

Karlskrona Vanadis 3 Viktorigatan 12, 371 37 Karlskrona

Viss begränsad information lämnas beträffande installationsdelen enligt nedan. Bedömningar och rekommendationer grundar sig på säljarens uppgifter, allmänt kända ålders- och/eller försäkringsmässiga avskrivningar och/eller andra uppenbara indikationer på fel. Besiktningsförrättaren har i allmänhet större erfarenhet av elinstallationer, än en normalt bevandrad husköpare/ägare, i detta fall redovisas därför bedömningar och eventuella rekommendationer avseende denna installation. Några undersökningar i form av mätningar, kontroll av elcentralens installation samt asbestinventering mm utförs inte av besiktningsförrättaren. Dessa typer av undersökningar kräver i allmänhet fackmän med särskild behörighet för respektive installation.

Ett upprättat utlåtande för tilläggsuppdraget okulär kontroll av elanläggningen är att betrakta som en nyttig tilläggsinformation. Den innebär inte att besiktningsmannen garanterar funktion eller att installationen inte är i behov av en översikt, underhåll, uppgradering eller reparation. För att säkerställa detta krävs en utredning av en behörig fackman.

SAMLAD INFORMATION OM ELINSTALLATIONEN

Anläggningens ålder	Varierande
Upplysningar från uppdragsgivaren	Jordfelsbrytare har installerats

Undertecknad besiktningsman ansvarar inte för riktigheten i ovan lämnad information från uppdragsgivaren.

OKULÄR KONTROLL

ELCENTRAL:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Automatsäkrad | <input checked="" type="checkbox"/> Jordfelsbrytare |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gruppförteckning | <input checked="" type="checkbox"/> Gängsäkrad (porcelain) |

Allmänt: Observera att krav på jordfelsbrytare gäller från 1999. Jordfelsbrytare är ett krav vid utförande av golvvärme i våtrum med klinker och kan vid avsaknad innebära en risk för personskada.

VÄGGUTTAG:

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ej jordade vägguttag | <input checked="" type="checkbox"/> Jordade vägguttag |
| <input type="checkbox"/> Ej petskydd i vägguttag | |

Allmänt: Jordade uttag med petskydd ökar säkerheten i hemmet. Förekomst av vägguttag som ej är petsäkra kan innebära risk för personskada. Krav på jordade elledningar gäller från 1994.