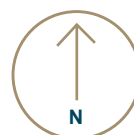




PRÄST KÄLLA - SÄTER



Husens placering kan komma att justeras efter markförhållandena på plats.



Bostäder så som vi själva vill bo

BOSTÄDERNA ÄR OM 2 - 4 rum och kök, 58 - 100 kvm med öppna sociala ytor, maximal ljus och rymd. Utformningen är i tidlös med klassiska materialval och med en modern design där bekvämlighet ligger i fokus.

Ledande konstruktionsteknik, och noggranna materialval borgar för dokumenterat sunda och hållbara byggnader.

PRÄST KÄLLA ÄR ett projekt där arkitekturen, detaljerna och den höga standarden samspelar och sticker ut. Husen är utrustade med hiss och carport till de större lägenheterna. Samtliga lägenheter har gedigna parkettgolv, påkostade kök och exklusiv standard. Kök och vardagsrum karaktäriseras av stora glaspartier som öppnar upp och släpper in dagsljuset året om. Lägenheterna har rena och raka linjer. Denna enkelhet gör att det går lika bra att möblera kontrastfullt som strikt. I lägenheterna om 76 kvm kan man göra om klädkammaren till bastu som tillval.

DE FLESTA BOSTÄDERNA har generösa terrasser åt två håll med möjlighet till inramade av avskärmande grönska.

Takvåningarna har fått det där lilla extra. Takhöjden är 3,5 meter inock, terrasser åt två håll, vinkyl i kök är standard. Några av takvåningarna har bastu, braskamin i vardagsrummet finns som tillval.

Genomgående möts du av tåliga, tidlösa material, som åldras med värdighet, så att du kan lägga tid på roligare saker än att se om ditt hus.

*Ett bostadsområde så som vi själva vill bo.
Hoppas att du håller med!*





**Två stora terrasser
eller balkonger till de
flesta lägenheterna.**

Vissa avvikelser kan förekomma och storleken på uteplatserna är ungefärliga.

Lägenhetsförteckning

LÄGENHETER I HUS **A**

LGH	BOYTA M ²	RUM	PLAN	TERRASS/BALKONG	ÖVRIGT	MITT VAL
1	76	3	1	ca: 20 m ²	Carport	☐
2	58	2	1	ca: 10 m ²	Carport	☐
3	76	3	1	ca: 20 m ²	Carport	☐
4	76	3	2	ca: 20 m ²	Carport	☐
5	58	2	2	ca: 10 m ²	Carport	☐
6	76	3	2	ca: 20 m ²	Carport	☐
7	100	3 - 4	3	ca: 18 m ²	Carport	☐
8	77	3 - 4	3	ca: 16 m ²	Carport	☐

LÄGENHETER I HUS **B**

LGH	BOYTA M ²	RUM	PLAN	TERRASS/BALKONG	ÖVRIGT	MITT VAL
9	76	3	1	ca: 20 m ²	Carport	☐
10	58	2	1	ca: 10 m ²	Carport	☐
11	76	3	1	ca: 20 m ²	Carport	☐
12	76	3	2	ca: 20 m ²	Carport	☐
13	58	2	2	ca: 10 m ²	Carport	☐
14	76	3	2	ca: 20 m ²	Carport	☐
15	100	3 - 4	3	ca: 18 m ²	Carport	☐
16	77	3 - 4	3	ca: 16 m ²	Carport	☐

LÄGENHETER I HUS **C**

LGH	BOYTA M ²	RUM	PLAN	TERRASS/BALKONG	ÖVRIGT	MITT VAL
17	76	3	1	ca: 20 m ²	Carport	☐
18	58	2	1	ca: 10 m ²	Carport	☐
19	76	3	1	ca: 20 m ²	Carport	☐
20	76	3	2	ca: 20 m ²	Carport	☐
21	58	2	2	ca: 10 m ²	Carport	☐
22	76	3	2	ca: 20 m ²	Carport	☐
23	100	3 - 4	3	ca: 18 m ²	Carport	☐
24	77	3 - 4	3	ca: 16 m ²	Carport	☐

