

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Hultstigen 18, 952 51 Kalix

Kalix kommun

Nybyggnadsår: 1982

Energideklarations-ID: 661291



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda:**  
188 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad [mars 2015]:**  
Energiklass C, 95 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
El (vattenburen) och ved

**Radonmätning:**  
Inte utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Peter Nordmark, Rosalia AB,  
2015-05-07

**Energideklarationen är giltig till:**  
2025-05-07

**Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.**

**För mer information:**  
[www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

|  |                   |  |   |                                  |
|--|-------------------|--|---|----------------------------------|
| Län  | Kommun            | O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. |   |                                  |
| Norrbottn                                    | Kalix             | <input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)       |   |                                  |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) |                   | Egen beteckning  |   |                                  |
| Brynet 4                                     |                   |  |   |                                  |
| Husnummer                                    | Prefix byggnadsid | Byggnadsid   | Orsak till avvikelse                                |                                  |
| 1  | 1                 | 1247986  | Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/> |                                  |
| Adress                                       |                   | Postnummer   | Postort   | Huvudadress                      |
| Hultstigen 18                                |                   | 95251  | Kalix   | <input checked="" type="radio"/> |

## Byggnaden - Egenskaper

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| Typkod<br>220 - Småhusenhet, bebyggd  |  | Byggnadskategori<br>En- och tvåbostadshus   |  |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex  |  | Byggnadstyp<br>Friliggande  |  |
|   |  | Nybyggnadsår<br>1982  |  |
| Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)<br>92 m <sup>2</sup>   |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:   |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej   |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/> |  |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML<br><input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen  |  | Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>  |  |
| Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input type="radio"/> Ja, egen bedömning |  | Summa <input type="text" value="100"/>  |  |

# Energianvändning

|  |                      |  |  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
|--|----------------------|--|--|------------|----------------|----------------|----------------------|-----|-----------------------|------------------|----------------------|-----|-----------------------|------------------------|----------------------|-----|-----------------------|---------|------|-----|----------------------------------|----------------------------|----------------------|-----|-----------------------|-----------------------|----------------------|-----|-----------------------|----------------------|-------|-----|----------------------------------|-------------------------|------|-----|----------------------------------|--------------------|----------------------|-----|-----------------------|-------------------------|----------------------|-----|-----------------------|------------------------------|----------------------|-----|-----------------------|-------------------------------|------|-----|----------------------------------|---------------------------------|----------------------|-----|-----------------------|---|-------|-----|--|---------------------------------------|------|-----|----------------------------------|----------------|----------------------|-----|-----------------------|--|--|
| <b>Verklig förbrukning</b><br>Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)<br>1404 - 1503   |                      | <b>Beräknad förbrukning</b><br>Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej<br><input type="checkbox"/> |  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)?<br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>   |                      | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:   |  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| <table border="0"> <tr> <td></td> <td></td> <td>Mätt värde</td> <td>Fördelat värde</td> </tr> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td>2400</td> <td>kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td>10800</td> <td>kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td>1100</td> <td>kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td>1600</td> <td>kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td><b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td>15900</td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>1100</td> <td>kWh</td> <td><input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/></td> </tr> </table> |                      |  |  | Mätt värde | Fördelat värde | Fjärrvärme (1) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Eldningsolja (2) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Naturgas, stadsgas (3) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Ved (4) | 2400 | kWh | <input checked="" type="radio"/> | Flis/pellets/briketter (5) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Övrigt biobränsle (6) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | El (vattenburen) (7) | 10800 | kWh | <input checked="" type="radio"/> | El (direktverkande) (8) | 1100 | kWh | <input checked="" type="radio"/> | El (luftburen) (9) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Markvärmepump (el) (10) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Värmepump-frånluft (el) (11) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Värmepump-luft/luft (el) (12) | 1600 | kWh | <input checked="" type="radio"/> | Värmepump-luft/vatten (el) (13) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b> | 15900 | kWh |  | Varav energi till varmvattenberedning | 1100 | kWh | <input checked="" type="radio"/> | Fjärrkyla (14) | <input type="text"/> | kWh | <input type="radio"/> | Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |  |
|  |                      | Mätt värde   | Fördelat värde   |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Fjärrvärme (1)   | <input type="text"/> | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Eldningsolja (2)   | <input type="text"/> | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Naturgas, stadsgas (3)   | <input type="text"/> | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Ved (4)  | 2400                 | kWh  | <input checked="" type="radio"/>   |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Flis/pellets/briketter (5)   | <input type="text"/> | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Övrigt biobränsle (6)  | <input type="text"/> | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| El (vattenburen) (7)   | 10800                | kWh  | <input checked="" type="radio"/>   |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| El (direktverkande) (8)  | 1100                 | kWh  | <input checked="" type="radio"/>   |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| El (luftburen) (9)   | <input type="text"/> | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Markvärmepump (el) (10)  | <input type="text"/> | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Värmepump-frånluft (el) (11)   | <input type="text"/> | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)  | 1600                 | kWh  | <input checked="" type="radio"/>   |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)  | <input type="text"/> | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| <b>Energi för uppvärmning och varmvatten<sup>1</sup> (Σ1)</b>  | 15900                | kWh  |  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Varav energi till varmvattenberedning  | 1100                 | kWh  | <input checked="" type="radio"/>   |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Fjärrkyla (14)   | <input type="text"/> | kWh  | <input type="radio"/>  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Finns solvärme?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej   |                      | Ange solfångararea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år   |  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Finns solcellssystem?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej   |                      | Ange solcellsarea <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år  |  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Ort (Energi-Index)<br>Kalix  |                      | Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>3</sup><br>17273 kWh   |  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
| Energiprestanda<br>188 kWh/m <sup>2</sup> , år   |                      | ...varav el<br>160 kWh/m <sup>2</sup> , år   |  |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |
|  |                      | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)<br>95 kWh/m <sup>2</sup> , år  | Referensvärde 2 (statistiskt intervall)<br>144 - 176 kWh/m <sup>2</sup> , år |            |                |                |                      |     |                       |                  |                      |     |                       |                        |                      |     |                       |         |      |     |                                  |                            |                      |     |                       |                       |                      |     |                       |                      |       |     |                                  |                         |      |     |                                  |                    |                      |     |                       |                         |                      |     |                       |                              |                      |     |                       |                               |      |     |                                  |                                 |                      |     |                       |   |       |     |  |                                       |      |     |                                  |                |                      |     |                       |  |  |

