

Resultaträkning	2024	2023
Medlemsavgifter	1 349 220	1 243 000
Motorvärmare	800	800
Återbetalning moms	296 536	-
Fakturerade kostnader	75 566	2 900
Övriga intäkter	29 711	19 800
	<u>1 751 833</u>	<u>1 266 500</u>
Rörelsens kostnader		
Hyra garage Fisker	-16 567	-10 688
Sopning och snöröjning	-112 656	-230 266
Reparation och underhåll	-38 833	-31 162
Åtgärder enl. underhållsplan	-43 219	-
Kostnad elbilsaddning	-125 247	-
Kostnad städdag	-18 629	-12 327
Elkostnader	-72 037	-92 868
TV-abonnemang	-26 628	-20 375
Medlemsavgift Villaägarna	-21 569	-16 690
Hemsida & Red.program	-19 509	-9 898
Arvode styrelse inkl. sociala avgifter	-60 141	-50 289
Övriga arvoden	-4 700	-5 400
Övriga kostnader	-17 731	-9 075
Avskrivningar	-225 000	-225 000
	<u>-802 466</u>	<u>-714 038</u>
Summa rörelsens kostnader		
	949 367	552 462
Rörelseresultat		
	949 367	552 462
Resultat från finansiella poster		
Ränteintäkter	24 894	9 716
Räntekostnader	-120 794	-144 031
	<u>-95 900</u>	<u>-134 315</u>
Summa resultat från finansiella poster		
	-95 900	-134 315
Resultat efter finansiella poster		
	853 467	418 147
Årets vinst	<u>853 467</u>	<u>418 147</u>

Balansräkning	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>		
Byggnader och mark	1 354 835	1 579 835
Summa anläggningstillgångar	1 354 835	1 579 835
Omsättningstillgångar		
<u>Kortfristiga fordringar</u>		
Kundfordringar	30 554	21 239
Aktuella skattefordringar	-	61 646
Övriga kortfristiga fordringar	-	145
Förutbetalda kostnader	7 815	5 058
	38 369	88 088
<u>Kassa och bank</u>	1 838 331	983 199
Summa omsättningstillgångar	1 876 700	1 071 287
Summa tillgångar	<u>3 231 535</u>	<u>2 651 122</u>

Balansräkning	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Investeringsfond	400 000	200 000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserad vinst eller förlust	-40 489	-258 636
Årets vinst	853 467	418 147
	812 978	159 511
Summa eget kapital	1 212 978	359 511
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	1 787 457	2 037 477
Summa långfristiga skulder	1 787 457	2 037 477
Kortfristiga skulder		
Dubbelinbetalningar	14 061	12 890
Leverantörsskulder	11 805	103 538
Övriga skulder	843	-
Upplupna kostnader	204 391	137 706
Summa kortfristiga skulder	231 100	254 134
Summa eget kapital och skulder	<u>3 231 535</u>	<u>2 651 122</u>