

Skadeadress: Gäddvägen 53 Järfälla.
Skadeplats: Gill
Tel nr:
A-Order nr: 146606.

Beställare: Gill
Tel nr:

Uppdrag: Fuktmätning på angiven plats i badrum.
Besiktningsdatum: 2021-09-20
Närvarande: Boende: Gill
Objektbeskrivning: Radhus. Byggår: 1993.



Konstruktion: Betongplatta mor mark.

Bakgrund: I samband med försäljning av huset har besiktningsman uppmätt fukt på väggen i badrummet mot klädkammaren.

HUMIDUS

Skaderapport
Sida 2 (3)

Foto –
lakttagelser:



Översikt badrum.



Översikt badrum.



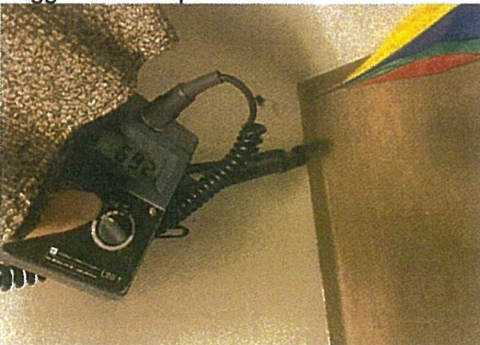
Översikt klädkammare.



Vägg mot duschplats.



Normala fuktindikationer uppmättes på vägg mot badrum i klädkammaren.



Normala fuktindikationer uppmättes på golvet i klädkammaren intill badrum.

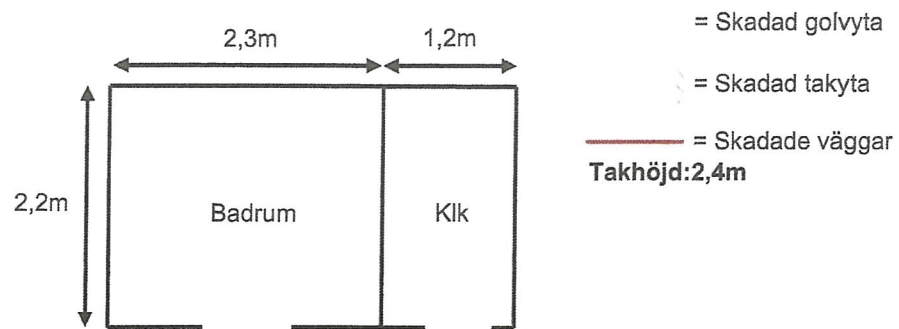


Normala fuktindikationer uppmättes på badrumsvägg från klädklädkammaren.



Missfärgning på kakelplatta.

Skiss (ej skalenlig)



Kritiskt gränsvärde för mikrobiell tillväxt i organiska material är ca 75% relativfuktighet, vilket motsvarar ca 17% fuktkvot i trä.

Mätmetod: Gann, fuktindikator.

Ytskikt: Badrum: Kakel och klinker från 2008.

Sammanfattning: Vid besökstillfället uppmättes normala fuktindikationer på väggar och på golv i klädkammaren mot badrummet. Normala fuktindikationer uppmättes på badrummets vägg från klädkammaren.

Enligt vår bedömning så finns inga tecken på någon pågående vattenskada.

Med vänlig hälsning
HUMIDUS
Mattias Andersson
070-823 21 39