PRÄST KÄLLA - SÄTER

LÄGENHETER I HUS **D**

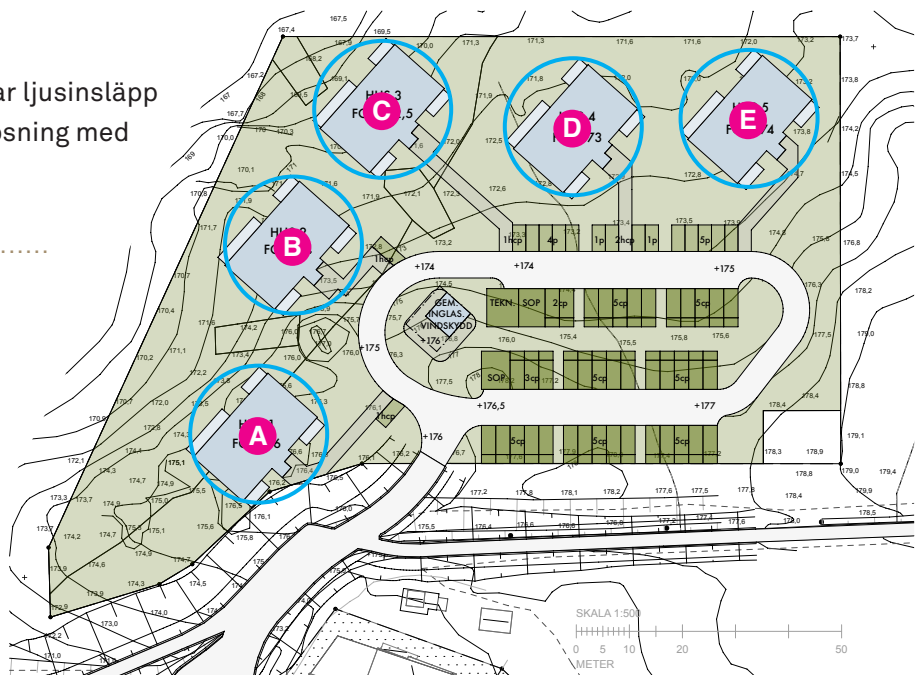
LGH	BOYTA M ²	RUM	PLAN	TERRASS/BALKONG	ÖVRIGT	MITT VAL
25	76	3	1	ca: 20 m ²	Carport	☐
26	58	2	1	ca: 10 m ²	Carport	☐
27	76	3	1	ca: 20 m ²	Carport	☐
28	76	3	2	ca: 20 m ²	Carport	☐
29	58	2	2	ca: 10 m ²	Carport	☐
30	76	3	2	ca: 20 m ²	Carport	☐
31	100	3 - 4	3	ca: 18 m ²	Carport	☐
32	77	3 - 4	3	ca: 16 m ²	Carport	☐

LÄGENHETER I HUS **E**

LGH	BOYTA M ²	RUM	PLAN	TERRASS/BALKONG	ÖVRIGT	MITT VAL
33	76	3	1	ca: 20 m ²	Carport	☐
34	58	2	1	ca: 10 m ²	Carport	☐
35	76	3	1	ca: 20 m ²	Carport	☐
36	76	3	2	ca: 20 m ²	Carport	☐
37	58	2	2	ca: 10 m ²	Carport	☐
38	76	3	2	ca: 20 m ²	Carport	☐
39	100	3 - 4	3	ca: 18 m ²	Carport	☐
40	77	3 - 4	3	ca: 16 m ²	Carport	☐

FLEXIBEL PLANLÖSNING

Alla lägenheter förutom 2 rok har ljusinsläpp som möjliggör en flexibel planlösning med möjlighet till ett extra rum.

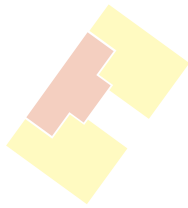


PRÄST KÄLLA - SÄTER

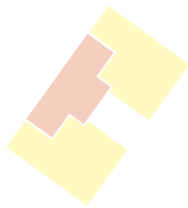
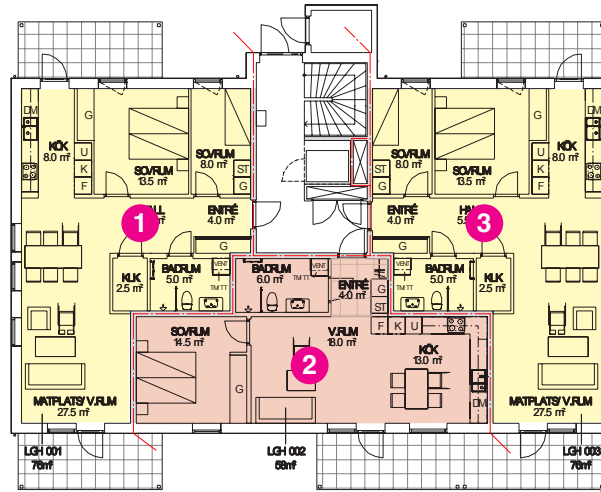


Vissa avvikelser kan förekomma. Se den tekniska beskrivningen och materialbeskrivningen för information.

