

Överlåtelsebesiktning

Krika 2251 C Klippan
Garagebyggnad

Datum för besiktning

2024-05-22

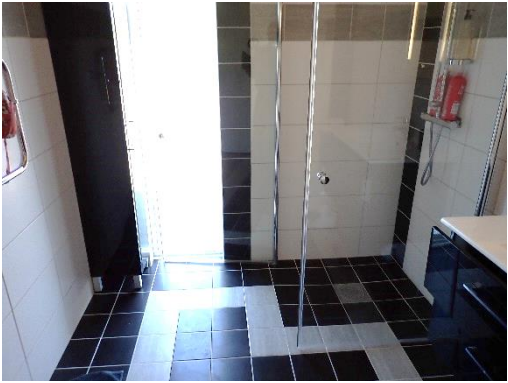

Datum för utlåtande




2024-05-22



Denna besiktning är utförd på uppdrag av säljaren. Observera att du som köpare har en egen långtgående undersökningsplikt. För att uppfylla en del av din undersökningsplikt och för att juridiskt överta detta besiktningsutlåtande krävs att du kontaktar Susteras för utförande av en köpargenomgång. I annat fall har besiktningsmannen inget juridiskt ansvar gentemot dig. Observera att en köpargenomgång skall utföras senast 6 månader från det att säljaren låtit besiktiga sin fastighet.

HUS 2 Garagebyggnad

Poolteknikrum	-----
Entré	-----
Badrum	Fotodok finns.
	 <p>Badrum</p>
Sovrum 1	-----
Sovrum 2 konferens	-----
Kök	-----
	 <p>Kök</p>
Kontor	-----

Trappa	Ej barnsäkert utförande.
	 <p data-bbox="486 645 994 689">Glest</p>
Allrum	-----
Sovrum ovanvåning	-----
Garage	Grovjutet golv.
	 <p data-bbox="486 1305 994 1357">Grovjutet golv</p>
Förråd	Något foder saknas.
	 <p data-bbox="486 1809 994 1850">Foder saknas</p>

Utvändigt

Tak	Trångt mellan tak och ränna. Blir lätt igensatt.
	 <p>Trångt</p>
Plåtarbeten	-----
Fönster o dörrar	Något fönster behöver justeras.
Fasad	-----

Risakanalys

Fortsatt teknisk utredning

Fortsatt teknisk utredning ingår inte i överlåtelsebesiktningen. Uppdragsgivaren och besiktningsmannen kan dock komma överens om att besiktningsmannen även skall utföra den fortsatta tekniska utredningen och förutsätter fastighetsägarens uttryckliga medgivande.