1.

Fastighet skall klassas som permanentbostad då någon är folkbokförd på fastigheten.

Ändrat andelstal för fastighet blir gällande när samfällighetsföreningens styrelse beslutat om detta och anmält förhållandet till lantmäterimyndigheten och registrering skett i fastighetsregistret.

För att andelstal skall kunna ändras i övrigt krävs en överenskommelse som godkänns av Lantmäterimyndigheten eller att frågan omprövas vid ny förrättning.

Gemensamhets-
anläggning

OPPEBY GA:2

Anläggningsåtgärd

Anläggningsbeslutet avseende gemensamhetsanläggningen Oppeby ga:2 (Oppeby vägförening, akt 04-VÄF-57) skall ändras till följande.

Gemensamhetsanläggningen skall bestå av vägar och grönområden med badplats, se kartan, aktbilaga KA.

Deltagande fastigheter: Oppeby 2:2 - 3, 2:5 - 20, 2:22 - 27, 2:30 - 59.

Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens drift och underhåll.

För anläggningen upplåtes utrymme på fastigheten Oppeby 2:1 och samfälligheten Säby s:1.

Oppeby 2:39	1
Oppeby 2:40	1
Oppeby 2:41	1
Oppeby 2:42	1
Oppeby 2:43	1
Oppeby 2:44	1
Oppeby 2:45	1
Oppeby 2:46	1,5
Oppeby 2:47	1
Oppeby 2:48	1,5
Oppeby 2:49	1
Oppeby 2:50	1
Oppeby 2:51	1
Oppeby 2:52	1
Oppeby 2:53	1
Oppeby 2:54	1
Oppeby 2:55	1
Oppeby 2:56	1
Oppeby 2:57	1,5
Oppeby 2:58	1
Oppeby 2:59	1
Summa	60,5

Fastigheterna Ettersta 1:2, 1:6, Oppeby 1:2 och Säby 1:2 skall mot erläggande av slitageavgift äga rätt att för utfart använda den genomgående vägen genom området. Den årliga slitageavgiften skall för befintliga sex fritidsbostäder på fastigheterna beräknas som motsvarande $6 \times 0,7$ andelar = 4,2 andelar.

Anm För utforsling av skogsprodukter gäller som ovan att eventuella skador repareras på fastighetsägarrens bekostnad.

Samfällighetsföreningens styrelse får besluta om ändrat andelstal vid stadigvarande förändring av fastighetsanvändningssätt till permanentbostad eller till fritidsbostad. Deläggande fastighets andelstal skall då ändras till 1,5 resp 1.

Ändrat andelstal för fastighet blir gällande när samfällighetsföreningens styrelse beslutat om detta och anmält förhållandet till lantmäterimyndigheten och registrering skett i fastighetsregistret.

För att andelstal skall kunna ändras i övrigt krävs en överenskommelse som godkänns av Lantmäterimyndigheten eller att frågan omprövas vid ny förrättning.

Beslut

2002-04-27

Ärendenummer
D01736

Förrättningslantmätare
Torbjörn Larsson

Förrättningen är registrerad
Registreringsdatum

2002-04-27
Torbjörn Larsson

Ärende Anläggningsförrättning berörande Oppeby ga:1 och ga:2
(Oppeby vägförening)

Kommun: Gnesta

Södermanlands län

Andelar

Beslut Lantmäterimyndigheten beslutar om
anläggningsåtgärd enligt följande:

Gemensamhets-
anläggning OPPEBY GA:1

Anläggningsåtgärd Anläggningsbeslutet avseende gemensamhetsanlägg-
ningen Oppeby ga:1 (akt 04-80/300) skall ändras till
följande.

Gemensamhetsanläggningen skall bestå av vägar och
grönområden med badplats, se kartan, aktbilaga KA.

Deltagande fastigheter: Oppeby 3:2 - 97, 3:100 - 118,
3:120 - 136, Stora Jägersdal 1:3, Säby 1:5, Säby 1:6,
Västerberga 1:3, Västerberga 1:4

Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens
drift och underhåll.

För anläggningen upplåtes utrymme på fastigheten
Oppeby 3:1 och på samfälligheten Säby s:1.

Till förmån för:

Anläggningssamfälligheten (de deltagande
fastigheterna)

Anläggningen är befintlig.

Skador som uppkommer på vägen till följd av tung
trafik under olämpliga förhållanden, såsom under
tjällossning, skall betalas av den fastighetsägare för
vars räkning transporten utförs.