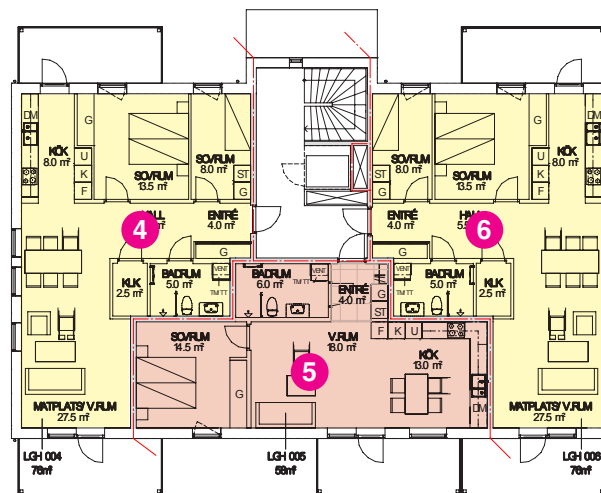
Våningsplan Hus A



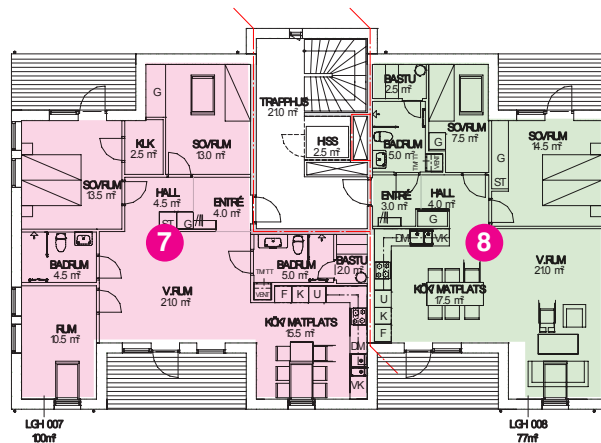
HUSPLACERING A
Plan 1



HUSPLACERING A
Plan 2

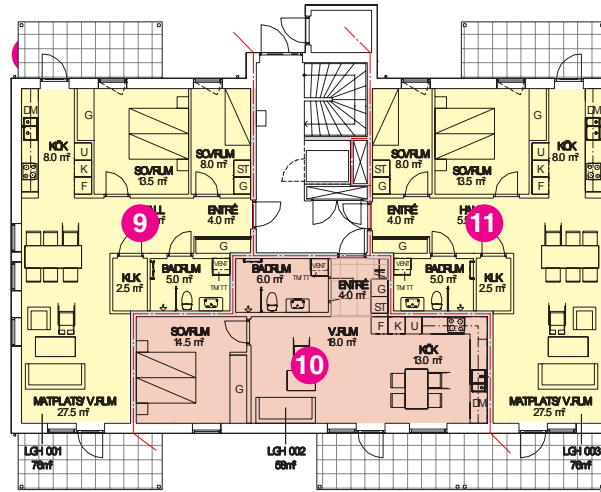


HUSPLACERING A
Plan 3

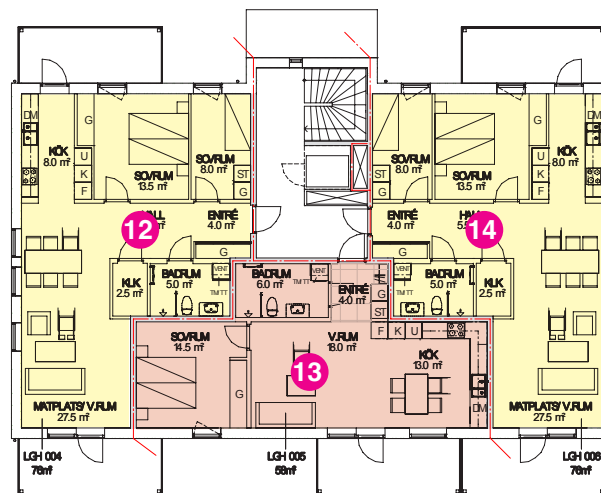


HUSPLACERING B

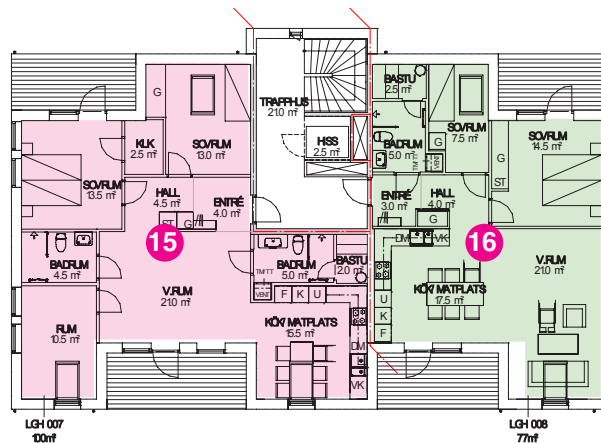
Plan 1



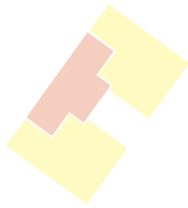
HUSPLACERING B
Plan 2



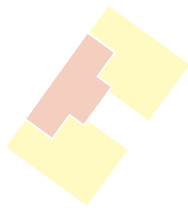
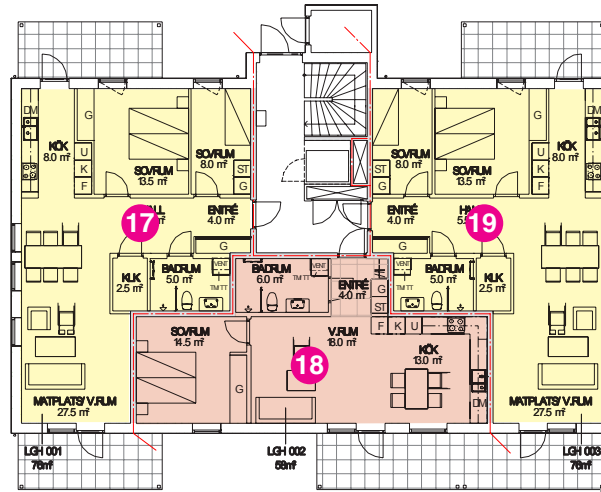
HUSPLACERING B
Plan 3



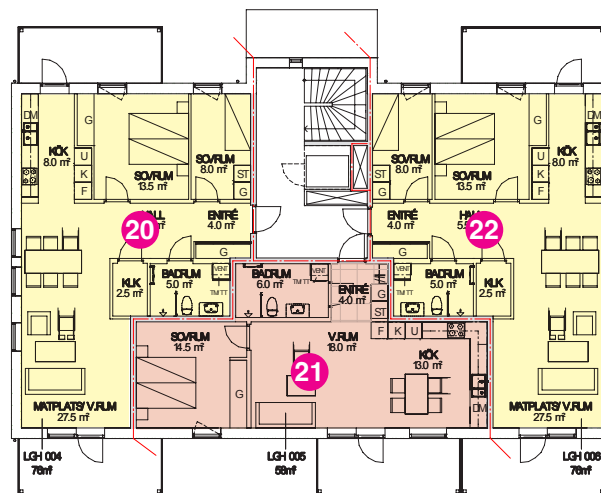
Våningsplan Hus C



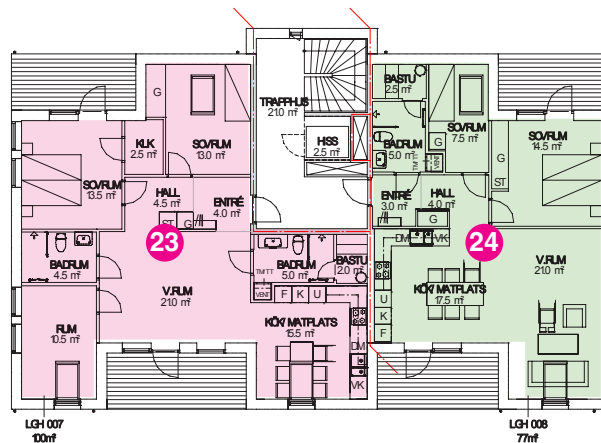
HUSPLACERING C
Plan 1



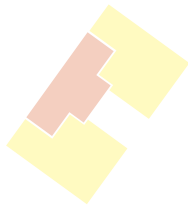
HUSPLACERING C
Plan 2



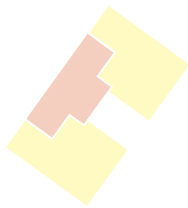
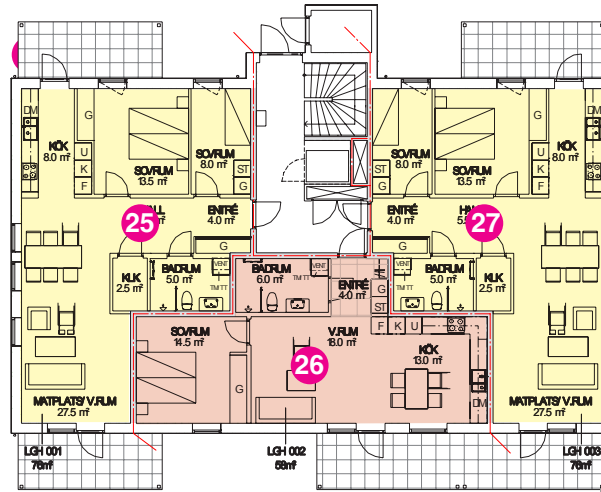
HUSPLACERING C
Plan 3



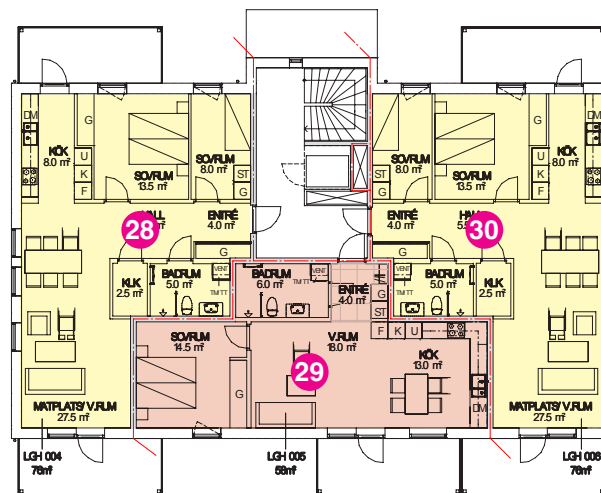
Våningsplan Hus D



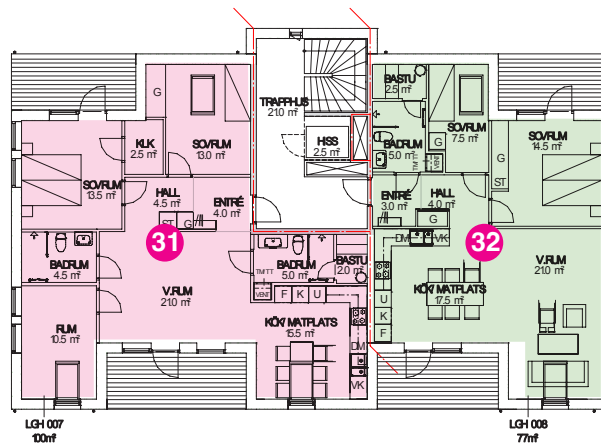
HUSPLACERING D
Plan 1



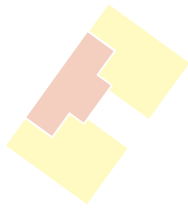
HUSPLACERING D
Plan 2



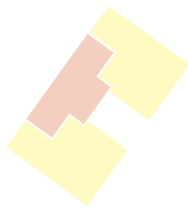
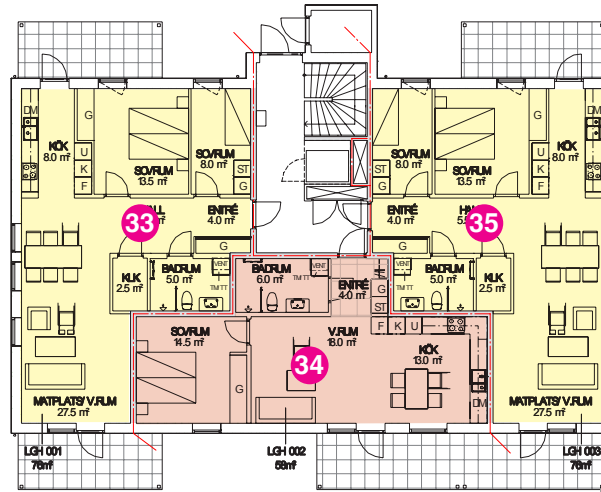
HUSPLACERING D
Plan 3



