

FASTIGHETSUTDRAG

FASTIGHET

KUNGSBACKA LUNNA 9:54

Aktualitet fastighetsregistret:	2020-03-31 00:00:00
Objektidentitet:	909a6a62-ef53-90ec-e040-ed8f66444c3f
Län:	Kommun:
13, Halland	84, KUNGSBACKA

Övriga noteringar:
Socken: Vallda
Lantmäterikontor
LANTMÄTERIET, BOX 603, 301 16 HALMSTAD Kontor: NL60 Tel: 0771-636363

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning:	Omregistreringsdatum:	Akt:
N-VALLDA LUNNA 9:54	1986-10-15	1384-86/152

URSPRUNG
KUNGSBACKA LUNNA 9:6

ADRESS

Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Lunnabergsvägen 29	434 79	Vallda	Vallda

LAGFART

MARBRANDT OCH OLSSONS FÖRSÄLJNING AB

TAXERING

Småhusenhet, tomtmark, typkod 210

Beslutsår:	2024
Taxeringsid:	146932-6
Taxeringsvärde kr:	1 205 000
Tax.enhet avser:	
KUNGSBACKA LUNNA 9:54	

Taxerade ägare

556233-6767

MARBRANDT OCH OLSSONS
FÖRSÄLJNING AB

BOX 5316
402 27 GÖTEBORG

Andel:	1/1
Juridisk form:	Aktiebolag

Värderingsenheter

Småhusmark	
Skatteverkets id:	147081702024
Värderingsenhetsnummer:	1
Tax.värde kr:	1 205 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	1 423 000
Riktvärdeområde:	1384012
Justeringsorsak:	Trädgårdsanläggning saknas helt
Areal i kvm:	1 017
Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.
Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.
Belägenhet:	Inte strand eller strandnära.
Vatten:	Kommunalt.
Avlopp:	Kommunalt.

INTECKNINGAR



Inga inteckningar hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT



Beräknad aktualitet inskrivningsdelen: 2025-05-05	Senaste ändring för fastigheten:	2009-09-09
Inskrivningskontor		
Lantmäteriet, fastighetsinskrivning	Kontor: Uddevalla	761 80 NORRTÄLJE
		Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

L77/402, L89/12792, I08/30624, I08/30625, I08/30626, I08/30627, I71/6890, I09/20526, I09/30176, I71/6891, I09/20527, I09/30177, I71/6892, I09/20528, I09/30178, I72/2864, I72/2865, I75/10729, I09/20529, I09/30179

AVTALS RÄTTIGHETER



Inga avtalsrättigheter hittades.

RÄTTIGHETER



Inga rättigheter hittades.

ÅTGÄRDER



Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Avstyckning	1970-04-27	13-VAL-1960

AREAL



Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
1 017 kvm	1 017 kvm	0 kvm
0,10 ha	0,10 ha	0 ha

LÄGE, KARTA



Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	57,44	12	-610,18	909786,6

ANTECKNINGAR

Inga anteckningar hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR

Planer				
Namn (typ)		Akt	Senaste ändring	Berörd kommun
Lunna 9:1 (Byggnadsplan)		1384-P2023/7	2024-12-03	Kungsbacka
Status:	Gällande	Beslutsdatum:	1982-03-11	
		Genomförande:	1982-03-11 - 2028-11-13	
Anmärkning Markreglering:	Original plan 13-VAL-2325			
Anmärkning Markreglering:	NYBYGGNADSFÖRBUD ENL. 110 § BL. AKT 1384-P88/14			
Namn (typ)		Akt	Senaste ändring	Berörd kommun
LUNNA 9:1 (Byggnadsplan)		13-VAL-1922	2023-02-24	Kungsbacka
Status:	Gällande	Beslutsdatum:	1969-10-16	
Anmärkning Markreglering:	GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT			

ANDEL I SAMFÄLLIGHET

Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING

KUNGSBACKA LUNNA GA:2 (Vägar)

KUNGSBACKA LUNNA GA:4 (Grönområden)

ENERGIDEKLARATION

Energideklaration är ej utförd/registrerad.

Rapporten hämtades 2025-05-05 17:37:20
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader