

LUNDTORPETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
ÅRSREDOVISNING 1 JANUARI 2024 - 31 DECEMBER 2024

RESULTATRÄKNING	20230101-1231	20240101-1231
Samfällighetsavgift	930 000,00	1 023 000,00
Återbet moms	0,00	79 634,00
Uttag fondmedel	120 000,00	0,00
Summa intäkter	1 050 000,00	1 102 634,00
Omkostnader:		
Elektricitet	-88 743,00	-67 431,00
Grönområde/sandupptagning	-30 609,00	-31 779,00
Snöröjning/sandning	-111 571,00	-95 741,00
Reparation, underhåll, drift	-18 939,00	-57 287,00
Renoveringar	-196 250,00	0,00
Fiberkabel	-127 576,00	-135 812,00
Villaägarnas Riksförbund	-19 118,00	-17 643,00
Arvoden	-54 100,00	-58 900,00
Diverse kostnader	-938,00	-1 010,00
Summa kostnader	-647 844,00	-465 603,00
Avsättning till fond	-20 000,00	-300 000,00
Räntekostnader	-73 719,00	-64 437,00
Avskrivningar	-228 848,00	-228 848,00
Årets resultat	79 589,00	43 746,00

BALANSRÄKNING	2023-12-31	2024-12-31
Tillgångar		
Materiella anläggningstillgångar	2 157 014,00	1 928 166,00
Bank	566 299,62	956 516,62
Räntekonto	0,00	0,00
Förutbet. kostnader/upplupna intäkter	18 119,00 not 2	0,00
Summa tillgångar	2 741 432,62	2 884 682,62
Skulder och eget kapital		
Kortfristiga skulder	97 528,00 not 1	127 032,00
Momsskuld	0,00	0,00
Lån	2 224 175,00	1 994 175,00
Summa skulder	2 321 703,00	2 121 207,00
Fond	80 000,00	380 000,00
Eget kapital		
Balanserad behållning	260 140,62	339 729,62
Årets vinst/förlust	79 589,00	43 746,00
Summa eget kapital	339 729,62	383 475,62
Summa skulder och eget kapital	2 741 432,62	2 884 682,62

Not 1) Upplupna kostnader för: snöröjning, sandning 18 562,-, el 12 761,-,
spolning dagvatten, spilledningar 26 250,-,
arvoden 58 900,-, ränta lån 10 559,-, totalt 127 032,-

LUNDTORPETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

11 000

PROGNOS 2025 RESULTATRÄKNING	Momsjusterad				
	Budget 2023	Utfall 2023	Budget 2024	Utfall 2024	Budget 2025
Samfällighetsavgift	930 000	930 000	1 023 000	1 023 000	1 023 000
återför moms				79 634	
Uttag fondmedel		120 000		0	
Summa intäkter	930 000	1 050 000	1 023 000	1 102 634	1 023 000
Omkostnader:					
Elektricitet	-102 000	-88 743	-59 000	-67 431	-69 000
Grönområde/sandupptagning	-30 000	-30 609	-33 000	-31 779	-35 000
Snöröjning/sandning	-105 000	-111 571	-130 000	-95 741	-130 000
Rep, underhåll, drift	-30 000	-18 939	-38 000	-57 287	-60 000
Renoveringar	-100 000	-196 250	-125 000	0	-150 000
Villaägarnas Riksförbund	-14 000	-19 118	-18 000	-17 643	-18 200
Fiberkabel /TV	-128 000	-127 576	-137 000	-135 812	-151 000
Styrelsearvode	-54 100	-54 100	-58 900	-58 900	-60 400
Diverse kostnader	-2 000	-938	-2 500	-1 010	-2 000
Summa kostnader	-565 100	-647 844	-601 400	-465 603	-675 600
Resultat före fin netto	364 900	402 156	421 600	637 031	347 400
Avskrivning, enl plan	-230 000	-228 848	-229 000	-228 848	-229 000
Räntekostnader	-75 100	-73 719	-67 900	-64 437	-68 000
Avsättning till fond	-20 000	-20 000	-100 000	-300 000	-20 000
Årets resultat	39 800	79 589	24 700	43 746	30 400