

Veranda	X FB	Veranda med Tak	
Markiser	X	Stödmur	
Staket		Vindskydd	
Tillbyggnad av frd		Inglasning Veranda/balk	

B=Baksida

F=Framsida

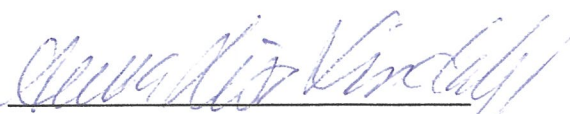
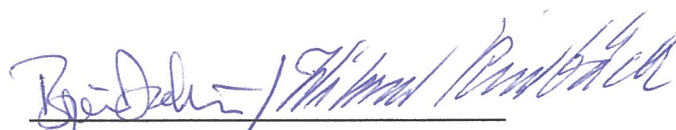
HSB:s Bostadsrättsförening: Högby i Järfälla

Bostadsrättshavare: Björn Dahlström / Wilma RierbäckBostadsrättslägenhets adress: Högbyvägen 27b**Följande avtal har denna dag träffats mellan ovanstående**

1. Föreningen medger att bostadsrättshavaren i enlighet med bifogad ritning, på egen bekostnad upprätta ovanstående byggnation på huskroppen som hör till bostadsrättslägenheten.
2. Bygglovspliktiga åtgärder godkännes ej. Då vi enbart i föreningen har en fastighetsbeteckning.
3. När byggnationen är utförd ska anmälan göras till föreningens styrelse.
4. Bostadsrättsinnehavaren svarar för underhållet av byggnationen enligt samma grunder som enligt stadgarna gäller för lägenhetens inre.
5. Bostadsrättshavaren är skyldig att efter anmodan från föreningen helt eller delvis montera bort och i förekommande fall återmontera byggnationen om detta krävs för att föreningen ska kunna utföra underhåll eller ombyggnad av huset. Bostadsrättshavaren svarar för kostnader för i detta sammanhang tvungna åtgärder. Detsamma gäller om byggnationen måste nedmonteras till följd av myndighetsbeslut eller annan omständighet över vilket föreningen inte råder.
6. Bostadsrättshavaren ansvarar för skador på föreningens egendom till följd av byggnationen som sådan eller som orsakas i samband med montering, användning, underhåll eller nedmontering av byggnationen liksom för person- eller sakskada på tredje man eller dennes egendom till följd av montering, användning, underhåll eller nedmontering av byggnationen.
7. Vid överlåtelse av bostadsrätt har bostadsrättshavaren ansvar att se till att förvärvaren övertar bostadsrättshavarens skyldigheter enligt detta avtal gentemot föreningen. Om så inte sker är bostadsrättshavaren i samband med avflyttning skyldig att montera bort byggnationen.
8. Vid nedmontering av byggnationen är bostadsrättshavaren skyldig att återställa fasaden i det skick den var innan monteringen gjordes och reparera eventuella skador som uppkommit till följd av byggnationen.

Detta avtal upprättas i två likalydande exemplar varav vardera part tagit ett exemplar.

Järfälla den _____


Styrelsen Brf Högby
Bostadsrättshavaren