Oppeby 3:30	1
Oppeby 3:31	1
Oppeby 3:32	1
Oppeby 3:33	1
Oppeby 3:34	1
Oppeby 3:35	1
Oppeby 3:36	1
Oppeby 3:37	1
Oppeby 3:38	1
Oppeby 3:39	1,5
Oppeby 3:40	1
Oppeby 3:41	1
Oppeby 3:42	1
Oppeby 3:43	1
Oppeby 3:44	1
Oppeby 3:45	1,5
Oppeby 3:46	1
Oppeby 3:47	1,5
Oppeby 3:48	1,5
Oppeby 3:49	1
Oppeby 3:50	1,5
Oppeby 3:51	1
Oppeby 3:52	1,5
Oppeby 3:53	1
Oppeby 3:54	1
Oppeby 3:55	1
Oppeby 3:56	1
Oppeby 3:57	1
Oppeby 3:58	1
Oppeby 3:59	1,5
Oppeby 3:60	1
Oppeby 3:61	1
Oppeby 3:62	1,5
Oppeby 3:63	1
Oppeby 3:64	1
Oppeby 3:65	1,5
Oppeby 3:66	1
Oppeby 3:67	1
Oppeby 3:68	1
Oppeby 3:69	1
Oppeby 3:70	1
Oppeby 3:71	1,5
Oppeby 3:72	1
Oppeby 3:73	1
Oppeby 3:74	1
Oppeby 3:75	1
Oppeby 3:76	1
Oppeby 3:77	1

Oppeby 3:129	1
Oppeby 3:130	1
Oppeby 3:131	1
Oppeby 3:132	1
Oppeby 3:133	1,5
Oppeby 3:134	1
Oppeby 3:135	1
Oppeby 3:136	1,5
Stora Jägerdal 1:3	0,5
Säby 1:5	0,5
Säby 1:6	0,5
Västerberga 1:3	1
Västerberga 1:4	1
Summa	150

Samfällighetsföreningens styrelse får besluta om ändrat andelstal vid stadigvarande förändring av fastighets användningssätt till permanentbostad eller till fritidsbostad. Deläggande fastighets andelstal skall då ändras till 1,5 resp 1.

Fastighet skall klassas som permanentbostad då någon är folkbokförd på fastigheten.

Ändrat andelstal för fastighet blir gällande när samfällighetsföreningens styrelse beslutat om detta och anmält förhållandet till lantmäterimyndigheten och registrering skett i fastighetsregistret.

För att andelstal skall kunna ändras i övrigt krävs en överenskommelse som godkänns av Lantmäterimyndigheten eller att frågan omprövas vid ny förrättning.

Gemensamhetsanläggning

OPPEBY GA:2

Anläggningsåtgärd

Anläggningsbeslutet avseende gemensamhetsanläggningen Oppeby ga:2 (Oppeby vägförening, akt 04-VÄF-57) skall ändras till följande.

Gemensamhetsanläggningen skall bestå av vägar och grönområden med badplats, se kartan, aktbilaga KA.

Deltagande fastigheter: Oppeby 2:2 - 3, 2:5 - 20, 2:22 - 27, 2:30 - 59.

Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens drift och underhåll.

För anläggningen upplåtes utrymme på fastigheten Oppeby 2:1 och samfälligheten Säby s:1.

Oppeby 2:39	1
Oppeby 2:40	1
Oppeby 2:41	1
Oppeby 2:42	1
Oppeby 2:43	1
Oppeby 2:44	1
Oppeby 2:45	1
Oppeby 2:46	1,5
Oppeby 2:47	1
Oppeby 2:48	1,5
Oppeby 2:49	1
Oppeby 2:50	1
Oppeby 2:51	1
Oppeby 2:52	1
Oppeby 2:53	1
Oppeby 2:54	1
Oppeby 2:55	1
Oppeby 2:56	1
Oppeby 2:57	1,5
Oppeby 2:58	1
Oppeby 2:59	1
Summa	60,5

Fastigheterna Ettersta 1:2, 1:6, Oppeby 1:2 och Säby 1:2 skall mot erläggande av slitageavgift äga rätt att för utfart använda den genomgående vägen genom området. Den årliga slitageavgiften skall för befintliga sex fritidsbostäder på fastigheterna beräknas som motsvarande $6 \times 0,7$ andelar = 4,2 andelar.

Anm För utforsling av skogsprodukter gäller som ovan att eventuella skador repareras på fastighetsägarens bekostnad.

Samfällighetsföreningens styrelse får besluta om ändrat andelstal vid stadigvarande förändring av fastighets användningssätt till permanentbostad eller till fritidsbostad. Deläggande fastighets andelstal skall då ändras till 1,5 resp 1.

Ändrat andelstal för fastighet blir gällande när samfällighetsföreningens styrelse beslutat om detta och anmält förhållandet till lantmäterimyndigheten och registrering skett i fastighetsregistret.

För att andelstal skall kunna ändras i övrigt krävs en överenskommelse som godkänns av Lantmäterimyndigheten eller att frågan omprövas vid ny förrättning.