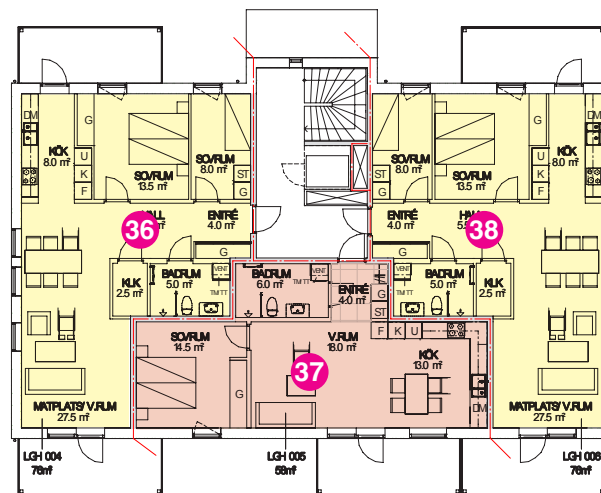
Våningsplan Hus E



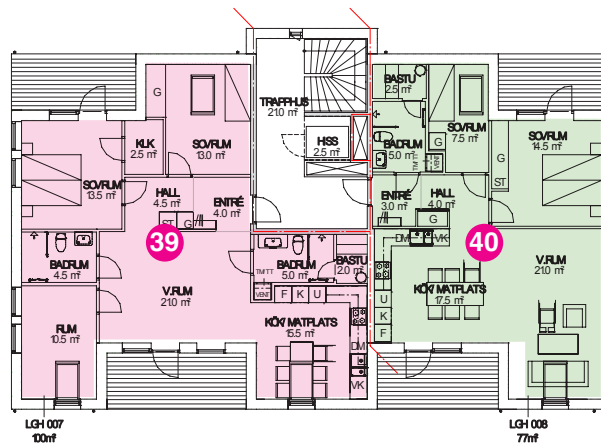
HUSPLACERING E
Plan 1



HUSPLACERING E
Plan 2



HUSPLACERING E
Plan 3



PRÄST KÄLLA - SÄTER



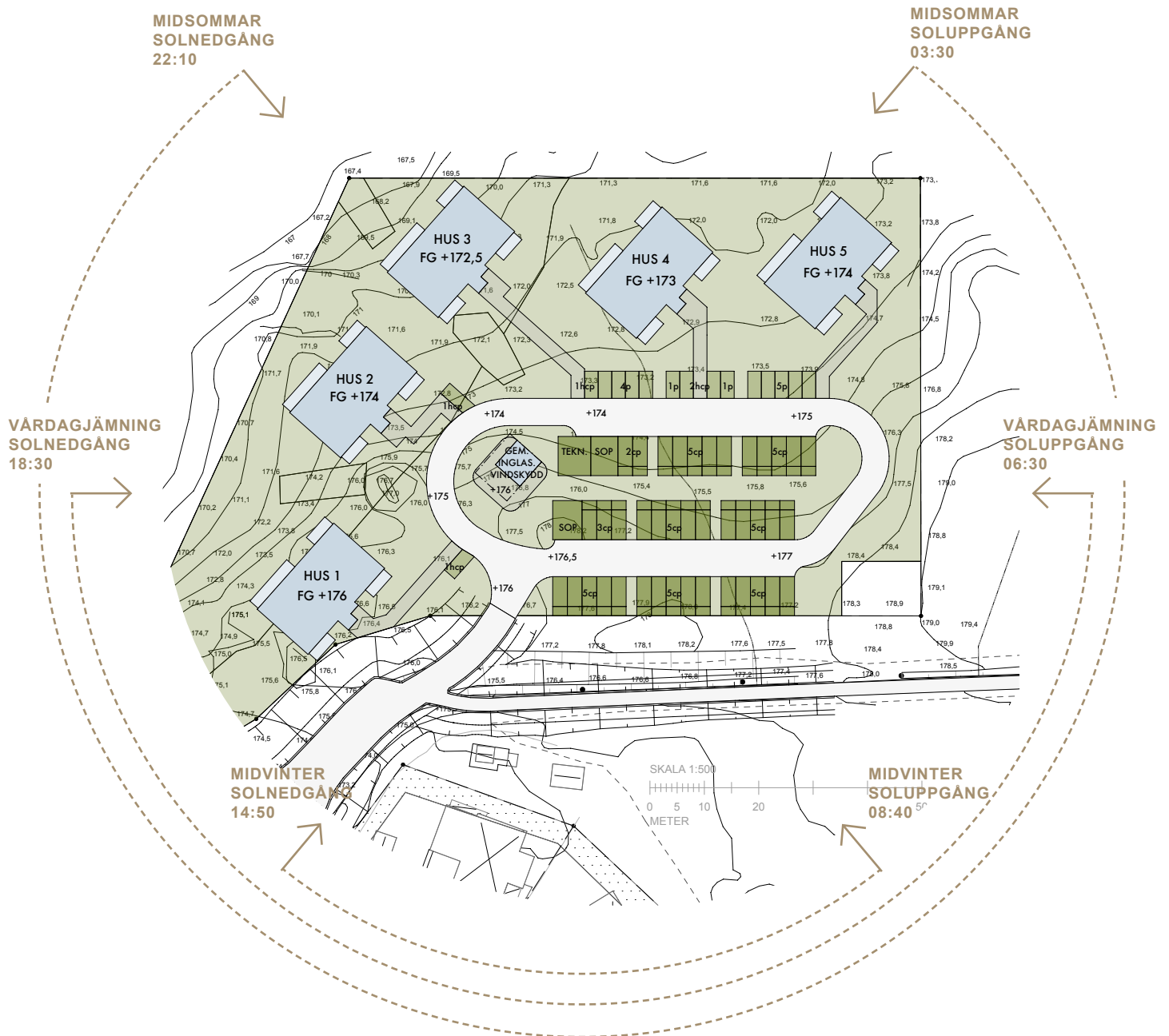
PRÄST KÄLLA - SÄTER



Vissa avvikelser kan förekomma. Se den tekniska beskrivningen och materialbeskrivningen för information.

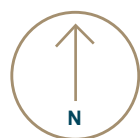
Stora
fönsterpartier
skapar ett
fantastiskt
ljusinsläpp
genom
lägenheten.

Skiss över området



SKISS FRÅN PLANBESKRIVNINGEN

Husens placering kan komma att justeras efter markförhållandena på plats.



Vissa avvikelser kan förekomma och storleken på uteplatserna är ungefärliga.

**Två stora terrasser
eller balkonger till de
flesta lägenheterna.**





Vissa avvikelser kan förekomma. Se den tekniska beskrivningen och materialbeskrivningen för information.

PRÄST KÄLLA - SÄTER



PRÄST KÄLLA - SÄTER



Vissa avvikelser kan förekomma. Se den tekniska beskrivningen och materialbeskrivningen för information.

PRÄST KÄLLA - SÄTER



PRÄST KÄLLA - SÄTER



Vissa avvikelser kan förekomma. Se den tekniska beskrivningen och materialbeskrivningen för information.





Bastu finns som tillval till 3 rok om 76m²

Vissa avvikelser kan förekomma. Se den tekniska beskrivningen och materialbeskrivningen för information.

ILLUSTRATION AV PLANLÖSNING

2 rok 58 m²



Möblering och inredning är endast exempel och överensstämmer inte med det faktiska utseendet. Vissa avvikelser kan förekomma.

RITNING SOM VISAR PLANLÖSNINGEN

2 rok 58 m²

G	Garderob
ST	Städsåp
TP	Tvättmaskin
TP	Torktumlare
VK	Vinkyl
K	Kylskåp
F	Frys
U	Ugn och micro
DM	Diskmaskin
	Hatthylla



Möblering och inredning är endast exempel och överensstämmer inte med det faktiska utseendet. Vissa avvikelser kan förekomma.

