BRF Ockupanten underhållsplan 2020-2030															
samt bedömningar till 2050															
Åtgärd	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**efter 2030**	**efter 2035**	**Kommentar**
Hyresgäster lokaler:															
Hyresgästföreningen/fast inredning	200														
Stockholm stad nr 10/Omsorg															
Stockholm stad nr 12															
Fotvård															
Hyresgäster lägenheter															ingår i årlig rep avsättnin
Lägenhetsnr: xxxx															
Lägenhetsnr: xxxx															
Lägenhetsnr: xxxx															
Lägenhetsnr: xxxx															
Mark															
Reparation gårdsbjälklag														10000	efter 2035
Byggnadsdel															
Yttertak			600												
Stuprör/dagvattenhantering	400														Avvakta bedömning
Betongpelare garage															Omputsning ?
Fasad norr och söder				20						4500					åtg av estetiska skäl
Balkonger												2200			Reparation plattor mm
Takterasser												800			
Fönster ren. målning					500										fönster mot gård
OVK	100			100			100			100					
Ventilation (lokaler i bv samt gårdhus, ej tvätt)		700	700												aggr till g-boende 500´'
Utrustning värmeundercentral															bytt 2016/ny 2050
Re-lining/stambyte														5000	avråds
Spolning	120			120			120			120					
Stambyte															efter 2030
Hissmaskiner													1600		efter 2030
Hisskorgar/linor		200													ökad service pga ålder
Skyddsrum															
Utrymmen i källaren		50													wc mm
Trapphus															
Garage															ny golvbel. Ej prio
Avsättning till Samfälligheten															
Årlig reparationsavsättning	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150			bör höjas? Till 200 ?