<sup>1</sup> Summa 1-13 (Σ1)

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

<sup>6</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

<sup>7</sup> Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

<sup>8</sup> Underlag för energiprestanda

### Uppgifter om ventilationskontroll

|  |                                       |                                      |  |
|--|---------------------------------------|--------------------------------------|--|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? | <input type="radio"/> Ja              | <input checked="" type="radio"/> Nej |  |
| Typ av ventilationssystem  | <input type="checkbox"/> FTX          | <input type="checkbox"/> FT          | <input type="checkbox"/> F med återvinning |
|  | <input checked="" type="checkbox"/> F | <input type="checkbox"/> Självdrag   |  |

### Uppgifter om luftkonditioneringssystem

|  |                          |                                      |
|--|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|--|--------------------------|--------------------------------------|

### Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

# Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

## Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 661291)

| Styr- och reglerteknik   | Installationsteknik  | Byggnadsteknik  |
|--|--|---|
| <p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input checked="" type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> |
| Minskad energianvändning   | Kostnad per sparad kWh   |   |
| 1200 kWh/år  | 0,65 kr/kWh  |   |
| Beskrivning av åtgärden  |  |   |
| En betydande del värme lämnar byggnaden genom taket. Det går att minska värmeförlusterna genom att tilläggsisolera vindsbjälklaget. Beräkningen baseras på att nuvarande isolering kompletteras.   |  |   |

| Styr- och reglerteknik   | Installationsteknik   | Byggnadsteknik   |
|--|---|--|
| <p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvvalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input checked="" type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> | <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> |
| <p>Minskad energianvändning</p> <p>110 kWh/år</p>  | <p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,08 kr/kWh</p>  |  |
| <p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Genom att installera vattenbesparande kranmunstycke ("perlator"/"sparlator") minskas kall- och varmvattenanvändningen.</p>   |   |  |

## Övrigt

|   |  |
|---|--|
| Har byggnaden deklarerats tidigare?                           | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej  |
| Har byggnaden besiktigats på plats?                           | Vid nej, vilket undantag åberopas<br><div style="background-color: #cccccc; height: 20px; width: 100%;"></div> |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej | Kommentar<br>För att oberoende upprätta en energideklaration krävs en energibesiktning på plats.               |

|  |
|--|
| Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna  |
| <p>Mer information om deklARATIONER hittar du på <a href="http://www.boverket.se">www.boverket.se</a>.</p> <p>Observera att det även följer med en bilaga benämnd Åtgärdsrapport i energideklarationen.</p> <p>Byggnadens Energiprestanda: Är energianvändningen för värme, varmvatten, fastighetsel och eventuell kyla som är normalårskorrigerat värde (Energi-Index) dividerat med Atemp (exklusive Avarmgarage). (Energi-Index) finner du under rubriken Energianvändning och Atemp (exklusive Avarmgarage) under rubriken Byggnaden - Egenskaper. Atemp (exklusive Avarmgarage) är golvarean i temperaturreglerade utrymmen avsedda att värmas till mer än +10°C, begränsade av klimatskärmens insida.</p> <p>Referensvärde 1: Är byggnadens nybyggnadskrav som avser energiprestanda om byggnaden skulle byggas idag med samma geografiska läge och värmekälla.</p> <p>Referensvärde 2: Byggnadens referensvärden som beräknas utifrån statistiskt underlag för den valda byggnadskategorin.</p> <p>Byggnadens Energiprestanda, Referensvärde 1 och Referensvärde 2 beräknas automatiskt i Boverkets databas Gripen.</p> |

## Expert

|                       |                             |                 |
|-----------------------|-----------------------------|-----------------|
| Förnamn               | Efternamn                   |                 |
| Peter                 | Nordmark                    |                 |
| Datum för godkännande | E-postadress                |                 |
| 2015-05-07            | peter.nordmark@anticimex.se |                 |
| Certifikatnummer      | Certifieringsorgan          | Behörighetsnivå |
| 3272                  | Kiwa Swedcert               | Normal          |
| Företag               |                             |                 |
| Rosalia AB            |                             |                 |