ILLUSTRATION AV PLANLÖSNING

3 rok 76 m²

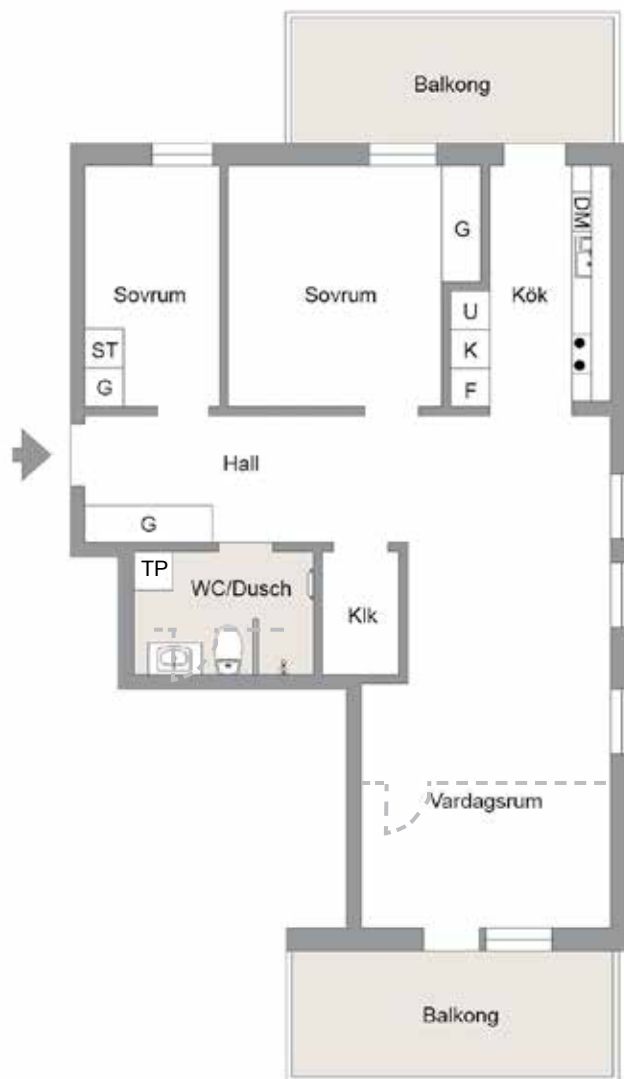


Möblering och inredning är endast exempel och överensstämmer inte med det faktiska utseendet. Vissa avvikelser kan förekomma.

RITNING SOM VISAR PLANLÖSNINGEN

3 rok 76 m²

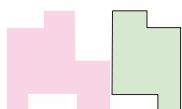
G	Garderob
ST	Städsåp
TP	Tvättmaskin
TP	Torktumlare
VK	Vinkyl
K	Kylskåp
F	Frys
U	Ugn och micro
DM	Diskmaskin
	Hatthylla



Möblering och inredning är endast exempel och överensstämmer inte med det faktiska utseendet. Vissa avvikelser kan förekomma.

ILLUSTRATION AV PLANLÖSNING - TAKVÅNING

3-4 rok 77 m²



Möblering och inredning är endast exempel och överensstämmer inte med det faktiska utseendet. Vissa avvikelser kan förekomma.

RITNING SOM VISAR PLANLÖSNINGEN

3-4 rok 77 m²

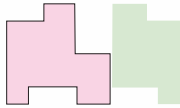
G	Garderob
ST	Städsåp
TP	Tvättmaskin
TP	Torktumlare
VK	Vinkyl
K	Kylskåp
F	Frys
U	Ugn och micro
DM	Diskmaskin
	Hatthylla



Möblering och inredning är endast exempel och överensstämmer inte med det faktiska utseendet. Vissa avvikelser kan förekomma.

ILLUSTRATION AV PLANLÖSNING - TAKVÅNING

3-4 rok 100 m²



Möblering och inredning är endast exempel och överensstämmer inte med det faktiska utseendet. Vissa avvikelser kan förekomma.

RITNING SOM VISAR PLANLÖSNINGEN

3-4 rok 100 m²

G	Garderob
ST	Städsåp
TP	Tvättmaskin
TP	Torktumlare
VK	Vinkyl
K	Kylskåp
F	Frys
U	Ugn och micro
DM	Diskmaskin
	Hatthylla



Möblering och inredning är endast exempel och överensstämmer inte med det faktiska utseendet. Vissa avvikelser kan förekomma.



Sätt bastun
på timer.

Kom hem och
njut av hettan
och svalka dig
efteråt på
terrassen.



www.koppartallen.se